



KOMENDA WOJEWÓDZKA POLICJI  
z siedzibą w Radomiu  
SEKCJA ZAMÓWIEŃ PUBLICZNYCH  
26-600 Radom, ul. 11 Listopada 37/59

tel. 47 701 31 03

faks: 47 701 20 02



Radom, dnia 18.01.2023 r.

Egz. poj.

WYKONAWCY

**WYJAŚNIENIA TREŚCI SWZ nr 2**

dotyczy postępowania o udzielenie zamówienia prowadzonego w trybie podstawowym z możliwością prowadzenia negocjacji na podstawie art. 275 pkt 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2022 r. poz. 1710 ze zm.) zwana dalej ustawą Pzp w przedmiocie zamówienia:

**Budowa Posterunku Policji w gminie Sońsk - zaprojektuj i wybuduj w systemie modułów 3D**

Nr wew. postępowania 1/23, (ID 712291)

Zamawiający - Komenda Wojewódzka Policji z siedzibą w Radomiu w związku z zapytaniem, które wpłynęło od wykonawców dokonuje na podstawie art. 284 ust. 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2022 r., poz. 1710 ze zm.) wyjaśnień treści SWZ w następującym zakresie:

**Pytanie nr 1:**

Zwracamy się z uprzejmą prośbą o zmianę wymagań dotyczących zabezpieczenia należytego wykonania umowy i tym samym zmniejszenie zabezpieczenia należytego wykonania umowy z 5% ceny całkowitej podanej w ofercie na 3%.

**Odpowiedź nr 1:**

Zamawiający wyjaśnia, iż nie wyraża zgody na zmianę wymagań dotyczących zabezpieczenia należytego wykonania umowy. Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy ujęte w pkt. XII SWZ oraz w § 26 projektu umowy - załącznika nr 2 do SWZ, pozostają bez zmian.

**Pytanie nr 2:**

Czy Zamawiający dopuszcza możliwość rozliczania się z Wykonawcą raz na miesiąc? W myśl postanowień ustawy o VAT firmy prowadzące działalność budowlaną zobowiązane są do rozliczania podatku od towarów i usług w terminie 30 dni od dnia wykonania usługi, a przedmiotowe deklaracje na podatek winny być składane raz w miesiącu. Rzadsze przeprowadzanie odbiorów skutkuje tym, iż Wykonawca nie może wystawić faktury a mimo to musi opłacić podatek VAT za wykonaną pracę. Powyższe naraża Wykonawcę na odpowiedzialność karno-skarbową z tytułu nierozliczenia przedmiotowego podatku.

**Odpowiedź nr 2:**

Zamawiający wyjaśnia, iż zasady rozliczeń przedmiotu umowy zostały opisane w § 11 projektu umowy - załącznika nr 2 do SWZ. Zgodnie z § 11 projektu umowy rozliczenie przedmiotu umowy

odbywać się będzie fakturami częściowymi za wykonane i odebrane elementy robót. Wartość łączna faktur częściowych nie może przekroczyć 90% wynagrodzenia za przedmiot umowy.

**Pytanie nr 3:**

Zwracamy się z uprzejmą prośbą o zmianę zapisu wymagań ujętych w SWZ dot. referencji z: „co najmniej dwóch robót budowlanych polegających na budowie lub przebudowie obiektów w systemie budownictwa modułowego (system modułów 3D) wraz z dokumentacją projektową, każda o wartości co najmniej 2.500.000,00 zł brutto.” Na: „co najmniej dwóch robót budowlanych polegających na budowie lub przebudowie obiektów w systemie budownictwa tradycyjnego, każda o wartości co najmniej 2 500 000,00 zł brutto”

**Odpowiedź nr 3:**

Zamawiający wyjaśnia, że nie wyraża zgody na zmianę wymagań dotyczących spełniania przez wykonawcę warunków udziału w postępowaniu. Wymagania dotyczące warunków udziału w postępowaniu w zakresie posiadania zdolności technicznej i zawodowej niezbędne do wykonania przedmiotu zamówienia, określone w pkt. XVII ppkt. 2.4) SWZ pozostają bez zmian.

**Pytanie nr 4:**

Zgodnie z zapisami SWZ, Zamawiający w przedmiotowym postępowaniu jako kryterium oceny oferty przyjmuje gwarancję na roboty budowlane. Wykonawcy, którzy zadeklarują w swojej ofercie 84 miesiące gwarancji otrzymają maksymalną liczbę punktów w danym kryterium.

Wnosimy o skrócenie maksymalnego okresu gwarancji do 60 miesięcy. Ustalenie zbyt długiego okresu gwarancji w rzeczywistości działa na szkodę Zamawiającego, gdyż powoduje wyższą cenowo ofertę. Nadto obowiązkiem Zamawiającego będzie przestrzeganie wszelkich wytycznych dotyczących prawidłowego użytkowania obiektu w tym okresie, co będzie generowało dodatkowe koszty po stronie Zamawiającego. Nadto nieprzestrzeganie zasad użytkowania określonych w gwarancji przez cały okres jej trwania spowoduje utratę tejże gwarancji. Wskazać należy, iż dłuższe niż 60 miesięcy okresy gwarancji są nierealne do spełnienia, zwłaszcza co do urządzeń. Żaden producent nie daje gwarancji na swoje urządzenia na okres dłuższy niż 60 miesięcy, ani nie zapewnia części zamiennych na dłuższy okres.

Ponadto, Towarzystwa Ubezpieczeniowe udzielają maksymalnej gwarancji do 60 miesięcy.

W związku z powyższym zwracamy się z uprzejmą prośbą o zmianę kryteriów oceny ofert i wyznaczenie 60 miesięcy gwarancji jako maksymalną.

**Odpowiedź nr 4:**

Zamawiający wyjaśnia, że nie wyraża zgody na zmianę ujętych w pkt. XX ppkt. 2) SWZ kryteriów oceny ofert dotyczących okresu gwarancji i pozostawia zapisy SWZ w tym zakresie bez zmian.

**Pytanie nr 5:**

Czy w przypadku braku zgody na skrócenie okresu gwarancji zgodnie z art. 452 ust 8 Pzp Inwestor wyrazi zgodę na udzielenie przez Wykonawcę gwarancji usunięcia wad i usterek na okres 5 lat, a na pozostały okres pisemne oświadczenie Wykonawcy, że przed upływem należytego wykonania umowy zostanie ona przedłużona na kolejne 24 miesiące lub wniesienia nowego zabezpieczenia na kolejne okresy?

Jeśli Zamawiający wyraża zgodę to prosimy o uwzględnienie zapisów art. 452 ust 8 Pzp w SWZ.

**Odpowiedź nr 5:**

Zamawiający wyjaśnia, że zgodnie z pkt. V. ppkt. 7 SWZ wykonawca udziela zamawiającemu na przedmiot zamówienia min. 5 lat gwarancji licząc od daty bezusterkowego odbioru końcowego przedmiotu umowy, a zgodnie z pkt. XX. ppkt. 2) SWZ wykonawca proponuje okres gwarancji w pełnych latach w ten sposób, że do wyboru: 5 lub 6 lub 7 lub większą od 7 ilość lat gwarancji. Od

okresu udzielonej gwarancji należy odróżnić zabezpieczenie należytego wykonania umowy na okres rękojmi lub gwarancji. Zapis art. 452 ust. 8 ustawy Prawo zamówień publicznych odnoszący się do sytuacji jeżeli okres na jaki ma zostać wniesione zabezpieczenie przekroczy 5 lat stanowi przepis powszechnie obowiązujący co wiąże się z obowiązkiem jego przestrzegania. Zgodnie z zapisem § 26 ust. 5 projektu umowy stanowiącego załącznik nr 2 do SWZ, „jeżeli okres ważności zabezpieczenia należytego wykonania umowy jest krótszy niż wymagany okres jego ważności, wykonawca jest zobowiązany ustanowić nowe zabezpieczenie należytego wykonania umowy nie później niż na 30 dni przed wygaśnięciem ważności dotychczasowego zabezpieczenia”.

**Pytanie nr 6:**

Sposób procedowania z zabezpieczenia należytego wykonania umowy wniesionym w formie gotówki określa art. 450 ust. 5 ustawy PZP. W związku z powyższym prosimy o informację czy Zamawiający posiada oddzielne konto na przechowywanie ww. środków finansowych oraz informację w jaki sposób będzie ono oprocentowane?

**Odpowiedź nr 6:**

Zamawiający wyjaśnia, że w przypadku wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w pieniądzu zamawiający postępuje zgodnie z zapisem art. 450 ust. 5 ustawy Prawo zamówień publicznych tj. środki wpłacone tytułem zabezpieczenia należytego wykonania umowy przechowywane są na rachunku sum depozytowych jednostek budżetowych NBP nr: 49 1010 1010 0022 1913 9120 0000. Oprocentowanie środków pieniężnych zgromadzonych na rachunku ulega zmianie zgodnie z §18 ust. 2 „Regulaminu prowadzenia przez Narodowy Bank Polski rachunków bankowych i świadczenia bankowości elektronicznej”-.../ odsetki naliczane są według zmiennej stopy procentowej, w wysokości stanowiącej 0,3 stopy redyskonta weksli, obowiązującej od dnia określonego w uchwale Rady Polityki Pieniężnej, ustalającej stopy procentowe NBP, ogłaszanej w Dzienniku Urzędowym NBP.

**Pytanie nr 7:**

Czy Zamawiający przewiduje możliwość częściowego zwrotu zabezpieczenia po wykonaniu części zamówienia zgodnie z art. 453 ust. 4 PZP?

**Odpowiedź nr 7:**

Zamawiający wyjaśnia, że nie przewidział w dokumentach zamówienia w trybie art. 453 ust. 4 Prawa zamówień publicznych możliwości częściowego zwrotu zabezpieczenia należytego wykonania umowy po wykonaniu części zamówienia. Warunki dotyczące zwrotu zabezpieczenia należytego wykonania umowy opisane zostały w pkt. XII SWZ oraz w § 26 projektu umowy stanowiącego załącznik nr 2 do SWZ. Zapisy treści SWZ wraz z załącznikami w powyższym zakresie pozostają bez zmian.

*Z poważaniem*

KIEROWNIK  
Sekcji Zamówień Publicznych  
KWP z siedzibą w Radomiu  
*Justyna Kowalska*

Wyjaśnienia treści SWZ nr 2 opublikowano w dniu 18.01.2023 r. na stronie prowadzonego postępowania mieszczącej się pod adresem [https://platformazakupowa.pl/pn/kwp\\_radom](https://platformazakupowa.pl/pn/kwp_radom)

Wyk. egz. poj.  
dokument wytworzył: Anna Ozga  
RTJ-8/23