

Numer sprawy: DZ.7.24

Warszawa, 7.05.2024 r.

**Do Wykonawców**

**Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia na Świadczenie usług sprzątnia w budynkach Instytutu Łączności – PIB we Wrocławiu (część 2).**

#### WYJAŚNIENIA TREŚCI SWZ

Działając na podstawie art. 284 ust. 2 i 6 ustawy z dnia 11 września 2019 r – Prawo zamówień publicznych<sup>1</sup> udzielam następujących wyjaśnień treści specyfikacji warunków zamówienia.

**Pytanie 1:**

Czy Zamawiający przewiduje możliwość zmiany treści umowy spowodowanej koniecznością waloryzacji cen w uzasadnionych przypadkach? W szczególności Wykonawca prosi o potwierdzenie czy będzie stanowić podstawę do złożenia wniosku o zmianę wynagrodzenia wystąpienie okoliczności niezależnych od Wykonawcy, w tym wynikających z decyzji organów władzy publicznej, określonych w art. 436 pkt 4 lit. b) oraz art. 439 ust. 1 PZP (zmiana stawki VAT, zmiana minimalnego wynagrodzenia za pracę/ minimalnej stawki godzinowej, zmiana zasad lub stawek ubezpieczenia społecznego/ zdrowotnego, zmiany w zakresie zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, zmiany ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia)?

**Odpowiedź:**

**Zamawiający przewidział możliwość zmian postanowień zawartej umowy, w przypadkach określonych w projektowanych postanowieniach umowy (dalej: „PPU”) – zob. § 12 PPU (załącznik nr 9 do SWZ **po modyfikacji z 7.05.2024 r.**).**

**Pytanie 2:**

Czy w związku ze zmianą minimalnego wygrodenia, wprowadzoną Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 14 września 2023 r. (Dz.U. Z dnia 15.09.2023r. poz. 1893), Wykonawca będzie mógł zwrócić się do Zamawiającego w styczniu 2025 roku z wnioskiem o waloryzację wynagrodzenia w sytuacjach przewidzianych we wzorze umowy, czy Wykonawca powinien uwzględnić wzrost minimalnej stawki godzinowej w wycenie usługi ?

**Odpowiedź:**

**Zamawiający przewidział możliwość zmian postanowień zawartej umowy, w przypadkach określonych w projektowanych postanowieniach umowy (dalej: „PPU”) – zob. § 12 PPU (załącznik nr 9 do SWZ **po modyfikacji z 7.05.2024 r.**).**

---

<sup>1</sup> Dalej: „ ustawa Pzp”

**Pytanie 3:**

Czy Zamawiający dopuszcza podwykonawstwo w obszarze całości przedmiotowego postępowania?

**Odpowiedź:**

Zgodnie z art. 462 ust. 1 ustawy Pzp wykonawca może powierzyć wykonanie **części zamówienia podwykonawcy**, co oznacza, że Wykonawca nie może powierzyć wykonania całości zamówienia podwykonawcy. Wykonawca może powierzyć podwykonawcy np. część zamówienia w zakresie mycia okien na wysokości.

**Pytanie 4:**

W jaki sposób Zamawiający oszacował powierzchnię podlegającą sprzątnięciu oraz sporządził harmonogram sprzątnięcia, w szczególności czy określone w niniejszym postępowaniu powierzchnie sprzątnięcia i harmonogram sprzątnięcia wykazują różnice w stosunku do określonych w aktualnie realizowanym zamówieniu (poprzednim postępowaniu w tym samym przedmiocie), względnie – czy zachodzą inne istotne różnice w stosunku do usługi, której wykonawca został wybrany w poprzednim postępowaniu?

**Odpowiedź:**

Zamawiający w załączniku nr 1 do SWZ – OPZ podał faktyczną powierzchnię pomieszczeń (w m<sup>2</sup>) do sprzątnięcia i na tej podstawie przyjął harmonogram sprzątnięcia.

#### **INFORMACJA O ZMIANIE TREŚCI SWZ**

W związku z udzielonymi wyjaśnieniami treści SWZ, na podstawie art. 286 ust. 1 ustawy Pzp, dokonuję zmiany treści SWZ w zakresie załącznika nr 9 do SWZ – Projektowane postanowienia umowy poprzez poprawienie numeracji paragrafów. W załączeniu zmieniony dokument.

Pozostałe zapisy SWZ pozostają bez zmian.