

Firma projektowo-inwestycyjna „JW.PROJEKT-KONTROL”  
Jarosław Wawrzaszek

ul. Różana 2/7, 58-310 Szczawno- Zdrój

## PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

45000000-7 Roboty budowlane

45210000-2 Roboty budowlane w zakresie budynków

NAZWA INWESTYCJI : Rozbiórka istniejących murowanych komórek ( budynków gospodarczych) w miejscowości Szarocin

ADRES INWESTYCJI : Szarocin, gmina Kamienna Góra, działka nr 79/2 obręb 0012 Szarocin

INWESTOR : Gmina Kamienna Góra

ADRES INWESTORA : Al. Wojska Polskiego 10, 58-400 Kamienna Góra

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : mgr inż. Jarosław Wawrzaszek

DATA OPRACOWANIA : 11.06.2021

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania  
11.06.2021

Data zatwierdzenia

## OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU

### Przedmiot inwestycji

Przedmiotem niniejszego opracowania jest rozbiórka murowanych komórek lokatorskich ( pomieszczeń gospodarczych ) zabudowanych jako obiekt wolnostojący na działce 79/2 obręb 0012 Szarocin

### Parametry techniczne( gabaryty) istniejącego obiektu

- powierzchnia zabudowy istniejącego budynku gospodarczego: 71,58 m<sup>2</sup>
- powierzchnia działki 79/2 : ~ 4622 m<sup>2</sup>
- wymiary rzutu budynku : 11,62 x 6,16m
- wysokość max. do kalenicy : 3,35m
- wysokość min. przy okapie : 2,90m

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
<b>1</b>		<b>ROBOTY PRZYGOTOWAWCZE</b>			
1	KNR 4-04	Ogrodzenia drewniane z przęseł przenośnych - wykonanie przęseł	m		
d.1	0901-01	85	m	85,000	
				RAZEM	85,000
2	KNR 4-04	Ogrodzenia drewniane z przęseł przenośnych - ustawienie	m		
d.1	0901-03	85	m	85,000	
				RAZEM	85,000
3	KNR 4-04	Ogrodzenia drewniane z przęseł przenośnych - rozebranie	m		
d.1	0901-04	85	m	85,000	
				RAZEM	85,000
4	KNR 2-01	Wykopy oraz przekopy wykonywane koparkami podsiębiernymi 0.25 m3 na odkład w gruncie kat. III- ANALOGIA: odsłonięcie fundamentów ((12+6,50)*0,50*0,75)*2	m <sup>3</sup>		
d.1	0217-04		m <sup>3</sup>	13,875	
				RAZEM	13,875
5	KNR 2-01	Zasypywanie wykopów spycharkami z przemieszczeniem gruntu na odległość do 10 m w gruncie kat. I-III	m <sup>3</sup>		
d.1	0230-01	13,875	m <sup>3</sup>	13,875	
				RAZEM	13,875
<b>2</b>		<b>ROBOTY ROZBIÓRKOWE</b>			
6	KNR 4-04	Rozebranie pokrycia dachowego z papy na deskowaniu na listwach	m <sup>2</sup>		
d.2	0509-01	(12*6,50)+(6,0*5,0)	m <sup>2</sup>	108,000	
				RAZEM	108,000
7	KNR 4-01	Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku	m		
d.2	0535-04	12+12	m	24,000	
				RAZEM	24,000
8	KNR 4-04	Rozebranie konstrukcji więźb dachowych - deskowanie dachu na styk	m <sup>2</sup>		
d.2	0403-02	108	m <sup>2</sup>	108,000	
				RAZEM	108,000
9	KNR 4-04	Rozebranie murów i słupów w budynkach o wysokości do 9 m (do 2 kondygnacji) na zaprawie cementowo-wapiennej ((11,62*0,25*3,0)*2+(11,62*0,25*3,35)+(6,20*0,25*3,35)*3+(6,20*0,12*3,30)*3)-((0,80*1,90*0,25)*10)	m <sup>3</sup>		
d.2	0102-02		m <sup>3</sup>	46,305	
				RAZEM	46,305
10	KNR 4-04	Rozebranie murów i słupów z cegły na zaprawie cementowo-wapiennej poniżej terenu (11,62+11,62+11,62+6,20+6,20+6,20)*0,25*0,40	m <sup>3</sup>		
d.2	0101-04		m <sup>3</sup>	5,346	
				RAZEM	5,346
11	KNR 4-04	Rozebranie posadzek jednolitych cementowych, lastrykowych	m <sup>2</sup>		
d.2	0504-01	40	m <sup>2</sup>	40,000	
				RAZEM	40,000
12	KNR 4-04	Rozebranie fundamentów z cegły na zaprawie cementowej (11,62+11,62+11,62+6,20+6,20+6,20)*0,40*0,40	m <sup>3</sup>		
d.2	0101-02		m <sup>3</sup>	8,554	
				RAZEM	8,554
13	KNR 4-04	Rozebranie ścianek działowych z dwóch warstw desek nieotynkowanych - ANALOGIA - rozbiorka drewnianych ścian dobudówki od strony południowej (6+6+5)*3,0	m <sup>2</sup>		
d.2	0404-07		m <sup>2</sup>	51,000	
				RAZEM	51,000
<b>3</b>		<b>ROBOTY PORZĄDKOWE I UZUPEŁNIAJĄCE</b>			
14	KNR 2-01	Ręczne formowanie nasypów z ziemi dowożonej samochodami samowładoczymi (kat. gruntu I-II)- ANALOGIA: wyrównanie terenu po fundamentach oraz rozebranych posadzkach gruntem dowiezionym (40*0,20)+10	m <sup>3</sup>		
d.3	0313-01		m <sup>3</sup>	18,000	
				RAZEM	18,000
15	KNR 2-01	Zagęszczenie nasypów zagęszczarkami; grunty sypkie kat. I-III	m <sup>3</sup>		
d.3	0236-03	18	m <sup>3</sup>	18,000	
				RAZEM	18,000
16	KNR 2-01	Humusowanie skarp z obsianiem przy grubości warstwy humusu 15 cm ; ANALOGIA- humusowanie terenu płaskiego po wykonaniu rozbiórki wraz z obsianiem trawą	m <sup>2</sup>		
d.3	0510-01 0510-02	100	m <sup>2</sup>	100,000	
				RAZEM	100,000

Lp.	Podstawa	Opis i wyczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
17	KNR 4-04 d.3 1103-04	Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy mechanicznym załadowaniu i wyładowaniu samochodem samowyładowczym na odległość 1 km 46,305+5,346+(40*0,10)+8,554	m <sup>3</sup>		
			m <sup>3</sup>	64,205	
				RAZEM	64,205
18	KNR 4-04 d.3 1103-05	Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy mechanicznym załadowaniu i wyładowaniu samochodem samowyładowczym - dodatek za każdy następny rozpozczęty 1 km Krotność = 20 64,205	m <sup>3</sup>		
			m <sup>3</sup>	64,205	
				RAZEM	64,205
19	KNR 4-04 d.3 1105-01 1105-02	Transport gruzu samochodem samowyładowczym przy ręcznym załadowaniu i mechanicznym rozładowaniu na odległość 10 km - ANALOGIA- Wywóz papy z rozbiórki 108*0,02	m <sup>3</sup>		
			m <sup>3</sup>	2,160	
				RAZEM	2,160
20	KNR 4-04 d.3 1107-01	Transport złomu samochodem skrzyniowym z załadunkiem i wyładunkiem ręcznym na odległość do 1 km 0,5	t		
			t	0,500	
				RAZEM	0,500
21	d.3 wycena indywidualna	Oplata za składowanie i utylizację papy z rozbiórki 2,160	m <sup>3</sup>		
			m <sup>3</sup>	2,160	
				RAZEM	2,160
22	d.3 wycena indywidualna	Oplata za utylizację gruzu z rozbiórki 64,205	m <sup>3</sup>		
			m <sup>3</sup>	64,205	
				RAZEM	64,205