
PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

45111300-1	Roboty rozbiórkowe
45210000-2	Roboty budowlane w zakresie budynków
45400000-1	Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

NAZWA INWESTYCJI: REMONT POMIESZCZEŃ ŚWIETLICY WIEJSKIEJ W DOMACHOWIE

ADRES INWESTYCJI: Domachowo 47 63-840 Krobia

NAZWA INWESTORA: Gmina Krobia

ADRES INWESTORA: ul.Rynek 1, 63-840 Krobia

BRANŻE: budowlana

DATA OPRACOWANIA: 25.04.2024

POZIOM CEN: I kw. 2024

WYKONAWCA:

INWESTOR:

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
KOSZTORYS: REMONT POMIESZCZEN ŚWIETLICY WIEJSKIEJ W DOMACHOWIE					
1		ROBOTY PRZYGOTOWAWCZE I ROZBIÓRKOWE			
1 d.1	KNR AT-26 0103-0 analogia	Zabezpieczenie podłogi wejścia, okien, parapetów folią na czas robót	m2		
		40,0	m2	40,000	
				RAZEM	40,000
2 d.1	KNR 0-19 0928-10 analogia	Demontaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych o pow. do 2.5 m2 - okno "podawcze"	m2		
		0,70 * 1,20	m2	0,840	
				RAZEM	0,840
3 d.1	KNR 0-19 0931-04 analogia	Demontaż stolarki drzwiowej wewnętrznej	m2		
		2,00 * 0,60 + 2,00 * 0,70 + 2,00 * 0,90	m2	4,400	
				RAZEM	4,400
4 d.1	KNR 4-01 0354-04 analogia	Wykucie z muru ościeżnic o powierzchni do 2 m2	szt.		
		4	szt.	4,000	
				RAZEM	4,000
5 d.1	KNR 4-02 0235-07 analogia	Demontaż okapu	kpl.		
		3	kpl.	3,00	
				RAZEM	3,00
6 d.1	KNR 4-04 0510-02 analogia	Rozebranie pieców i trzonów kuchennych oblicowanych kaflami	m3		
		2,30 * 0,9 * 0,8	m3	1,66	
				RAZEM	1,66
7 d.1	KNR 4-01 0349-02 analogia	Rozebranie ścian, filarów i kolumn z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej - ścianka działowa	m3		
		(2,83 * 2,81 - 0,60 * 2,00) * 0,15 + 0,22 * 2,00 * 0,2	m3	1,10	
				RAZEM	1,10
8 d.1	KNR 4-04 0404-07 analogia	Rozebranie zabudowy meblowej z desek i płyt drewnianych - regały do naczyń	m2		
		2,83 * 2,81 + 2,81 * 2,90	m2	16,10	
				RAZEM	16,10
9 d.1	KNR 4-04 0406-02 analogia	Rozebranie sufitów z kasetonów pływających	m2		
		16,53 + 12,23	m2	28,76	
				RAZEM	28,76
10 d.1	KNR 13-23 0106-09 analogia	Usunięcie izolacji cieplnej z wełny mineralnej	m3		
		(16,53 + 12,23) * 0,25	m3	7,19	
				RAZEM	7,19
11 d.1	KNR-W 4-01 0701-05 analogia	Odbicie okładzin wewnętrznych na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia ponad 5 m2	m2		
		2,00 * (4,20 + 3,06 + 1,38 + 2,83 + 1,55)	m2	26,04	
				RAZEM	26,04

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
12 d.1	KNR 4-04 0504-03 z.o.3.1.	Rozebranie posadzek z płytek ceramicznych lub lastrico	m2		
		16,53 + 8,21 + 3,59	m2	28,33	
				RAZEM	28,33
13 d.1	KNR 4-04 0301-02 analogia	Rozebranie podłoża z betonu żwirowego o grubości do 10 cm	m3		
		poz.12 * 0,10	m3	2,83	
				RAZEM	2,83
14 d.1	KNR-W 2-01 0306-02	Wykopy ręczne ciągłe lub jamiste ze skarpami, o szerokości dna do 1,5 m i głębokości do 1,5 m, ze złożeniem urobku na odkład: grunt kat. III	m3		
		poz.12 * 0,20	m3	5,666	
				RAZEM	5,666
15 d.1	KNR 4-04 1103-01 analogia	Załadowanie gruzu koparko-ładowarką przy obsłudze na zmianę roboczą przez 3 samochody samowyładowcze	m3		
		poz.7 + (poz.11 + poz.12) * 0,02 + poz.13 + poz.14 + 0,77 + poz.10	m3	18,64	
				RAZEM	18,64
16 d.1	KNR 4-04 1103-04 1103-05 analogia	Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy mechanicznym załadowaniu i wyładowaniu samochodem samowyładowczym na odległość 2 km Krotność = 2	m3		
		poz.15	m3	18,64	
				RAZEM	18,64
17 d.1	analiza indywidualna	Opłata za składowanie i utylizację gruzu, papy i innych odpadów	m3		
		poz.15	m3	18,64	
				RAZEM	18,64
2		ROBOTY WYKONCZENIOWE			
2.1		Roboty ogólnobudowlane			
18 d.2.1	KNNR-W 3 0206-05	Izolacje pionowe ścian i ław fundamentowych powłokowe	m2		
		0,4 * (4,30 * 4 + 2,83 * 4)	m2	11,41	
				RAZEM	11,41
19 d.2.1	KNR 202- 1101-0720	Podkłady na podłożu gruntowym, w budynkach budownictwa ogólnego, wykonane z ubitych materiałów sypkich: piasku	m3		
		(16,53 + 12,23) * 0,2	m3	5,752	
				RAZEM	5,752
20 d.2.1	KNR 2-02 1101-01 analogia	Podkłady betonowe na podłożu gruntowym	m3		
		(16,53 + 12,23) * 0,10	m3	2,88	
				RAZEM	2,88
21 d.2.1	KNR 202- 0604-0510	Izolacje przeciwwilgociowe powierzchni poziomych z folii na lepiku asfaltowym na zimno, z zagruntowaniem podłoża roztworem asfaltowym, pierwsza warstwa	m2		
		16,53 + 12,23	m2	28,760	
				RAZEM	28,760
22 d.2.1	KNNR 002- 0602-0300	Izolacje poziome z płyt styropianowych twardych, układanych na wierzchu konstrukcji na sucho - jednowarstwowe gr. 16cm	m2		
		poz.21	m2	28,760	
				RAZEM	28,760

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
23 d.2.1	KNR 222-1003-0100	Posadzki betonowe o grubosci 6 cm zatarte na: ostro	m2		
		poz.21	m2	28,760	
				RAZEM	28,760
24 d.2.1	KNR 4-01 0304-01 analogia	Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej ceglami	m3		
		1,20 * 0,7 * 0,30	m3	0,25	
				RAZEM	0,25
25 d.2.1	KNR 2-02 0802-01	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. II wykonywane ręcznie z transportem mechanicznym na ścianach i słupach - uzupełnienie i wyrównanie po skuciu płytek	m2		
		poz.11 * 0,6	m2	15,62	
				RAZEM	15,62
26 d.2.1	KNR AT-12 0202-03	Podkonstrukcja sufitowa montażowa, krzyżowa jednopoziomowa 60CD/UD	m2		
		16,53 + 12,23	m2	28,760	
				RAZEM	28,760
27 d.2.1	KNR 9-12 0301-08	Izolacje cieplne wykonywane płytami lub matami z wełny mineralnej układanymi nad sufitem podwieszanym o gr. łącznej 30cm wraz z paroizolacją	m2		
		16,53 + 12,23	m2	28,760	
				RAZEM	28,760
28 d.2.1	KNR 202-2701-0200	Sufity podwieszone kasetonowe o konstrukcji metalowej z wypełnieniem płytami z włókien mineralnych do pomieszczeń mokrych	m2		
		16,53 + 12,23	m2	28,760	
				RAZEM	28,760
2.2		Stolarka wewnętrzna			
29 d.2.2	KNR-W 2-02 1027-02	Drzwi wewnętrzne z tłoczoną płytą HDF jednoskrzydłowe z podcięciem, z ościeżnicą stałą, w kolorze ustalonym przez Inwestora	m2		
		0,90 * 2,00	m2	1,800	
				RAZEM	1,800
2.3		Podłoga, posadzki, podłogi, glazura			
30 d.2.3	NNRNKB 202 1134-02 analogia	(z.VII) Gruntowanie podłogi preparatami "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie pionowe	m2		
		2,80 * (4,20 + 3,06 + 1,38 + 2,83 + 4,35 + 2,83 * 2 + 4,32 * 2)	m2	84,34	
				RAZEM	84,34
31 d.2.3	NNRNKB 202 1134-01 analogia	(z.VII) Gruntowanie podłogi preparatami "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie poziome	m2		
		16,53 + 12,23	m2	28,76	
				RAZEM	28,76
32 d.2.3	KNR 012-1118-0100	Przygotowanie podłogi pod posadzki z płytek na kleju	m2		
		16,53 + 12,23	m2	28,760	
				RAZEM	28,760
33 d.2.3	NNRNKB 006 -2805-0500	Posadzki o powierzchni do 10 m2, z płytek kamionkowych "Gres" o wymiarach 60x60 lub 30x60 cm na zaprawie klejowej o grubości warstwy 5 mm - kolor ustala inwestor	m2		
		poz.32	m2	28,760	
				RAZEM	28,760

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
34 d.2.3	KNR AT-22 0105-06 analogia	Wypełnienie szczeliny dylatacyjnej elastyczną jednoskładnikową masą spoinującą przy szerokości spoiny 6 mm	m		
		2,80 * 9 + 4,20 + 3,06 + 1,38 + 2,83 + 4,35 + 2,83 * 2 + 4,32 * 2	m	55,32	
				RAZEM	55,32
35 d.2.3	KNR-W 2-02 0840-06	Licowanie ścian płytkami z kamieni sztucznych o wymiarach 30x60 cm na zaprawie klejowej	m2		
		poz.30	m2	84,34	
				RAZEM	84,34
3		WYPOSAŻENIE WEWNĘTRZNE			
3.1		WYPOSAŻENIE GASTRONOMICZNE			
36 d.3.1	KNR 7-24 0151-02 analogia	Wyposażenie kuchenne - zlew nierdzewny 2 komorowy, głęboki - 140x60x85 cm	szt.		
		1	szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
37 d.3.1	KNR 7-24 0151-02 analogia	Wyposażenie kuchenne - zlew nierdzewny 2 komorowy, kuchenny na szafce	szt.		
		1	szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
38 d.3.1	KNR 7-24 0151-02 analogia	Okap - 180x100x65	szt.		
		2	szt.	2,00	
				RAZEM	2,00
39 d.3.1	KNR 7-24 0151-02 analogia	Okap - 245x100x65	szt.		
		1	szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
3.2		URZĄDZENIA GASTRONOMICZNE			
40 d.3.2	KNR 2-15 0311-03	Kuchnia gazowa gastronomiczna z piekarnikiem	szt.		
		2	szt.	2,00	
				RAZEM	2,00
41 d.3.2	KNR 2-15 0311-03 analogia	Taboret gazowy gastronomiczny	szt.		
		1	szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
42 d.3.2	kalk. własna	Wyparzacznik elektryczny 7,5kW	szt.		
		1	szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
3.3		ZABUDOWA MEBLOWA			
43 d.3.3	KNR 13-12 0903-02 kalk. własna	Szafy wnękowe - wys.2,8, szer.4,30, gł.0,7m	szt.		
		1	szt.	1,00	
				RAZEM	1,00

Zestawienie robocizny

Lp.	Nazwa	j.m.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1	robocizna	r-g	499,3972		
RAZEM					

Słownie:

Zestawienie materiałów

Lp.	Nazwa	j.m.	Ilość	Il inw.	Il wyk.	Cena jedn.	Wartość
1	materiały pomocnicze	zł		0,0000	457,5869		
2	Materiały pomocnicze	zł		0,0000	125,4566		
3	cegła budowlana pełna	szt	93,0000	0,0000	93,0000		
4	woda	m3	0,0380	0,0000	0,0380		
5	pianka poliuretanowa	kg	0,0720	0,0000	0,0720		
6	Zaprawa cementowo-wapienna M-2	m3	0,2968	0,0000	0,2968		
7	Zaprawa cementowo-wapienna M-4	m3	0,0312	0,0000	0,0312		
8	cement portlandzki 35 bez dodatków	t	0,0155	0,0000	0,0155		
9	wapno suchogaszzone	t	0,0086	0,0000	0,0086		
10	gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg	2,5760	0,0000	2,5760		
11	preparat gruntujący "ATLAS UNI GRUNT"	dm3	18,5548	0,0000	18,5548		
12	Zaprawy klejowe suche do płytek ceramicz.	kg	136,6100	0,0000	136,6100		
13	Zaprawa klej.sucha do pł.ceram."Atlas"	kg	207,6472	0,0000	207,6472		
14	Suche zaprawy do spoinowania	kg	7,7652	0,0000	7,7652		
15	Płytki gresowe szkliwione 30x60 cm lub 60x60cm	m2	29,9104	0,0000	29,9104		
16	silikon	dm3	2,0468	0,0000	2,0468		
17	płytki ściennie	m2	88,5570	0,0000	88,5570		
18	zaprawa klejąca (sucha mieszanka)	kg	239,5256	0,0000	239,5256		
19	zaprawa do spoinowania-sucha mieszanka	kg	21,0850	0,0000	21,0850		
20	piasek do zapraw	m3	0,0805	0,0000	0,0805		
21	Piaski	m3	6,2122	0,0000	6,2122		
22	beton zwykły z kruszywa naturalnego C8/10 (B10)	m3	2,9664	0,0000	2,9664		
23	Folie polietylenowe izolacyjne	m2	33,0740	0,0000	33,0740		
24	Masa asfalt.-kaczuk.izolac."Dysperbit"	kg	57,5200	0,0000	57,5200		
25	Roztwory asfaltowe do gruntowania	kg	8,6280	0,0000	8,6280		
26	Masy asfaltowe izolacyjne	kg	19,5568	0,0000	19,5568		
27	Beton zwykły C12/15 (B 15)	m3	1,4955	0,0000	1,4955		
28	Drewno opałowe	m-p	3,3937	0,0000	3,3937		
29	bale iglaste obrzynane gr. 50 mm kl.II	m3	0,0805	0,0000	0,0805		
30	deski iglaste obrzynane gr. 28-45 mm kl.II	m3	0,0483	0,0000	0,0483		
31	Drzwi wewnętrzne płycinowe jednoskrzydłowe z ościeżnicą stałą	szt	0,9000	0,0000	0,9000		
32	śruby z łbami i nakrętkami sześciokątnymi średniodokładne	kg	0,7000	0,0000	0,7000		
33	podkładki stalowe okrągłe	kg	4,0000	0,0000	4,0000		

Zestawienie materiałów

Lp.	Nazwa	j.m.	Ilość	Il inw.	Il wyk.	Cena jedn.	Wartość
34	plyty gumowe bez przekladek gr. 2 mm na podkladki	m2	0,2500	0,0000	0,2500		
35	nafta	dm3	1,5000	0,0000	1,5000		
36	zlew x2 140	szt	1,0000	0,0000	1,0000		
37	zlew 100	szt	1,0000	0,0000	1,0000		
38	łączniki z żeliwa ciągliwego czarne	szt	32,8000	0,0000	32,8000		
39	taboret gazowy	szt.	1,0000	0,0000	1,0000		
40	Wyparzaczn elektryczny 7,5kW	szt.	1,0000	0,0000	1,0000		
41	okap	szt	1,0000	0,0000	1,0000		
42	folia ochronna	m2	44,0000	0,0000	44,0000		
43	Płyty styropianowe EPS 038-dach, podłoga 16	m3	4,7742	0,0000	4,7742		
44	Kształtowniki st.ruszt.pod pł.dek.z w.min.	m	95,4832	0,0000	95,4832		
45	Kątownik st.24x24x0,6pod płytki z weł.min.	m	24,7336	0,0000	24,7336		
46	Wieszaki st.pod płytki dekor.z wełny min.	szt	19,2692	0,0000	19,2692		
47	Pręty mocujące pod pł.dekor.z wełny miner.	szt	19,2692	0,0000	19,2692		
48	Klamerki do dociskania płyt	szt	82,2536	0,0000	82,2536		
49	Sprężyny wieszaków	szt	47,4540	0,0000	47,4540		
50	Płytki sufitowe mineralne 600x600 do pomieszczeń mokrych	m2	30,1980	0,0000	30,1980		
51	Tuleje kotwiące rozporowe stalowe	szt	72,7628	0,0000	72,7628		
52	okap	szt	2,0000	0,0000	2,0000		
53	kuchnie gazowe 6-palnikowe z piekarnikiem	szt.	2,0000	0,0000	2,0000		
54	emulsja gruntująca ATLAS UNI-GRUNT	kg	6,0396	0,0000	6,0396		
55	plyty lub maty z wełny mineralnej - gr. 30cm	m2	30,1980	0,0000	30,1980		
56	profile stalowe NIDA 60CD	m	108,7128	0,0000	108,7128		
57	profile stalowe NIDA 60UD	m	15,8180	0,0000	15,8180		
58	wieszak obrotowy noniuszowy	szt	58,9580	0,0000	58,9580		
59	wieszak górny noniusza	szt	58,9580	0,0000	58,9580		
60	łącznik poprzeczny jednostronny do systemu NIDA 60CD	szt	146,6760	0,0000	146,6760		
61	łącznik wzdłużny do systemu NIDA 60CD	szt	17,8312	0,0000	17,8312		
62	przetyczka do noniusza	szt	117,3408	0,0000	117,3408		
63	blachowkręty 3,5 x 25 mm	szt	546,4400	0,0000	546,4400		
64	kotwy metalowe	szt	59,2456	0,0000	59,2456		
65	paroizolacja	m2	31,6360	0,0000	31,6360		
66	emulsja asfaltowa izolacyjna	kg	7,4165	0,0000	7,4165		
RAZEM							

Słownie:

Zestawienie sprzętu

Lp.	Nazwa	j.m.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1	środek transportowy	m-g	0,0757		
2	wyciąg	m-g	5,4828		
3	Środek transportowy (1)	m-g	1,6134		

Zestawienie sprzętu

Lp.	Nazwa	j.m.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
4	wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0,5 t	m-g	0,5275		
5	betoniarka wolnospadowa elektryczna	m-g	0,1125		
6	środek transportowy	m-g	0,1080		
7	koparko-ładowarka jednonaczyniowa kołowa o pojemności łyżki 0.6 m3	m-g	2,6655		
8	samochód samowyładowczy 5 t	m-g	13,4954		
9	Wyciąg jednomasztowy z nap.elekt. 0,5 t	m-g	0,2675		
10	środek transportowy	m-g	3,1121		
11	Agregat tynk.1,1-3,0m3/h (1)	m-g	0,7076		
12	Wyciąg budowlany	m-g	1,4811		
13	środek transportowy	m-g	0,2726		
14	wyciąg	m-g	0,0900		
15	samochód dostawczy 0.9 t	m-g	0,6800		
16	wyciągi towarowo-osobowe i budowlane	m-g	1,5818		
17	samochód skrzyniowy 5 t	m-g	0,2876		
RAZEM					

Słownie: