

ZAPYTANIE OFERTOWE

Opracowanie dokumentacji projektowej pn.: Budowa zbiornika wody czystej dwukomorowego o pojemności magazynowej 300m³ na dz. nr 510/1, 511/2 o. Smolec gm. Kąty Wrocławskie

Zamawiający:
Zakład Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o.

Adres siedziby zamawiającego:
55-080 Kąty Wrocławskie; ul. 1-go Maja 26 B

Adres strony internetowej:

www.zgk-katy.pl

Adres strony internetowej Platformy zakupowej, na której jest zamieszczone zapytanie ofertowe: <https://platformazakupowa.pl/transakcja/483593>

Zamawiający zaprasza

do złożenia ofert w postępowaniu o udzielenie zamówienia prowadzonego w trybie zapytania ofertowego na podstawie Regulaminu udzielania zamówień w Zakładzie Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o. w Kątach Wrocławskich.

Data sporządzenia dokumentu: 15-07-2021

Data zatwierdzenia dokumentu: 16-07-2021

PREZES ZARZĄDU
mgr inż. Marek Buczak

TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

Postępowanie prowadzone jest w trybie Zapytania Ofertowego zgodnie z pkt 13.23 Regulaminu udzielania zamówień.

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie kompletnej dokumentacji projektowej - projekt budowlany, projekt wykonawczy, kosztorys inwestorski wraz z uzyskaniem wszelkich zgód i pozwoleń-w tym prawomocnego pozwolenia na budowę, zbiornika wody czystej o pojemności magazynowej wody 300m³ planowanego w obrębie dz. nr 510/1, 511/2 o. Smolec gm. Kąty Wrocławskie”.

Przewiduje się przygotowanie dokumentacji umożliwiającej roboty w zakresie:

- budowy żelbetowego, wylewanego na mokro zbiornika dwukomorowego o pojemności magazynowej 300m³ (dwie komory 2 x 150 m³) o konstrukcji monolitycznej
- wykonania instalacji technologicznych uzbrojenia zbiornika
- wykonania zewnętrznych rurociągów technologicznych
- wykonanie kabli elektrycznych
- połączenia z eksploatowaną stacją uzdatniania wody.

TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA

Do dnia 31.01.2022r.

MIEJSCE I TERMIN SKŁADANIA OFERT

Miejsce składania ofert:

Oferty należy składać elektronicznie na stronie internetowej:

<https://platformazakupowa.pl/transakcja/483593>

Termin składania ofert:

26.07.2021r. godz. 10:00

OPIS KRYTERIÓW, KTÓRYMI ZAMAWIAJĄCY BĘDZIE SIĘ KIEROWAŁ PRZY WYBORZE OFERTY

Cena oferty – 100%

TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ

do dnia 24.08.2021r.

Załączniki:

1. Formularz oferty – załącznik nr 1
2. Wzór umowy – załącznik nr 2


PREZES ZARZĄDU
mgr inż. Marek Buczak

FORMULARZ OFERTY

Nazwa Wykonawcy:	
Adres:	
REGON:	
NIP:	
KRS:	
Telefon:	
E-mail:	
Osoba do kontaktu:	

1. Oferujemy wykonanie przedmiotu zamówienia za podaną niżej cenę:

Cena netto	Podatek VAT	Cena brutto zł

- Zapewniamy wykonanie zamówienia w terminie **do dnia 31.01.2022r.**
- Oświadczamy, że zapoznaliśmy się z wymaganiami określonymi w zapytaniu ofertowym i akceptujemy je bez zastrzeżeń.
- Oświadczamy, że jesteśmy związani ofertą **do dnia 24.08.2021r.**

Data.....

Podpis Wykonawcy.....

UMOWY NR ZGK/DUK/...../2021
zawarta w dniu..... w Kątach Wrocławskich pomiędzy

Zakładem Gospodarki Komunalnej Spółka z o.o. z siedzibą przy ul. 1 Maja 26B w Kątach Wrocławskich zarejestrowanym w Sądzie Rejonowym dla Wrocławia Fabryczna VI Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem 0000063479, o kapitale zakładowym 83 394 296,00 zł NIP: 913-00-03-094, REGON: 932195516 zwanym dalej Zamawiającym,

reprezentowanym przez:

Prezesa Zarządu – Marka Buczaka

a

....., zamieszkałym w przy ul.
prowadzącym działalność gospodarczą pod firmą : z siedzibą w
przy ul., wpisaną do ewidencji działalności gospodarczej nr REGON:
..... nr NIP:, zwanym w dalszej części Umowy Wykonawcą

lub

Spółką z siedzibą w przy ul.....
wpisaną do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy w Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS, nr REGON:, nr NIP:, o kapitale zakładowym w wysokości zł,
zwaną w dalszej części Umowy Wykonawcą , reprezentowaną przez:

- -

o następującej treści:

§ 1
PRZEDMIOT UMOWY

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do realizacji wykonanie kompletnej dokumentacji projektowej - projekt budowlany, projekt wykonawczy, kosztorys inwestorski wraz z uzyskaniem wszelkich zgód i pozwoleń-w tym prawomocnego pozwolenia na budowę, zbiornika wody czystej o pojemności magazynowej wody 300m³ planowanego w obrębie dz. nr 510/1, 511/2 o. Smolec gm. Kąty Wrocławskie”.

Przewiduje się przygotowanie dokumentacji umożliwiającej roboty w zakresie:

- budowy żelbetowego, wylewanego na mokro zbiornika dwukomorowego o pojemności 2x150m³ o konstrukcji monolitycznej
- wykonania instalacji technologicznych uzbrojenia zbiornika
- wykonania zewnętrznych rurociągów technologicznych
- wykonanie kabli elektrycznych

- połączenia z eksploatowaną stacją uzdatniania wody.
2. Zakres zadania obejmuje wykonanie:
- 2.1. Sporządzenie dokumentacji projektowej wraz z uzyskaniem wszelkich niezbędnych zgód, pozwoleń oraz decyzji administracyjnych umożliwiających realizację robót budowlanych tj. wykonanie:
- a) projektu budowlanego
 - b) projektu wykonawczego
 - c) Kosztorysu inwestorskiego
 - d) Przedmiaru robót
 - e) Specyfikacji Technicznych Wykonania i odbioru Robót Budowlanych (STWiRB)
 - f) Uzyskania wszelkich innych niewymienionych powyżej dokumentów umożliwiających realizację zadania
3. Wykonawca przekaze Zamawiającemu całość dokumentacji projektowej w 2 egzemplarzach oraz wersję elektroniczną.

§ 2 OBOWIĄZKI WYKONAWCY

1. W trakcie wykonywania przedmiotu zamówienia Wykonawca własnym staraniem i kosztem:
- a) uzyska mapę do celów projektowych
 - b) w przypadku konieczności wycinki drzew lub krzewów dla potrzeb realizacji inwestycji Wykonawca opracuje stosowną dokumentację oraz złoży właściwy wniosek i uzyska decyzję na wycinkę, jeśli taka decyzja będzie wydana na etapie opracowywania dokumentacji projektowej. Decyzję o wycince Wykonawca przekaze niezwłocznie Zamawiającemu;
 - c) uzyska mapy ewidencji gruntów wraz z wykazem właścicieli i władających;
 - d) uzgodni sporządzoną dokumentację projektową z Zamawiającym, w szczególności projekt budowlany, wykonawczy, ST
 - e) uzyska wszystkie uzgodnienia, decyzje, opinie, zezwolenia niezbędne do wykonania przedmiotu zamówienia i uzyskania decyzji o pozwoleniu na budowę, a w szczególności oświadczenia właścicieli terenu o wyrażeniu zgody na przeprowadzenie robót budowlanych, które będą podstawą dla Zamawiającego do podpisania Oświadczenia o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane;
 - f) przekaze oryginały wszystkich uzyskanych uzgodnień, decyzji, zezwoleń i opinii Zamawiającemu, jako odrębny komplet dokumentów przy odbiorze końcowym przedmiotu zamówienia.
 - g) wszelkie, niezbędne do wykonania przedmiotu zamówienia, materiały Wykonawca zabezpieczy własnym kosztem i staraniem.
 - h) obowiązkiem Wykonawcy jest zastosowanie w dokumentacji dostępnych na rynku rozwiązań materiałowych i technologii wykonania robót, które będą nowoczesne oraz optymalne dla Zamawiającego pod względem kosztowym.

2. W celu omówienia stanu zaawansowania prac projektowych, Wykonawca zobowiązany jest do udziału w naradach koordynacyjnych organizowanych w wyznaczonym przez Zamawiającego miejscu, nie rzadziej niż raz na dwa miesiące, z których sporządzony zostanie protokół.
3. O terminarzu narad koordynacyjnych, o których mowa w ust.2, Zamawiający poinformuje Wykonawcę drogą elektroniczną w ciągu 30 dni od dnia zawarcia niniejszej umowy.

§ 3 WYNAGRODZENIE

1. Za wykonanie przedmiotu umowy Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości**zł netto** + obowiązujący podatek VAT 23% to jest**zł**, tj.**00 zł brutto** (słownie:.....).
2. Oferowany termin płatności przez Wykonawcę należnego wynagrodzenia wynosi 21 dni od dnia podpisania protokołu odbioru kompletnej dokumentacji projektowej.
3. Zapłata wynagrodzenia należnego Wykonawcy dokonana będzie na rachunek bankowy:
nr
.....
.....
4. Za datę zapłaty wynagrodzenia strony uznają datę obciążenia rachunku Zamawiającego.
5. Zamawiający upoważnia Wykonawcę do wystawienia faktury VAT bez jego podpisu.
6. Wierzytelności wynikające z niniejszej Umowy nie mogą być przedmiotem cesji na rzecz osób trzecich bez zgody Zamawiającego.
7. Po zakończeniu realizacji przedmiotu umowy wykonawca zgłasza zamawiającemu do odbioru przedmiot zamówienia oraz przedstawia zamawiającemu zestawienie wartości wykonanych prac i rozliczenie ich wartości.
8. Zamawiający sprawdza zestawienie wartości wykonanych prac i rozliczenie ich wartości, opiniuje przedłożoną dokumentację i sprawdza czy jest ona kompletna. Po akceptacji zamawiający sporządza protokół odbioru końcowego, który po podpisaniu przez obie strony jest podstawą do przedłożenia przez wykonawcę faktury końcowej VAT. Faktura końcowa wystawiana jest na kwotę ustaloną w w/w rozliczeniu pomniejszoną o kwoty poprzednio zafakturowane na podstawie faktur częściowych.

§ 4 TERMIN WYKONANIA

1. Termin wykonania dokumentacji projektowej wraz z pozwoleniem na budowę **do dnia 31.01.2022r.**
2. Miejscem odbioru przedmiotu umowy jest siedziba Zamawiającego.

§ 5 KOORDYNACJA PRAC

1. Jako koordynatora w zakresie realizacji obowiązków umowy ze strony Zamawiającego wyznacza się **Marcin Pigas tel. 71/39-13-235.**
2. Przedstawicielem Wykonawcy jest.....tel.....

§ 6

ODSTAPIENIE OD UMOWY

1. W razie wystąpienia okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający będzie mógł odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie jedynie za wykonaną część umowy.
2. Zamawiający może odstąpić od umowy:
 - 1) gdy Wykonawca nie wykonuje prac zgodnie z umową lub pisemnymi zastrzeżeniami Zamawiającego lub opóźnia się z wykonaniem przedmiotu umowy;
 - 2) gdy Wykonawca nie rozpoczął prac bez uzasadnionych przyczyn lub nie kontynuuje ich mimo wezwania złożonego na piśmie przez Zamawiającego.

§ 7

KARY UMOWNE

1. W razie niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy strony są zobowiązane do zapłaty kar umownych w niżej wymienionej wysokości:
 - 1) Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną za odstąpienie od umowy przez którąkolwiek ze stron z jego winy w wysokości 5% ryczałtowego wynagrodzenia brutto za przedmiot umowy.
 - 2) Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną za odstąpienie od umowy z jego winy przez którąkolwiek ze stron w wysokości 5% ryczałtowego wynagrodzenia brutto za przedmiot umowy.
 - 3) Wysokość kar umownych za zwłokę w wykonaniu przedmiotu zamówienia w terminie określonym w §4 ust. 1 wynosi 0,8% ryczałtowego wynagrodzenia brutto za przedmiot umowy za każdy dzień zwłoki, z zastrzeżeniem postanowień § 9 Umowy.
 - 4) W przypadku braku udziału w naradach koordynacyjnych organizowanych przez Zamawiającego, Wykonawca zapłaci każdorazowo karę finansową w wysokości 5 000,00 zł.
2. Ewentualne należności z tytułu kar umownych Zamawiający potrąci ze zobowiązania wynikającego z faktury Wykonawcy.
3. Stronom przysługuje prawo do odszkodowania uzupełniającego przekraczającego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody zgodnie z k.c.

§ 8

PRAWA AUTORSKIE

1. Dokumentacja opracowana przez Wykonawcę zgodnie z umową staje się własnością Zamawiającego w momencie wydania Zamawiającemu. Przeniesienie na Zamawiającego majątkowych praw autorskich następuje z chwilą wydania Zamawiającemu dokumentacji.
2. Przeniesienie majątkowych praw autorskich następuje w ramach wynagrodzenia przewidzianego w niniejszej umowie.
3. Wykonawca na mocy niniejszej umowy przenosi na Zamawiającego majątkowe prawa autorskie bez ograniczenia terytorium i ilości wykorzystania, na polach eksploatacji

wskazanych w ust. 4 poniżej przy użyciu wszystkich dostępnych technik i nośników materialnych.

4. Pola eksploatacji, o których mowa w ust. 3 niniejszego paragrafu obejmują wyłącznie prawo do:
 - 1) w zakresie utrwalania i zwielokrotniania egzemplarzy opracowań stanowiących przedmiot umowy (utworów) przy użyciu wszelkich dostępnych technik, w tym techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową,
 - 2) w zakresie obrotu oryginałem lub egzemplarzami, na których opracowanie utrwalono – wprowadzanie do obrotu przy użyciu wszelkich dostępnych nośników, użyczenie, najem lub dzierżawa, wprowadzenie do pamięci komputera,
 - 3) w zakresie rozpowszechniania opracowania stanowiącego przedmiot umowy – wystawiania, wyświetlania, odtwarzania oraz nadawania i reemitowania, a także publicznego udostępniania w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i w czasie przez siebie wybranym, przy użyciu wszelkich dostępnych technik, w tym wykorzystanie w sieci Internet i w innych sieciach komputerowych, zamieszczenie i modyfikacja na stronach internetowych,
 - 4) tworzenie i rozpowszechnianie utworów zależnych, w tym dalszych projektów opartych na dokumentacji lub jej poszczególnych elementach,
 - 5) prawo modyfikacji utworów, w tym m.in. prawo do korekty, dokonania przeróbek i zmian całości dokumentacji oraz jego pojedynczych elementów,
 - 6) prawo do swobodnego używania i korzystania z utworów oraz jego pojedynczych elementów, w tym wykorzystanie dla celów realizacji inwestycji, w tym budowy, wykończenia, utrzymania, przywrócenia do pierwotnego stanu, przebudowy, nadbudowy, rozbudowy, remontu, adaptacji, modernizacji inwestycji, wykorzystanie dokumentacji oraz jej pojedynczych elementów w zakresie reklamy i promocji Zamawiającego na terenie kraju oraz za granicą.
5. W celu uniknięcia wątpliwości Strony uzgadniają, że Zamawiający uzyskuje prawo do zezwalania osobom trzecim bez zgody Wykonawcy na korzystanie z dokumentacji lub jej poszczególnych elementów, w szczególności w celu realizacji inwestycji, dokonania wszelkich zmian lub modyfikacji w dokumentacji lub do tworzenia i rozpowszechniania dokumentacji zależnych.
6. W przypadku zaistnienia konieczności rozszerzenia zakresu eksploatacji o pola niewymienione w niniejszej umowie, Strony w odrębnej umowie uregulują warunki przeniesienia praw autorskich.
7. Wraz z przeniesieniem praw autorskich do dokumentacji Wykonawca przenosi na Zamawiającego prawo własności nośników, na których została utrwalona dokumentacja.

§ 9 ZMIANY UMOWY

1. Zamawiający dopuszcza zmianę terminów realizacji umowy z uwagi zmiany spowodowane koniecznością uzyskania niezbędnych uzgodnień, decyzji, opinii na które Wykonawca nie mógł mieć wpływu, a które są niezbędne do realizacji zamówienia, w tym m.in. do uzyskania pozwolenia na budowę.
2. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści niniejszej umowy oraz jej załączników wymagają zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.
3. Strony umowy w sprawie zamówienia niezwłocznie, wzajemnie informują się o wpływie okoliczności związanych z wystąpieniem zachorowań na COVID-19 na należyte

wykonanie tej umowy, o ile taki wpływ wystąpił lub może wystąpić. Strony umowy potwierdzają ten wpływ dołączając do informacji, o której mowa w zdaniu pierwszym, oświadczenia lub dokumenty, które mogą dotyczyć w szczególności:

- 1) nieobecności pracowników lub osób świadczących pracę za wynagrodzeniem na innej podstawie niż stosunek pracy, które uczestniczą lub mogłyby uczestniczyć w realizacji zamówienia;
- 2) decyzji wydanych przez Głównego Inspektora Sanitarnego lub działającego z jego upoważnienia państwowego wojewódzkiego inspektora sanitarnego, w związku z przeciwdziałaniem COVID-19, nakładających na wykonawcę obowiązek podjęcia określonych czynności zapobiegawczych lub kontrolnych;
- 3) poleceń lub decyzji wydanych przez wojewodów, ministra właściwego do spraw zdrowia lub Prezesa Rady Ministrów, związanych z przeciwdziałaniem COVID-19
- 4) wstrzymania dostaw produktów, komponentów produktu lub materiałów, trudności w dostępie do sprzętu lub trudności w realizacji usług transportowych;
- 5) innych okoliczności, które uniemożliwiają bądź w istotnym stopniu ograniczają możliwość wykonania umowy;
- 6) okoliczności, o których mowa w pkt 1–5, w zakresie w jakim dotyczą one podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy.

4. Każda ze stron umowy, o której mowa w ust. 1, może żądać przedstawienia dodatkowych oświadczeń lub dokumentów potwierdzających wpływ okoliczności związanych z wystąpieniem COVID-19 na należyte wykonanie tej umowy.

5. Strona umowy, o której mowa w ust. 1, na podstawie otrzymanych oświadczeń lub dokumentów, o których mowa w ust. 1 i 2, w terminie 14 dni od dnia ich otrzymania, przekazuje drugiej stronie swoje stanowisko, wraz z uzasadnieniem, odnośnie do wpływu okoliczności, o których mowa w ust. 1, na należyte jej wykonanie. Jeżeli strona umowy otrzymała kolejne oświadczenia lub dokumenty, termin liczony jest od dnia ich otrzymania.

6. Zamawiający, po stwierdzeniu, że okoliczności związane z wystąpieniem COVID-19, o których mowa w ust. 1, mogą wpłynąć lub wpływają na należyte wykonanie umowy, o której mowa w ust. 1, może w uzgodnieniu z wykonawcą dokonać zmiany umowy, w szczególności przez:

- 1) zmianę terminu wykonania umowy lub jej części, lub czasowe zawieszenie wykonywania umowy lub jej części,
- 2) zmianę sposobu wykonywania usługi
- 3) zmianę zakresu świadczenia wykonawcy i odpowiadającą jej zmianę wynagrodzenia lub sposobu rozliczenia wynagrodzenia wykonawcy – o ile wzrost wynagrodzenia spowodowany każdą kolejną zmianą nie przekroczy 50% wartości pierwotnej umowy.

7. Strona umowy, o której mowa w ust. 1, w stanowisku, o którym mowa w ust. 3, przedstawia wpływ okoliczności związanych z wystąpieniem COVID-19 na należyte jej wykonanie oraz wpływ okoliczności związanych z wystąpieniem COVID-19, na zasadność ustalenia i dochodzenia tych kar lub odszkodowań, lub ich wysokość.

8. Wykonawca i podwykonawca, po stwierdzeniu, że okoliczności związane z wystąpieniem COVID-19, mogą wpłynąć lub wpływają na należyte wykonanie łączącej ich umowy, która jest związana z wykonaniem zamówienia lub jego części, uzgadniają odpowiednią zmianę tej umowy, w szczególności mogą zmienić termin wykonania umowy lub jej części, czasowo zawiesić wykonywanie umowy lub jej części, zmienić sposób wykonywania umowy lub zmienić zakres wzajemnych świadczeń.

9. W przypadku dokonania zmiany umowy, o której mowa w ust. 1, jeżeli zmiana ta obejmuje część zamówienia powierzoną do wykonania podwykonawcy, wykonawca i podwykonawca

uzgadniają odpowiednią zmianę łączącej ich umowy, w sposób zapewniający, że warunki wykonania tej umowy przez podwykonawcę nie będą mniej korzystne niż warunki wykonania umowy, o której mowa w ust. 1, zmienionej zgodnie z ust. 4.

10. Przepisy ust. 8 i 9 stosuje się do umowy zawartej między podwykonawcą a dalszym podwykonawcą.

§ 10 POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego oraz Regulaminu udzielania zamówień w Zakładzie Gospodarki Komunalnej Sp. Z o.o. w Kątach Wrocławskich.
2. Wszelkie spory mogące wyniknąć w trakcie realizacji niniejszej umowy będą rozwiązywane bez zbędnej zwłoki w drodze negocjacji pomiędzy stronami.
3. W przypadku nieuzyskania porozumienia między Stronami, spory będzie rozstrzygał sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
4. Umowę sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

