Słupsk, dnia 24.07.2024 r.

**Zamawiający:**

**Zarząd Infrastruktury Miejskiej w Słupsku,**

który działa w imieniu i na rzecz Miasta Słupsk,

Plac Zwycięstwa 3, 76-200 Słupsk

**Adres Zamawiającego: 76-200 Słupsk, ul. Artura Grottgera 13**

Numer telefonu: +48 59 841 00 91,

Adres e-mail: zamowienia@zimslupsk.pl

Adres strony internetowej: <https://www.zimslupsk.pl>

Platforma zakupowa https://platformazakupowa.pl/pn/zimslupsk

**ZP.261.26.13.2024.ZP4**

**Wykonawcy ubiegający się o udzielenie niniejszego zamówienia**

**WYJAŚNIENIE I ZMIANA TREŚCI SPECYFIKACJI WARUNKÓW ZAMÓWIENIA (2)**

**w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, realizowanego w trybie podstawowym bez negocjacji (art. 275 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych, zwanej dalej „ustawą Pzp”) na wykonanie robót budowlanych pn. „Rewitalizacja i renowacja zdegradowanych przestrzeni miejskich”. Znak sprawy ZP.261.26.2024.ZP4.**

Zarząd Infrastruktury Miejskiej w Słupsku, który działa w imieniu i na rzecz Miasta Słupsk, jako Zamawiający w przedmiotowym postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego:

1. Zawiadamia, że działając w oparciu o art. 284 ust. 2 ustawy Pzp udziela wyjaśnień na pytania zawarte we wnioskach Wykonawców złożonych w oparciu o art. 284 ust. 1 ustawy Pzp
o wyjaśnienie treści specyfikacji warunków zamówienia, zwanej dalej „SWZ”. Treść pytań wraz odpowiedziami Zamawiającego poniżej:

**Pytania od 1-4 dotyczy ul. Chopina.**

1. Prosimy o wyjaśnienie pozycji 18 zamieszczonego przedmiaru. Zgodnie z projektem w-wa 45 cm z gruntu niewysadzinowego przewidziana jest tylko pod konstrukcję miejsc parkingowych. Jeżeli tak proszę o korektę ilości.

**Odpowiedź:** Zamawiający dokonał korekty ilości w pozycji 18 przedmiaru. Z uwagi na powyższe zmianie uległa również ilość w pozycji 17. W załączeniu skorygowany przedmiar robót oraz kosztorys ofertowy dotyczący przebudowy chodników w ciągu ul. Chopina.

1. Prosimy o korektę ilości zawartej w pozycji 32 zamieszczonego przedmiaru. Powiela się z pozycją 34.

**Odpowiedź:** Zamawiający dokonał korekty ilości w pozycji 32 przedmiaru. W załączeniu skorygowany przedmiar robót oraz kosztorys ofertowy dotyczący przebudowy chodników w ciągu ul. Chopina.

1. Prosimy o informację, co należy zrobić z materiałem pochodzącym z rozbiórki - pozycje 2-9 zamieszczonego przedmiaru.

**Odpowiedź:** Postępowanie z materiałem z rozbiórki zostało określone w załączniku nr 8 do SWZ § 7 ust. 12 - 13.

1. Ze względu na rozliczenie obmiarowe prosimy o podanie ilości w pozycjach 40-43, lub zmianę jednostki rozliczeniowej na szt.

**Odpowiedź:** Zamawiający dokonał korekty przedmiaru w pozycjach od 40 do 43 w zakresie zmiany jednostki miary oraz dostosowania ilości. W załączeniu skorygowany przedmiar robót oraz kosztorys ofertowy dotyczący przebudowy chodników w ciągu ul. Chopina.

Jednocześnie Zamawiający informuję, iż w ramach dokonanej korekty przedmiaru robót dotyczącego przebudowy chodników w ciągu ul. Chopina zmianie uległa również ilość w pozycji 12 w związku z ujęciem w obliczeniach dla tej pozycji właściwej grubości warstwy rozbieranego kruszywa wynikającej
z pozycji 9 przedmiaru. W wyniku powyższej zmiany skorygowano również ilość w pozycji 13.

1. Prosimy o podanie właściwych ilości roślin do nasadzeń (dot. parku PCK przy ul. Małcużyńskiego). W przedmiarze pozycje od 35 d. 5 do 40 d. 5 mają w opisie podaną inną ilość roślin niż w samej kolumnie z ilościami.

**Odpowiedź:** Zamawiający informuje, że przy opracowywaniu kosztorysów ofertowych Wykonawca winien opierać się na załączonych do niniejszego pisma zaktualizowanych przedmiarach i kosztorysach.

1. W przedmiarze (dot. parku PCK przy ul. Małcużyńskiego) brak jest pozycji ściółkowania roślin korą lub zrębkami. Prosimy o potwierdzenie, że do wyceny nie należy przyjmować tego zakresu.

**Odpowiedź:** Zamawiający wprowadził pozycję nr 37 d.5 Rozłożenie warstwy zrębkami 5 cm.

1. Prosimy o sprecyzowanie zakresu prac poz. przedmiaru 3 d.1: Pielęgnacja krzewów liściastych 1262 m2 (dot. parku PCK przy ul. Małcużyńskiego). Jakie zabiegi i krotności wchodzą w zakres prac? Prosimy o wskazanie lokalizacji krzewów do pielęgnacji. W przypadku jeśli zakres usługi będzie obejmować przycięcie krzewów prosimy o podanie ilości gałęzi do utylizacji tj. dodanie pozycji w przedmiarze.

**Odpowiedź:** W obrębie krzewów przewidziane jest ich jednokrotne przycięcie. Prace polegać mają jedynie na usunięciu chorych, uszkodzonych lub martwych gałęzi, a także cięcie tych, które kolidują z ciągami komunikacyjnymi lub innymi elementami małej architektury. Zamawiający wprowadził pozycję nr 41 d.5 utylizacja gałęzi po cięciu krzewów.

1. Prosimy o sprecyzowanie zakresu prac poz. przedmiaru 11 d.1: Odmładzanie pojedynczych krzewów o średnicy korony ponad 2 m w ilości 1234 szt. (dot. parku PCK przy ul. Małcużyńskiego). Prosimy o wskazanie lokalizacji krzewów przeznaczonych do w/w prac oraz podanie ilości gałęzi do utylizacji po wykonaniu odmładzania krzewów tj. dodanie pozycji w przedmiarze tak aby w sposób prawidłowy wycenić usługę.

**Odpowiedź:** W obrębie krzewów przewidziane jest ich jednokrotne przycięcie. Prace polegać mają jedynie na usunięciu chorych, uszkodzonych lub martwych gałęzi, a także cięcie tych, które kolidują z ciągami komunikacyjnymi lub innymi elementami małej architektury. Odmładzanie krzewów nie jest przewidziane. Zamawiający usunął pozycję nr 11 d.1.

1. Prosimy o potwierdzenie, że do wykonania trawników z siewu w ilości 3849 m2 (dot. parku PCK przy ul. Małcużyńskiego) nie należy uprzednio usuwać z terenu inwestycji istniejącej nawierzchni (teren zadarniony). W przedmiarze brak jest takiej pozycji.

**Odpowiedź:** Zamawiający wprowadził pozycję nr 38 d.5 Usunięcie warstwy ziemi urodzajnej (humusu) o grubości do 15 cm.

1. Prosimy o informację, czy do wyceny dot. wykonania trawnika należy założyć dowóz i rozścielenie ziemi urodzajnej?

**Odpowiedź:** Zamawiający wprowadził pozycję 39 d.5 Rozścielenie ziemi urodzajnej na terenie płaskim 15 cm.

1. **Dot. Park Sienkiewicza.**

Prosimy o potwierdzenie, że pozycji 49 zamieszczonego przedmiaru należy w całości przyjąć materiał pozyskany w rozbiórki istniejącej nawierzchni.

Prosimy o informację, czego dotyczy pozycja 48 zamieszczonego przedmiaru i sprawdzenie podanej ilości. Jeżeli podbudowa ma zostać użyta pod odtworzenia to podana ilość jest znacząco zawyżona.

**Odpowiedź:** Zamawiający potwierdza, iż do wyceny pozycji nr 49 należy przyjąć materiał z demontażu, z jednoczesnym zastrzeżeniem, iż w przypadku ewentualnego uszkodzenia płyt w trakcie demontażu lub demontażu opraw najazdowych należy uwzględnić zastosowanie nowych płyt betonowych. Zamawiający informuje, iż pozycja nr 48 dotyczy wyrównania istniejącej podbudowy pod przekładanymi nawierzchniami chodników z pozycji nr 47 i 49 oraz potwierdza wskazaną ilość.

1. **Dot. Park Jordanowski.**

Prosimy o informację, w jaki sposób należy przeprowadzić i jakie zabiegi wykonać w przypadku renowacji elementów wskazanych w pozycjach 8-11 zamieszczonego przedmiaru.

**Odpowiedź: Zamawiający informuje, iż zgodnie z częścią opisową:**

**pkt. 9.  ppkt. 9.1.RENOWACJA ZABYTKOWYCH RZEŹB – FIGUR ZWIERZĄT.**

**Rzeźby – figury zwierząt znajdujące się na terenie parku, należy zdemontować i przewieźć w miejsce, w którym zostaną poddane renowacji. Konserwację rzeźb należy rozpocząć od oczyszczenie z zabrudzeń, uzupełnienia ubytków betonu. Rzeźby zwierząt (koni, słoni raz krokodyla) należy odmalować farbą akrylowo – silikonową o dużej odporności na warunki atmosferyczne, wysokiej odporności na ścieranie i doskonałej przyczepności do podłoża betonowego. Kolorystykę należy ustalić z Zamawiającym, sugerowany kolor (konie, słonie – jasnoszary, krokodyl – ciemnozielony). Rzeźby należy zamontować na terenie parku zgodnie z lokalizacją przedstawioną na rysunku.**

**pkt. 9. ppkt. 9.2 RENOWACJA ELEMENTÓW MAŁEJ ARCHITEKTURY ORAZ URZĄDZEŃ PLACU ZABAW DO ZACHOWANIA.
Elementy małej architektury (kosze na śmieci) oraz urządzenia placu zabaw przeznaczone do zachowania, znajdujące się na terenie parku należy oczyścić z graffiti bądź w razie potrzeby odmalować. Podczas konserwacji należy uzupełnić brakujące elementy urządzeń bądź wymienić te, które są uszkodzone. Kosze należy zdemontować oraz ponownie zamontować w miejscu zgodnym z projektem.**

1. **Dot. Ulica Niedziałkowskiego**

Prosimy o potwierdzenie, że w pozycji 21 zamieszczonego przedmiaru należy w całości przyjąć materiał pozyskany z rozbiórki.

**Odpowiedź:** Zamawiający potwierdza powyższe.

**Pytania od 14-16 dotyczy Park Jordanowski.**

1. Powierzchnia nawierzchni bezpiecznej z piasku wynosi 631,5 m2 - pozycja 36. Geowłóknina

przeznaczona jest tylko pod tą nawierzchnie, a jej ilość w pozycji 20 wynosi 2388 m2. Prosimy o wyjaśnienie rozbieżności i korektę przedmiaru.

**Odpowiedź:** Zamawiający informuje, że przy opracowywaniu kosztorysów ofertowych Wykonawca winien opierać się na załączonych do niniejszego pisma zaktualizowanych przedmiarach i kosztorysach.

1. Prosimy o wyjaśnienie ilości wskazanych w pozycjach 18,19 i 21. Ilości zawarte w pozycjach nie

odpowiadają projektowanym ilością nawierzchni do wykonania.

**Odpowiedź:** Zamawiający informuje, że przy opracowywaniu kosztorysów ofertowych Wykonawca winien opierać się na załączonych do niniejszego pisma zaktualizowanych przedmiarach i kosztorysach.

1. Pozycja 21 Podbudowa z kruszywa łamanego - warstwa dolna o grubości po zagęszczeniu 15 cm – w zamieszczonym projekcie (opisie) nie ma takiej grubości pod żadną z nawierzchni - prosimy o korektę grubości i ilości.

**Odpowiedź:** Zamawiający informuje, że warstwy podbudowy dla każdego rodzaju nawierzchni wyglądają następująco:

**1.1. Nawierzchnia jezdna z kostki - Podbudowa z kruszywa łamanego - warstwa dolna po zagęszczeniu 30cm.**

**1.2. Nawierzchnia piesza z kostki - Podbudowa z kruszywa łamanego - warstwa dolna po zagęszczeniu 20cm.**

**1.3. Nawierzchnia mineralna - Podbudowa z kruszywa łamanego - warstwa dolna po zagęszczeniu 12cm.**

Zamawiający informuje, że przy opracowywaniu kosztorysów ofertowych Wykonawca winien opierać się na załączonych do niniejszego pisma zaktualizowanych przedmiarach i kosztorysach.

1. Proszę o informację czy Wykonawcy mogą zastosować stawkę VAT 23% na roboty budowlane i preferencyjną - 8% na zieleń?

**Odpowiedź:** Zamawiający stoi na stanowisku, że stawka VAT dla zadania inwestycyjnego pod nazwą Rewitalizacja i Renowacja Zdegradowanych Przestrzeni Miejskich wynosi 23% dla całości robót, które tworzą jedno złożone, niepodzielne świadczenie. Usługa dotycząca zieleni tj. zagospodarowaniu zielenią i jej pielęgnacja nie występuje jako czynność niezależna od pozostałych robót. Kształtowanie zieleni jest jednym z elementów całego zadania inwestycyjnego. W związku z tym, że poszczególne czynności są ze sobą ściśle związane tworząc całość zadania Zamawiający uważa, że powinno ono być opodatkowane stawką 23%.

1. Działając na podstawie art. 286 ust. 1, 3 i 6 ustawy Pzp niniejszym pismem zmienia treść SWZ, jak wskazano poniżej:
2. w rozdziale XVI SWZ „Termin związania ofertą” pkt 1 otrzymuje nowe brzmienie o następującej treści:

„1. Wykonawca będzie związany ofertą od dnia upływu terminu składania ofert, przy czym pierwszym dniem terminu związania ofertą jest dzień, w którym upływa termin składania ofert, przez okres **30 dni**, tj. do dnia **29.08.2024 r.”**

1. w rozdziale XVII SWZ „Sposób oraz termin składania i otwarcia ofert” pkt 1 i 2 otrzymują nowe brzmienie o następującej treści:

„1. Ofertę wraz z wymaganymi dokumentami należy złożyć za pośrednictwem Platformy zakupowej <https://platformazakupowa.pl/pn/zimslupsk> do dnia **31.07.2024 r.** do godziny **10:00.”**

2**.**Otwarcie ofert nastąpi w dniu **31.07.2024 r. o godzinie 10:15**.”

1. **skorygowane przedmiary robót oraz kosztorysy ofertowe dotyczące:**- przebudowy chodników w ciągu ul. Chopina,

- zagospodarowania parku PCK,

- zagospodarowania Parku Jordanowskiego

**otrzymują nowe brzmienie i stają się obowiązujące.**

Jednocześnie Zamawiający informuje, że wszystkie postanowienia powołane w SWZ związane z wprowadzonymi zmianami, w tym terminem związania, składania i otwarcia ofert będą podlegały nowym terminom.

Powyższe **wyjaśnienia z załącznikami** oraz **zmiana treści SWZ**, stanowią integralną część SWZ i są wiążące dla wszystkich Wykonawców ubiegających się o udzielenie przedmiotowego zamówienia i zgodnie z art. 284 ust. 6 oraz art. 286 ust. 5 i 7 ustawy Pzp zostały zamieszczone na stronie internetowej prowadzonego postępowania <https://platformazakupowa.pl/pn/zimslupsk>.

Pozostałe zapisy treści SWZ pozostają bez zmian.

**Dyrektor Zarządu Infrastruktury Miejskiej w Słupsku**

**mgr Tomasz Orłowski**

**W załączeniu:**

- skorygowane przedmiary robót oraz kosztorysy ofertowe: dotyczący przebudowy chodników w ciągu ul. Chopina, zagospodarowania parku PCK, zagospodarowania Parku Jordanowskiego.

Otrzymują:

1. Strona prowadzonego postępowania <https://platformazakupowa.pl/pn/zimslupsk>
2. ZIM w Słupsku aa