

ZAPYTANIE nr 1

Odpowiedź z dnia 17 stycznia 2022 roku

do przetargu nr RIG.271.12.2021: „*Rozbudowa sieci wodno-kanalizacyjnej w Gminie Krzywiń w miejscowościach: Krzywiń, Cichowo, Lubiń, Rąbiń-Łuszkowo z przebudową stacji uzdatniania wody*”.

Treść zapytania:

1. Prosimy o potwierdzenie, że cena ryczałtowa pozostaje stała w zakresie robót ujętych w dokumentacji załączonej do SWZ, natomiast nie obejmuje robót tam nieprzewidzianych, a ponadto, iż obowiązek uwzględnienia w wynagrodzeniu wszelkich kosztów związanych z realizacją przedmiotu umowy dotyczy wyłącznie kosztów możliwych do oszacowania na podstawie dostarczonej przez Zamawiającego dokumentacji, nie obejmuje zaś kosztów niemożliwych do przewidzenia na etapie ofertowania, w szczególności wynikających z błędów/braków w dokumentacji, odmiennych od wskazanych w dokumentacji warunków geologicznych, archeologicznych, ujawnienia się niezinventaryzowanych lub błędnie zinventaryzowanych urządzeń podziemnych itp., oraz że w przypadku konieczności wykonania robót wynikających z zaistnienia w/w okoliczności Wykonawca otrzyma wynagrodzenie dodatkowe.
2. Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający dysponuje wszelkimi wymaganymi prawem aktualnymi decyzjami administracyjnymi oraz uzgodnieniami i dokumentami potrzebnymi w celu wykonania zamówienia, które zachowują ważność na okres wykonania zadania, a skutki ewentualnych braków w tym zakresie nie obciążają Wykonawcy.
3. Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający udostępnił Wykonawcom całą dokumentację techniczną potrzebną do wykonania przedmiotu zamówienia oraz, że dokumentacja odzwierciedla stan faktyczny w zakresie warunków realizacji zamówienia, zaś brak jakichkolwiek dokumentów istotnych dla oceny warunków realizacji inwestycji nie obciąża Wykonawcy.
4. Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiającemu przysługuje prawo dysponowania nieruchomością na cele budowlane w zakresie całego terenu, na którym będzie realizowana inwestycja a ewentualne braki w tym zakresie nie obciążają Wykonawcy.
5. Prosimy o potwierdzenie, że w przypadku napotkania na niezinventaryzowane lub błędnie zinventaryzowane urządzenia podziemne, w stosunku do stanu wynikającego z dokumentacji projektowej załączonej do SWZ i stanowiącej podstawę wyceny oferty, w przypadku konieczności dokonania ich przebudowy, Wykonawca otrzyma wynagrodzenie dodatkowe, a termin wykonania zamówienie ulegnie stosownemu wydłużeniu.
6. Zgodnie z pkt. VIII.2.4.a) SWZ w zakresie warunku dotyczącego posiadania zdolności technicznej lub zawodowej Zamawiający wymaga od Wykonawcy, aby wykonał co najmniej:
 - a) w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wykonał należycie co najmniej
 - 1) 1 świadczenie polegające na budowie, przebudowie, rozbudowie, remoncie lub modernizacji obiektów stacji uzdatniania wody o wartości całego zadania co najmniej 400 000,00 zł brutto.Czy Zamawiający uzna za spełnienie warunku udziału w zakresie warunku dotyczącego posiadania zdolności technicznej lub zawodowej Zamawiający uzna Wykonawcę, który w okresie ostatnich 7 lat (przed upływem terminu składania ofert), a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wykonał co najmniej:

1) 1 świadczenie polegające na budowie, przebudowie, rozbudowie, remoncie lub modernizacji obiektów stacji uzdatniania wody o wartości całego zadania co najmniej 400 000,00 zł brutto.

Zmiana powyższa, przyczyniłaby się do poszerzenia kręgu potencjalnych wykwalifikowanych i pewnych Wykonawców, którzy w swoim dotychczasowym dorobku posiadają doświadczenie w zakresie obiektów oczyszczalni ścieków, a tym samym zapewnią realizację zamówienia w profesjonalny sposób w umownym terminie.

Zwyczajowo w zamówieniach stosuje się okres 5 letni z którego Wykonawca może przedstawić referencje, dlatego powyższe w znacznym stopniu przyczyniłoby się do poszerzenia zainteresowania kręgu potencjalnych wykwalifikowanych i doświadczonych Wykonawców, z korzyścią dla Zamawiającego.

Odpowiedź na zapytanie:

Zamawiający informuje, co następuje:

- Ad. 1. Zamawiający informuje, że w celu ustalenia charakteru realizacji robót, w tym przede wszystkim ustalenia, czy roboty mają charakter robót dodatkowych, zastosowanie będą miały zapisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. - Kodeks cywilny oraz orzecznictwo właściwych sądów w danym zakresie. Jednocześnie zwraca się uwagę na konieczność zawiadomienia Zamawiającego o wystąpieniu problemów lub nieścisłości, zgodnie z art. 651 ustawy KC.
- Ad. 2. Zamawiający potwierdza.
- Ad. 3. Zamawiający potwierdza. Jednocześnie, dodatkowo, udostępnia schemat węzłów oraz przekroje poprzeczne przejścia pod drogą dla zadania: Rozbudowa sieci wodociągowej Rąbiń-Łuszkowo.
- Ad. 4. Zamawiający posiada prawo do dysponowania nieruchomościami na cele budowlane dla wszystkich nieruchomości objętych zadaniem.
- Ad. 5. W przedmiotowym przypadku zastosowanie będą miały zapisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. - Kodeks cywilny oraz orzecznictwo właściwych sądów w danym zakresie.
- Ad. 6. Zamawiający zmienia zapisy SWZ Rozdz. VIII, ust. 2 pkt. 4. Obowiązująca treść brzmi:
- „4) zdolności technicznej lub zawodowej:
Wykonawca spełni warunek, jeżeli wykaże, że:*
- a) *w okresie ostatnich 7 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wykonał należycie co najmniej*
- 1) *1 świadczenie polegające na budowie, przebudowie, rozbudowie, remoncie lub modernizacji obiektów stacji uzdatniania wody o wartości całego zadania co najmniej 400 000,00 zł brutto.*
- 2) *1 świadczenie polegające na budowie lub rozbudowie sieci kanalizacji sanitarnej lub wodociągowej, w skład których wchodziło kładzenie nowych rurociągów, o wartości całego zadania co najmniej 300 000,00 zł.”*
- Jednocześnie Zamawiający wskazuje, że roboty wskazane w lit. a ust. 1 prowadzone na obiektach oczyszczalni ścieków nie będą uznane za spełniające warunek udziału w przedmiotowym postępowaniu.

Jednocześnie Zamawiający informuje o zmianie zapisów SWZ:

- a) Rozdział XVII, ust. 1, otrzymuje brzmienie: *„Wykonawca będzie związany ofertą do dnia 1 marca 2022 r. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.”*

b) Rozdział XVIII, ust. 1, otrzymuje brzmienie: „Ofertę wraz z wymaganymi dokumentami należy umieścić na platformazakupowa.pl pod adresem: <https://platformazakupowa.pl/pn/krzywina> w myśl Ustawy PZP na stronie internetowej prowadzonego postępowania do dnia 31 stycznia 2022 r. do godziny 9:00”

c) Rozdział XIX, ust. 1, otrzymuje brzmienie: „Otwarcie ofert następuje niezwłocznie po upływie terminu składania ofert tj. 31.01.2022 r., jednak nie później niż następnego dnia.”

W związku z powyższym zamawiający publikuje zaktualizowaną Specyfikację Warunków Zamówienia oraz Ogłoszenie o zmianie ogłoszenia nr 2022/BZP 00022272/01.

Zamawiający informuje, że preferowana jest komunikacja między Zamawiającym a Wykonawcami, w tym składanie wszelkich oświadczeń, wniosków, zawiadomień, zapytań oraz informacji, za pośrednictwem **platformazakupowa.pl** i formularza „**Wyślij wiadomość do zamawiającego**”.

Zamawiający dopuszcza komunikację za pośrednictwem poczty elektronicznie **WYŁĄCZNIE AWARYJNIE**, w przypadku problemów z działaniem platformazakupowa.pl.

Niniejsza informacja i zmiany nią wprowadzone stanowią integralną część SWZ wiążącą wykonawców uczestniczących w przedmiotowym przetargu.