



Szczecin, 16.04.2024 r.

### Do wszystkich zainteresowanych

Informujemy, że dniu 15.04.24r. o godz. 19:15 wpłynęło następujące zapytanie w odniesieniu do postępowania na "Rozbiórkę budynku użytkowego usytuowanego przy **ul. Szarotki 13** w Szczecinie na działce nr 6/26 z obrębem 3027 wraz z robotami towarzyszącymi." - Zapytanie ofertowe nr 14/2024 (ID 914876)

Zapytanie: W związku z opublikowaniem zapytania ofertowego dotyczącego rozbiórki budynku, prosimy o odpowiedź na następujące pytania:

1. Jaka jest kubatura budynku? Jakie wymiary ma przedmiotowy budynek?

**ad. 1)** informacje o wymiarach ( dł. 9,30, szer. 6,20 wys. 2,40) i kubaturze (250 m3) budynku zostały wskazane w § 1 ust 6 umowy załączonej do zapytania ofertowego ;

2. Jakie instalacje można spodziewać się w obiekcie ?

**ad. 2)** instalacje wodno-kanalizacyjne i elektryczne ;

3. Czy obiekt jest podpiwniczony?

**ad. 3)** obiekt 2-kondygnacyjny nie jest podpiwniczony ;

4. Co znajduje się w środku budynku ? Jaka ilość śmieci ?

**ad. 4)** z uwagi na zagrożenie zdrowia i życia Zamawiający nie ma możliwości wejścia do budynku i określenia co jest w środku;

5. Czy budynek jest użytkowany?

**ad. 5)** budynek nie jest użytkowany ;

6. Czy jest swobodny dojazd ciężkim sprzętem?

**ad.6)** Zamawiający nie ma wiedzy na temat dojazdu ciężkiego sprzętu. Istnieje możliwość dojazdu przez samochody osobowe ;

7. Czy można zlecić prace podwykonawcy?

**ad. 7)** tak można zlecić, Wykonawca ponosi odpowiedzialność za wykonanie przedmiotu umowy przez podwykonawcę jak za własne działanie;

8. Czy fundament również należy rozebrać ? do jakiej głębokości?

**ad. 8)** tak fundament należy rozebrać do głębokości 20 cm - zgodnie z przedmiarem;

9. Czym uzupełnić ubytki po rozebranych fundamentach?

**ad. 9)** należy wykonać podłoże, a następnie nawierzchnię z betonowych płyt wielootworowych – zgodnie ze STWiOR oraz przedmiarem robót załączonych do zapytania;

10. Czy można prosić o zdjęcia muru granicznego ?

**ad.10)** dołączamy dodatkowe zdjęcia nr 5 – 8 muru granicznego;

11. Czy budynek przylega do muru? Proszę o zdjęcie poglądowe?

**ad.11)** tak budynek przylega do muru zgodnie z załączonymi zdjęciami ;

Zarząd Budynków i Lokali Komunalnych  
w Szczecinie

ul. Mariacka 25, 70-546 Szczecin  
REGON: 321243470; NIP: 8513163987  
Sekretariat:  
tel. +48 91 48 86 352, fax. +48 91 48 93 832  
e-mail: sekretariat@zbilk.szczecin.pl  
www.zbilk.szczecin.pl

Dział Zamówień Publicznych

ul. Mariacka 25, 70-546 Szczecin  
Biuro Obsługi Interesanta:  
tel. tel. +48 91 48 86 301, +48 91 48 86 333  
fax. +48 91 48 93 831  
e-mail: sekretariat-dzp@zbilk.szczecin.pl

12. Czy można wykonać rozbiórkę ciężkim sprzętem?

**ad.12)** nie można wykonać rozbiórki ciężkim sprzętem ;

13. Proszę o zdjęcie "wewnątrz" obiektu.

**ad. 13)** z uwagi na zagrożenie zdrowia i życia Zamawiający nie ma możliwości wejścia do budynku i wykonania zdjęć.

14. Czy budynek jest ocieplony?

**ad.14)** budynek nie jest ocieplony, zgodnie z załączonymi do zapytania zdjęciami nr 1 - 4;

15. Jaka jest szacowana wartość zamówienia?

**ad.15)** Zamawiający nie podaje szacowanej wartości zamówienia ;

16. Czy kierownik robót jest wymagany?

**ad.16)** tak kierownik robót jest wymagany, zgodnie z zapisem w § 3 ust 2, i warunkiem z ust. 4 zapytania ofertowego;

17. Uprzejma prośba o przesunięcie chociaż o kilka dni dat składania ofert oraz uprzejma prośba o odpowiedź na powyższe pytania.

**ad.17)** Zamawiający **nie** przedłuży terminu składania ofert .

Z poważaniem,

DYREKTOR  
Zarządu Budynek i Lokali Komunalnych  
w Szczecinie  
*Tomasz Sroka*

w załączeniu :

zdjęcia obiektu nr 5 - 8

KIEROWNIK  
Działu Zamówień Publicznych  
*Małgorzata Metterska-Majewska*