

Projektowane postanowienia umowy

zawarta w Pleszewie w dniu r. pomiędzy

Miastem i Gminą Pleszew, ul. Rynek 1, 63-300 Pleszew, NIP: 608-00-74-221, REGON: 250855297,
zwaną w dalszej części umowy „Zamawiającym”,

reprezentowanym przez Andrzeja Jędruszka – Zastępcę Burmistrza Miasta i Gminy Pleszew
a

..... z siedzibą: ul.,,

NIP:, REGON:,

zwanym dalej „Wykonawcą”,

o następującej treści:

§ 1

1. Zamawiający zleca w trybie przetargu nieograniczonego ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2023 r. poz. 1605 ze zm.), dalej jako „ustawa PZP”, a Wykonawca przyjmuje zobowiązanie wykonania na warunkach określonych niniejszą umową oraz zgodnie ze specyfikacją warunków zamówienia, zamówienie pn. **„Wymiana opraw oświetlenia zewnętrznego na oprawy energooszczędne LED w Mieście i Gminie Pleszew”**, zwane dalej „przedmiotem umowy”.
2. Przedmiot zamówienia wskazany w ust. 1 powyżej został podzielony na następujące zadania:
 - 1) Zadanie nr 1 **„Wymiana opraw oświetlenia zewnętrznego na oprawy energooszczędne LED w Mieście i Gminie Pleszew” (Miasto Pleszew: Część 3 Północ).**
 - 2) Zadanie nr 2 **„Wymiana opraw oświetlenia zewnętrznego na oprawy energooszczędne LED w Mieście i Gminie Pleszew” (Miasto Pleszew: Część 4-1 Południe).**
 - 3) Zadanie nr 3 **„Wymiana opraw oświetlenia zewnętrznego na oprawy energooszczędne LED w Mieście i Gminie Pleszew” (Miasto Pleszew: Część 4-2 Południe).**
 - 4) Zadanie nr 4 **„Wymiana opraw oświetlenia zewnętrznego na oprawy energooszczędne LED w Mieście i Gminie Pleszew” (Gmina Pleszew: Część 1).**
 - 5) Zadanie nr 5 **„Wymiana opraw oświetlenia zewnętrznego na oprawy energooszczędne LED w Mieście i Gminie Pleszew” (Gmina Pleszew: Część 2).**
3. Szczegółowy zakres przedmiotu zamówienia określony został w Specyfikacji Warunków Zamówienia oraz w załącznikach do niej, pn. „Wymiana opraw oświetlenia zewnętrznego na oprawy energooszczędne LED w Mieście i Gminie Pleszew” z dnia ... r., zwanej dalej „SWZ” lub „postępowaniem”.
4. Przedmiot zamówienia został dofinansowany z Rządowego Funduszu Polski Ład: Programu Inwestycji Strategicznych „Rozświetlamy Polskę”.

§ 2

1. Termin realizacji zamówienia:
 - 1) rozpoczęcie: **po podpisaniu umowy;**
 - 2) zakończenie: **w ciągu 23 tygodni od podpisania umowy**, przy czym za dzień realizacji zamówienia uznaje się dzień odbioru przedmiotu umowy przez Zamawiającego.
 - 3) Odbiór przedmiotu umowy nastąpi na podstawie protokołu zdawczo-odbiorczego, przy czym wraz z odbiorem Wykonawca zobowiązany jest przekazać Zamawiającemu dokumentację powykonawczą.
2. Odbiór powinien odbywać się w dni robocze, tj. od poniedziałku do piątku, w godzinach 8.00 – 13.00.
3. Wykonawca, na co najmniej 7 dni przed planowanymi pracami przedłoży Zamawiającemu harmonogram czasowy dostaw oraz wymiany opraw oświetleniowych,
4. Ponadto Zamawiający wymaga od Wykonawcy:

- 1) aby wszystkie powstające odpady w wyniku przeprowadzonych dostaw zutylizować na koszt Wykonawcy zgodnie z obowiązującą na terenie Miasta i Gminy Pleszew segregacją odpadów,
 - 2) zapewnienia bezpiecznych warunków realizacji dostaw i przestrzegania przepisów bhp.
5. Osobami odpowiedzialnymi za kontakt w trakcie realizacji dostaw oraz przez okres trwania gwarancji są:
- 1) ze strony Zamawiającego, adres email, nr tel.;
 - 2) ze strony Wykonawcy:, adres email, nr tel.

§ 3

Wykonawca oświadcza, że dostarczone oprawy oświetleniowe są fabrycznie nowe, pozbawione wad prawnych i fizycznych, w pełni sprawne oraz spełniają wszystkie wymagania określone w SWZ.

§ 4

Wymagania stawiane Wykonawcy związane z realizacją przedmiotu zamówienia:

- 1) Demontaż opraw oświetleniowych i montaż w ich miejsce nowych opraw energooszczędnych LED w komplecie z nowymi przewodami zasilającymi, nowymi zabezpieczeniami i nowymi urządzeniami automatyki sterującej oświetleniem.
- 2) Wymiana zegarów astronomicznych w układach sterowania oświetleniem.
- 3) Przeprowadzenie badań, prób i pomiarów.
- 4) Wykonanie dokumentacji powykonawczej.
- 5) Pozostałe prace określone w dokumentacji projektowej załączonej do SWZ.

§ 5

1. Cena za wykonanie przedmiotu umowy wynosi łącznie: zł brutto i zwana jest dalej „ceną umowy” (słownie:.....), w tym cena netto zł i podatek w wysokości zł. Cena umowy obejmuje:
 - 1) cenę za wykonanie Zadania nr 1: **„Wymiana opraw oświetlenia zewnętrznego na oprawy energooszczędne LED w Mieście i Gminie Pleszew” (Miasto Pleszew: Część 3 Północ):** zł brutto (słownie:.....), w tym cena netto zł i podatek w wysokości zł;
 - 2) cenę za wykonanie Zadania nr 2: **„Wymiana opraw oświetlenia zewnętrznego na oprawy energooszczędne LED w Mieście i Gminie Pleszew” (Miasto Pleszew: Część 4-1 Południe):** zł brutto (słownie:.....), w tym cena netto zł i podatek w wysokości zł;
 - 3) cenę za wykonanie Zadania nr 3: **„Wymiana opraw oświetlenia zewnętrznego na oprawy energooszczędne LED w Mieście i Gminie Pleszew” (Miasto Pleszew: Część 4-2 Południe):** zł brutto (słownie:.....), w tym cena netto zł i podatek w wysokości zł;
 - 4) cenę za wykonanie Zadania nr 4: **„Wymiana opraw oświetlenia zewnętrznego na oprawy energooszczędne LED w Mieście i Gminie Pleszew” (Gmina Pleszew: Część 1):** zł brutto (słownie:.....), w tym cena netto zł i podatek w wysokości zł;
 - 5) cenę za wykonanie Zadania nr 5: **„Wymiana opraw oświetlenia zewnętrznego na oprawy energooszczędne LED w Mieście i Gminie Pleszew” (Gmina Pleszew: Część 2):**

zł brutto (słownie:.....), w tym cena netto zł i podatek w wysokości zł;

2. Cena umowy jest ceną ryczałtową w rozumieniu art. 632 Kodeksu cywilnego i obejmuje wycenę wszelkich prac, niezbędnych z punktu widzenia wiedzy technicznej i obowiązujących przepisów stanowiących podstawę realizacji zamówienia określonego w SWZ.
3. Podstawę do rozliczenia stanowił będzie protokół odbioru końcowego zatwierdzony przez Zamawiającego.
4. Strony uzgadniają dokonanie rozliczenia w oparciu o fakturę końcową płatną w terminie do 30 dni od jej dostarczenia Zamawiającemu.
5. Wynagrodzenie Wykonawcy, o którym mowa w § 5 ust. 1, zostanie wypłacone zgodnie z warunkami wypłat dofinansowania z Programu Rządowy Fundusz Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych, w następujący sposób:
 - 1) Wykonawcy/com zostanie udzielona zaliczka w kwocie, co stanowi 5% wynagrodzenia brutto, wskazanego w § 5 ust. 1 niniejszej umowy.
 - 2) Pozostałe wynagrodzenie Wykonawcy zostanie zapłacone po dokonaniu odbioru końcowego, zgodnie z postanowieniami § 5 ust. 3 powyżej. Zapłacona zaliczka zostanie zaliczona, po wykonaniu całości zamówienia, na poczet wynagrodzenia Wykonawcy.
6. Zaliczka zostanie wypłacona w terminie 30 dni na podstawie wystawionej przez wykonawcę faktury zaliczkowej.
7. Wykonawca wystawi faktury VAT na Miasto i Gminę Pleszew, 63-300 Pleszew, Rynek 1, NIP 6080074221.
8. Zapłata nastąpi na rachunek bankowy nr pod warunkiem, że figuruje on w wykazie informacji o podatnikach VAT, tzw. *białej liście podatników* – art. 96b ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z Dz.U. 2024 poz. 361 ze zm.) pod rygorem odmowy zapłaty, na co Wykonawca wyraża zgodę.
9. W przypadku podania na fakturze rachunku bankowego niezgodnego z zapisem, o którym mowa w ust. 8 strony postanawiają, iż zapłata nastąpi w terminie do 30 dni po doręczeniu faktury spełniającej wszystkie warunki wskazane w umowie. W takiej sytuacji brak zapłaty nie będzie stanowił podstawy do dochodzenia jakichkolwiek roszczeń finansowych od Zamawiającego.
10. W przypadku korzystania przez Wykonawcę z prawa wystawiania i przysyłania Zamawiającemu ustrukturyzowanych faktur elektronicznych, zgodnie z ustawą z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 1666), adres Zamawiającego na Platformie Elektronicznego Fakturowania (adres PEF) jest następujący: 6080074221.
11. Zamawiający wyraża zgodę na wysyłanie i odbieranie za pośrednictwem platformy elektronicznego fakturowania ustrukturyzowanych dokumentów elektronicznych takich jak: faktura korygująca i nota księgowa. Dokumenty te muszą zawierać wskazanie umowy zamówienia publicznego lub ustrukturyzowanej faktury elektronicznej, których dotyczą.

§ 6

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji na wykonanie przedmiotu umowy: ... miesięcy na dostarczone oraz zamontowane oprawy oświetleniowe LED.

2. Ustala się okres rękojmi na okres **24** miesięcy. W zakresie rękojmi mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.
3. Wykonawca zobowiązuje się do usunięcia w okresie gwarancyjnym awarii urządzeń wskazanych w ust. 1 w ciągu 14 dni od zgłoszenia przez Zamawiającego takiej awarii.
4. Zgłoszenia, o których mowa w ust. 3 powyżej, zgłaszane będą przez Zamawiającego w formie elektronicznej na adres wskazany w § 2 ust. 7 pkt 2).

§ 7

1. Strony ustalają odpowiedzialność z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązań umownych w formie kar umownych w następujących wypadkach i wysokościach:
 - 1) Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - a) z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 10 % ceny umowy brutto wskazanej w § 4 ust. 1,
 - b) za zwłokę w dostarczeniu przedmiotu umowy w wysokości 0,5% ceny umowy brutto wskazanej w § 4 ust. 1 za każdy dzień zwłoki,
 - c) za zwłokę w usunięciu wad przedmiotu umowy w wysokości 0,5% ceny umowy brutto wskazanej w § 4 ust. 1, za każdy dzień zwłoki liczonej od dnia wyznaczonego na usunięcie wad.
2. Strony zastrzegają sobie prawo do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego przewyższającego wysokość kar umownych do wysokości poniesionej szkody na zasadach ogólnych.
3. Maksymalna wysokość kar umownych nie może przekroczyć 70% ceny umowy brutto określonej w § 5 ust. 1 umowy.
4. Termin zapłaty kar umownych wynosi 7 dni od dnia skutecznego doręczenia stronie wezwania do zapłaty. W razie opóźnienia z zapłatą kar umownych strona uprawniona do otrzymania kary umownej może żądać odsetek ustawowych za każdy dzień opóźnienia.
5. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie naliczonych kar umownych z zapłaty należnego wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu umowy.

§ 8

1. Strony potwierdzają, że przed zawarciem umowy Wykonawca wniósł zabezpieczenie należytego wykonania umowy (dalej „Zabezpieczenie”) na kwotę, stanowiącą 5% ceny całkowitej podanej w ofercie. Zabezpieczenie zostało wniesione w formie przewidzianej w art. 450 ust. 1 ustawy PZP.
2. Część zabezpieczenia w wysokości 70% zostanie zwrócona w ciągu 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonanie.
3. Pozostała część zabezpieczenia zostanie zwrócona w ciągu 15 dni po upływie okresu rękojmi za wady lub gwarancji.
4. Wykonawca zobowiązany jest do zachowania ciągłości Zabezpieczenia, aż do upływu terminu określonego w ust. 3. W szczególności w przypadku Zabezpieczenia wnoszonego w formie gwarancji lub poręczenia, gdy Wykonawca skorzystał z zapisów art. 452 ust. 8 ustawy PZP lub gdy Strony skorzystały z postanowień umownych w zakresie zmiany terminu wykonania Przedmiotu umowy, Wykonawca zobowiązany jest doręczyć Zamawiającemu stosowny aneks dotyczący wniesionego Zabezpieczenia, z zastrzeżeniem ust. 5.
5. Aneks, o którym mowa w ust. 4, Wykonawca doręcza Zamawiającemu najpóźniej na 30 dni przed upływem terminu ważności dotychczasowego zabezpieczenia wniesionego w innej formie niż w pieniądzu.
6. Uchybienie obowiązкови określone w ust. 4 i 5 stanowić będzie nienależyte wykonanie umowy i uprawniać będzie Zamawiającego do zmiany formy Zabezpieczenia na zabezpieczenie w pieniądzu, poprzez wypłatę kwoty z dotychczasowego Zabezpieczenia.

§ 9

1. Zmiana postanowień umownych może nastąpić wyłącznie za zgodą obu stron, wyrażoną na piśmie w formie aneksu do umowy, pod rygorem ich nieważności.
2. Zakazuje się istotnych zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy.
3. Za roszczenia cywilnoprawne osób trzecich, wynikające z niewłaściwej realizacji i wykonania prac oraz wykonania ich niezgodnie z niniejszą umową, odpowiedzialność ponosi Wykonawca.
4. Wykonawca jest odpowiedzialny i ponosi wszelkie koszty z tytułu strat materialnych powstałych w związku z zaistnieniem zdarzeń losowych i z tytułu odpowiedzialności cywilnej za szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków dotyczących pracowników i osób trzecich – powstałe w związku z prowadzonymi robotami.
5. W sprawach nie unormowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego, przepisy ustawy Prawo Zamówień Publicznych i aktów wykonawczych dotyczących zamówień publicznych.
6. Umowę sporządzono w trzech jednakowo brzmiących egzemplarzach, z których jeden otrzymuje Wykonawca, a pozostałe – Zamawiający.
7. Spory wynikłe w toku realizacji umowy, w sprawach, w których dopuszczalne jest zawarcie ugody, rozstrzygane będą przed wspólnie wybranym przez strony mediatorem wpisanym na listę stałych mediatorów sądowych prowadzoną przy Prezesie Sądu Okręgowego w Kaliszu lub przed Sądem polubownym przy Prokuraturii Generalnej RP.
8. Sprawy sporne będzie rozstrzygał właściwy sąd ze względu na siedzibę Zamawiającego.

Zamawiający (Miasto i Gmina Pleszew)

Wykonawca