

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Adaptacja pomieszczeń kuchni, zaplecza i stołówki oraz podpiwniczenia
na cele edukacyjne
dla Zespołu Szkół Nr 1 im. Marii Skłodowskiej – Curie w Wyszkanie**

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: POWIAT WYSZKOWSKI

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 550668829

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Aleja Róż 2

1.5.2.) Miejscowość: Wyszaków

1.5.3.) Kod pocztowy: 07-200

1.5.4.) Województwo: mazowieckie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL924 - Ostrołęcki

1.5.7.) Numer telefonu: 29 743 59 35

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: starostwo@powiat-wyszowski.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.powiat-wyszowski.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://platformazakupowa.pl/pn/powiat-wyszowski>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Adaptacja pomieszczeń kuchni, zaplecza i stołówki oraz podpiwniczenia na cele edukacyjne dla Zespołu Szkół Nr 1 im. Marii Skłodowskiej – Curie w Wyszkanie

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-c2442363-2768-11ec-b885-f28f91688073

2.5.) Numer ogłoszenia: 2021/BZP 00251933/01

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2021-10-29 14:06

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Nie

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2021/BZP 00224280/01

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: Sz.272.14.2021

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Podstawowe dane techniczno – użytkowe budynku:

- powierzchnia użytkowa - 388,55 m²
- długość budynku - 35,66 m
- szerokość budynku - 12,92 m
- wysokość budynku - 4,62 m
- ilość kondygnacji - 2
- wysokość pomieszczeń w piwnicy - 2,30 m
- wysokość pomieszczeń na parterze - 2,45 – 3,00 m

Instalacje: c.o., wod.-kan., elektryczna, odgromowa, wentylacyjna

Budynek nie jest objęty opieką konserwatorską.

Zakres prac adaptacyjnych:

- demontaż stolarki drzwiowej
- montaż nowej stolarki drzwiowej
- demontaż podłóg na gruncie w piwnicy do gruntu rodzimego
- pogłębienie piwnicy do projektowanej wysokości pomieszczeń 2,50 m
- wykonanie nowej podłogi na gruncie w piwnicy
- wykonanie rozbiórek, zamurowań oraz nowych ścian
- przebudowa schodów zewnętrznych do piwnicy
- skucie tynków, glazury, posadzek z płytek i lastryko
- wykonanie robót tynkarskich i malowanie
- okładziny ścian z glazury
- wykonanie podłóg i posadzek

Piwnica:

- przebudowa schodów zewnętrznych ze względu na obniżenie posadzki w piwnicy o 20cm
- skucie tynków ze ścian i sufitów
- demontaż stolarki drzwiowej

- skucie podłogi do gruntu rodzimego
- wykonanie pogłębienia piwnicy
- wykonanie nowych warstw podłogi na gruncie (warstwy wg rys. przekrój)
- rozbiórka oznaczonych ścian i poszerzenie otworów drzwiowych (istn. ściany z cegły kratówki)
- wykonanie projektowanych ścian z bloczków gazobetonowych
- roboty tynkarskie, malowanie
- układanie gresu na podłodze wszystkich pomieszczeń
- układanie glazury na ścianach w pom. wc i przy zlewach - do wysokości co najmniej 2m
- montaż nowej stolarki drzwiowej

Parter:

- rozbiórka oznaczonych ścian i poszerzenie otworów drzwiowych (istn. ściany z cegły kratówki)
- demontaż stolarki drzwiowej
- skucie tynków oraz okładzin z glazury ze ścian, sufitów i podłóg (część jest lastryko) w projektowanych pom. nr: 1,2,3,4,5,6,7,8,9,11,12, 13, 14, 15, 16 (pom. nr 10 pozostaje bez zmian)
- przebudowa schodów wewnętrznych – w pom. nr 1 (projektowane schody żelbetowe)
- wykonanie projektowanych ścian z bloczków gazobetonowych
- roboty tynkarskie, malowanie
- układanie gresu na podłodze wszystkich pomieszczeń
- układanie glazury na ścianach w pom. higieniczno - sanitarnych i przy zlewach - do wysokości co najmniej 2m
- montaż nowej stolarki drzwiowej i wewnętrznych okien podawczych
- wymiana stolarki okiennej i drzwiowej na stolarkę w klasie EI60

Instalacje:

- wentylacja – wentylacja istniejąca grawitacyjna i projektowana mechaniczna, ponadto w kuchni wykonać odciagi miejscowe - okapy nad kuchenkami
- instalacja centralnego ogrzewania i ciepłej wody – istniejące przyłącze z sieci ciepłowniczej; wewnętrzna instalacja c.w. i c.o – projektowana przebudowa
- instalacja wodociągowa – istniejące przyłącze z sieci miejskiej; wewnętrzna instalacja – projektowana przebudowa
- instalacja kanalizacji sanitarnej – istniejące przyłącze do sieci miejskiej; wewnętrzna instalacja – projektowana przebudowa
- instalacja elektryczna – istniejące przyłącze z sieci; wewnętrzna instalacja – projektowana przebudowa
- odprowadzenie wód deszczowych – wody opadowe odprowadzane powierzchniowo na teren inwestora

Zakres Robót objętych Specyfikacją Techniczną:

Branża budowlana:

Roboty budowlane w szczególności obejmują:

- B.01.00.00 - Roboty rozbiórkowe
- B.02.00.00 - Roboty ziemne
- B.03.00.00 - Roboty zbrojarskie
- B.04.00.00 - Beton
- B.05.00.00 - Roboty murowe
- B.06.00.00 - Okładziny wewnętrzne
- B.07.00.00 - Tynki
- B.08.00.00 - Podłogi i posadzki
- B.09.00.00 - Stolarka i ślusarka
- B.10.00.00 - Roboty malarskie
- B.11.00.00 - Izolacje

• B.12.00.00 - Nawierzchnie

Branża elektryczna:

Wykonywanie robót związanych z:

- montażem kabli i przewodów elektrycznych
- montażem instalacji oświetlenia wewnętrznego
- montażem instalacji oświetlenia awaryjnego
- montażem instalacji gniazd wtykowych
- montażem instalacji zasilających odbiorniki indywidualne
- montażem instalacji przeciwprzepięciowej
- montażem instalacji przeciwporażeniowej
- montażem instalacji uziemienia
- montażem tablic rozdzielczych
- montażem wyłącznika pożarowego
- ułożeniem wszystkich materiałów w sposób i w miejscu zgodnym z dokumentacją techniczną
- wykonaniem oznakowania zgodnego z dokumentacją techniczną
- przeprowadzeniem wymaganych prób i badań oraz potwierdzenie protokołami kwalifikującymi montowany element instalacji elektrycznej

Branża sanitarna:

Roboty w zakresie:

- demontażu instalacji rurowej istniejącej instalacji wody zimnej, ciepłej i cyrkulacji cwu
- demontażu instalacji rurowej istniejącej instalacji kanalizacyjnej
- dostawie i montażu rurociągów instalacji wodociągowe wody zimnej, wody ciepłej i cyrkulacji cwu
- dostawie i montażu przewodów instalacji kanalizacyjnej
- dostawie i montażu armatury wodociągowej
- dostawie i montażu armatury kanalizacyjnej
- dostawie i montażu przyborów sanitarnych
- dostawie i montażu agregatu pompowego odprowadzenia ścieków z piwnic
- badaniu instalacji
- dostawie i wykonaniu izolacji termicznej przewodów wodociągowych
- regulacji działania instalacji

Uwagi:

Roboty prowadzone są na terenie Bursy Szkolnej w części użyczonej przez Powiat Wyszkowski na potrzeby Zespołu Szkół Nr 1 im. Marii Skłodowskiej – Curie w Wyszkowie, w której mieszczą się różne instytucje, w związku z czym obowiązkiem wykonawcy będzie m.in. zapewnienie na własny koszt niezakłóconego ich funkcjonowania i ograniczenia do niezbędnego minimum ewentualnych utrudnień ich pracy wynikających z prowadzonych robót.

W zakresie prac budowlanych należy uwzględnić również sąsiedztwo innych budynków oraz szkół i niezakłócanie ich funkcjonowania.

Zakres przedmiotowy zamówienia obejmuje również m.in. instalacje (centralnego ogrzewania i ciepłej wody, wodociągowa, kanalizacji sanitarnej, elektryczna) zasilające również usytuowane w budynku instytucje i sąsiadujące budynki oraz szkoły, w związku z czym obowiązkiem Wykonawcy będzie zapewnienie na własny koszt niezakłóconego ich funkcjonowania w w/w zakresie.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania:

Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 255 pkt 3 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:

W postępowaniu złożona została 1 oferta, której cena opiewa na kwotę 1 316 736,08 zł brutto. Cena oferty z najniższą ceną przekracza możliwości finansowe Zamawiającego, który zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia kwotę brutto – 825 000,00 zł. Zamawiający nie może zwiększyć kwoty na realizację zamówienia do ceny oferty z najniższą ceną.

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 1

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 1

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 1316736,08 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 1316736,08 PLN