

Zamawiający:
Gmina Dębowiec
38-220 Dębowiec 101

Zapytanie o cenę szacunkową

Gmina Dębowiec zaprasza do szacowania wartości usług urbanistycznych polegających na sporządzaniu projektów decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu, w tym:

- projektów decyzji o warunkach zabudowy
- projektów decyzji o lokalizacji inwestycji celu publicznego
- projektów zmian powyższych decyzji

I. Przedmiot zamówienia obejmuje:

- opracowanie analiz i projektów decyzji oraz przygotowanie ich do uzyskania stosownych uzgodnień.

Zamawiający przekazuje Wykonawcy materiały niezbędne do przygotowania projektu decyzji w tym w szczególności : kompletny wniosek z mapą. Ponadto Zamawiający informuje, że w 2020 roku wydano łącznie ponad 100 decyzji.

Wymagania stawiane Wykonawcy:

- Wykonawca jest odpowiedzialny za jakość i terminowość opracowanej dokumentacji,
- Wymagana jest należyta staranność przy realizacji zobowiązań umowy,
- Każdorazowe wskazanie organów o których mowa w art. 53 ust. 4 oraz art. 64 ust. 4 ustawy o planowaniu, do których należy wystąpić o uzgodnienie projektów decyzji,
- Sporządzane projekty decyzji Wykonawca przekazywać będzie Zamawiającemu w wersji elektronicznej oraz w wersji papierowej,
- Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za szkody wyrządzone przez Wykonawcę podczas wykonywania przedmiotu zamówienia.

II. Termin wykonania.

Termin wykonania pojedynczego projektu decyzji lub pakietu objętego jednym zleceniem – do **14 dni** od daty otrzymania materiałów i zlecenia Zamawiającego.

III. Kryteria wyboru oferty:

- 100% cena – zamawiający zastrzega sobie prawo negocjacji ceny.

IV. Warunki płatności:

1. Zapłata wynagrodzenia za wykonane projekty decyzji nastąpi na podstawie protokolarnego odbioru kompletu dokumentów zgodnie z wystawionym zleceniem po doręczeniu faktury VAT/rachunku wystawionej przez Wykonawcę.
2. Płatności dokonywane będą w terminie 30 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego faktury/rachunku na rachunek bankowy Wykonawcy.

V. Warunki udziału.

1. Wykonawca musi spełnić wymogi art. 5 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2020 r. poz. 293)
2. Osoby przygotowujące projekty decyzji winny posiadać przynajmniej 2-letnie doświadczenie oraz udowodnione kwalifikacje w zakresie wykonywania prac.

VI. Ofertę cenową należy zamieścić za pośrednictwem platformy zakupowej Gminy Dębowiec w terminie do 15 grudnia 2020r. do godz.10⁰⁰. Otwarcie ofert nastąpi 15 grudnia 2020r o godz. 10¹⁵.

VII. Dokumenty wymagane:

- aktualny odpis z właściwego rejestru albo aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, jeżeli jest prowadzona,
- dokumenty stwierdzające, że osoby, które będą wykonywać zamówienie, posiadają stosowne uprawnienia zawodowe lub są wpisani na listę Izby Samorządu Zawodowego Urbanistów lub Architektów,
- wykaz osób, którymi dysponuje lub będzie dysponował Wykonawca i które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nich czynności.

VIII. Załączniki:

1. Formularz ofertowy

WOJT
Marcin Bolek