



**Wyjaśnienia specyfikacji
warunków zamówienia**

Nasz znak ZP.271.13.2021

Nowy Targ 02.06.2021r.

Dotyczy: postępowania w trybie podstawowym na dostawę i montaż urządzeń dla zadania inwestycyjnego pn.: „Piracki plac zabaw – doposażenie Nowotarskiej Strefy Relaksu”.

Zamawiający na podstawie art. 284 ustawy z dnia 11 września 2019r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r., poz. 2019 z późn. zm.) udziela wyjaśnienia specyfikacji warunków zamówienia. Wyjaśnienie udostępnia się na stronie internetowej prowadzonego postępowania. Niniejsze wyjaśnienie specyfikacji warunków zamówienia jest wiążące.

Pytanie nr 1

Serdecznie proszę o informację czy przedmiot inwestycji obejmuje również wykonanie linarium oraz ogrodzenia. W dokumentach dostępnych dla oferenta te pozycje są wykreślone, dlatego potrzebne jest potwierdzenie Zamawiającego.

Odpowiedź:

Tak przedmiot zamówienia obejmuje wykonanie linarium i ogrodzenia.

Pytanie nr 2

Proszę o potwierdzenie, że nawierzchni żwirowej należy wykonać jedynie 31m², a nawierzchni piaskowej 580,40m². 4

Odpowiedź:

Wykonać zgodnie z przedmiarem robót.

Pytanie nr 3

Zwracam się z prośbą o zmianę terminu składania ofert. Przygotowanie dokumentów dla tak szerokiego zakresu przedmiotu Zamówienia, w krótszy tydzień z uwagi na dzień świąteczny jest bardzo trudne do wykonania.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę terminu składania ofert.

Pytanie nr 4

Serdecznie proszę o informację ile razy należy kosić trawę na terenie o powierzchni 586,9 M²? Czy trzeba ją jeszcze jakoś pielęgnować w okresie objętym gwarancją?

Odpowiedź:

Trawę nie trzeba kosić w okresie gwarancji. Zamawiający nie wymaga pielęgnacji trawy w okresie gwarancji.

Pytanie nr 5

Czy macie Państwo kompostownik na skoszoną trawę czy należy ją wywieźć we własnym zakresie?



Odpowiedź:

Zamawiający nie posiada kompostownika.

Pytanie nr 6

Czy w zakres opracowania wchodzi również pielęgnacja zieleni?

Odpowiedź:

Nie

Pytanie nr 7

Jeżeli w zakres obowiązków wchodzi również pielęgnacja zieleni proszę o dokładne podanie prac które należy wykonać oraz o podanie okresu przez jaki należy to robić. Proszę o sprecyzowanie częstotliwości tych prac.

Odpowiedź:

Nie

Pytanie nr 8

Czy w zakres prac wchodzi nawożenie trawnika oraz nasadzeń?

Odpowiedź:

Nie

Pytanie nr 9

Czy należy w kalkulować również nawadnianie trawnika oraz nasadzeń? Czy Zamawiający oczekuje od Wykonawcy wykonania automatycznego nawodnienia trawnika/roślin? Jeśli tak to serdecznie proszę o udostępnienie projektu systemu nawadniania.

Odpowiedź:

Nie

Pytanie nr 10

Ze względu na trudną sytuację epidemiologiczną proszę o udostępnienie zdjęć opracowywanego terenu.

Odpowiedź:

Fotografie opracowywanego terenu dostępne są na stronie Urzędu Miasta Nowy Targ w zakładce Inwestycje-Nowotarska Strefa Relaksu oraz stronie googlemaps.

Pytanie nr 11

W nawiązaniu do zapisów Rozdz XXII SWZ w zakresie opisu kryteriów oceny ofert Zamawiający wskazuje na okres oferowanej gwarancji jako jedno z kryteriów oceny punktowej oferty Wykonawcy.

Zwracamy uwagę, iż wskazany przez Zamawiającego przedział okresu zobowiązania gwarancyjnego Wykonawcy, w szczególności jego maksymalna długość nie są w żaden sposób uzasadnione ekonomicznie ani nie technologicznie biorąc pod uwagę charakter urządzeń planowanych do montażu w ramach przedmiotowej inwestycji.

Standardem rynkowym dla gwarancji producenckich w przypadku urządzeń zabawowych, urządzeń wyposażenia siłowni zewnętrznych, a także małej architektury jest okres 24-36 miesięcy. Maksymalnym okresem na jaki wyrażają zgodę producenci jest ewentualnie okres 60 miesięcy przy czym oczywistym jest, iż wydłużona w ten sposób gwarancja znacząco wpływa na cenę urządzenia podstawowego. Cykl życia wskazanych powyżej urządzeń jest

więc ściśle określony i jest oczywistym, że biorąc pod uwagę ich charakter, podlegają one ciągłej eksploatacji przez użytkowników, a w konsekwencji tego naturalnemu zużyciu. Określenie przez Zamawiającego możliwości wydłużenia gwarancji do okresu 84 prowadzi więc z jednej strony do ponoszenia przez Zamawiającego niezasadnych kosztów, ze względu na fakt w kalkulowania przez Wykonawców znaczących, dodatkowych kosztów na naprawy gwarancyjne wyeksploatowanych urządzeń, a niejednokrotnie także kosztu zakupu dodatkowych urządzeń przy świadomości, iż ich cykl życia znacząco odbiega od okresu pożądanego przez Zamawiającego. Z drugiej strony zaś prowadzi do sytuacji w której Zamawiający, mając świadomość faktu naturalnego zużywania się urządzeń oraz faktu konieczności wymieniania ich po kilku latach angażuje swoje własne środki w naprawy starszych urządzeń, posiadających starsze rozwiązania techniczne, których całościowa kwota w ogólnym rozrachunku przekracza niejednokrotnie koszt nowych urządzeń.

Większość materiałów i urządzeń po okresie 5 lat ulega naturalnemu wykorzystaniu i wyeksploatowaniu i powinny podlegać wymianie nie tylko ze względu na wyeksploatowanie ale również ze względu na idący postęp technologiczny. Ciągłe naprawy urządzeń na koszt Wykonawcy tak naprawdę są niepoprawne ekonomicznie, ponieważ zastosowanie nowych urządzeń spowoduje łatwość eksploatacji obiektu, a co najważniejsze niższe koszty eksploatacji. Oferowanie przez Wykonawców nierealnie wydłużonych okresów gwarancji wcale nie oznacza, że oferują coś znacznie wytrzymalszego, o wydłużonej żywotności i przewadze technologicznej swojego rozwiązania. Zachowanie to ma na celu jedynie zdobycie przewagi punktowej. Zamawiający wszędzie gdzie to możliwe powinien brać pod uwagę okres życia produktu. Powinien także zastanowić się jak długo zamierza dane urządzenie użytkować i czy producenci urządzeń zapewniają produkcję części zamiennych w tej perspektywie czasowej.

Zasady doświadczenia życiowego, jak również instytucji gwarancji na tego typu towary nakazuje sądzić, że jedyną i wyłączną przesłanką tak wysoko określonego okresu gwarancji (84 m-cy) przez Wykonawcę jest jedynie chęć uzyskania maksymalnej ilości punktów za okres gwarancji (aż 40/100 pkt), a nie rzeczywiste możliwości gwarantowania poprawności działania zaoferowanych towarów i usług gwarancyjnych.

Zamawiający nadał kryterium gwarancji wagę aż 40 %, co w sposób absolutnie kluczowy może i w efekcie zaważy na kolejności poszczególnych ofert.

Biorąc pod uwagę ustalone przez Zamawiającego w postępowaniu kryteria oceny ofert, gdzie za wskazanie jak najdłuższego okresu gwarancji można było uzyskać aż 40 na 100 możliwych punktów, zachowania Wykonawców, oferujących nierealnie długie okresy gwarancji, nie można oceniać z innej perspektywy, jak tylko zamiarem zawyżenia własnej punktacji.

Sztuczne wydłużenie „okres gwarancji” należy pożytywać za działanie uniemożliwiające lub znacznie utrudniające uzyskanie zamówienia innym wykonawcom, którzy zdecydowali się udzielić gwarancji na realny i adekwatny do przedmiotu zamówienia okres.

Należy zaznaczyć, iż oferowanie bezzasadnie długiego okresu gwarancji jest oderwane od realiów przedmiotowego zamówienia i nie będzie wiązać się w rzeczywistości z możliwością wykonywania świadczeń gwarancyjnych, przez Wykonawcę, w takim okresie.

W związku z powyższym wnosimy o urealnienie maksymalnego okresu gwarancji możliwej do zaoferowania przez Wykonawców oraz punktowanej przez Zamawiającego do poziomu 48 m-cy, tak by w ramach przedmiotowego postępowania wykluczyć ryzyko otrzymania ofert stanowiących czyn nieuczciwej konkurencji lub docelowo zawarcia umowy o świadczenie niemożliwe.

Odpowiedź

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę powyższego kryterium oceny oferty.

Pytanie nr 12

Proszę o potwierdzenie, że zakres przedmiotu zamówienia nie obejmuje dostawy i montażu „Zestawu zabawowego latarnia”.

Odpowiedź:

Nie obejmuje.

Pytanie nr 13

Proszę o potwierdzenie, że w związku z tym, że w dokumentacji projektowej są przedstawione dwa różne statki (różne wymiary oraz materiały) wygrany Wykonawca będzie miał dowolność wyboru urządzenia które zrealizuje.

Odpowiedź:

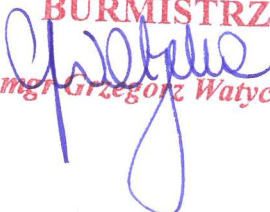
Wykonawca ma zgodnie z warunkami przetargu przedstawić karty materiałowe proponowanych elementów wyposażenia (w przedziale parametrów wskazanych w dokumentacji), co będzie weryfikowane przez zamawiającego.

Pytanie nr 14

Proszę o potwierdzenie, że okres gwarancji obejmuje jedynie urządzenia a nie obejmuje wykonanych nasadzeń.



Odpowiedź:

Okres gwarancji nie obejmuje wykonanych nasadzeń.

BURMISTRZ

mgr Grzegorz Watycha

Otrzymują:

1. <https://platformazakupowa.pl/pn/nowytarg>
2. www.nowytarg.pl
3. a/a


I ZASTĘPCA BURMISTRZA

mgr Władysław Wajtaszek