***Załącznik nr …..do SWZ***

***Wzór***

**Umowa nr ZP.271.3.2024 – Część I**

zawarta w Kościerzynie w dniu **……………….. 2024 r.**

**Strony umowy:**

**Zamawiający:**

**Gmina Kościerzyna**, z siedzibą przy ul. Strzelecka 9, 83-400 Kościerzyna, NIP ………, w imieniu którego działa:

Wójt Gminy Kościerzyna – Grzegorz Piechowski,

przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy – Elżbiety Moskal

**Wykonawca:**

**……………………………………………**

w imieniu którego działa

………………………………………….,

**Podstawa umowy**

Umowa niniejsza została zawarta po przeprowadzeniu postępowania o udzielenie zamówienia publicznego  
w trybie podstawowym na podstawie przepisów ustawy z dnia 11 września 2019 roku Prawo zamówień publicznych, zwanej dalej ustawą.

**1 Przedmiot zamówienia**

1. W wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na realizację zadania **Dostawa materiałów budowlanych do budowy boiska do siatkówki plażowej i przebudowy drogi oraz urządzeń małej architektury – strefy sportowo-rekreacyjnej w miejscowości Dobrogoszcz** – Część I (nazywanych w dalszej części umowy także „Materiałami”)Zamawiający wybrał ofertę złożoną przez Wykonawcę.
2. Wykonawca zobowiązuje się dostarczyć i przenieść na własność Zamawiającego Materiały wyspecyfikowane w szczegółowym zestawieniu nr 1A , stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej umowy.
3. Operacja pn. „Budowa strefy sportowo-rekreacyjnej w miejscowości Dobrogoszcz” mająca na celu stworzenie możliwości rozwoju przestrzeni publicznej w miejscowości Dobrogoszcz współfinansowana jest ze środków Unii Europejskiej w ramach działania „Wsparcie dla rozwoju lokalnego w ramach inicjatywy LEADER” Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014-2020.

**§ 2 Warunki dostaw**

1. Wykonawca dostarczy Zamawiającemu Materiały na warunkach wynikających z umowy, SWZ, oferty Wykonawcy i przeniesie ich własność na Zamawiającego.
2. Niniejsza umowa zostaje zawarta na czas oznaczony na **okres …………..** od dnia jej zawarcia.
3. Wykonawca zobowiązuje się dostarczyć fabrycznie nowe Materiały po cenach jednostkowych wymienionych w szczegółowym zestawieniu i zobowiązuje się, że ceny jednostkowe w czasie realizacji umowy nie ulegną zwiększeniu.
4. Wykonawca zobowiązuje się, że rodzaj i jakość sprzedawanych Materiałów nie ulegną zmianie.
5. Zamawiający dopuszcza możliwość zastępowania Materiałów w szczególności wycofanych z produkcji, ich nowymi odpowiednikami, jeżeli będą to substytuty Materiałów wycofanych z produkcji odpowiadające jakością Materiałom wskazanym pierwotnie w ofercie Wykonawcy.
6. Strony ustalają następujące szczegółowe warunki dostaw:
7. Dostawa Materiałów odbywać się będzie od poniedziałku do piątku (z wyjątkiem dni ustawowo wolnych od pracy), w godzinach 08:00 – 14:00, na koszt i ryzyko Wykonawcy, do miejsca wyznaczonego przez Zamawiającego. Miejsca dostawy szczegółowo określa rozdział IV SWZ;
8. faktura Wykonawcy zawierać będzie:

a) numer umowy na dostawy;

b) datę zamówienia;

c) rodzaj i ilość Materiałów z numerem katalogowym;

d) oferowaną cenę jednostkową Materiału niezmienną przez cały okres realizacji zamówienia;

e) miejsce dostawy;

1. miejsce dostawy :

Zakład Komunalny Gminy Kościerzyna, Stare Nadleśnictwo 5, 83-400 Kościerzyna

lub inne wskazane przez Zamawiającego na terenie miejscowości Dobrogoszcz, gmina Kościerzyna;

1. prawidłowa realizacja dostawy zostanie potwierdzona przez Zamawiającego protokołem odbioru. Wzór protokołu odbioru przygotowuje Wykonawca i udostępnia Zamawiającemu do podpisu.
2. ryzyko utraty lub uszkodzenia Materiałów przed ich odbiorem bez zastrzeżeń przez Zamawiającego obciąża Wykonawcę. Prawo własności Materiałów przechodzi na Zamawiającego z chwilą podpisania protokołu odbioru bez zastrzeżeń.
3. Wykonawca oświadcza, że dostarczane przez niego Materiały będą pełnowartościowe, będą spełniały wszelkie normy określone przez prawo polskie i prawo Unii Europejskiej oraz, że będą dopuszczone do obrotu i użycia zgodnie z obowiązującymi przepisami. W przypadku Materiałów posiadających termin przydatności do użycia Materiały te będą posiadały w widocznym miejscu termin przydatności do użycia liczony od daty dostawy, nie krótszy niż 12 miesięcy.
4. Jeżeli Wykonawca opóźnia się z dostawą o więcej niż 3 dni, Zamawiający ma prawo do dokonania zakupu u osoby trzeciej i obciążenia kosztami Wykonawcy, który ma obowiązek uregulować należność w terminie 14 dni od daty otrzymania noty obciążeniowej lub innego dokumentu wskazującego wysokość kosztów poniesionych przez Zamawiającego w związku z realizacją umownego wykonania zastępczego.

**§ 3 Gwarancja jakości**

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji jakości na Materiały.
2. Okres gwarancji jakości wynosi 12 **miesięcy** od daty dostarczenia Materiałów.
3. W razie stwierdzenia wad jakościowych Materiałów Zamawiający zgłosi Wykonawcy reklamację na piśmie lub mailowo pod adresem: **……………………..**
4. Wykonawca zobowiązuje się wymienić wadliwe Materiały w terminie 3 dni od daty zgłoszenia reklamacji przez Zamawiającego.
5. W przypadku wykrycia wad Materiałów w okresie gwarancji Zamawiający ma także prawo odstąpić od umowy w części dotyczącej Materiałów dostarczonych przez Wykonawcę posiadających wady i zażądać zwrotu ich ceny. W takim wypadku Wykonawca zwróci cenę w ciągu 10 dni od daty zgłoszenia takiego żądania i w takim samym terminie odbierze wadliwe Materiały z miejsca wskazanego przez Zamawiającego.
6. Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu gwarancji także po upływie terminu jej obowiązywania, jeżeli zgłosił reklamację przed upływem tego terminu.
7. Wszelkie koszty związane z gwarancją, w tym koszty wymiany i transportu Materiałów, ponosi wyłącznie Wykonawca.
8. Określone w umowie warunki gwarancji dotyczą również Materiałów zamiennych dostarczonych przez Wykonawcę Zamawiającemu w wyniku zgłoszonych reklamacji.
9. Powyższe postanowienia nie uchybiają uprawnieniom Zamawiającego z tytułu rękojmi za wady rzeczy, określonych w Kodeksie Cywilnym.
10. W przypadku niedostarczenia Materiałów wolnych od wad w miejsce wadliwych zgodnie z warunkami gwarancji lub rękojmi, Zamawiający ma prawo do dokonania zakupu u osoby trzeciej i obciążenia różnicą w cenie Wykonawcy, który ma obowiązek uregulować kwotę odpowiadająca różnicy w cenie w terminie 14 dni od daty otrzymania noty obciążeniowej lub innego dokumentu wskazującego wysokość kosztów poniesionych przez Zamawiającego w związku z realizacją umownego wykonania zastępczego.
11. Warunki gwarancji przewidziane umową nie wyłączają uprawnień związanych z udzieloną gwarancją wynikających z powszechnie obowiązujących przepisów prawa i nie mogą kształtować uprawnień Zamawiającego w sposób mniej korzystny od nich.

**4 Warunki płatności**

* 1. Wartość umowy ustala się na kwotę: **………………………. zł brutto (słownie brutto: ……………………………………………………………… zł. 00/100).**
  2. Wynagrodzenie Wykonawcy za wykonanie niniejszej umowy będzie wypłacane po zrealizowaniu całego zamówienia.
  3. Zamawiający dokona zapłaty wynagrodzenia w terminie do **30 dni** licząc od dnia doręczenia Zamawiającemu faktury, wystawionej po podpisaniu przez Zamawiającego protokołu dostawy bez zastrzeżeń.
  4. Za termin płatności przyjmuje się datę obciążenia rachunku Zamawiającego.

**§ 5 Osoby wyznaczone do kontaktów**

* 1. Osobami wyznaczonymi do kontaktów i składania zamówień ze strony Zamawiającego są:

…………….……………, tel. ……………………….., e-mail: ………………………..

…………….……………, tel. ……………………….., e-mail: ………………………..

* 1. Osobą wyznaczoną do kontaktów i przyjmowania zamówień ze strony Wykonawcy jest:

…………….……………, tel. ……………………….., e-mail: …………………………..

* 1. Zmiany wyznaczonych osób będą zgłaszane na podany powyżej adres e-mail. Zmiany te nie wymagają sporządzania aneksu.

**§ 6 Podwykonawstwo**

* + - 1. Wykonawca na dzień zawarcia niniejszej Umowy deklaruje, że wykona siłami własnymi bez udziału podwykonawców całość zleconej Umową dostawy. Wykonawca nie ujawnił podwykonawców, którym miałby powierzyć wykonanie określonej części zleconej Umową dostawy
      2. Wykonawca niezwłocznie przekazuje pisemnie Zamawiającemu informacje na temat podwykonawców, którym chciałby powierzyć wykonanie części zleconej Umową dostawy**.**

**albo**

1. Wykonawca wykona własnymi siłami następujące części Umowy: …… ……………….……. ………………… a podwykonawcom w osobach …………………….……………………….. powierzy wykonanie następujących części Umowy:…………………………………………….……………… … .
2. Wykonawca podaje następujące nazwy (albo imiona i nazwiska) oraz dane kontaktowe podwykonawców i osób do kontaktu z nimi, zaangażowanych w realizację zleconej Umową dostawy:

* (\_\_),
* (\_\_).

Wykonawca niezwłocznie przekazuje pisemnie Zamawiającemu informacje na temat nowych podwykonawców, którym w okresie obowiązywania umowy zamierza powierzyć realizację zleconej Umową dostawy.

1. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania lub zaniechania podwykonawców, dalszych podwykonawców, ich przedstawicieli lub pracowników, jak za własne działania lub zaniechania. Powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom nie zwalnia wykonawcy z odpowiedzialności za należyte wykonanie zamówienia. Wykonawca jest zobowiązany zapewnić Zamawiającemu aktualną wiedzę na temat podwykonawców i dalszych podwykonawców, przy pomocy których realizuje umowę. Realizowanie umowy przy wykorzystaniu podwykonawców bądź dalszych podwykonawców, o których Zamawiający nie został poinformowany, stanowi rażące naruszenie umowy.
2. Zamawiający, może żądać od Wykonawcy zmiany lub odsunięcia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy od zleconej Umową dostawy, jeżeli materiały, osoby i kwalifikacje, którymi dysponuje podwykonawca lub dalszy podwykonawca, nie spełniają warunków lub wymagań dotyczących podwykonawstwa, określonych Umową, nie dają rękojmi należytego wykonania powierzonych podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy dostaw lub dotrzymania terminów realizacji tych dostaw. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca niezwłocznie odsunie od realizacji zleconej Umową dostawy na żądanie Zamawiającego podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę, jeżeli działania podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy naruszają postanowienia niniejszej Umowy.

**§ 7 Zmiany Umowy**

1. Zamawiający przewiduje możliwość wprowadzenia w Umowie następujących zmian:
2. zmiana podwykonawcy na wniosek Wykonawcy. Zmiana wymaga uprzedniej zgody Zamawiającego. Zgoda ta może być udzielona, jeżeli konieczność takiej zmiany jest spowodowana okolicznościami, na które Wykonawca nie miał wpływu, w szczególności śmierć lub likwidacja dotychczasowego podwykonawcy, utrata przez dotychczasowego podwykonawcę możliwości prawidłowego i terminowego zrealizowania powierzonej mu części zamówienia itp;
3. zmiany zakresu zamówienia powierzonego podwykonawcy, na wniosek Wykonawcy. Zmiana wymaga uprzedniej zgody Zamawiającego. Zgoda ta może być udzielona, jeżeli konieczność takiej zmiany jest spowodowana okolicznościami, na które Wykonawca nie miał wpływu, w szczególności śmierć lub likwidacja dotychczasowego podwykonawcy, utrata przez dotychczasowego podwykonawcę możliwości prawidłowego i terminowego zrealizowania powierzonej mu części zamówienia itp.;
4. zmiana terminu wykonania zamówienia może nastąpić w przypadku zajścia siły wyższej, w szczególności wystąpienia okoliczności niemożliwych do przewidzenia i zapobieżenia, powstałych z przyczyn niezależnych od Stron umowy, które uniemożliwiają terminową realizację zamówienia – wydłużenie terminu realizacji zamówienia o ilość dni, w których nie było możliwe dostarczenie Materiałów. Za siłę wyższą, warunkującą zmianę umowy uważać się będzie w szczególności: powódź, pożar i inne klęski żywiołowe, zamieszki, strajki, ataki terrorystyczne, zagrożenie epidemiologiczne. Zmiana terminu wykonania przedmiotu umowy z ww. powodów nie może powodować dodatkowych roszczeń wobec Zamawiającego ze strony Wykonawcy;
5. zmiany, które nie mają charakteru istotnego w rozumieniu art. 454 ust. 2 ustawy Pzp;
6. zmiany na zasadach określonych w art. 455 ust 1 pkt 2-4 oraz ust 2 ustawy Pzp.
7. Wszelkie zmiany umowy, pod rygorem nieważności, mogą być dokonywane na warunkach określonych przez przepisy prawa, wyłącznie za zgodą obu Stron, w formie pisemnej, z uwzględnieniem przepisu   
   art. 455 ustawy Pzp.

**§ 8 Odstąpienie od umowy**

1. Zamawiający będzie uprawniony do odstąpienia od umowy, bez konieczności wyznaczania Wykonawcy dodatkowego terminu do spełnienia świadczenia, jeżeli Wykonawca popadnie w zwłokę w dostarczeniu Materiałów w terminie ściśle określonym wskazanym w § 2 ust. 1 (art. 492 kodeksu cywilnego).
2. Powyższe nie ogranicza uprawnień Zamawiającego do odstąpienia od umowy w innych przypadkach, gdy wynikają one z przepisów prawa, w szczególności z art. 560 kodeksu cywilnego.
3. Każde oświadczenie o odstąpieniu od umowy dla swej ważności wymaga zachowania formy pisemnej.
4. Zamawiający zastrzega sobie możliwość odstąpienia od umowy w części.

**§ 9 Wypowiedzenie umowy w trybie natychmiastowym**

1. W przypadku co najmniej dwukrotnego nienależytego (w szczególności nieterminowego) wykonania pojedynczego zamówienia, o którym Zamawiający powiadomi Wykonawcę na piśmie, Zamawiający zastrzega sobie prawo do wypowiedzenia umowy w trybie natychmiastowym.
2. Zamawiający może wypowiedzieć Umowę ze skutkiem natychmiastowym jeżeli opóźnienie w realizacji dostawy lub realizacji obowiązków Wykonawcy związanych z wymianą Materiałów na podstawie gwarancji lub rękojmi przekroczy 7 (siedem) dni.
3. Zamawiający może skorzystać z uprawnień, o których mowa wyżej w ciągu 30 dni od daty stwierdzenia okoliczności uzasadniających wypowiedzenie.

**§ 10 Kary umowne**

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
2. za zwłokę w dostawie Materiałów w wysokości 0,5% wartości brutto danej dostawy, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki;
3. za zwłokę w realizacji reklamacji zgłoszonych przez Zamawiającego na podstawie gwarancji lub rękojmi, w wysokości 0,5% wartości brutto reklamowanego produktu za każdy rozpoczęty dzień zwłoki;
4. za odstąpienie od umowy lub jej wypowiedzenie przez Zamawiającego z przyczyn zawinionych przez Wykonawcę, w wysokości 20% maksymalnej wartości umowy pomniejszonej o wartość prawidłowo zrealizowanych wcześniej dostaw.
5. łączna maksymalna wysokość kar umownych nie może przekroczyć 50% wartości wynagrodzenia brutto Wykonawcy przewidzianego w § 4 ust. 1 umowy.
6. Zamawiającemu przysługuje prawo dochodzenia - na zasadach ogólnych - odszkodowania przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar umownych, jeżeli wyrządzona Zamawiającemu szkoda będzie przewyższała wartość nałożonych kar umownych.
7. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych i innych wierzytelności Zamawiającego z przysługującego mu wynagrodzenia, choćby nie było ono jeszcze wymagalne.
8. W przypadku ziszczenia się przesłanek do nałożenia kary umownej, Zamawiający ustala jej wysokość oraz wzywa Wykonawcę na piśmie do jej zapłaty wyznaczając termin albo składa pisemne oświadczenie o potrąceniu kary umownej ze służącą Wykonawcy względem Zamawiającego wierzytelnością.

**11 Postanowienia końcowe**

1. Zmiany umowy są dopuszczalne wyłącznie na warunkach określonych przez przepisy prawa oraz postanowienia SWZ.
2. Ewentualne zmiany umowy pod rygorem ich nieważności wymagają formy pisemnej.
3. W sprawach nieokreślonych w umowie, mają zastosowanie postanowienia Specyfikacji Warunków Zamówienia, przepisy ustawy z dnia 11 września 2019 roku – Prawo zamówień publicznych, Kodeksu Cywilnego oraz pozostałe przepisy materialnego i procesowego prawa polskiego.
4. Spory wynikające z niniejszej umowy rozstrzygać będzie sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
5. Umowa została sporządzona w dwóch (2) jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym (1) egzemplarzu dla każdej ze Stron.
6. Przeniesienie wierzytelności Wykonawcy wynikających z niniejszej umowy wymaga zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie pod rygorem nieważności.

Załączniki:

1. Zestawienie materiałów – załącznik nr 1A do SWZ.

**Zamawiający Wykonawca**