**UBEZPIECZENIE MIENIA I OC**

**DROGI I SIECI**

1. Jak często Zamawiający dokonuje kontroli stanu technicznego zarządzanych dróg oraz czy posiada stosowne protokoły z ich kontroli. Odpowiedź: raz w roku, w załączeniu protokoły przeglądów 5-cio letnich
2. Prosimy o określenie stanu technicznego dróg. Odpowiedź: stan dróg opisany jest w protokołach.
3. Prosimy o podanie wysokości budżetu przeznaczonego na remonty dróg, chodników.
Odpowiedź: 2 434 361,00 zł brutto
4. Prosimy o informację czy Zamawiający zlecił podmiotowi zewnętrznemu zimowe utrzymanie dróg, czy wykonuje przedmiotowe czynności we własnym zakresie. Odpowiedź: Zimowym utrzymaniem dróg zajmuje się podmiot zewnętrzny
5. Prosimy o wskazanie długości oraz wartości zgłoszonych do ubezpieczenia sieci energetycznych.

Oświetlenie (budowa nowego oświetlenia)

1. Dziesław- 108 szt.
2. Buszkowice- 60 szt.
3. Dziewin- 54 szt.
4. Dąbrowa Środkowa- 22 szt.
5. Dąbrowa Dolna- 15 szt.
6. Krzyżowa- 48 szt.
7. Parszowice- 63 szt.
8. Przychowa- 88 szt.
9. Ręszów- 47 szt.
10. Sitno- 30 szt.
11. Wielowieś- 101 szt.
12. Zaborów- 77 szt.

Dowieszone oprawy ledowe

1. Dębiec- 39 szt.
2. Dziesław- 14 szt.
3. Grzybów- 14 szt.
4. Jurcz- 35 szt.
5. Lasowice- 38 szt.
6. Przychowa- 2 szt.
7. Redlice- 27 szt.
8. Tymowa- 146 szt.
9. Ścinawa- 594 szt.

**BUDYNKI I BUDOWLE**

1. Prosimy o informacje, czy na terenie zgłoszonych lokalizacji znajdują się i czy mają być objęte ochroną ubezpieczeniową obiekty o konstrukcji drewnianej. Jeżeli tak prosimy o wykaz tych obiektów wraz z sumą ubezpieczenia oraz sposobem zabezpieczenia ppoż (np. czy zostały zastosowane impregnaty ognioochronne).

Odpowiedź: Wiata w Porcie Ścinawa- monitoring.

Wykaz przystanków drewnianych na terenie gminy Ścinawa: Wołowska, Lipowa, Jagiełły, Dziesław, Jurcz, Dłużyce, Dziewin, Wielowieś, Dębiec, Przychowa. Suma ubezpieczenia 100 000,00 zł (10 000,00 zł jedna wiata). Nie został zastosowany impregnat ognioochronny.

Garaże drewniane poz. w wykazie nr 142,144

Osłona śmietnika o wartości ubezpieczenia 6.891,10 zł.

1. Prosimy o informację czy do ubezpieczenia zostały zgłoszone budynki/budowle w złym stanie technicznym? Jeżeli tak prosimy o wskazanie przedmiotowego mienia wraz ze wskazaniem sposobu zabezpieczenia oraz daty planowanego przeprowadzenia prac remontowych/naprawczych. Budowle w złym stanie technicznym.

Odpowiedź:

Mosty:

- Przychowa (nr drogi 103014D, kilometraż 0+203),

- Parszowice (nr drogi 103018D, kilometraż 3+604),

- Parszowice (nr drogi 103018D, kilometraż 3+681),

- Ścinawa ( ul. Mickiewicza, kilometraż 0+160),

- Ścinawa (ul. Jana Pawła II, kilometraż 0+255).

Data planowanego przeprowadzenia prac remontowych/naprawczych 2025 r.

Budynki do remontu świetlica wiejska Jurcz i świetlica wiejska Dębiec - planowany remont 2024r.

Wiejski Ośrodek Zdrowia w Tymowej - I piętro, klatka schodowa, piwnice oraz strych do remontu. Uzupełnić tynki, pomalować elewację. Planowany termin 2024/2025 rok.

Budynek po Szkole Podstawowej w Zaborowie – dach do remontu.

Budynek handlowo-usługowy ul. Wesoła 2 – remont ścian elewacji, konserwacje drzwi i bramy, remont wewnątrz budynku

Budynek magazynowy ul. Wesoła 2 - remont ścian elewacji, konserwacje drzwi i bramy, remont wewnątrz budynku, wymienić stolarkę okienna, wymienić uszkodzone deskowanie stropu na strychu, wykonać impregnację więźby dachowej i stropu na strychu

Wykaz budynki poz. 47 - lokal mieszk. Ul. Królowej Jadwigi 2) – do kapitalnego remontu

Wykaz budynki poz. 80 - budynek mieszkalny z bud. gospodarczymi Wielowieś 53) – do kapitalnego remontu

Wykaz budynki poz. 108 (budynek mieszkalny Sitno 13) – do kapitalnego remontu

Wykaz budynki poz. 13 (Budynek stolarni-kotłownia OT42/2017) – do kapitalnego remontu, przewidywany remont do końca 2025r.

Wykaz budynki poz. 14 (Budynek portierni OT 27/2017) – do kapitalnego remontu, przewidywany remont do końca 2025r.

Wykaz budynki poz. 15 (Budynek stolarni OT 26/2017 ) – do kapitalnego remontu, przewidywany remont do końca 2025r.

Wykaz budynki poz. 16 (Budynek warsztatu OT 24/2017) – do kapitalnego remontu, przewidywany remont do końca 2025r.

Wykaz budynki poz. 17 (Budynek warsztatu-magazyn OT 25/2017) – do kapitalnego remontu, przewidywany remont do końca 2025r.

Wykaz budynki poz. 7 (Budynek po byłym Przedszkolu Oddz. Zamiejscowy w Zaborowie wraz z budynkiem gospodarczym i WC) – do kapitalnego remontu

Wykaz budynki poz. 10 (Budynek użytkowo-gospodarczy u. Grunwaldzka) - do kapitalnego remontu

Wykaz budynki poz. 11 (Budynek mieszkalny Zaborów 31 dzalka 108/3) - do kapitalnego remontu

Wykaz budynki poz. 12 (Budynek gospodarczy Zaborów 31 dzalka 108/3) - do kapitalnego remontu

Wykaz budynki poz. 172 (budynek sklepu, Wesoła 2, Ścinawa) - do kapitalnego remontu

Wykaz budynki poz. 173 (budynek magazynu, Wesoła 2, Ścinawa) - do kapitalnego remontu

Wykaz budynki poz. 174 (budynek garażowy, Wesoła 2, Ścinawa) - do kapitalnego remontu

Wykaz budynku poz. 107 (lokal socjalny wraz z pomieszczeniem gospodarczym) - do kapitalnego remontu

1. Prosimy o informację czy do ubezpieczenia zostały zgłoszone budynki/budowle przeznaczone do rozbiórki lub wyburzenia. Jeżeli tak prosimy o wskazanie przedmiotowego mienia wraz ze wskazaniem daty planowanego przeprowadzenia prac remontowych/naprawczych. Odpowiedź: nie
2. Prosimy o informację czy wszystkie zgłoszone do ubezpieczenia budynki są użytkowane. Jeśli nie prosimy o wskazanie tych obiektów - zgodnie z wykazem

W budynku Wiejskiego Ośrodka Zdrowia w Tymowej jest użytkowany jedynie parter.

1. Czy Zamawiający planuje wyłączenie obiektów z eksploatacji w okresie najbliższych 3 lat. W przypadku odpowiedzi twierdzącej prosimy o wskazanie tych obiektów oraz określenie przyczyny planowanego wyłączenia z eksploatacji. Odpowiedź: nie
2. Prosimy o potwierdzenie, że zabezpieczenia przeciwpożarowe zastosowane w miejscach ubezpieczenia są zgodne z obowiązującymi przepisami oraz posiadają aktualne przeglądy i badania. W przeciwnym wypadku prosimy o wskazanie lokalizacji niespełniających powyższego warunku wraz z określeniem przyczyny. Odpowiedź: tak, obiekty są wyposażone w podręczne środki ppoż. zgodnie z wymogami BHP
3. Czy obiekty budowlane oraz wykorzystywane instalacje techniczne podlegają regularnym przeglądom okresowym stanu technicznego i/lub dozorowi technicznemu, wykonywanym przez uprawnione podmioty? Czy w protokołach z dokonanych przeglądów nie stwierdzono zastrzeżeń warunkujących ich użytkowanie? Odpowiedź: tak, za wyjątkiem obiektów (ZGK), które nie są wyposażone w takie instalacje
4. Prosimy o potwierdzenie, że wszystkie budynki zgłoszone do ubezpieczenia posiadają pozwolenie na użytkowanie stosownie do aktualnego przeznaczenia; w przeciwnym wypadku prosimy o wskazanie budynków nieposiadających takiego pozwolenia wraz z określeniem przyczyny. Odpowiedź: tak
5. Prosimy o informację o prowadzonych i planowanych inwestycjach w ciągu trwania przedmiotowego Zamówienia, które byłyby objęte ochroną ubezpieczeniową, z podaniem rodzaju inwestycji, szacowanej wartości inwestycji oraz terminu rozpoczęcia/ukończenia jej realizacji.

Odpowiedź:

Zakup głowicy endowaginalnej do aparatu USG , 25.000,00 zł II-III kwartał 2024 roku

Zakup fotela masującego , 20.000,00 zł. II-III kwartał 2024 roku

Zakup aparatu do elektroterapii, 12.000,00 zł, II-III kwartał 2024 roku

1. W odniesieniu do budynków starszych niż 50 lat, prosimy o informację nt. przeprowadzonych w ciągu ostatnich 20 lat remontów i modernizacji – kiedy i w jakim zakresie zostały wykonane?

Odpowiedź:

Ośrodek Zdrowia w Tymowej - 2013 rok modernizacja pomieszczeń parteru, 2014 rok wymiana okien, 2014 rok wykonanie pokrycia oraz ocieplenie dachu

BUDYNEK ODET SM PAŁACYK - „Zaadoptowanie zabytkowego pałacyku w Ścinawie z przeznaczeniem na centrum pracy twórczej z funkcją schroniska młodzieżowego”. w roku 2018 zakończyły się prace remontowo-budowlane oraz modernizacja całego budynku, w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Dolnośląskiego na lata 2014-2020. Zakres głównych prac przedsięwzięcia objął m.in. modernizację istniejącej elewacji wraz z głównymi schodami wejściowymi oraz całym terenem otaczającym i wnętrzem budynku, przebudowę schodów gospodarczych do piwnicy od tyłu obiektu oraz dobudowanie windy na potrzeby osób niepełnosprawnych ruchowo. Z kolei zagospodarowanie terenu to m.in. wykonanie nawierzchni wjazdu na teren, ciągów pieszo-jezdnych, stanowisk postojowych i chodników oraz budowa nowego ogrodzenia.

Krzyżowa - w roku 2013r. ukończono rozbudowę świetlicy wiejskiej
Tymowa- w roku 2023r. w świetlicy przeprowadzono prace remontowe w sali głównej
Wielowieś- w 2017r. po generalnym remoncie oddano obiekt świetlicy wiejskiej do użytku.
Dąbrowa Środkowa- w 2017r. po generalnym remoncie oddano obiekt świetlicy wiejskiej do użytku
Zaborów - W 20218r. po generalnym remoncie oddano obiekt świetlicy wiejskiej do użytku
Turów - w roku 2017 po generalnym remoncie oddano obiekt świetlicy wiejskiej do użytku
Lasowice - w roku 2017r. po generalnym remoncie oddano obiekt świetlicy wiejskiej do użytku

Pozostałe, według potrzeb, na bieżąco.

1. Prosimy o informacje, czy do ubezpieczenia zgłoszone są eksponaty, zbiory muzealne i obiekty zabytkowe objęte nadzorem konserwatora zabytków. Prosimy o podanie wartości/sumy ubezpieczenia tych obiektów oraz sposobu ich zabezpieczenia. Jeśli do ubezpieczenia zgłoszone są obrazy, eksponaty wystawowe, mienie kolekcjonerskie, zbiory muzealne lub inne mienie ruchome o charakterze zabytkowym, konieczne jest uzyskanie informacji w jaki sposób mienie to zostało wycenione (np. wycena rzeczoznawcy, cena katalogowa, wartość księgowa brutto). Podanie wykazu ww. mienia wraz z informacją o miejscu ubezpieczenia tegoż mienia, sposobem zabezpieczenia p.poż. i przeciwkradzieżowym.

Odpowiedź:

Budynek ODET SM Pałacyk zabytek, rejestr zabytków, Podstawa: A/3350/L z dn. 28.12.1988, ubezpieczenie Compensa Towarzystwo Ubezpieczeń S.A. Vienna Insurance Group

Eksponaty itp. nie posiadamy

1. Czy Zamawiający zgłasza do ubezpieczenia:

obiekty niepołączone trwale z gruntem, jeśli tak prosimy i ich wskazanie wraz z podaniem ich wartości Odpowiedź: MGZZOP: osłona śmietnika o wartości ubezpieczenia 6.891,10 zł.

2) tymczasowe obiekty budowlane, jeśli tak prosimy i ich wskazanie wraz z podaniem ich wartości Odpowiedź: nie

3) szklarnie, jeśli tak prosimy i ich wskazanie, jeśli tak prosimy i ich wskazanie wraz z podaniem ich wartości - Odpowiedź: nie

1. Prosimy o potwierdzenie, że przedmiotem ubezpieczenia w zakresie wszystkich ryzyk nie są objęte:

a) drogi, Odpowiedź: nie

b) linie kolejowe Odpowiedź: nie

c) przepusty Odpowiedź: nie

d) mosty Odpowiedź: nie, ale pomosty

e) tunele Odpowiedź: nie

f) budynki i budowle o charakterze tymczasowym, przeznaczone do rozbiórki oraz znajdujące się w nich mienie, wybudowane bez wymaganych zezwoleń lub nie spełniające warunków prawa budowlanego (w tym nie gotowe do eksploatacji lub bez odbioru technicznego); Odpowiedź: nie, ale są stare place zabaw, które nie zostały zlikwidowane, poz. 87,88,92,93 w zakładce budowle

g) maszyny, urządzenia i wyposażenie przeznaczone na złom lub do likwidacji; Odpowiedź: nie

h) napowietrzne linie przesyłowe i dystrybucyjne (w tym linie energetyczne, telefoniczne, telegraficzne, światłowodowe), linie transmisyjne i dystrybucyjne z włączeniem przewodów, kabli, słupów, wież i wszelkiego rodzaju sprzęt, który może być połączony z tymi instalacjami włączając wszelkiego rodzaju podstacje, znajdujące się w odległości większej niż 500 m od zgłaszanych do ubezpieczenia budynków i budowli; Odpowiedź: nie

i) wysypiska śmieci oraz budynki i urządzenia związane z przetwarzaniem, sortowaniem oraz recyklingiem śmieci Odpowiedź: nie

1. Prosimy o potwierdzenie, ze z przedmiotu ubezpieczenia są wyłączone następujące składniki mienia:
2. sprzęt pływający, Odpowiedź: potwierdzam
3. statki powietrzne (w tym drony) Odpowiedź: potwierdzam
4. pojazdy lądowe podlegające obowiązkowi rejestracji, chyba że stanowią środki obrotowe lub mienie powierzone Odpowiedź: potwierdzam
5. Czy Zamawiający w którejkolwiek lokalizacji przechowuje materiały łatwopalne i/lub wybuchowe. Jeżeli tak prosimy o wskazanie przedmiotowych lokalizacji wraz ze wskazaniem rodzaju przechowywanego mienia, sposobu jego składowania oraz ilości.

Odpowiedź: MGZZOP ul. Jagiełły 2, Ścinawa: ŚRODKI DEZYNFEKCYJNE W ORYGINALNYCH OPAKOWANIACH W ILOŚCI OKOŁO 20 LITRÓW

1. Prosimy o informację czy od 1997 r. w zgłaszanych do ubezpieczenia lokalizacjach wystąpiła powódź. Jeśli tak prosimy o:
2. wskazanie lokalizacji dotkniętych powodzią,

Odpowiedź: teren oczyszczalni ścieków, Lasowice 48, obiekty na ul. Łąkowej

b) podanie wysokości wypłaconych odszkodowań z tego tytułu – wyłącznie w odniesieniu do mienia wskazanego w zapytaniu, Odpowiedź: brak informacji

1. Prosimy o informację czy wśród zgłoszonych do ubezpieczenia zbiorów bibliotecznych znajdują się starodruki i/lub tzw. białe kruki. Odpowiedź: nie
2. Prosimy o informację czy Zamawiający planuje organizowanie imprez o charakterze motorowym, motorowodnym, lotniczym lub wyścigi samochodowe? Odpowiedź: nie
3. Prosimy o potwierdzenie, że w przypadku organizacji pokazu sztucznych ogni/fajerwerków, zostaną do tego zatrudnione podmioty profesjonalnie trudniące się pokazami sztucznych ogni. Odpowiedź: nie organizujemy
4. Czy szkoły i placówki gminy nabywają wyposażenie które posiada odpowiednie atesty lub certyfikaty(zgodnie z rozporządzeniem MENiS z 31.12.2002r) Odpowiedź: tak
5. Czy Zamawiający posiada drony? Odpowiedź: nie
6. Prosimy o informację czy ubezpieczony: posiada lub planuje posiadać, użytkować, zarządzać lub administrować wysypiskiem lub składowiskiem odpadów oraz czy prowadzi lub planuje prowadzić działalność związaną z: sortowaniem, spalaniem, utylizowaniem, odzyskiem odpadów lub jakimkolwiek innym ich przetwarzaniem. Odpowiedź: nie
7. Czy Zamawiający zarządza lub administruje Punktem Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych (PSZOK)? Odpowiedź: tak

Jeżeli tak:

1. Od kiedy PSZOK jest zlokalizowany w obecnym miejscu. Odpowiedź: Od 2013 r.
2. czy spełnia wymogi wynikające z art.25 ustawy o odpadach. Odpowiedź: tak
3. Jak są magazynowane odpady niebezpieczne (np. farby, smary, baterie, żarówki, leki, tonery drukarskie). Odpowiedź: nie są przyjmowane tego typu odpady
4. Jak są magazynowane odpady elektryczne i elektroniczne. Odpowiedź: zgodnie z ustawą, na utwardzonej powierzchni
5. Czy PSZOK jest zarządzany przez zamawiającego czy przez wykonawcę zewnętrznego. Odpowiedź: przez wykonawcę zewnętrznego
6. Czy umowa z wykonawcą zewnętrznym zobowiązuje wykonawcę zewnętrznego do posiadania ubezpieczenie OC. Odpowiedź: nie
7. czy ochrona ubezpieczeniowa OC dotyczy wyłącznie szkód wynikających ze zdarzeń nagłych, niespodziewanych oraz niezależnych od Ubezpieczającego. Odpowiedź: nie
8. czy ochrona ubezpieczeniowa OC obejmuje szkody związanych z odzyskiwaniem, utylizowaniem, spalaniem odpadów lub jakimkolwiek innym ich przetwarzaniem. Odpowiedź: nie
9. Prosimy o załączenie regulaminu PSZOK. Odpowiedź: w załączeniu
10. Czy ubezpieczeniem ma być objęta działalność polegająca na dostawie wody i odbiorze ścieków? Jeśli tak prosimy o podanie długości sieci wodociągowo-kanalizacyjnej Odpowiedź: nie
11. Czy Zamawiający administruje placówkami o charakterze medycznym i czy intencją ubezpieczenia OC jest objęcie ochroną tego typu działalności. Odpowiedź: tak