

Załącznik Nr 5

do Ogłoszenia o wszczęciu postępowania prowadzonego w trybie przetargu w oparciu o „Regulamin udzielania zamówień na dostawy, usługi i roboty budowlane służące działalności sektorowej przez Miejskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej S.A. w Tarnowie” na dostawę wyrobów betonowych (PN/22/2021/D).

UMOWA

Nr

na dostawę wyrobów betonowych

zawarta w dniu2021 r. w Tarnowie, pomiędzy:

1. Miejskim Przedsiębiorstwem Energetyki Ciepłej S.A. z siedzibą w Tarnowie: ul. Sienna 4, 33-100 Tarnów, wpisanym do Rejestru Przedsiębiorców przez Sąd Rejonowy dla Krakowa - Śródmieścia w Krakowie, XII Wydział Gospodarczy KRS Nr 0000232646, posługującym się numerem **NIP 873-10-01-679**, posiadającym numer identyfikacyjny **Regon 850310047**, posiadającym numer BDO 000110392, Kapitał Zakładowy 45.766.602,00 zł, Kapitał Wpłacony 45.766.602,00 zł, reprezentowanym przez:

- Tadeusz Sieńczak - Wiceprezes Zarządu,
- Beata Jagoda - Członek Zarządu,

zwanym dalej „Zamawiającym”

a

2. z siedzibą w: ul., ..-..... .., wpisaną/-nym do, posługującą/-ym się numerem **NIP**, posiadającą/-ym numer identyfikacyjny **Regon**, reprezentowaną/ -nym przez:

-,

zwaną/ -ym dalej „Sprzedawcą”

zwane dalej łącznie „Stronami”, a każda z nich „Stroną”.

W wyniku rozstrzygnięcia postępowania prowadzonego w trybie przetargu w oparciu o „Regulamin udzielania zamówień na dostawy, usługi i roboty budowlane służące działalności sektorowej przez Miejskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej S.A. w Tarnowie” na **dostawę wyrobów betonowych (PN/22/2021/D)** zostaje zawarta umowa o następującej treści:

§ 1

1. Przedmiotem umowy jest dostawa asortymentu:, który został wyspecyfikowany w Załączniku Nr 1 do niniejszej umowy.
2. Załącznik Nr 1 jest zgodny z treścią oferty złożonej przez Sprzedawcę w postępowaniu przetargowym, o którym mowa w preambule umowy.

§ 2

1. Realizacja przedmiotu umowy w ilościach określonych w Załączniku Nr 1 do umowy nastąpi w terminie do 3 tygodni od daty podpisania umowy.
2. Sprzedawca dostarczy i rozładuje asortyment będący przedmiotem umowy transportem na swój koszt do magazynu Zamawiającego, mieszczącego się przy ul. Spokojnej 65 w Tarnowie.
3. Zamawiający zobowiązuje się odebrać przedmiot umowy z miejsca dostawy, o którym mowa w § 2 ust. 2.
4. Wraz z towarem Sprzedawca wyda Zamawiającemu wszystkie wymagane przez Zamawiającego dokumenty dotyczące przedmiotu umowy.
5. Sprzedawca oświadcza, że oferowany przez niego asortyment jest nowy i posiada stosowne atesty, znaki, deklaracje zgodności, oraz aktualne świadectwa certyfikacji wymagane na terytorium UE, dopuszczenia do stosowania.
6. Osobami upoważnionymi ze strony Zamawiającego do kontaktu ze Sprzedawcą są:
....., e-mail:
....., e-mail:
7. Zmiana adresów e-mail określonych w ust. 6 nie wymaga aneksu do niniejszej umowy.
8. Zamawiający, w przypadku wykazania przez Sprzedawcę w sposób opisany w § 10 ust. 1 umowy wpływu okoliczności związanych z wystąpieniem COVID-19 na wykonanie przedmiotu umowy w terminie, o którym mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu, może dokonać w uzgodnieniu ze Sprzedawcą zmiany tego terminu, z zastrzeżeniem § 10 ust. 2 umowy.

§ 3

1. Cenę za dostarczenie asortymentu wyszczególnionego w Załączniku Nr 1 do niniejszej umowy, strony ustalają na kwotę w wysokości odpowiadającej cenie oferty złożonej przez Sprzedawcę w postępowaniu przetargowym, o którym mowa w preambule umowy tj. **zł netto** (słownie:.....).
2. Do ceny określonej w ust. 1 niniejszego paragrafu zostanie doliczony podatek VAT według obowiązującej stawki. **Zapis nie dotyczy sytuacji gdy Sprzedawcą jest przedsiębiorca, który nie jest podatnikiem VAT.**

§ 4

1. Strony ustalają, że zapłata za realizację przedmiotu umowy nastąpi na podstawie faktury. Zamawiający wyłącza stosowanie ustrukturyzowanych faktur elektronicznych.
2. Sprzedawca wystawi Zamawiającemu fakturę po realizacji dostawy przedmiotu umowy. W przypadku stwierdzenia nieprawidłowości w trakcie przeprowadzania odbioru ilościowego i jakościowego dostarczonego asortymentu, Zamawiającemu przysługiwać będzie prawo do wstrzymania płatności za wadliwy/brakujący asortyment do czasu jego dostarczenia lub wymiany na wolny od wad.
3. Płatność ceny zakupu nastąpi na rachunek bankowy Sprzedawcy wskazany w fakturze. Zamawiający stosuje mechanizm podzielonej płatności.

4. Spełnienie terminu płatności uważa się za dotrzymane w dacie dokonania dyspozycji przelewu środków pieniężnych w banku Zamawiającego.
5. Termin płatności wynosi 30 dni od daty otrzymania od Sprzedawcy prawidłowo wystawionej faktury, z zastrzeżeniem § 4 ust. 2 zd. 2.
6. Zamawiający oświadcza, że jest podatnikiem podatku od towarów i usług posługującym się **NIP 873-10-01-679**.
7. Sprzedawca oświadcza, że jest czynnym podatnikiem podatku od towarów i usług, posługującym się **NIP**
8. W przypadku zwłoki w zapłacie faktury Sprzedawca może naliczyć odsetki ustawowe określone w art. 359 k.c. Powyższy zapis nie ma zastosowania, gdy zwłoka w zapłacie faktury wynika z okoliczności opisanych w § 4 ust. 2 zd. 2.

§ 5

1. Sprzedawca jest odpowiedzialny względem Zamawiającego z tytułu rękojmi na zasadach określonych w Kodeksie cywilnym z uwzględnieniem warunków opisanych w ust. 2 – 6 poniżej.
2. Sprzedawca ma obowiązek wymienić asortyment wadliwy na asortyment wolny od wad w przypadku, gdy:
 - 1) Rzecz sprzedana będzie posiadać wadę zmniejszającą jej wartość lub użyteczność.
 - 2) Rzecz nie będzie posiadać właściwości, o istnieniu których Sprzedawca zapewnił Zamawiającego.
3. Sprzedawca na swój koszt, wymieni asortyment wadliwy w okresie nie dłuższym niż 7 dni roboczych na taką samą ilość asortymentu wolnego od wad. Bieg terminu przewidzianego na wymianę wadliwego asortymentu rozpoczyna się z chwilą powiadomienia Sprzedawcy przez Zamawiającego o fakcie wykrycia wady.
4. Zamawiający w trakcie odbioru dostawy zobowiązany jest do oceny odbieranego asortymentu pod kątem posiadania przez niego wad fizycznych. W przypadku ich wykrycia Zamawiający niezwłocznie powiadomi Sprzedawcę o dostrzeżonej wadzie. W takim przypadku stosuje się zapis § 5 ust. 3.
5. W przypadku, gdy wada wyszła na jaw w czasie zużywania lub eksploatacji asortymentu (wada ukryta) Zamawiający zawiadomi o niej Sprzedawcę niezwłocznie. W takim przypadku stosuje się zapis § 5 ust. 3.
6. Niebezpieczeństwo utraty lub uszkodzenia asortymentu w czasie od wydania go przewoźnikowi do jego odebrania przez Zamawiającego ponosi Sprzedawca.

§ 6

1. Strony postanawiają, że obowiązującą je formą odszkodowania będzie kara umowna za:
 - 1) Nieterminową realizację przedmiotu umowy tj. niedotrzymanie terminu, o którym mowa w § 2 ust. 1 – Zamawiający może naliczyć Sprzedawcy karę umowną w wysokości 1 % ceny umownej netto niedostarczonego w terminie asortymentu za każdy dzień zwłoki.

- 2) Niedotrzymanie terminu, o którym mowa w § 5 ust. 3 – Zamawiający może naliczyć Sprzedawcy karę umowną w wysokości 3 % ceny umownej netto asortymentu podlegającego wymianie za każdy dzień zwłoki.
- 3) Odstąpienie od wykonania przedmiotu umowy z przyczyn leżących po stronie Sprzedawcy – Zamawiający może naliczyć Sprzedawcy karę umowną w wysokości 10 % ceny umownej netto, o której mowa w § 3 ust. 1.
2. Sprzedawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w terminie 7 dni od daty wystąpienia przez Zamawiającego z żądaniem zapłacenia kary. Zamawiającemu przysługuje prawo potrącenia naliczonych kar umownych z wynagrodzenia przysługującego Sprzedawcy.
3. Zamawiający może odstąpić od ustalenia i dochodzenia kar umownych, o których mowa w ust. 1 pkt. 1, 2 niniejszego paragrafu w przypadku wykazania przez Sprzedawcę w sposób opisany w § 10 ust. 1 umowy wpływu okoliczności związanych z wystąpieniem COVID-19 na nienależyte wykonanie przedmiotu umowy.
4. Zamawiający jest uprawniony do naliczenia i dochodzenia kar umownych z tytułu zwłoki w realizacji przedmiotu umowy lub odstąpienia od umowy w przypadku braku niezwłocznego informowania przez Sprzedawcę o wpływie okoliczności związanych z wystąpieniem COVID-19 na należyte wykonanie przedmiotu umowy lub w przypadku, gdy na podstawie złożonych informacji, o których mowa w § 10 ust. 1 pkt. 1.1 i/lub 1.2. Zamawiający uzna, że okoliczności na które powołuje się Sprzedawca nie wpływają na wykonanie przedmiotu umowy.

§ 7

1. Zamawiający, bez ponoszenia przez niego jakiegokolwiek dodatkowej odpowiedzialności finansowo-prawnej zastrzega sobie prawo do natychmiastowego odstąpienia od umowy bez wyznaczania terminu dodatkowego, w przypadku gdy Sprzedawca, z przyczyn leżących po jego stronie nieterminowo realizuje umowę i przekroczył o **5 dni** termin realizacji przedmiotu umowy, o którym mowa w § 2 ust. 1. Oświadczenie o odstąpieniu może być złożone w terminie do 60 dni od zaistnienia przesłanek do odstąpienia, jednakże nie później niż do dnia 31 sierpnia 2021 r.
2. W przypadku skorzystania przez Zamawiającego z przysługującego mu umownego prawa odstąpienia od umowy wszelkie wynikiem stąd koszty świadczenia zwrotnego pokrywa Sprzedawca.

§ 8

Rozwiązanie niniejszej umowy jest możliwe wyłącznie poprzez porozumienie stron umowy i wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności, nie dotyczy to uprawnienia Zamawiającego do odstąpienia od umowy na podstawie § 7 ust. 1.

§ 9

Strony zobowiązane są przy przetwarzaniu udostępnionych danych osobowych do przestrzegania obowiązujących w tym zakresie przepisów prawa i mogą je przetwarzać tylko w celu realizacji niniejszej umowy.

§ 10

1. Zmiany umowy mogą nastąpić w przypadku wystąpienia zaburzeń w realizacji przedmiotu umowy w związku z wystąpieniem COVID-19 i w takim przypadku:
 - 1.1. Sprzedawca jest zobowiązany do niezwłocznego informowania Zamawiającego o wpływie okoliczności związanych z wystąpieniem COVID-19 na należyte wykonanie umowy, o ile taki wpływ wystąpił lub może wystąpić. Sprzedawca potwierdzi ten wpływ dołączając do informacji, o której mowa w zdaniu 1, oświadczenia lub dokumenty, które mogą dotyczyć w szczególności:
 - a) nieobecności pracowników lub osób świadczących pracę za wynagrodzeniem na innej podstawie niż stosunek pracy, które uczestniczą lub mogłyby uczestniczyć w realizacji zamówienia;
 - b) decyzji wydanych przez Głównego Inspektora Sanitarnego lub działającego z jego upoważnienia państwowego wojewódzkiego inspektora sanitarnego, w związku z przeciwdziałaniem COVID-19, nakładających na Sprzedawcę obowiązek podjęcia określonych czynności zapobiegawczych lub kontrolnych;
 - c) poleceń lub decyzji wydanych przez wojewodów, ministra właściwego do spraw zdrowia lub Prezesa Rady Ministrów, związanych z przeciwdziałaniem COVID-19, o których mowa w art. 11 ust. 1-3 ustawy z dnia 2 marca 2020 r. o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych (Dz.U. 2020 poz. 1842 z późn. zm.);
 - d) wstrzymania dostaw produktów, komponentów produktu lub materiałów, trudności w dostępie do sprzętu lub trudności w realizacji usług transportowych;
 - e) innych okoliczności, które uniemożliwiają bądź w istotnym stopniu ograniczają możliwość wykonania umowy;
 - f) okoliczności, o których mowa w lit. a-e, w zakresie w jakim dotyczą one podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy.
 - 1.2. Zamawiający może żądać przedstawienia dodatkowych oświadczeń lub dokumentów potwierdzających wpływ okoliczności związanych z wystąpieniem COVID-19 na należyte wykonanie przedmiotu umowy.
 - 1.3. Po każdorazowym otrzymaniu oświadczeń i dokumentów, o których mowa w pkt. 1.1. i/lub 1.2 powyżej Zamawiający przekaże Sprzedawcy w terminie 14 dni swoje stanowisko wraz z uzasadnieniem w przedmiocie wpływu okoliczności, o których mowa w pkt. 1.1 powyżej na należyte wykonanie przedmiotu umowy.
 - 1.4. Zamawiający, po stwierdzeniu, że okoliczności związane z wystąpieniem COVID-19, o których mowa w pkt. 1.1 mogą wpłynąć lub wpływają na należyte wykonanie przedmiotu umowy, może w uzgodnieniu ze Sprzedawcą dokonać zmiany umowy, w szczególności poprzez zmianę terminu wykonania przedmiotu umowy lub jej części, lub czasowe zawieszenie wykonywania przedmiotu umowy lub jej części.

2. W przypadku niemożności realizacji przedmiotu umowy z przyczyn określonych w ust. 1 niniejszego paragrafu Strony mogą ją rozwiązać.
3. Zamawiający jest uprawniony do odstąpienia od umowy w sytuacji, kiedy przedłużenie terminu realizacji przedmiotu umowy określonego w § 2 ust. 1 na skutek okoliczności związanych z wystąpieniem COVID-19, powodowałoby przekroczenie terminu realizacji przedmiotu umowy o ponad 30 dni. Odstąpienie od umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie 30 dni od daty powzięcia przez Zamawiającego wiadomości o powyższych okolicznościach i możliwości takiego przekroczenia terminu realizacji Umowy. W takim przypadku nie nalicza się kar umownych z tytułu odstąpienia od umowy.

§ 11

Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności, chyba że zapisy niniejszej umowy stanowią inaczej.

§ 12

1. Spory wynikłe na tle niniejszej umowy będą rozpatrywane przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową, zastosowanie mają przepisy Kodeksu Cywilnego.
3. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.
4. Załącznik Nr 1 do umowy stanowi jej integralną część.

Sprzedawca

Zamawiający

Załącznik Nr 1
do umowy Nr z dnia r.