



ZP.271.29.2022

Załącznik nr 9.2 do SWZ

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Przedmiotem zamówienia jest **Modernizacja Stacji Wodociągowej w Cieciorce** (Zadanie nr 2 w ramach inwestycji pn. „*Modernizacja Stacji Wodociągowej w Cieciorce i Przepompowni ścieków PS-3 wraz z budową nowych sieci wodno-kanalizacyjnych w Gminie Kaliska*”).
2. Miejsce realizacji przedmiotu zamówienia:

Inwestycja obejmuje działki nr: 213, 214, 452/1, 452/2, 210/4 położone w miejscowości Cieciorka, obręb ewidencyjny Cieciorka, gmina Kaliska.

Charakterystyka zadania:

Zadanie obejmuje przebudowę/modernizację ujęcia wody – 2 studni głębinowych z 1974 i 1987 r. oraz modernizację stacji uzdatniania wody i przestarzałej technologii Stacji wodociągowej z lat 70-tych, w celu dostosowania do aktualnych przepisów i wymogów sanitarnych, p.poż i zapotrzebowania mieszkańców, poprzez:

- 1) Przebudowę ujęcia wody i rozbudowę stacji uzdatniania wody na działkach nr: 213, 214, 452/1, 452/2 obejmująca w szczególności:
 - a) przebudowę istniejącego budynku stacji uzdatniania wody,
 - b) budowę brakującego zbiornika magazynowego wody o pojemności 50 m³,
 - c) przebudowę infrastruktury technologicznej stacji wodociągowej,
 - d) wykonanie nowego ogrodzenia z automatyczną bramą po granicy ustalonej strefy ochrony bezpośredniej ujęcia wody,
 - e) zapewnienie procesu uzdatniania wody z jej odżelazianiem i odmanganianiem oraz dezynfekcją wody uzdatnionej za pomocą lampy UV i w razie potrzeby chloratora,
 - f) zlikwidowanie odprowadzania wód popłucznych do ziemi,
 - g) wykonanie automatyki i zdalnego sterowania i dystrybucji wody ze stacji wraz z transmisją danych do centralnej dyspozytorni z możliwością monitorowania pracy urządzeń stacji wodociągowej (w tym stacji uzdatniania wody) w celu zapewnienia elastyczności i energooszczędności eksploatacji Stacji wodociągowej, w tym ujęcia wody w Cieciorce,
 - h) wyposażenie stacji wodociągowej w niezbędne urządzenia i przedmioty zgodnie z projektem techniczno-budowlanym,
 - i) przebudowę istniejącej studni głębinowej nr 1 obejmująca wymianę pomp, wymianę rur tłocznych z wymianą istniejącej obudowy studni z kręgów betonowych na obudowę z laminatu poliestrowo-szklanego z wypełnieniem ścianek kompozytem termoizolacyjnym
 - j) wykonanie dojazdu do budynku, zbiornika i studni głębinowej o nawierzchni z kostki betonowej gr. 8cm



ZP.271.29.2022

- k) wykonanie nowego ogrodzenia działek nr 213, 214 i 452/2, które pokrywa się z ogrodzeniem terenu ochrony bezpośredniej ujęcia wody,
 - l) wykonanie przyłącza kanalizacji sanitarnej i kanalizacji wód popłucznych z włączeniem do sieci kanalizacji sanitarnej na działce nr 214, oraz likwidacja istniejących osadników wód popłucznych
 - m) wykonanie wodociągu z włączeniem do sieci wodociągowej na działce nr 452/2
- 2) Przebudowę studni głębinowej 2c obejmującą:
- a) wymianę pomp, wymianę rur tłocznych z wymianą istniejącej obudowy studni z kręgów betonowych na obudowę z laminatu poliestrowo-szklanego z wypełnieniem ścianek kompozytem termoizolacyjnym,
 - b) wymianę ogrodzenia z bramą dwuskrzydłową,
 - c) utwardzenie z kostki betonowej gr. 8cm o pow. 25m²,
 - d) wymianę istniejącej linii kablowej oświetleniowej.
- 3) Wyposażenie obiektu w niezbędny sprzęt p.poż., instrukcje bhp i p.poż. oraz instrukcje i schematy technologiczne.
- 4) Opracowanie szczegółowej instrukcji obsługi stacji uzdatniania wody obejmującej co najmniej następujące elementy:
- a) opis obiektów, urządzeń, procesów poboru i uzdatniania wody,
 - b) parametry techniczno-technologiczne urządzeń,
 - c) sposób eksploatacji urządzeń,
 - d) opis możliwych zakłóceń w eksploatacji i sposób działań awaryjnych,
 - e) wykaz obowiązującej dokumentacji pracy ujęć i stacji uzdatniania wody,
 - f) rodzaj i zakres kontroli eksploatacyjnej,
 - g) zasady konserwacji urządzeń mechaniczno-energetycznych.
- 5) Opracowanie operatu wodnoprawnego oraz dokumentów niezbędnych do uzyskania pozwolenia wodnoprawnego.
- 6) Przygotowanie dla Zamawiającego dokumentów niezbędnych do uzyskania pozwolenia na użytkowanie (jeśli jest wymagane) lub uzyskania braku sprzeciwu w sprawie planowanego przystąpienia do użytkowania (jeżeli dotyczy).
3. Wszelkie materiały użyteczne z rozbiórki, urządzenia i armatura stanowią własność PUK Kaliska Sp. z o.o. i Wykonawca przetransportuje je oraz złoży we wskazanym przez Zamawiającego miejscu w ramach wynagrodzenia ustalonego w umowie. Materiał użyteczny uzyskany z rozbiórki należy przetransportować na miejsce składowania wskazane przez Zamawiającego, na odległość do 12 km.
4. Wykonawca jest zobowiązany do uzyskania dla wody uzdatnionej parametrów fizyko-chemicznych i bakteriologicznych zgodnych z normami określonymi w rozporządzeniu Ministra Zdrowia z dnia 7 grudnia 2017 r. w sprawie jakości wody przeznaczonej do spożycia przez ludzi (Dz. U. z 2017 r. poz. 2294).
5. Wykonawca zobowiązany jest do uzyskania wszelkich opinii, zgód, niezbędnych do dopuszczenia stacji oraz produkowanej wody do użytku określonych na podstawie odrębnych przepisów (m. in. Rozporządzenia Ministra Zdrowia z dnia 7 grudnia 2017 r. w sprawie jakości wody przeznaczonej do spożycia przez ludzi – Dz. U. z 2017 r. poz. 2294).



**POLSKI
ŁĄD**



ZP.271.29.2022

6. Przebudowa ujęcia wody i rozbudowa stacji uzdatniania wody na dz. nr 213, 214, 452/1, 452/2 objęta jest pozwoleniem na budowę wydanym przez Starostę Starogardzkiego nr AB.6740.14.5.2022 z dnia 23 marca 2022 roku.

3. Wspólny Słownik Zamówień (CPV):
 - 45000000–7 Roboty budowlane
 - 45100000–8 Przygotowanie terenu pod budowę
 - 45330000–9 Hydraulika i roboty sanitarne
 - 45111200 - Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne
 - 45262310–Roboty zbrojarskie
 - 45262311–4 Roboty betonowe i żelbetowe
 - 45220000-6 Roboty izolacyjne
 - 45230000–8 Prace budowlane i inżynieryjne
 - 45231100-6 Roboty budowlane w zakresie budowy rurociągów, linii komunikacyjnych i elektroenergetycznych, autostrad, dróg, lotnisk i kolei; wyrównanie terenu
 - 45231112–3 Instalacja rurociągów (rurociągi technologiczne)
 - 45232440-8 Roboty budowlane w zakresie budowy rurociągów do odprowadzania ścieków
 - 45 314 300-4 Instalowanie infrastruktury kablowej
 - 45 315 700-5 Instalowanie rozdzielni elektrycznych
 - 45 315 100-9 Instalacyjne roboty elektryczne

4. Szczegółowy zakres robót określa w szczególności:
 - 1) Projekt zagospodarowania terenu – Przebudowa ujęcia wody i rozbudowa stacji uzdatniania wody na dz. nr 213, 214, 452/1, 452/2, obręb ewidencyjny Cieciorka – Architektura.
 - 2) Projekt techniczny - Przebudowa ujęcia wody i rozbudowa stacji uzdatniania wody na dz. nr 213, 214, 452/1, 452/2, obręb ewidencyjny Cieciorka – Architektura.
 - 3) Projekt techniczny - Przebudowa ujęcia wody i rozbudowa stacji uzdatniania wody na dz. nr 213, 214, 452/1, 452/2, obręb ewidencyjny Cieciorka – Elektryczny.
 - 4) Projekt techniczny - Przebudowa ujęcia wody i rozbudowa stacji uzdatniania wody na dz. nr 213, 214, 452/1, 452/2, obręb ewidencyjny Cieciorka – Branża sanitarna - technologia
 - 5) Projekt techniczny przebudowy studni głębinowej nr 2c na dz. nr 210/4, obręb ewidencyjny Cieciorka.
 - 6) Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót (STWiORB).
 - 7) Przedmiar robót (element pomocniczy, nie stanowi podstawy do rzetelnej wyceny zakresu inwestycji).
 - 8) Niniejszy Opis przedmiotu zamówienia (OPZ).
 - 9) Ponadto szczegółowe warunki realizacji zamówienia określa „Projekt umowy” stanowiący Załącznik nr 7 do SWZ.