



ANDRZEJ OLSZOWSKI A14
USŁUGI PROJEKTOWE, NADZORY BUDOWLANE

ul. Biecka 8/35, 38-300 Gorlice
tel. (18) 353 72 13
693 333 422
a14projekty@gmail.com

Nr i nazwa elementu projektu budowlanego:	1. PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU		
Nazwa zamierzenia budowlanego:	<p>Budowa 32 miejsc postojowych dla pojazdów osobowych wraz z drogą manewrową oraz rozbiórka i budowa sieci elektroenergetycznej napowietrznej niskiego napięcia</p> <p><i>W ramach zamówienia pn.: „Wykonanie projektu miejsca postojowego pojazdów „Berkówka” w miejscowości Szczawa”</i></p>		
Adres inwestycji:	<p>Województwo: małopolskie Powiat: limanowski Jednostka ewidencyjna: 120705_2, Kamienica Obręb: 120705_2.0002, Szczawa</p>		
Identyfikator działki inwestycyjnej:	120705_2.0002.1792/3		
Kategoria obiektu budowlanego:	XXII – parkingi, XXVI – sieci		
Dane inwestora:	<p>Skarb Państwa Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe Nadleśnictwo Limanowa ul. Kopernika 3, 34-600 Limanowa</p>		
Funkcja/specjalność:	Imię, Nazwisko, Nr uprawnień:	Pieczętka i podpis:	Data:
Projektant główny specjalność drogowa	mgr inż. Andrzej OLSZOWSKI MAP/0078/ZHOD/04		03.04. 2023
Projektant specjalność elektryczna	mgr inż. Henryk MRÓWKA UAN-2-8346-171/87		03.04. 2023
Miejsce i data opracowania:	Gorlice, 3 kwiecień 2023 r.	Nr egzemplarza:	1

SPIS ZAWARTOŚCI

STRONA TYTUŁOWA	1
SPIS ZAWARTOŚCI	2
DOKUMENTY DOŁĄCZONE DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU	4
Oświadczenie projektanta	5
Kopia decyzji o nadaniu projektantowi specjalności drogowej uprawnień budowlanych	6
Kopia zaświadczenia o wpisie projektanta specjalności drogowej na listę członków izby samorządu zawodowego	7
Kopia decyzji o nadaniu projektantowi specjalności elektrycznej uprawnień budowlanych	8
Kopia zaświadczenia o wpisie projektanta specjalności elektrycznej na listę członków izby samorządu zawodowego	9
CZĘŚĆ OPISOWA.....	10
1. Przedmiot zamierzenia budowlanego.....	10
2. Zakres całego zamierzenia budowlanego	10
3. Lokalizacja inwestycji, określenie granic działki lub terenu	10
4. Podstawa opracowania	10
5. Opis istniejącego stanu zagospodarowania terenu	11
5.1. Istniejące zagospodarowanie i uzbrojenie terenu	11
5.2. Informacja o obiektach budowlanych przeznaczonych do rozbiórki	11
6. Opis projektowanego zagospodarowania terenu.....	11
6.1. Projektowana budowa miejsc postojowych.....	11
6.2. Sposób odprowadzania wód.....	12
6.3. Urządzenia budowlane związane z obiektami budowlanymi.....	12
6.4. Sposób odprowadzania lub oczyszczania ścieków	12
6.5. Układ komunikacyjny.....	12
6.6. Sposób dostępu do drogi publicznej	12
6.7. Parametry techniczne sieci i urządzeń uzbrojenia terenu	12
6.7.1. Rozbiórka i budowa sieci energetycznej niskiego napięcia	12
6.8. Ukształtowanie terenu i układ zieleni	13
7. Zestawienie powierzchni	13
7.1. Zestawienie powierzchni poszczególnych części zagospodarowania terenu	13
7.2. Powierzchnia biologicznie czynna	13
7.3. Zestawienie powierzchni innych części terenu, niezbędnych do sprawdzenia zgodności z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, a w przypadku jego braku z decyzją o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu albo uchwałą o ustaleniu lokalizacji inwestycji mieszkaniowej lub inwestycji towarzyszących....	13
8. Informacja i dane	13

8.1. Informacje i dane o rodzaju ograniczeń lub zakazów w zabudowie i zagospodarowaniu tego terenu wynikających z aktów prawa miejscowego lub decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu, jeżeli są wymagane	13
8.2. Informacja i dane czy działka lub teren, na którym jest projektowany obiekt budowlany, są wpisane do rejestru zabytków lub gminnej ewidencji zabytków lub czy zamierzenie budowlane lokalizowane jest na obszarze objętym ochroną konserwatorską	14
8.3. Informacja i dane określające wpływach eksploatacji górniczej	14
8.4. Informacje i dane o charakterze i cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia	15
9. Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej, w szczególności o drogach pożarowych oraz przeciwpożarowym zaopatrzeniu w wodę, wraz z ich parametrami technicznymi	15
10. Inne niezbędne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego lub robót budowlanych	15
11. Informacja o obszarze oddziaływania obiektu	16
CZĘŚĆ RYSUNKOWA	18
Rys. 1.	Plan orientacyjny
Rys. 2.	Projekt Zagospodarowania Terenu

DOKUMENTY DOŁĄCZONE DO PROJEKTU
ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Oświadczenie projektanta

Autor dokumentacji projektowej oświadcza, że zgodnie z art. 34 ust. 3d pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane, projekt zagospodarowania terenu pn.:

„Budowa 32 miejsc postojowych dla pojazdów osobowych wraz z drogą manewrową oraz rozbiórka i budowa sieci elektroenergetycznej napowietrznej niskiego napięcia”

W ramach zamówienia pn.: „Wykonanie projektu miejsca postojowego pojazdów „Berkówka” w miejscowości Szczawa”

został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej, został skoordynowany w zakresie opracowań projektowych wszystkich specjalności obejmujących przedmiotowe zadanie, jak również jest kompletny z punktu widzenia celu któremu ma służyć oraz został wykonany prawidłowo i może być skierowany do realizacji.

<i>Funkcja/specjalność:</i>	<i>Imię, Nazwisko Numer uprawnień:</i>	<i>Pieczątka i podpis:</i>	<i>Data:</i>
Projektant główny specjalność drogowa	mgr inż. Andrzej OLSZOWSKI MAP/0078/ZHOD/04		03.04. 2023
Projektant specjalność elektryczna	mgr inż. Henryk MRÓWKA UAN-2-8346-171/87		03.04. 2023

Kopia decyzji o nadaniu projektantowi specjalności drogowej uprawnień budowlanych



MAŁOPOLSKA
OKRĘGOWA
IZBA
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

Kraków, dnia 4 czerwca 2004 r.

MOIIB.OKK.7131/83/03

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (*Dz. U. z 2001 r. Nr 5 poz. 42, z późn. zm.*), art. 12 ust. 3, art. 13 ust. 1 pkt 1 i 2, art. 14 ust. 1 pkt 2a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (*tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r. Nr 106 poz. 1126 z późn. zm.*), § 9 ust. 1 i § 22 rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 30 grudnia 1994 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (*Dz. U. z 1995 r. Nr 8 poz. 38, z późn. zm.*) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (*tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 z późn. zm.*)

Małopolska Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
stwierdza, że

Pan **Andrzej Józef Olszowski** - technik budowlany
urodzony dnia 10.09.1965 r. w Nowym Sączu
uzyskał

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

numer ewidencyjny MAP/0078/ZHOD/04

**do projektowania i kierowania robotami budowlanymi w ograniczonym zakresie
w specjalności drogowej.**

UZASADNIENIE

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Krakowie na podstawie protokołów z postępowania kwalifikacyjnego oraz z przeprowadzonego egzaminu, uchwałą Nr 30 z dnia 3 czerwca 2004 r. stwierdziła, że Pan Andrzej Olszowski posiada pokrewne wykształcenie dla specjalności, w której nadano uprawnienia objęte niniejszą decyzją oraz praktykę zawodową konieczną do uzyskania uprawnień budowlanych w wyżej wymienionej specjalności i uzyskał pozytywny wynik egzaminu na uprawnienia budowlane. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

POUCZENIE

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Krakowie w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Skład Orzekający
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej:

1. dr inż. Janusz Cieśliński
2. mgr inż. Małgorzata Borsukowska - Stefaniczek
3. mgr inż. Piotr Kutyski

Przewodniczący
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej
dr inż. Stanisław Karczmarczyk

Przewodniczący
Małopolskiej Okręgowej Izby
Inżynierów Budownictwa
dr inż. Zygmunt Rawicki

Otrzymują:

1. Pan Andrzej Olszowski
ul. Dożynkowa 20B
33-300 Nowy Sącz
2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
3. a/a



Kopia zaświadczenia o wpisie projektanta specjalności drogowej na liście członków izby samorządu zawodowego



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

MAP-VWA-785-ABH *

Pan Andrzej Olszowski o numerze ewidencyjnym MAP/BO/1214/01

adres zamieszkania [REDACTED]

jest członkiem Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2023-01-01 do 2023-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2022-12-06 09:52:11 roku przez:

Mirosław Boryczko, Przewodniczący Rady Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 781 K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarczy złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Kopia decyzji o nadaniu projektantowi specjalności elektrycznej uprawnień budowlanych

URZĄD WOJEWÓDZKI
36-100 KROSNO
Wydział Planowania Przestrzeni,
Urbanistyki i Zagospodarowania
i Nadzoru Budowlanego
Nr: UAN-2-8346-171/87

Krosno dnia 1987.09.29 r.

**DECYZJA O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO
do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie**

Na podstawie § 2 ust. 1 pkt 1 i § 13 ust. 1 pkt 4 lit. d
rozporządzenie Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r.
w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8, poz. 46) stwierdza
się że: Objawatel (ka) HENRYK MRÓWKA
(imię i nazwisko)

mgr inż. elektryk
(tytuł naukowy - zawodowy)

urodzony (a) dnia 19.06 1957 r. w Sorańcu gm. Łyse woj. Ostrołęka
posiada przygotowanie zawodowe uprawniające do wykonywania samodzielnych funkcji
projektanta
(rodzaj funkcji)

w specjalności instalacyjno - inżynierskiej
(rodzaj specjalności techniczno-budowlanej)

w zakresie instalacji elektrycznych
(specjalizacja zawodowa)

Objawca (ka) Henryk Mrówka
(imię i nazwisko) jest upoważniony (a) do

1. Sporządzania projektów instalacji elektrycznych.

Otrzymują:

1. Ob. Henryk Mrówka
38-243 Harkłowa 380
2. UAN-2 a/a

m. p.
DIREKTOR
Główny Architekt Województwa
mgr inż. Edward Dąbrowski
(podpis i pieczęć)

Rzecz. dr. Kr. 444/86 | 1.000 zł.

Kopia zaświadczenia o wpisie projektanta specjalności elektrycznej na listę członków izby samorządu zawodowego



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

MAP-NL4-LCF-QSY *

Pan Henryk Mrówka o numerze ewidencyjnym MAP/IE/6726/02

adres zamieszkania ul. Nadbrzeżna 2/28, 38-300 Gorlice

jest członkiem Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2023-01-01 do 2023-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2022-11-21 roku przez:

Mirosław Boryczko, Przewodniczący Rady Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78¹ K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarczy złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



CZĘŚĆ OPISOWA

1. Przedmiot zamierzenia budowlanego

Przedmiotem opracowania jest projekt zagospodarowania terenu dla zadania pn.: **„Budowa 32 miejsc postojowych dla pojazdów osobowych wraz z drogą manewrową oraz rozbiórka i budowa sieci elektroenergetycznej napowietrznej niskiego napięcia”** realizowanego w ramach zamówienia pn.: *„Wykonanie projektu miejsca postojowego pojazdów „Berkówka” w miejscowości Szczawa”*.

Projekt wykonano na potrzeby Inwestora – Skarb Państwa, Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe, Nadleśnictwo Limanowa, ul. Kopernika 3, 34-600 Limanowa.

2. Zakres całego zamierzenia budowlanego

Zakres opracowania obejmuje:

- budowę 32 miejsc postojowych dla pojazdów osobowych wraz z drogą manewrową;
- rozbiórkę i budowę sieci elektroenergetycznej napowietrznej niskiego napięcia w obrębie kolizji z planowaną inwestycją.

W/w roboty realizowane będą w ramach zadania inwestycyjnego pn.: „Budowa 32 miejsc postojowych dla pojazdów osobowych wraz z drogą manewrową oraz rozbiórka i budowa sieci elektroenergetycznej napowietrznej niskiego napięcia”.

3. Lokalizacja inwestycji, określenie granic działki lub terenu

Przedmiotowa inwestycja położona jest w miejscowości Szczawa, na terenie gminy Kamienica, w powiecie limanowskim, województwo małopolskie, na działce ewid. nr 1792/3.

Działka ewid. nr 1792/3 znajduje się na terenach o użytku gruntowym Ls IV. Zgodnie z art. 3 pkt 2 ustawy z dnia 28.09.1991r. o lasach „Lasem w rozumieniu ustawy jest grunt związany z gospodarką leśną [...] a także wykorzystywany na parkingi leśne”. Przedmiotowy parking służyć będzie do prowadzenia gospodarki leśnej, zatem spełnia się przepisy w zakresie położenia inwestycji na terenach o użytku gruntowym leśnym.

4. Podstawa opracowania

- Zlecenie Inwestora.
- Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane.
- Ustawa z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych.

- Rozporządzenie Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego.
- Ustawa z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody.
- Ustawa z dnia 10 kwietnia 1997r. Prawo energetyczne.
- Norma N SEP-E-001 „Sieci elektroenergetyczne niskiego napięcia”
- Norma PN-E-05100-1 „Elektroenergetyczne linie napowietrzne”
- Literatura techniczna, aktualnie obowiązujące normy państwowe, normy branżowe, normatywy techniczne oraz wytyczne.
- Mapa do celów projektowych w skali 1:500.
- Inwentaryzacja oraz pomiary w terenie.

5. Opis istniejącego stanu zagospodarowania terenu

5.1. Istniejące zagospodarowanie i uzbrojenie terenu

Działka ewid. nr 1792/3 przeznaczona pod budowę parkingu w zakresie planowanej inwestycji jest terenem niezabudowanym, utwardzonym kruszywem. Dotychczasowo teren wykorzystywany jest do postoju samochodów osobowych, jednak nie ma on wydzielonych fizycznie miejsc parkingowych oraz jezdni manewrowej. Teren jest uzbrojony i przebiegają przez niego sieć energetyczna niskiego napięcia oraz kable teletechniczne.

Działka inwestycyjna graniczy bezpośrednio z pasem drogowym drogi wojewódzkiej nr 968 Lubień – Mszana Dolna – Kamienica – Zabrzeż i posiada połączenie komunikacyjne z drogą wojewódzką poprzez istniejący zjazd na drogę wewnętrzną zlokalizowaną na działce 1792/3.

5.2. Informacja o obiektach budowlanych przeznaczonych do rozbiórki

W zakresie opracowania rozbiórce podlega istniejąca sieć elektroenergetyczna napowietrzna 0,4kV typu AL 4x25mm², L=18m wraz z słupem elektroenergetycznym wysokości 10m (wysokość ponad powierzchnię ziemi 8m) typu K-10”2xŻN” nr KRL344003 (305).

6. Opis projektowanego zagospodarowania terenu

6.1. Projektowana budowa miejsc postojowych

Zaprojektowano 32 miejsca postojowe dla samochodów osobowych, w tym:

- 17 miejsc postojowych zlokalizowanych pod kątem 45° do jezdni manewrowej, o wymiarach 2,5m szerokości i 5,0m długości,
- 14 miejsc postojowych zlokalizowanych pod kątem 45° do jezdni manewrowej, o wymiarach 2,5m szerokości i 5,82m długości,

- 1 miejsce postojowe zlokalizowane prostopadle do krawędzi jezdni manewrowej o wymiarach 3,6m szerokości oraz 5,0m długości przeznaczone do korzystania przez osoby niepełnosprawne.

Nawierzchnia miejsc postojowych wykonana zostanie z betonowych płyt ażurowych o wymiarach 90x60x10cm. Miejsca postojowe ograniczone zostaną obrzeżem betonowym o wymiarach 8x30cm.

Jezdnię manewrową zaprojektowano o nawierzchni z kruszywa, szerokości 3,5m, ograniczoną obustronnie opornikiem betonowym o wymiarach 12x25cm. Ruch na jezdni manewrowej odbywał się będzie jednokierunkowo.

6.2. Sposób odprowadzania wód

Odwodnienie jezdni manewrowej oraz miejsc postojowych realizowane będzie powierzchniowo, poprzez nadanie odpowiednich spadków poprzecznych i podłużnych w kierunku rzeki Kamienica.

6.3. Urządzenia budowlane związane z obiektami budowlanymi

Nie dotyczy

6.4. Sposób odprowadzania lub oczyszczania ścieków

Inwestycja nie jest związana z odprowadzaniem lub oczyszczaniem ścieków.

6.5. Układ komunikacyjny

Układ komunikacyjny oparty jest o projektowaną jednokierunkową drogę manewrową szerokości 3,5m, wzdłuż której zaplanowano miejsca postojowe usytuowane pod kątem 45°. Zaprojektowano promienie łuków kołowych krawędzi jezdni manewrowej równe 5 m oraz 6 m.

6.6. Sposób dostępu do drogi publicznej

Wjazd oraz wyjazd z jezdni manewrowej odbywał się będzie poprzez połączenie z drogą wewnętrzną, zlokalizowaną na działce ewid. nr 1792/3, która posiada bezpośrednie połączenie poprzez istniejący zjazd z drogą wojewódzką nr 968 Lubień – Mszana Dolna – Kamienica – Zabrzeż. Zjazd zlokalizowany jest na działkach ewid. nr 1792/4 oraz 2936. Droga wojewódzka nr 968 jest drogą kategorii G.

6.7. Parametry techniczne sieci i urządzeń uzbrojenia terenu

6.7.1. Rozbiórka i budowa sieci energetycznej niskiego napięcia

Rozbiórce podlega istniejąca sieć elektroenergetyczna napowietrzna niskiego napięcia wraz z słupem elektroenergetycznym wysokości 10m (wysokość ponad powierzchnię ziemi 8m) typu K-10"2xŻN" nr KRL344003 (305). Istniejącą sieć AL 4x25mm² należy skrócić po istniejącej

trasie do 17/19m i podwiesić na projektowanym słupie K-10,5/12"E". Na projektowany słup przenieść oprawę oświetleniową wraz z zestawem złączowo-pomiarowym i szafą oświetleniową nasłupową.

6.8. Ukształtowanie terenu i układ zieleni

Ukształtowanie terenu w zakresie inwestycji nie ulegnie zmianie. Niweletę jezdni manewrowej oraz spadki poprzeczne i podłużne miejsc postojowych zaprojektowano dostosowując się do poziomu terenu istniejącego.

Teren działki inwestycyjnej poza zakresem planowanych robót pokryty jest zielenią niską (trawy) oraz drzewami. Planowana inwestycja nie wymaga wycinki drzew oraz zakrzewień.

7. Zestawienie powierzchni

7.1. Zestawienie powierzchni poszczególnych części zagospodarowania terenu

Lp.	RODZAJ	POWIERZCHNIA [m ²]
1.	Nawierzchnia jezdni manewrowej z kruszywa	325
2.	Nawierzchnia miejsc postojowych z betonowych płyt ażurowych	497
ŁĄCZNA POWIERZCHNIA PROJEKTOWANYCH ELEMENTÓW		822

7.2. Powierzchnia biologicznie czynna

W zakresie objętym opracowaniem nie występują powierzchnie biologicznie czynne.

7.3. Zestawienie powierzchni innych części terenu, niezbędnych do sprawdzenia zgodności z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, a w przypadku jego braku z decyzją o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu albo uchwałą o ustaleniu lokalizacji inwestycji mieszkaniowej lub inwestycji towarzyszących

Nie dotyczy.

8. Informacja i dane

8.1. Informacje i dane o rodzaju ograniczeń lub zakazów w zabudowie i zagospodarowaniu tego terenu wynikających z aktów prawa miejscowego lub decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu, jeżeli są wymagane

Działka na której projektowane jest zamierzenie budowlane objęta jest Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Kamienica.

Planowana budowa miejsc parkingowych mieści się w zakresie terenu oznaczonego w MPZP symbolem 1.4 R – tereny rolne. Zgodnie z §13 ust.1 pkt 5 Uchwały Rady Gminy

Kamienica Nr XXIII/154/05 z dnia 16 sierpnia 2005r.: „Utrzymuje się istniejące zainwestowanie. [...] Dopuszczona realizacja uzbrojenia terenu i dróg dojazdowych”. W związku z tym, iż w stanie istniejącym teren inwestycji wykorzystywany jest jako parking, a inwestycja ma na celu jedynie wydzielenie miejsc parkingowych oraz jezdni manewrowej, nie zmienia się sposób użytkowania terenu, zatem spełnia się ustalenia Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego.

Inwestycja zlokalizowana jest na obszarze oznaczonym w MPZP jako obszary bezpośredniego zagrożenia powodzią, jednakże jest to niezgodne z obowiązującymi od dnia 22.10.2020 r. mapami zagrożenia powodziowego. W związku z tym uzyskano opinię Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie znak KR.RPP.603.151.2023.BS z dnia 14.06.2023 r., w której organ stwierdził, iż „[...] planowany teren inwestycji znajduje się poza obszarem szczególnego zagrożenia powodzią od rzeki Kamienica” oraz nie ma konieczności uzyskiwania pozwolenia wodnoprawnego.

Przez planowaną inwestycję przebiega strefa oznaczona w MPZP symbolem 4.3. EE – strefa sieci elektroenergetycznych średnich napięć i stacji transformatorowych 15/0,4 kV. Zgodnie z §10 ust. 1 pkt 13 obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, uzyskano opinię Tauron (nr pisma 23-06-0053311-03 z dnia 15.06.2023r.), stwierdzającą, iż na terenie planowanej inwestycji nie znajdują się aktualnie urządzenia elektroenergetyczne SN.

Inwestycja nie mieści się w obrębie sąsiadujących obszarów ciągu i korytarza ekologicznego (dla którego obowiązuje ochrona przed zainwestowaniem) oraz obszaru korzystnego do lokalizacji zbiornika retencyjnego.

Planowana inwestycja nie koliduje z pozostałymi zapisami Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego.

8.2. Informacja i dane czy działka lub teren, na którym jest projektowany obiekt budowlany, są wpisane do rejestru zabytków lub gminnej ewidencji zabytków lub czy zamierzenie budowlane lokalizowane jest na obszarze objętym ochroną konserwatorską

Przedmiotowe zamierzenie budowlane zlokalizowane jest na działkach które nie są wpisane do rejestru zabytków lub gminnej ewidencji zabytków, oraz na obszarze który nie jest objęty ochroną konserwatorską.

8.3. Informacja i dane określające wpływach eksploatacji górniczej

Planowana inwestycja nie znajduje się w terenie eksploatacji górniczej. Inwestycja nie jest zlokalizowana w obszarze i terenie górniczym.

8.4. Informacje i dane o charakterze i cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia

Projektowane zamierzenie budowlane nie będzie źródłem uciążliwości dla środowiska. Nie spowoduje zmian oraz zagrożeń w otaczającym środowisku.

Rodzaj i skala planowanego przedsięwzięcia nie spowoduje zmiany w dotychczas wprowadzonych do środowiska ilościach i rodzajach substancji lub energii. Nie naruszy w znaczący sposób środowiska oraz nie będzie miało szkodliwego wpływu na higienę i zdrowie użytkowników obiektu budowlanego ani jego otoczenia.

Analizowane przedsięwzięcie nie kwalifikuje się do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, wymienionych w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, w związku z powyższym nie wymaga uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedsięwzięcia zgodnie z Ustawą z dnia 3 października 2008 r. „O udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko”.

Projektowane zamierzenie budowlane położone jest w granicach Południowomałopolskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu oraz w obszarze Natura 2000 - Ostoja Gorczańska PLH120018.

Realizację inwestycji zgłoszono na podstawie art. 118 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody. W przedmiotowej sprawie uzyskano decyzję Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska znak ST-II.670.31.2023.ED z dnia 28.03.2023r. umarzającą postępowanie ze względu na charakter planowanych działań.

9. Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej, w szczególności o drogach pożarowych oraz przeciwpożarowym zaopatrzeniu w wodę, wraz z ich parametrami technicznymi

Nie dotyczy.

10. Inne niezbędne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego lub robót budowlanych

Wszelkie roboty winny być prowadzone pod nadzorem osób posiadających odpowiednie, określone prawem budowlanym uprawnienia. Należy je wykonywać zgodnie z Polskimi Normami oraz wg tradycyjnie uznanych zasad sztuki budowlanej w stosunku do powszechnie stosowanych rozwiązań i ściśle przestrzegając wytycznych technologicznych związanych z danymi systemami oraz zasad BHP.

Materiały i wyroby budowlane winny być odpowiednio oznaczone i posiadać wszelkie dokumenty określone szczegółowymi przepisami dotyczącymi trybu dopuszczenia ich do

stosowania jak: certyfikat na znak bezpieczeństwa, aktualną aprobatę techniczną, deklarację zgodności z Polską Normą, atest higieniczny itp.

Zgodnie ze zgłoszeniem planowanych działań na podstawie art. 118 ustawy o ochronie przyrody, w projekcie uwzględniono działania minimalizujące oddziaływania na środowisko wodne, wodno-glebowe i przyrodnicze. Roboty budowlane należy prowadzić z uwzględnieniem następujących warunków:

- Należy stosować wyłącznie urządzenia i maszyny w pełni sprawne technicznie, ze szczelnymi układami: paliwowymi, hydraulicznymi oraz innych płynów eksploatacyjnych.
- Należy zapewnić dostępność sorbentów do neutralizacji ewentualnych wycieków z maszyn budowlanych i taboru samochodowego.
- Zaplecze budowy należy zorganizować w sposób zabezpieczający przed zanieczyszczeniem środowiska gruntowo-wodnego.
- Zabrania się dokonywania napraw sprzętu budowlanego na terenie wykonywanych prac.
- Niedopuszczalne jest pozostawianie na terenie prowadzonych prac ziemnych jakichkolwiek odpadów, w tym w szczególności pojemników z odpadami niebezpiecznymi typu paliwa, smary, oleje itp.
- Tankowanie maszyn budowlanych przeprowadzać poza wykopami, ze szczególną ostrożnością.
- Wszelkie potrzeby sanitarne ekip prowadzących budowę, powinny być zabezpieczone w przewoźnych urządzeniach sanitarnych, tak by nie były źródłem generowania ścieków.

Wszelkie zmiany w trakcie realizacji robót związanych z wykonawstwem objętym niniejszym opracowaniem winny być uzgodnione z autorem opracowania i inspektorem nadzoru inwestorskiego oraz potwierdzone wpisem do dziennika budowy.

11. Informacja o obszarze oddziaływania obiektu

Obszar oddziaływania obiektu budowlanego obejmuje wyłącznie działkę zajmowaną pod przedmiotową inwestycję, tj. działkę o nr ewid. 1792/3, położoną w obrębie ewidencyjnym: 120705_2.0002, Szczawa, jednostka ewidencyjna: 120705_2, Kamienica.

Z uwagi na zastosowane materiały budowlane jak i funkcję użytkową projektowanych obiektów – przedmiotowa inwestycja nie będzie stanowić zagrożenia pożarowego dla obiektów zlokalizowanych na działkach sąsiednich, zgodnie z art. 6 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 24.08.1991r. o ochronie przeciwpożarowej.

Zgodnie z art. 234 ust. 1 ustawy z dnia 20 lipca 2017r. Prawo Wodne, projektowana inwestycja nie będzie powodować zmiany warunków gruntowo - wodnych na działkach sąsiednich, w tym: zalewania, podtapiania oraz obsuwania mas gruntu.

Projektowana inwestycja nie będzie powodować zanieczyszczenia środowiska (ziemi, powietrza, wód), zgodnie z art. 75 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. o prawach ochrony środowiska.

Projektowane obiekty zachowują przepisy dotyczące ochrony interesów osób trzecich oraz odpowiedniego usytuowania w stosunku do działek sąsiednich, zawarte w §13 oraz §19 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.

CZĘŚĆ RYSUNKOWA

PLAN ORIENTACYJNY

skala 1:15000

Projektowana budowa miejsc postojowych dla
pojazdów osobowych na działce ewid. nr 1792/3
w m. Szczawa

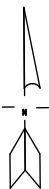
Inwestor: Skarb Państwa Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe Nadleśnictwo Limanowa ul. Kopernika 3, 34-600 Limanowa		Jednostka projektowa: Andrzej Olszowski A14 Usługi Projektowe, Nadzory Budowlane ul. Biecka 8/35, 38-300 Gorlice	
Nazwa obiektu budowlanego: Budowa 32 miejsc postojowych dla pojazdów osobowych wraz z drogą manewrową oraz rozbiórka i budowa sieci elektroenergetycznej napowietrznej niskiego napięcia W ramach zamówienia pn.: „Wykonanie projektu miejsca postojowego pojazdów „Berkówka” w miejscowości Szczawa”			
Opracowanie:		1. Projekt Zagospodarowania Terenu	
Adres obiektu budowlanego:	Miejscowość: Szczawa	Powiat: limanowski	Województwo: małopolskie
Branża: drogowa	Projektant: mgr inż. Andrzej OLSZOWSKI	Nr uprawnień: MAP/0078/ZHOD/04	Podpis:
Branża: energetyczna	Projektant: mgr inż. Henryk MRÓWKA	Nr uprawnień: UAN-2-8346-171/87	Podpis:
Opracował:	mgr inż. Grzegorz MAJEWSKI	Data: 03.04.2023	Skala: 1:15000
Nazwa rysunku:	Plan orientacyjny		Nr rysunku: 1

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

skala 1:500

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH
skala: 1:500
MZ: 7.115.14.03.3.4

woj. małopolskie
powiat: limanowski
jedn.ewid.: Kamienica [120705_2]
obręb: Szczawa [0002]
działka ewid.: 1792/3
Układ współrzędnych: "2000"
Układ wysokości: "PL-EVRF2007-NH"
ID: 6640.375.2023
Nowy Sącz 20.01.2023



Sporządzono na podstawie mapy zasadniczej oraz pomiaru bezpośredniego.
Wykazane na niniejszej mapie granice działek wklejono z mapy ewidencyjnej,
nie analizowano błędów położenia punktów granicznych.
Na przedmiotowych działkach nie badano obciążeń służebności gruntowych,
Mapa nie może służyć do celów rozgraniczeniowych,
Nie wyklucza się istnienia w terenie innych nie wykazanych na niniejszej mapie
urządzeń podziemnych, które nie były zgłoszone do inwentaryzacji.

Legenda MPZP: — linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu.
— obszar bezpośredniego zagrożenia powodzią
— sieć elektroenergetyczna średnich napięć oraz stacje transformatorowe
— ciągi i korytarze ekologiczne

Starosta Limanowski
Dokumentacja projektowa nr
GK.6630.84.2023
była przedmiotem narady
koordynacyjnej przeprowadzonej
za pomocą środków
komunikacji elektronicznej
zakończoną w dniu: 22-03-2023

Z up. Starosty
Helena Kołodziej
PRZEWODNICZĄCY NARADY
KOORDYNACYJNEJ

Świadcuję, że niniejsza mapa jest zgodna w swojej treści
z oryginałem przyjętym do Powiatowego Ośrodka Dokumentacji
Geodezyjnej i Kartograficznej w Limanowej
w dniu 30.01.2023 r. protokołem nr 6640.375.2023_48307
Potwierdzam za zgodność z oryginałem załączonych kopii
pieczęci i uzgodnień.

Gorlice, dn. **03.04.2023**

(pieczęć i podpis)

LEGENDA

PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU:

- Proj. opornik betonowy 12x25cm
- Proj. obrzeże betonowe 8x30cm
- Proj. nawierzchnia jezdni manewrowej z kruszywa
- Proj. miejsca postojowe z płyt betonowych ażurowych 90x60x10cm

PROJEKTOWANE SIECI UZBROJENIA TERENU:

- Proj. słup sieci elektroenergetycznej nN – 10,5/12"E"
- ISTNIEJĄCE SIECI UZBROJENIA TERENU:
- Istn. sieć elektroenergetyczna kablowa niskiego napięcia
- Istn. sieć elektroenergetyczna napowietrzna niskiego napięcia
- Istn. sieć telekomunikacyjna kablowa
- Istn. sieć telekomunikacyjna napowietrzna

INNE OZNACZENIA:

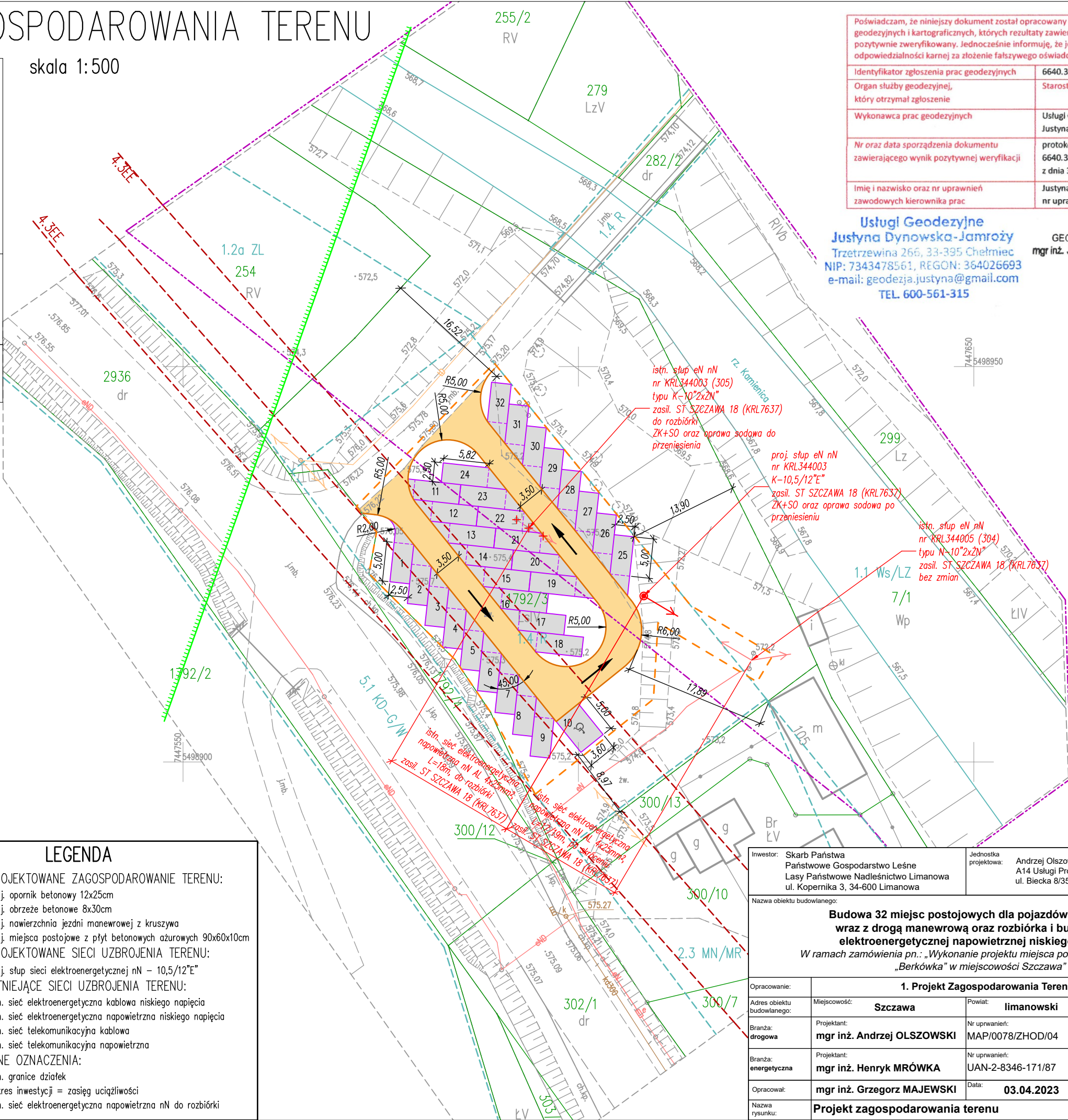
- Istn. granice działek
- Zakres inwestycji = zasięg uciążliwości
- Istn. sieć elektroenergetyczna napowietrzna nN do rozbiórki

DZIAŁKI INWESTYCYJNE:

Jednostka ewidencyjna: 120705_2, Kamienica

Obręb: 120705_2.0002, Szczawa

Identyfikator działki inwestycyjnej: 120705_2.0002.1792/3



Poświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac
geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny
pozytywnie zweryfikowany. Jednocześnie informuję, że jestem świadomy
odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.

Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych	6640.375.2023
Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie	Starosta Limanowski
Wykonawca prac geodezyjnych	Usługi Geodezyjne Justyna Dynowska-Jamróży
Nr oraz data sporządzenia dokumentu zawierającego wynik pozytywnej weryfikacji	protokół 6640.375.2023_48307 z dnia 30-01-2023 r.
Imię i nazwisko oraz nr uprawnień zawodowych kierownika prac	Justyna Dynowska-Jamróży nr uprawnień 22927

Usługi Geodezyjne
Justyna Dynowska-Jamróży
Trzetrzewina 266, 33-395 Chelmiec
NIP: 7343478561, REGON: 364026693
e-mail: geodezja.justyna@gmail.com
TEL. 600-561-315

GEODETA UPRAWNIONY
mgr inż. Justyna Dynowska-Jamróży
upr. nr 22927

Inwestor: Skarb Państwa Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe Nadleśnictwo Limanowa ul. Kopernika 3, 34-600 Limanowa	Jednostka projektowa: Andrzej Olszowski A14 Usługi Projektowe, Nadzory Budowlane ul. Biecka 8/35, 38-300 Gorlice
---	---

Nazwa obiektu budowlanego:
**Budowa 32 miejsc postojowych dla pojazdów osobowych
wraz z drogą manewrową oraz rozbiórka i budowa sieci
elektroenergetycznej napowietrznej niskiego napięcia
W ramach zamówienia pn.: „Wykonanie projektu miejsca postojowego pojazdów
„Berkówka” w miejscowości Szczawa”**

Opracowanie:	1. Projekt Zagospodarowania Terenu		
Adres obiektu budowlanego:	Miejscowość: Szczawa	Powiat: limanowski	Województwo: małopolskie
Branża: drogowa	Projektant: mgr inż. Andrzej OLSZOWSKI	Nr uprawnień: MAP/0078/ZHOD/04	Podpis:
Branża: energetyczna	Projektant: mgr inż. Henryk MRÓWKA	Nr uprawnień: UAN-2-8346-171/87	Podpis:
Opracował:	mgr inż. Grzegorz MAJEWSKI	Data: 03.04.2023	Skala: 1:500
Nazwa rysunku:	Projekt zagospodarowania terenu		Nr rysunku: 2