

Wydział Inwestycji  
ul. Księcia Józefa Poniatowskiego 11  
64-100 Leszno

### NOTATKA Z ANALIZY TERENOWEJ

Działając na podstawie zarządzenia nr 27/2/2021 Prezydenta Miasta Leszna z dnia 17 lutego 2021 r. dla zadania inwestycyjnego polegającego na modernizacji chodnika przy placu Obrońców Warszawy (dz. dr. 306301\_1.0002.AR\_50.162/3, budynki mieszkalne od 14 do 26) Wydział Inwestycji Urzędu Miasta Leszna przeprowadził dwie wizje lokalne:

- w dniu 21 kwietnia br. z udziałem Projektanta,
- w dniu 29 kwietnia br. z udziałem Koordynatorem Zieleni Miejskiej.

Wstępna analiza terenowa nie wykazała potrzeby wykonania operatu dendrologicznego oraz waloryzacji drzew i krzewów. Stwierdzono, że planowana modernizacja chodnika nie będzie miała negatywnego wpływu na drzewa rosnące na terenie objętym inwestycją. Należy zauważyć, że ze względu na warunki w jakich drzewa rosną obecnie np. parkowanie samochodów na chodniku poprzez wjazd pomiędzy drzewami, niezgodnie ze sztuką wybudowane i utwardzone kamieniami, wylewkami betonowymi lub płytami zjazdów oraz zejścia z chodnika na ulicę, wpływ inwestycji na zieleń będzie bardzo pozytywny.

Mając powyższe na uwadze ustalono szereg działań i rozwiązań technicznych jako wytyczne dla Projektanta oraz dla wykonawcy prac budowlanych:

- istniejące umocnienia wokół drzew, wykorzystywane dotychczas do wjazdu samochodów zostaną rozebrane aby wokół każdego drzewa powstała jak najszerza strefa ochronna bez utwardzenia,
- w miarę możliwości zastosowane zostaną niższe (płytsze) obrzeża betonowe,
- w miejscach, w których innego rozwiązania nie zapewniają ochrony korzeni, proponuje się zastosowanie chodnika podwieszanego,
- chodnik zostanie zwężony do 2,00 m,
- podwyższenie krawężników a co za tym idzie podwyższenie poziomu chodnika w celu zabezpieczenia korzeni drzew,
- zostaną zwężone zejścia z chodnika na ulicę,
- nie będą projektowane zjazdy,
- wykonane zostaną dodatkowe nasadzenia krzewów i zasiana trawa,
- nastąpi zmiana organizacji ruchu z wprowadzeniem zakazu parkowania na chodniku,
- w projekcie należy umieścić wpis zobowiązujący wykonawcę robót do zabezpieczenia pni drzew na czas prowadzenia robót oraz do prowadzenia prac ziemnych lub innych prac związanych z wykorzystaniem sprzętu mechanicznego lub urządzeń technicznych w obrębie bryły korzeniowej drzew lub krzewów w sposób najmniej im szkodzący.

Koordynator Zieleni Miejskiej:

Projektant:

Wydział Inwestycji:

**Natalia Grobelna**  
*Grobelna*  
Koordynator Zieleni Miejskiej

*Inż. Krzysztof Marchwicki*  
upr. bud. 129/73  
upr. proj. 21/3/LO

*Maciej*