

KOSZTORYS OFERTOWY

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

45000000-7 ROBOTY BUDOWLANE

45453000-7 ROBOTY REMONTOWE I RENOWACYJNE

NAZWA INWESTYCJI : REMONTU SALI KONFERENCYJNEJ (POM. NR 25) W CELU JEJ DOSTOSOWANIA DO WYMOGÓW
WYNIKAJĄCYCH Z PLANOWANEGO WYKORZYSTANIA NA POTRZEBY KIEROWNICTWA MON
ADRES INWESTYCJI : 02-097 Warszawa, ul. Banacha 2
INWESTOR : JEDNOSTKA WOJSKOWA NR 2063 Z SIEDZIBĄ W WARSZAWIE PRZY UL. BANACHA 2
ADRES INWESTORA : 02-097 Warszawa, ul. Banacha 2
WYKONAWCA ROBÓT : P.H.U. PROBUD s.c.
ADRES WYKONAWCY : 96-500 Sochaczew, Władysławów 11a
BRANŻA : budowlana

DATA OPRACOWANIA : 25.09.2024

Stawka roboczogodziny : 40,00 zł

NARZUTY

Koszty pośrednie [Kp]	71,00 % R+S
Zysk [Z]	11,00 % R+S+Kp(R+S)
VAT [V]	23,00 % $\Sigma(R+M+S+Kp(R+S)+Z(R+S))$

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT : 157 326,15 zł

Podatek VAT : 36 185,01 zł

Ogółem wartość kosztorysowa robót : 193 511,16 zł

Słownie: sto dziewięćdziesiąt trzy tysiące pięćset jedenaście i 16/100 zł

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
25.09.2024

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
1		Prace przygotowawcze						
1		Uprzątnięcie pomieszczenia z wszelkich przedmiotów.	kpl.					
d.1	analiza indywidualna	przedmiar = 1,000 kpl.						
Razem z narzutami:			1 000,00		1 000,000			
Cena jednostkowa:			1 000,00			0,000	0,000	0,000
2	ZKNR C-1	Przygotowanie podłoża. Zabezpieczenie okien folią malarską (Zabezpieczenie okien oraz gniazd elektrycznych i telefonicznych na czas prowadzenia robót budowlanych.)	m ²					
d.1	0101-01 analogia	przedmiar = 41,778 m ²						
		-- R --						
1*		Robocizna - roboty ogólnobudowlane 0,123 r-g/m ² * 40,00 zł/r-g	r-g	5,1387	4,920	205,55		
		-- M --						
2*		Folie polietylenowe osłon.gr.0,12-0,20 mm 1,2 m ² /m ² * 4,00 zł/m ²	m ²	50,1336	4,800		200,53	
3*		Taśma malarska 5 m/m ² * 4,00 zł/m	m	208,8900	20,000		835,56	
4*		materiały pomocnicze 1,5 %(od M3)	%	1,5000	0,300		12,53	
		-- S --						
5*		Wyciąg szybowy z napędem elektrycznym 1,5 t 0,0005 m-g/m ² * 50,00 zł/m-g	m-g	0,0209	0,025			1,04
Razem z narzutami:			1 440,92		34,490	390,30	1 048,62	2,00
Cena jednostkowa:			34,49			9,338	25,100	0,048

PODSUMOWANIE

Prace przygotowawcze					
	RAZEM	Uproszczone	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM	1 255,21		205,55	1 048,62	1,04
Koszty pośrednie [Kp] 71% od (R+S)	146,81		146,06		0,75
RAZEM	1 402,02		351,61	1 048,62	1,79
Zysk [Z] 11% od (R+S+Kp(R+S))	38,90		38,69		0,21
RAZEM	2 440,92	1 000,00	390,30	1 048,62	2,00
OGÓŁEM					2 440,92

Słownie: dwa tysiące czterysta czterdzieści i 92/100 zł

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
2		Prace dotyczące ściany A						
3	KNR-W 2-02	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt pilśniowych porowatych pionowe na lepiku (Przyklejenie do powierzchni drzwi (2 szt.) od wewnątrz wygłuszających, fornirowanych, paneli akustycznych w kolorze „Dąb”.) UWAGA: Nakład na robociznę został zwiększony ze względu na prace prowadzone na powierzchni drzwi przedmiar = 6,080 m ²	m ²					
d.2	0609-07							
	analiza indywidualna							
1*		-- R -- Robocizna - roboty ogólnobudowlane 0,559*1,5=0,8385 r-g/m ² * 40,00 zł/r-g	r-g	5,0981	33,540	203,92		
2*		-- M -- Panele wygłuszające fornirowane w kolorze "Dąb" 1,03 m ² /m ² * 145,00 zł/m ²	m ²	6,2624	149,350		908,05	
3*		Klej do płyt akustycznych 0,15 dm ³ /m ² * 35,00 zł/dm ³	dm ³	0,9120	5,250		31,92	
4*		materiały pomocnicze 1,5 %(od M2)	%	1,5000	2,240		13,62	
5*		-- S -- Wyciąg szybowy z napędem elektrycznym 1,5 t 0,011 m-g/m ² * 50,00 zł/m-g	m-g	0,0669	0,550			3,34
6*		Samochód skrzyniowy do 5 t (1) 0,0136 m-g/m ² * 100,00 zł/m-g	m-g	0,0827	1,360			8,27
Razem z narzutami:			1 362,71		224,130	387,09	953,59	22,03
Cena jednostkowa:			224,13			63,662	156,840	3,625
4	KNR AT-13	Wykucie bruzd o szer. do 10 cm w ścianach - podłoże z cegły (Wykonanie odpowiednich bruzd.) przedmiar = 7,960 m	m					
d.2	0105-07							
1*		-- R -- Robocizna - roboty ogólnobudowlane 0,3478 r-g/m * 40,00 zł/r-g	r-g	2,7685	13,912	110,74		
2*		-- M -- Zaprawa cementowa M 7 0,0009 m ³ /m * 300,00 zł/m ³	m ³	0,0072	0,270		2,15	
3*		materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,5000	0,004		0,03	
Razem z narzutami:			212,37		26,680	210,19	2,18	
Cena jednostkowa:			26,68			26,407	0,274	0,000
5	KNNR 5	Rury winidurkowe o śr.do 50 mm układane p.t. w gotowych bruzdach w podłożu innym niż beton (Ułożenie peszli o średnicy 50mm (zgodnie z dokumentacją rysunkową) w celu doprowadzania niezbędnych instalacji telekomunikacyjnych i elektrycznych) przedmiar = 7,960 m	m					
d.2	0101-08							
1*		-- R -- Robocizna - roboty ogólnobudowlane 0,138 r-g/m * 40,00 zł/r-g	r-g	1,0985	5,520	43,94		
2*		-- M -- peszel 50mm 1,04 m/m * 16,00 zł/m	m	8,2784	16,640		132,45	
3*		Złączka kompensacyjna do rur z tworzyw sztucznych 0,41 szt/m * 3,00 zł/szt	szt	3,2636	1,230		9,79	
4*		materiały pomocnicze 2,5 %(od M)	%	2,5000	0,447		3,56	
Razem z narzutami:			229,17		28,790	83,37	145,80	
Cena jednostkowa:			28,79			10,477	18,317	0,000
6	KNNR 5	Przewody izolowane jednożyłowe o przekroju 50 mm ² wciągane do rur (Montaż przewodów instalacyjnych.) przedmiar = 7,960 m	m					
d.2	0201-07							
		-- R --						

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
1*		Robocizna - roboty ogólnobudowlane 0,04 r-g/m * 40,00 zł/r-g	r-g	0,3184	1,600	12,74		
2*		-- M -- przewód elektryczny 1,04 m/m * 15,00 zł/m	m	8,2784	15,600		124,18	
3*		materiały pomocnicze 2,5 %(od M)	%	2,5000	0,390		3,10	
Razem z narzutami:			151,48		19,030	24,20	127,28	
Cena jednostkowa:			19,03			3,037	15,990	0,000
7 d.2	KNR 5-08 0309-04	Montaż do gotowego podłoża gniazd wtyczkowych natynkowych 2-biegunowych z uziemieniem przykręcanych 16A/2.5 mm2 z podłączeniem (Montaż cztero-modułowych puszek systemowych (3 szt.) w miejscu projektowanej lokalizacji telewizorów naściennych (HDMI, RJ45, SDI, 230V)) UWAGA: Nakład na robociznę został zwiększony przedmiar = 3,000 szt.	szt.					
1*		-- R -- Robocizna - roboty ogólnobudowlane 0,264*4=1,056 r-g/szt. * 40,00 zł/r-g	r-g	3,1680	42,240	126,72		
2*		-- M -- Cztero-modułowe puszki systemowe 1,02 szt./szt. * 20,00 zł/szt.	szt.	3,0600	20,400		61,20	
3*		materiały pomocnicze 2,5 %(od M)	%	2,5000	0,510		1,53	
Razem z narzutami:			303,27		101,090	240,54	62,73	
Cena jednostkowa:			101,09			80,175	20,910	0,000
8 d.2	analiza indywidualna	Montaż uchwytów naściennych dla telewizorów w miejscu wskazanym w dokumentacji rysunkowej, przedmiar = 3,000 szt	szt					
1*		-- R -- Robocizna - roboty ogólnobudowlane 1,5 r-g/szt * 40,00 zł/r-g	r-g	4,5000	60,000	180,00		
2*		-- M -- Uchwyt do telewizora wraz z elementami montażowymi 1,02 szt./szt * 500,00 zł/szt.	szt.	3,0600	510,000		1 530,00	
Razem z narzutami:			1 871,67		623,890	341,67	1 530,00	
Cena jednostkowa:			623,89			113,886	510,000	0,000
9 d.2	KNR 5-08 0307-04 analiza indywidualna	Montaż na gotowym podłożu łączników instalacyjnych podtynkowych krzyżowych, dwubiegunowych w puszcze instalacyjnej z podłączeniem (Montaż systemowego panelu do sterowania zasłonami.) UWAGA: Nakład na robociznę został zwiększony przedmiar = 1,000 szt.	szt.					
1*		-- R -- Robocizna - roboty ogólnobudowlane 0,242*3=0,726 r-g/szt. * 40,00 zł/r-g	r-g	0,7260	29,040	29,04		
2*		-- M -- Panel sterujący 1,02 szt./szt. * 1000,00 zł/szt.	szt.	1,0200	1 020,000		1 020,00	
Razem z narzutami:			1 075,12		1 075,120	55,12	1 020,00	
Cena jednostkowa:			1 075,12			55,120	1 020,000	0,000
10 d.2	KNR-W 2-02 20202-04 analiza indywidualna	Rusztzy drewniane pod boazerię na ścianach tynkowanych betonowych (Wykonanie drewnianej zabudowy maskującej prowadnicę ścienną oraz stanowiącą schowek, wykończoną panelami laminowymi na filcu w odcieniu „dąb sonoma”) UWAGA: Pozycja dotyczy wykonania rusztu pod zabudowę przedmiar = 3,630 m²	m²					
1*		-- R -- Robocizna - roboty ogólnobudowlane 0,98 r-g/m² * 40,00 zł/r-g	r-g	3,5574	39,200	142,30		

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
2*		-- M -- listwy drewniane 2,14 m/m ² * 41,00 zł/m	m	7,7682	87,740		318,50	
3*		Kołki rozporowe z tworzywa sztucznego 6 szt/m ² * 0,20 zł/szt	szt	21,7800	1,200		4,36	
4*		materiały pomocnicze 0,5 %(od M)	%	0,5000	0,445		1,62	
Razem z narzutami:			594,56		163,790	270,08	324,48	
Cena jednostkowa:			163,79			74,406	89,385	0,000
11 d.2	KNR 2-02 0612-07 analiza indywidualna	Isolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt wióro- wo-cementowych pionowe na ruszcie (Wykona- nie drewnianej zabudowy maskującej prowadnicę ścienną oraz stanowiącą schówek, wykończoną panelami lamelowymi na filcu w odcieniu „dąb so- noma”) UWAGA: Nakład na robociznę został zwiększony ze względu na wykończenie przedniej ścianki pły- tą lamelową przedmiar = 3,630 m ²	m ²					
1*		-- R -- Robocizna - roboty ogólnobudowlane 0,3791*2,5=0,94775 r-g/m ² * 40,00 zł/r-g	r-g	3,4403	37,910	137,61		
2*		-- M -- Płyty wiórowo-cementowe 18 mm 1,05 m ² /m ² * 100,00 zł/m ²	m ²	3,8115	105,000		381,15	
3*		Panele lamelowe na filcu w odcieniu "dąb sono- ma" 0,6*3,3=1,98 m ² * 450,00 zł/m ²	m ²	1,9800	245,455		891,00	
4*		materiały pomocnicze 1,5 %(od M2)	%	1,5000	1,575		5,72	
5*		-- S -- Wyciąg szybowy z napędem elektrycznym 1,5 t 0,0386 m-g/m ² * 50,00 zł/m-g	m-g	0,1401	1,930			7,01
6*		Samochód skrzyniowy do 5 t (1) 0,0321 m-g/m ² * 100,00 zł/m-g	m-g	0,1165	3,210			11,65
Razem z narzutami:			1 574,48		433,740	261,19	1 277,87	35,42
Cena jednostkowa:			433,74			71,957	352,030	9,756

PODSUMOWANIE

Prace dotyczące ściany A				
	RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM	6 461,21	987,01	5 443,93	30,27
Koszty pośrednie [Kp] 71% od (R+S)	722,27	700,78		21,49
RAZEM	7 183,48	1 687,79	5 443,93	51,76
Zysk [Z] 11% od (R+S+Kp(R+S))	191,35	185,66		5,69
RAZEM	7 374,83	1 873,45	5 443,93	57,45
OGÓŁEM				7 374,83

Słownie: siedem tysięcy trzysta siedemdziesiąt cztery i 83/100 zł

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
3		Prace dotyczące ściany B						
12 d.3	KNR AT-13 0105-12 analiza indywidualna	Wykucie bruzd o szer. do 25 cm w ścianach - podłoże z betonu (Wykonanie odpowiedniej bruzdy) UWAGA: Nakład na robociznę został zwiększony ze względu na szerokość bruzdy przedmiar = 2,110 m	m					
1*		-- R -- Robocizna - roboty ogólnobudowlane 0,501*1,4=0,7014 r-g/m * 40,00 zł/r-g	r-g	1,4800	28,056	59,20		
2*		-- M -- Zaprawa cementowa M 7 0,0009 m³/m * 300,00 zł/m³	m³	0,0019	0,270		0,57	
3*		materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,5000	0,004		0,01	
Razem z narzutami:			112,95		53,530	112,37	0,58	
Cena jednostkowa:			53,53			53,253	0,274	0,000
13 d.3	KNR 5-08 0705-08	Przykręcanie do gotowych otworów korytek ' U575' szerokości 200 mm (Montaż podtynkowego koryta kablowego PVC (60 x 200 mm) zgodnie z dokumentacją rysunkową) przedmiar = 2,110 m	m					
1*		-- R -- Robocizna - roboty ogólnobudowlane 0,198 r-g/m * 40,00 zł/r-g	r-g	0,4178	7,920	16,71		
2*		-- M -- korytko PCV 60x200mm 1 m/m * 80,00 zł/m	m	2,1100	80,000		168,80	
3*		materiały pomocnicze 2,5 %(od M)	%	2,5000	2,000		4,22	
Razem z narzutami:			204,73		97,030	31,71	173,02	
Cena jednostkowa:			97,03			15,033	82,000	0,000
14 d.3	KNR AT-13 0105-12	Wykucie bruzd o szer. do 20 cm w ścianach - podłoże z betonu (Wykonanie odpowiedniej bruzdy) UWAGA: Nakład na robociznę został zwiększony ze względu na szerokość bruzdy przedmiar = 6,750 m	m					
1*		-- R -- Robocizna - roboty ogólnobudowlane 0,501*1,2=0,6012 r-g/m * 40,00 zł/r-g	r-g	4,0581	24,048	162,32		
2*		-- M -- Zaprawa cementowa M 7 0,0009 m³/m * 300,00 zł/m³	m³	0,0061	0,270		1,82	
3*		materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,5000	0,004		0,03	
Razem z narzutami:			309,96		45,920	308,11	1,85	
Cena jednostkowa:			45,92			45,645	0,274	0,000
15 d.3	KNR 5-08 0705-08	Przykręcanie do gotowych otworów korytek ' U575' szerokości 200 mm (Montaż podtynkowego koryta kablowego PVC (60 x 150 mm) zgodnie z dokumentacją rysunkową) przedmiar = 6,750 m	m					
1*		-- R -- Robocizna - roboty ogólnobudowlane 0,198*0,955=0,18909 r-g/m * 40,00 zł/r-g	r-g	1,2764	7,564	51,06		
2*		-- M -- korytko PCV 60x150mm 1 m/m * 80,00 zł/m	m	6,7500	80,000		540,00	
3*		materiały pomocnicze 2,5 %(od M)	%	2,5000	2,000		13,50	
Razem z narzutami:			650,43		96,360	96,93	553,50	
Cena jednostkowa:			96,36			14,357	82,000	0,000
16 d.3	KNR AT-13 0105-07	Wykucie bruzd o szer. do 10 cm w ścianach - podłoże z cegły (Wykonanie odpowiednich bruzd.) przedmiar = 1,340 m	m					

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
1*		-- R -- Robocizna - roboty ogólnobudowlane 0,3478 r-g/m * 40,00 zł/r-g	r-g	0,4661	13,912	18,64		
2*		-- M -- Zaprawa cementowa M 7 0,0009 m³/m * 300,00 zł/m³	m³	0,0012	0,270		0,36	
3*		materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,5000	0,004		0,01	
Razem z narzutami:			35,75		26,680	35,38	0,37	
Cena jednostkowa:			26,68			26,407	0,274	0,000
17 d.3 0101-08		Rury winidurkowe o śr.do 50 mm układane p.t. w gotowych bruzdach w podłożu innym niż beton (Ułożenie peszli o średnicy 50mm (zgodnie z dokumentacją rysunkową)) przedmiar = 1,340 m	m					
1*		-- R -- Robocizna - roboty ogólnobudowlane 0,138 r-g/m * 40,00 zł/r-g	r-g	0,1849	5,520	7,40		
2*		-- M -- peszel 50mm 1,04 m/m * 16,00 zł/m	m	1,3936	16,640		22,30	
3*		Złączka kompensacyjna do rur z tworzyw sztucznych 0,41 szt/m * 3,00 zł/szt	szt	0,5494	1,230		1,65	
4*		materiały pomocnicze 2,5 %(od M)	%	2,5000	0,447		0,60	
Razem z narzutami:			38,58		28,790	14,03	24,55	
Cena jednostkowa:			28,79			10,477	18,317	0,000

PODSUMOWANIE

Prace dotyczące ściany B

	RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM	1 069,20	315,33	753,87	
Koszty pośrednie [Kp] 71% od (R+S)	223,88	223,88		
RAZEM	1 293,08	539,21	753,87	
Zysk [Z] 11% od (R+S+Kp(R+S))	59,32	59,32		
RAZEM	1 352,40	598,53	753,87	

OGÓŁEM 1 352,40

Słownie: jeden tysiąc trzysta pięćdziesiąt dwa i 40/100 zł

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
4		Prace dotyczące ściany C						
18	KNR AT-13 d.4 0105-07	Wykucie bruzd o szer. do 10 cm w ścianach - podłoże z cegły (Wykonanie odpowiedniej bruzdy.) przedmiar = 1,430 m	m					
1*		-- R -- Robocizna - roboty ogólnobudowlane 0,3478 r-g/m * 40,00 zł/r-g	r-g	0,4974	13,912	19,89		
2*		-- M -- Zaprawa cementowa M 7 0,0009 m³/m * 300,00 zł/m³	m³	0,0013	0,270		0,39	
3*		materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,5000	0,004		0,01	
Razem z narzutami:			38,15		26,680	37,75	0,40	
Cena jednostkowa:			26,68			26,407	0,274	0,000
19	KNNR 5 d.4 0101-08	Rury winidurkowe o śr.do 50 mm układane p.t. w gotowych bruzdach w podłożu innym niż beton (Ułożenie peszla o średnicy 50mm zgodnie z do- kumentacją rysunkową w celu doprowadzenia niezbędnych instalacji do reflektora ściennego.) przedmiar = 1,430 m	m					
1*		-- R -- Robocizna - roboty ogólnobudowlane 0,138 r-g/m * 40,00 zł/r-g	r-g	0,1973	5,520	7,89		
2*		-- M -- peszel 50mm 1,04 m/m * 16,00 zł/m	m	1,4872	16,640		23,80	
3*		Złączka kompensacyjna do rur z tworzyw sztucz- nych 0,41 szt/m * 3,00 zł/szt	szt	0,5863	1,230		1,76	
4*		materiały pomocnicze 2,5 %(od M)	%	2,5000	0,447		0,64	
Razem z narzutami:			41,17		28,790	14,97	26,20	
Cena jednostkowa:			28,79			10,477	18,317	0,000
20	KNNR 5 d.4 0201-07	Przewody izolowane jednożyłowe o przekroju 50 mm² wciągane do rur (Montaż przewodów insta- lacyjnych.) przedmiar = 1,430 m	m					
1*		-- R -- Robocizna - roboty ogólnobudowlane 0,04 r-g/m * 40,00 zł/r-g	r-g	0,0572	1,600	2,29		
2*		-- M -- przewód elektryczny 1,04 m/m * 15,00 zł/m	m	1,4872	15,600		22,31	
3*		materiały pomocnicze 2,5 %(od M)	%	2,5000	0,390		0,56	
Razem z narzutami:			27,21		19,030	4,34	22,87	
Cena jednostkowa:			19,03			3,037	15,990	0,000
21		Montaż systemowych karniszy naściennych: - Montaż regulowanych uchwytów naściennych nad oknami pomieszczenia, - Montaż karnisza ręcznego np. Fortest KS, - Montaż karnisza elektrycznego np. Somfy Gly- dea Ultra 35 RTS Premium Silent, - Montaż panelu sterującego zasłonami obok wej- ścia do pomieszczenia (uwzględniono wcześniej) przedmiar = 1,000 kpl	kpl					
1*		-- R -- Robocizna - roboty ogólnobudowlane 157 r-g/kpl * 40,00 zł/r-g	r-g	157,0000	6 280,000	6 280,00		
2*		-- M -- regulowane uchwyty naścienne 48 kpl/kpl * 5,00 zł/kpl	kpl	48,0000	240,000		240,00	
3*		karnisz ręczny np. Fortest KS 6 kpl/kpl * 200,00 zł/kpl	kpl	6,0000	1 200,000		1 200,00	

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
4*		karnisz elektryczny np. Somfy Glydea Ultra 35 RTS Premium Silent	szt	6,0000	17 400,00 0		17 400,00	
5*		6 szt * 2900,00 zł/szt Pilot 1-kanalowy naścienny 2 szt. 2 szt * 100,00 zł/szt	szt	2,0000	200,000		200,00	
Razem z narzutami:			30 960,07		30 960,07 0	11 920,07	19 040,00	
Cena jednostkowa:			30 960,07			11 920,068	19 040,000	0,000

PODSUMOWANIE

Prace dotyczące ściany C

	RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM	25 399,54	6 310,07	19 089,47	
Koszty pośrednie [Kp] 71% od (R+S)	4 480,14	4 480,14		
RAZEM	29 879,68	10 790,21	19 089,47	
Zysk [Z] 11% od (R+S+Kp(R+S))	1 186,92	1 186,92		
RAZEM	31 066,60	11 977,13	19 089,47	

OGÓŁEM 31 066,60

Słownie: trzydzieści jeden tysięcy sześćdziesiąt sześć i 60/100 zł

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
5		Prace dotyczące ściany D						
22	KNNR 5 d.5 0101-08	Rury winidurkowe o śr.do 50 mm układane p.t. w gotowych bruzdach w podłożu innym niż beton (Doprowadzenie instalacji elektrycznej (w obrębie sufitu pomieszczenia) na potrzeby zasilania podświetlanej ścianki LED.) przedmiar = 4,000 m	m					
1*		-- R -- Robocizna - roboty ogólnobudowlane 0,138 r-g/m * 40,00 zł/r-g	r-g	0,5520	5,520	22,08		
2*		-- M -- peszel 50mm 1,04 m/m * 16,00 zł/m	m	4,1600	16,640		66,56	
3*		Złączka kompensacyjna do rur z tworzyw sztucznych 0,41 szt/m * 3,00 zł/szt	szt	1,6400	1,230		4,92	
4*		materiały pomocnicze 2,5 %(od M)	%	2,5000	0,447		1,79	
Razem z narzutami:					28,790	41,89	73,27	
Cena jednostkowa:						10,477	18,317	0,000
23	KNNR 5 d.5 0201-07	Przewody izolowane jednożyłowe o przekroju 50 mm2 wciągane do rur (Montaż przewodów instalacyjnych.) przedmiar = 4,000 m	m					
1*		-- R -- Robocizna - roboty ogólnobudowlane 0,04 r-g/m * 40,00 zł/r-g	r-g	0,1600	1,600	6,40		
2*		-- M -- przewód elektryczny 1,04 m/m * 15,00 zł/m	m	4,1600	15,600		62,40	
3*		materiały pomocnicze 2,5 %(od M)	%	2,5000	0,390		1,56	
Razem z narzutami:					19,030	12,16	63,96	
Cena jednostkowa:						3,037	15,990	0,000
24	KNR 2-02 d.5 0612-07 analiza indywidualna	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt wiórowo-cementowych pionowe na ruszcie (Wykonanie ścianki LED z systemowych paneli lamelowych na filcu w odcieniu „dąb sonoma” – panele na całej wysokości pomieszczenia i szerokości 60 cm.) UWAGA: Nakład na robociznę został zwiększony przedmiar = 1,980 m ²	m ²					
1*		-- R -- Robocizna - roboty ogólnobudowlane 0,3791*3=1,1373 r-g/m ² * 40,00 zł/r-g	r-g	2,2519	45,492	90,07		
2*		-- M -- Panele lamelowe na filcu w odcieniu "dąb sonoma" 1,05 m ² /m ² * 450,00 zł/m ²	m ²	2,0790	472,500		935,55	
3*		materiały pomocnicze 1,5 %	%	1,5000	0,000		0,00	
4*		-- S -- Wyciąg szybowy z napędem elektrycznym 1,5 t 0,0386 m-g/m ² * 50,00 zł/m-g	m-g	0,0764	1,930			3,82
5*		Samochód skrzyniowy do 5 t (1) 0,0321 m-g/m ² * 100,00 zł/m-g	m-g	0,0636	3,210			6,36
Razem z narzutami:					568,610	170,98	935,55	19,32
Cena jednostkowa:						86,348	472,500	9,756

Prace dotyczące ściany D				
	RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM	1 201,51	118,55	1 072,78	10,18
Koszty pośrednie [Kp] 71% od (R+S)	91,41	84,18		7,23
RAZEM	1 292,92	202,73	1 072,78	17,41
Zysk [Z] 11% od (R+S+Kp(R+S))	24,21	22,30		1,91
RAZEM	1 317,13	225,03	1 072,78	19,32
			OGÓŁEM	1 317,13

Słownie: jeden tysiąc trzysta siedemnaście i 13/100 zł

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
6		Prace ogólnobudowlane						
25	d.6 analiza indywidualna	Usunięcie wywiniętej na ściany okładziny podłogowej poprzez jej odcięcie oraz demontaż listew zamykających. przedmiar = 52,080 m	m					
1*		-- R -- Robocizna - roboty ogólnobudowlane 0,25 r-g/m * 40,00 zł/r-g	r-g	13,0200	10,000	520,80		
Razem z narzutami:					18,980	988,48		
Cena jednostkowa:						18,981	0,000	0,000
26	KNR AT-42 d.6 0102-01	Przygotowanie podłoża pod okładziny podłogowe - oczyszczenie i zmycie (Przed przystąpieniem do układania paneli istniejącą posadzką należy dokładnie oczyścić i odpylić.) przedmiar = 152,000 m ²	m ²					
1*		-- R -- Robocizna - roboty ogólnobudowlane 0,18 r-g/m ² * 40,00 zł/r-g	r-g	27,3600	7,200	1 094,40		
Razem z narzutami:					13,670	2 077,84		
Cena jednostkowa:						13,666	0,000	0,000
27	KNR 2-02 d.6 1112-07 analiza indywidualna	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych bez warstwy izolacyjnej - płytki PCW (Wykonanie nowej okładziny podłogowej z paneli winylowych w kolorze „dąb jedwabny szarobrzowy” np. QUICK-STEP UNILIN BACL40053, mocowanej na klej do istniejącej posadzki) przedmiar = 152,000 m ²	m ²					
1*		-- R -- Robocizna - roboty ogólnobudowlane 0,1878 r-g/m ² * 40,00 zł/r-g	r-g	28,5456	7,512	1 141,82		
2*		-- M -- panele QUICK-STEP UNILIN BACL40053 1,05 m ² /m ² * 150,00 zł/m ²	m ²	159,6000	157,500		23 940,00	
3*		Cement hutniczy CEM III 32,5 - w opakowaniu 25-50 kg 0,0015 t/m ² * 500,00 zł/t	t	0,2280	0,750		114,00	
4*		klej 0,4 kg/m ² * 11,00 zł/kg	kg	60,8000	4,400		668,80	
5*		Pasta podłogowa bezbarwna 0,1 kg/m ² * 45,00 zł/kg	kg	15,2000	4,500		684,00	
6*		materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,5000	2,507		381,06	
7*		-- S -- Wyciąg szybowy z napędem elektrycznym 1,5 t 0,005 m-g/m ² * 50,00 zł/m-g	m-g	0,7600	0,250			38,00
8*		Samochód skrzyniowy do 5 t (1) 0,0101 m-g/m ² * 100,00 zł/m-g	m-g	1,5352	1,010			153,52
Razem z narzutami:					186,310	2 167,63	25 787,86	363,63
Cena jednostkowa:						14,259	169,657	2,392
28	KNR 2-02 d.6 1505-03 z.sz. 5.3	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - podłoży gipsowych z gruntowaniem (- Oczyszczenie oraz gruntowanie powierzchni ścian w obrębie całej sali konferencyjnej, - Dwukrotne malowanie powierzchni ścian w kolorze szarym (np. FLUGGER 5348) – ostateczny kolor ścian ustalić w porozumieniu z Inwestorem na etapie wykonywania robót budowlanych, przedmiar = 166,106 m ²	m ²					
1*		-- R -- Robocizna - roboty ogólnobudowlane 0,1756*1,15=0,20194 r-g/m ² * 40,00 zł/r-g	r-g	33,5434	8,078	1 341,80		
2*		-- M -- Farba w kolorze szarym (np. FLUGGER 5348) 0,22 dm ³ /m ² * 60,00 zł/dm ³	dm ³	36,5433	13,200		2 192,60	
3*		środek gruntujący 0,2 dm ³ /m ² * 12,00 zł/dm ³	dm ³	33,2212	2,400		398,65	

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
4*		materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,5000	0,234		38,87	
5*		-- S -- Samochód skrzyniowy do 5 t (1) 0,0003 m-g/m ² * 100,00 zł/m-g	m-g	0,0498	0,030			4,98
Razem z narzutami:			5 185,83		31,220	2 546,24	2 630,12	9,47
Cena jednostkowa:			31,22			15,332	15,834	0,057
29 d.6	analiza indywidualna	Prace porządkowe przedmiar = 1,000 kpl.	kpl.					
Razem z narzutami:			1 000,00		1 000,000			
Cena jednostkowa:			1 000,00			0,000	0,000	0,000

PODSUMOWANIE

Prace ogólnobudowlane					
	RAZEM	Uproszczone	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM	32 713,30		4 098,82	28 417,98	196,50
Koszty pośrednie [Kp] 71% od (R+S)	3 049,96		2 910,39		139,57
RAZEM	35 763,26		7 009,21	28 417,98	336,07
Zysk [Z] 11% od (R+S+Kp(R+S))	808,01		770,98		37,03
RAZEM	37 571,27	1 000,00	7 780,19	28 417,98	373,10
OGÓŁEM					37 571,27

Słownie: trzydzieści siedem tysięcy pięćset siedemdziesiąt jeden i 27/100 zł

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
7		Wyposażenie pomieszczeń zgodnie z zaleceniami Inwestora:						
30 d.7	analiza indywidualna	- Stoły konferencyjne o wymiarach 200x70 cm (blaty w kolorze „dąb sonoma”, konstrukcja chromowana) – 14 szt. - Stoły konferencyjne o wymiarach 100x70 cm (blaty w kolorze „dąb sonoma”, konstrukcja chromowana) – 2 szt. przedmiar = 1,000 kpl.	kpl.					
Razem z narzutami:					12 800,00			
Cena jednostkowa:					0	0,000	0,000	0,000
31 d.7	analiza indywidualna	Krzesła (z podłokietnikiem, z możliwością sztaplowania, obicia w kolorze zasłon, konstrukcja chromowana) – 50 szt. przedmiar = 1,000 kpl.	kpl.					
Razem z narzutami:					7 500,00			
Cena jednostkowa:					0,000	0,000	0,000	0,000
32 d.7	analiza indywidualna	Mobilny ekran akustyczny o wymiarach 200 x 200 cm – 6 szt. przedmiar = 6,000 szt	szt					
Razem z narzutami:					6 000,00			
Cena jednostkowa:					0,000	0,000	0,000	0,000
33 d.7	analiza indywidualna	Firana typu woal, biała, gęsta, bez wzoru, wymiary dopasowane do gabarytów pomieszczenia, przedmiar = 18,620 m	m					
Razem z narzutami:					300,000			
Cena jednostkowa:					0,000	0,000	0,000	0,000
34 d.7	analiza indywidualna	Zasłony dopasowane do rozmiarów okien, wykonane z tkaniny nieprzepuszczalnej światła w kolorze zbliżonym do powierzchni ścian, np. PIERRE R120/25, przedmiar = 18,620 m	m					
Razem z narzutami:					350,000			
Cena jednostkowa:					0,000	0,000	0,000	0,000
35 d.7	analiza indywidualna	Mównice - 2 szt. przedmiar = 2,000 szt	szt					
Razem z narzutami:					3 900,000			
Cena jednostkowa:					0,000	0,000	0,000	0,000

PODSUMOWANIE

Wyposażenie pomieszczeń zgodnie z zaleceniami Inwestora:

	RAZEM	Uproszczone	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM					
Koszty pośrednie [Kp] 71% od (R+S)					
RAZEM					
Zysk [Z] 11% od (R+S+Kp(R+S))					
RAZEM	76 203,00	76 203,00			

OGÓŁEM 76 203,00

Słownie: siedemdziesiąt sześć tysięcy dwieście trzy i 00/100 zł

CAŁY KOSZTORYS					
	RAZEM	Uproszczone	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM	68 099,97		12 035,33	55 826,65	237,99
Koszty pośrednie [Kp] 71% od (R+S)	8 714,47		8 545,43		169,04
RAZEM	76 814,44		20 580,76	55 826,65	407,03
Zysk [Z] 11% od (R+S+Kp(R+S))	2 308,71		2 263,87		44,84
RAZEM	157 326,15	78 203,00	22 844,63	55 826,65	451,87
VAT [V] 23% od $\Sigma(R+M+S+Kp(R+S)+Z(R+S))$	36 185,01	17 986,69	5 254,26	12 840,13	103,93
RAZEM	193 511,16	96 189,69	28 098,89	68 666,78	555,80
OGÓŁEM					193 511,16

Słownie: sto dziewięćdziesiąt trzy tysiące pięćset jedenaście i 16/100 zł

Lp.	Nazwa	Jm	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1.	Robocizna - roboty ogólnobudowlane	r-g	300,8818	40,00	12 035,33
				RAZEM	12 035,33

Słownie: dwanaście tysięcy trzydzieści pięć i 33/100 zł

Lp.	Nazwa	Jm	Ilość	Il. inw.	Il. wyk.	Cena jedn.	Wartość	Grupa
1.	środek gruntujący	dm ³	33,2212		33,2212	12,00	398,65	
2.	Farba w kolorze szarym (np. FLUGGER 5348)	dm ³	36,5433		36,5433	60,00	2 192,60	
3.	Pasta podłogowa bezbarwna	kg	15,2000		15,2000	45,00	684,00	
4.	klej	kg	60,8000		60,8000	11,00	668,80	
5.	Folie polietylenowe osłon.gr.0,12-0,20 mm	m ²	50,1336		50,1336	4,00	200,53	
6.	panele QUICK-STEP UNILIN BACL40053	m ²	159,6000		159,6000	150,00	23 940,00	
7.	Cement hutniczy CEM III 32,5 - w opakowaniu 25-50 kg	t	0,2280		0,2280	500,00	114,00	
8.	Zaprawa cementowa M 7	m ³	0,0176		0,0176	300,00	5,29	
9.	listwy drewniane	m	7,7682		7,7682	41,00	318,50	
10.	Panele wygłuszające fornirowane w kolorze "Dąb"	m ²	6,2624		6,2624	145,00	908,05	
11.	Płyty wiórowo-cementowe 18 mm	m ²	3,8115		3,8115	100,00	381,15	
12.	Cztero-modułowe puszki systemowe	szt.	3,0600		3,0600	20,00	61,20	
13.	Panel sterujący	szt.	1,0200		1,0200	1 000,00	1 020,00	
14.	Uchwyty do telewizora wraz z elementami montażowymi	szt.	3,0600		3,0600	500,00	1 530,00	
15.	Pilot 1-kanalowy naścienny 2 szt.	szt.	2,0000		2,0000	100,00	200,00	
16.	peszel 50mm	m	15,3192		15,3192	16,00	245,11	
17.	regulowane uchwyty naścienne	kpl	48,0000		48,0000	5,00	240,00	
18.	Złączka kompensacyjna do rur z tworzyw sztucznych	szt	6,0393		6,0393	3,00	18,12	
19.	karnisz elektryczny np. Somfy Glydea Ultra 35 RTS Premium Silent	szt	6,0000		6,0000	2 900,00	17 400,00	
20.	karnisz ręczny np. Fortest KS	kpl	6,0000		6,0000	200,00	1 200,00	
21.	przewód elektryczny	m	13,9256		13,9256	15,00	208,89	
22.	korytka PCV 60x200mm	m	2,1100		2,1100	80,00	168,80	
23.	korytka PCV 60x150mm	m	6,7500		6,7500	80,00	540,00	
24.	Kolki rozporowe z tworzywa sztucznego	szt	21,7800		21,7800	0,20	4,36	
25.	Taśma malarska	m	208,8900		208,8900	4,00	835,56	
26.	Klej do płyt akustycznych	dm ³	0,9120		0,9120	35,00	31,92	
27.	Panele lamelowe na filcu w odcieniu "dąb sonoma"	m ²	4,0590		4,0590	450,00	1 826,55	
28.	materiały pomocnicze	zł					484,57	
RAZEM							55 826,65	

Słownie: pięćdziesiąt pięć tysięcy osiemset dwadzieścia sześć i 65/100 zł

Lp.	Nazwa	Jm	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1.	Wyciąg szypowy z napędem elektrycznym 1,5 t	m-g	1,0643	50,00	53,21
2.	Samochód skrzyniowy do 5 t (1)	m-g	1,8478	100,00	184,78
				RAZEM	237,99

Słownie: dwieście trzydzieści siedem i 99/100 zł