

# RZĄDOWY PROGRAM ODBUDOWY ZABYTKÓW



Świętochłowice, 25.03.2024 r.

**Parafia Rzymskokatolicka pw. Św. Augustyna w Świętochłowicach - Lipinach**  
**41-605 Świętochłowice, ul. Dr. Bukowego 22**

Zapytanie ofertowe

**„Remont budowlano-konserwatorski zniszczonej części pokrycia dachowego  
i uszkodzonej elewacji ceglanej  
Parafii św. Augustyna w Świętochłowicach”**

## **I. ZAMAWIAJĄCY :**

Parafia Rzymsko-katolicka pw. Św. Augustyna w Świętochłowicach - Lipinach  
41-605 Świętochłowice, ul. dr. Bukowego 22  
NIP 627 226 87 54  
tel. tel. 32 245 48 36 lub 515304860  
e-mail: [lipiny@katowicka.pl](mailto:lipiny@katowicka.pl) <https://parafialipiny.pl>

## **II. MIEJSCE PUBLIKACJI OGŁOSZENIA :**

- a) strona internetowa Zamawiającego: <https://parafialipiny.pl>
- a) Strona internetowa Wnioskodawcy: [https://platformazakupowa.pl/um\\_swietochlowice](https://platformazakupowa.pl/um_swietochlowice)

## **III. TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA :**

Postępowanie o udzielanie przedmiotowego zamówienia prowadzone jest w trybie konkurencyjnym, w formie zapytania ofertowego, według „Szczegółowych zasad i trybu udzielania dofinansowania z Rządowego Programu Odbudowy Zabytków (Załącznik do uchwały nr 232/2022 Rady Ministrów z dnia 23 listopada 2022 r.

## **IV. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA:**

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych dla zadania pn.: „Remont budowlano-konserwatorski zniszczonej części pokrycia dachowego i uszkodzonej elewacji ceglanej Parafii św. Augustyna w Świętochłowicach”, a w szczególności

1. Wykonanie robót budowlano-konserwatorskich remontu fragmentu dachu i fragmentu elewacji ceglanej, na podstawie załączonych Pozwoleń Konserwatorskich, Budowlanych i w oparciu o przedstawioną dokumentację konserwatorsko-budowlaną:
  - a. zniszczonego pokrycia dachowego i przynależnych obróbek blacharskich z blachy tytan/cynk od strony pld.-wsch. w rejonie Prezbiterium
    - szacunkowy obmiar : ok. 25 m2
  - b. uszkodzonej ceglanej elewacji ściany, od strony pld.-wsch. rejon Prezbiterium
    - szacunkowy przedmiar ok. 175 m2

# RZĄDOWY PROGRAM ODBUDOWY ZABYTKÓW



**Uwaga :** wykonawca przed złożeniem oferty zobowiązany jest do szczegółowego zweryfikowania przedmiaru prac pod rygorem nie uznania robót o zakresie większym jak ten wskazany w zapytaniu ofertowym.

Szczegółowy **opis przedmiotu zamówienia** określają załączniki które stanowią integralną część zapytania ofertowego:

- a. „Projekt Architektoniczno-Budowlany nr PAB/01/03/2023 z 03/2023 Remontu konserwatorsko-budowlanego kościoła pw. św. Augustyna w Świętochłowicach Lipinach w części odpowiadającej niniejszemu zadaniu”
- b. Decyzja konserwatorska - Pozwolenie nr K/1135/2021 z dnia 28.10.2021r,
- c. Decyzja nr 37/22 z dnia 29.03.2022r - Pozwolenie na Budowę wydane przez Prezydenta m. Świętochłowice.
- d. Projekt budowlany remontu dachu – wymiana pokrycia dachu kościoła sporządzony przez arch. Bogusława Pilcha, w marcu 2018r w części odpowiadającej niniejszemu zadaniu
- e. Pozwolenie Konserwatorskie ŚWKZ nr K/285/2018 z dnia 19.03.2018 r.
- f. Pozwolenie budowlane wydane przez Prezydenta m. Świętochłowice – decyzja nr 37/18 z dnia 29.03.2018 r.

Szczegółowe warunki realizacji zamówienia zostały określone we wzorze umowy stanowiącym załącznik nr 5 do zapytania ofertowego.

## V. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA:

1. Wykonawca zobowiązany jest do wykonania zamówienia w terminie do dnia 15 grudnia 2024 r.

## VI. Warunki udziału w postępowaniu, opis sposobu dokonywania oceny spełniania oraz podstawy wykluczenia z postępowania

1. Zdolność techniczna lub zawodowa

### a. Zdolność techniczna

Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, zrealizował bez zastrzeżeń, min. dwa oddzielne zamówienia, polegające na wykonaniu Projektu Budowlanego i na jego podstawie wykonanie remontu elewacji na budynkach sakralnych zabytkowych objętych ochroną konserwatorską (wpisanych do wojewódzkich rejestrów zabytków), o powierzchni remontowanej elewacji nie mniejszej niż 175 m<sup>2</sup> i o wartości każdej z robót min. 300 000,00 zł, oraz min. dwa oddzielne zamówienia, polegające na remoncie pokrycia dachowego na budynkach sakralnych, zabytkowych objętych ochroną konserwatorską (wpisanych do wojewódzkich rejestrów zabytków) o powierzchni remontowanych pokryć dachowych min. 25 m<sup>2</sup> i o wartości każdej z robót min. 100 000,00 zł. Prace winny być wykonane „bez uwag/zastrzeżeń” (załącznik nr 3)

Ostatnie realizacje prac (co najmniej po 1 realizacji dla każdego z rodzajów robót) dotyczące zarówno remontu elewacji jak i remontu pokrycia dachowego, winny być wykonane w ostatnich dwóch latach (załącznik nr 3a)

Dla potwierdzenia powyższego warunku należy dołączyć podpisane protokoły odbioru prac z udziałem przedstawiciela Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków wraz z oświadczeniem wykonawcy do tych protokołów, o odpowiednich, wymaganych w niniejszym zapytaniu

# RZĄDOWY PROGRAM ODBUDOWY ZABYTKÓW



powierzchniach remontowanych (elewacja i pokrycie dachowe) i wartości prac. Zamawiający w przypadku niejednoznacznych dokumentów potwierdzających w/w warunki, zastrzega sobie prawo potwierdzenia niniejszych informacji u osób/instytucji, dla których Wykonawca realizował te zadania. W przypadku jeśli Zamawiającemu nie uda się potwierdzić w odpowiednim terminie (do 7 dni od dnia upływu składania ofert) przedstawionych dokumentów przez Wykonawcę, niezależnie od przyczyn z powodu których to potwierdzenie nie nastąpiło, Zamawiający taką ofertę Wykonawcy odrzuci, jako ofertę nie spełniającą warunku udziału w niniejszym postępowaniu zakupowym.

Pojęcie „remont” należy rozumieć zgodnie z definicjami zawartymi w art. 3 Ustawy z dnia 7 lipca 1944 r. Prawo budowlane. (tekst jedn. Dz. U. 2023, poz. 2351 z późn.zm.) .

## b. zdolność zawodowa

Wykonawca musi wykazać, że dysponuje osobami zdolnymi do wykonania niniejszego zamówienia tj.:

- minimum 1 osobą, która będzie pełniła funkcję kierownika budowy, posiadającą uprawnienia budowlane bez ograniczeń do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej oraz posiadającą doświadczenie potwierdzające spełnianie wymagań określonych w art. 37c ustawy z dnia 23.07.2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tekst jedn. Dz. U. z 2022 r. poz. 840 z późn. zm.).
- minimum 1 osobą, która będzie kierować pracami konserwatorskimi, oraz spełniającą wymagania określone w art. 37a ustawy z dnia 23.07.2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tekst jedn. Dz. U. z 2020 r. poz. 282 z późn. zm.)

Wykonawca winien wykazać się osobami posiadającymi uprawnienia budowlane do sprawowania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, zgodnie z wymaganymi przepisami ustawy Prawo budowlane lub innymi uprawnieniami umożliwiającymi wykonywanie tych samych czynności, do wykonania których w aktualnym stanie prawnym upoważniają uprawnienia budowlane w tej samej specjalności. Zgodnie z art. 104 ustawy – Prawo budowlane – osoby, które przed dniem wejścia w życie ustawy (tj. przed dniem 01.01.1995 r.) uzyskały uprawnienia budowlane lub stwierdzenie posiadania przygotowania zawodowego do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, zachowują uprawnienia do pełnienia tych funkcji w dotychczasowym zakresie.

Powyższe oznacza, iż w razie złożenia oferty zawierającej wskazanie osób posiadających uprawnienia budowlane uzyskane przed 1995 r., wymaga się od Wykonawcy, aby osoby te posiadały uprawnienia zgodne z zakresem wskazanym w zapytaniu ofertowym .

W przypadku specjalistów zagranicznych posiadających uprawnienia wydane poza terytorium RP (w tym wydane obywatelom Europejskiego Obszaru Gospodarczego oraz Konfederacji Szwajcarskiej) wymaga się od Wykonawcy, aby osoby te spełniały odpowiednie warunki opisane w art. 12a ustawy Prawo budowlane oraz pozostałe przepisy ww. ustawy oraz ustawy o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (tekst jedn. Dz. U. z 2020 r. poz. 220 z późn. zm.) oraz art. 20a ustawy z dn. 15.12.2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (tekst jedn. Dz. U. z 2019 r. poz. 1117. z późn. zm.).

Zamawiający informuje, iż zgodnie z treścią art. 12 ust. 7 ustawy Prawo budowlane podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis, w drodze decyzji, do centralnego rejestru, o którym mowa w art. 88a ust. 1 pkt 3 lit. a oraz zgodnie z odrębnymi przepisami, wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego, potwierdzony zaświadczeniem wydanym przez tą izbę, z określonym w nim terminem ważności.

## 2. Wizja lokalna

Wykonanie wizji lokalnej przedmiotu zamówienia, jest obowiązkowe dla dla złożenia oferty.

# RZĄDOWY PROGRAM ODBUDOWY ZABYTKÓW



Dla potwierdzenie powyższego warunku należy dołączyć Zaświadczenie (załącznik nr 6) podpisane i opieczątowane przez Zamawiającego o dokonaniu wizji lokalnej przez oferenta.  
Zamawiający informuje, iż oględziny obiektu w ramach wizji lokalnej możliwe będą od dn. 08.04.2024r do 15.04.2024r w godzinach pracy kancelarii parafialnej, po wcześniejszym umówieniu telefonicznym z ks. Proboszczem.

3. Z możliwości realizacji zamówienia wykluczone są podmioty, które podlegają wykluczeniu na podstawie art.7 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz.U. z 2022 r. poz. 835) zwanej dalej „ustawą OSR”.

Z postępowania wyklucza się:

- 1) Wykonawcę wymienionego w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisanego na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy OSR;
- 2) Wykonawcę, którego beneficjentem rzeczywistym w rozumieniu ustawy z dnia 1 marca 2018 r. o przeciwdziałaniu praniu pieniędzy oraz finansowaniu terroryzmu (Dz. U. z 2022 r. poz. 593 i 655) jest osoba wymieniona w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisana na listę lub będąca takim beneficjentem rzeczywistym od dnia 24 lutego 2022 r., o ile została wpisana na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy OSR;
- 3) Wykonawcę, którego jednostką dominującą w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt 37 ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (Dz. U. z 2021 r. poz. 217, 2105 i 2106) jest podmiot wymieniony w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisany na listę lub będący taką jednostką dominującą od dnia 24 lutego 2022 r., o ile został wpisany na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy OSR.

Wykluczenie następuje na okres trwania okoliczności określonych powyżej.

W przypadku Wykonawcy wykluczonego Zamawiający odrzuca ofertę takiego Wykonawcy.

Wykonawca zobowiązany jest do złożenia oświadczenia o braku podstaw wykluczenia, którego wzór stanowi załącznik nr 2 do zapytania ofertowego.

4. Minimalny okres gwarancji i rękojmi za wady – 60 m-cy

5. Ocena spełniania warunków udziału w postępowaniu oraz kompletność złożonej oferty będzie dokonana na zasadzie spełnia / nie spełnia.

W przypadku spełnienia wszystkich wymaganych warunków, oferta zostanie uznana za ofertę ważną, a w przypadku niespełnienia któregośkolwiek warunku, oferta zostanie uznana za ofertę nieważną.

## VII. Termin i miejsce składania i otwarcia ofert:

1. Ofertę należy złożyć za pomocą na Formularza ofertowego (Załącznik 1) wraz z wymaganymi załącznikami.

2. Ofertę należy złożyć w siedzibie Zamawiającego w Świętochłowicach ul. dr. Bukowego 22, w godzinach urzędowania **do dnia 26 kwietnia 2024 r. do godz. 9.00** lub przesłać pocztą (decyduje data odbioru przez Zamawiającego)

3. Z uwagi na profil Zamawiającego prosi się o wcześniejsze telefoniczne potwierdzenie daty i godziny przybycia w celu osobistego złożenia oferty.

# RZĄDOWY PROGRAM ODBUDOWY ZABYTKÓW



4. Zamawiający w terminie do 14 dni od dnia w którym upływa termin składania ofert, poinformuje publicznie za pośrednictwem swojej strony internetowej o:

- ilości ofert które wpłynęły z podaniem nazwy oferenta i informacją czy oferta jest ważna
- ilości ofert ważnych z podaniem zaoferowanej ceny i liczbą uzyskanych punktów
- ofercie która wygrała

## VIII. OPIS SPOSOBU OBLICZENIA CENY

1. Wykonawca może zaproponować tylko jedną cenę i nie może jej zmienić.
2. Formą wynagrodzenia przyjętą w niniejszym postępowaniu jest wynagrodzenie ryczałtowe, ustalone w oparciu o złożoną ofertę.
3. Wynagrodzenie łączne za wykonanie przedmiotu zamówienia uwzględnia ryzyko związane z wynagrodzeniem ryczałtowym i jest niezmiennie przez cały okres realizacji umowy. Wynagrodzenie ryczałtowe oznacza, że Wykonawca nie może żądać podwyższenia wynagrodzenia, chociażby w czasie zawarcia umowy nie można było przewidzieć rozmiaru, zakresu i kosztów robót budowlanych oraz innych kosztów ponoszonych w celu należytego wykonania przedmiotu zamówienia. Wynagrodzenie to nie zwiększy się nawet wówczas, gdy w trakcie realizacji umowy okaże się, iż cena została nieprawidłowo określona przez Wykonawcę w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, w oparciu o dostarczoną dokumentację przetargową, pod względem ilościowym i jakościowym. Niedośzacowanie i/lub nierozpoznanie przez Wykonawcę kosztów realizacji przedmiotu zamówienia nie może stanowić podstawy zmiany jego wartości.
4. Wykonawca w ofercie winien uwzględnić wszelkie koszty niezbędne w celu należytego wykonania zamówienia zgodnie z wymaganiami Zamawiającego (w szczególności opisanymi w niniejszym opisie przedmiotu zamówienia), jak również nie wskazane bezpośrednio, a bez których nie można wykonać zamówienia, w tym w szczególności koszty zakupu materiałów, koszty oględzin, przeglądów koniecznych do przeprowadzenia w związku z usuwaniem wynikłych wad i usterek oraz przeglądu gwarancyjnego i pogwarancyjnego całości wykonanych robót, koszty zużycia wody i energii elektrycznej, koszty wykonania wymaganych właściwymi przepisami prób, badań, pomiarów i sprawdzeń, koszty uzyskania od właściwych organów oraz gestorów sieci odpowiednich zaświadczeń, koszty czynności i dokumentów niezbędnych do zgłoszenia i przeprowadzenia odbiorów przez organy zewnętrzne, koszt ubezpieczenia, zabezpieczenia placu budowy, tablic informacyjnych, koszty dojazdu, wynagrodzenia pracowników, sprzętu, dokumentacji powykonawczej, zabezpieczenia robót, uzyskania wymaganych decyzji i wszelkie prace, również te nie wymienione w dokumentach opisujących przedmiot zamówienia jak i wszelkie roboty towarzyszące i zabezpieczające konieczne do wykonania na podstawie obowiązującego prawa, w tym przepisów techniczno-budowlanych oraz wiedzy technicznej w taki sposób aby przedmiot zamówienia spełniał cel jakemu ma służyć oraz wszystkie roboty towarzyszące nie wskazane wprost, a niezbędne do prawidłowego wykonania robót podstawowych oraz przedmiotu umowy, a także wszelkie podatki (także należny podatek VAT).
5. Niedośzacowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania zakresu przedmiotu umowy nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia.
6. Cena oferty powinna być podana w PLN liczbowo i słownie.
7. Jeżeli nie będzie można wybrać oferty najkorzystniejszej z uwagi na to, że zostały złożone oferty o takiej samej cenie, Zamawiający wezwie Wykonawców, którzy złożyli te oferty, do złożenia w terminie określonym przez zamawiającego o złożenie ofert dodatkowych. Wykonawcy składający oferty dodatkowe nie mogą zaoferować cen wyższych niż zaoferowane w złożonych ofertach.
8. Wykonawcy pozostają związani ofertą przez okres 60 dni liczonych od daty upływu terminu składania ofert.
9. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

# RZĄDOWY PROGRAM ODBUDOWY ZABYTKÓW



## IX. Kryteria oceny ofert i zasady ich oceny

Oferty zostaną ocenione przez Zamawiającego w oparciu o następujące kryteria:

Zamawiający dokona wyboru najkorzystniejszej oferty w oparciu o następujące kryteria:

Cena oferty – 100 %

Liczba punktów jaką można uzyskać dla tego kryterium zostanie obliczona według następującego wzoru:

$$C = \frac{C_n}{C_b} \times 100 \%$$

gdzie: C – cena; C<sub>n</sub> – cena najtańszej oferty; C<sub>b</sub> – cena badanej oferty

Maksymalna liczba punktów jaką można uzyskać w tym kryterium to 100 punktów.

## X. Określenie warunków istotnych zmian umowy.

Wzór umowy stanowi załącznik nr 5 do zapytania ofertowego.

Warunki zmiany umowy zostały przewidziane w załączniku nr 5 do zapytania ofertowego.

## XI. Informacja o możliwości składania ofert częściowych.

Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert częściowych. Zamówienie jest niepodzielne na części, ponieważ ze względów technicznych tworzy nierozdzielalną całość.

## XII. Opis sposobu przedstawiania ofert wariantowych.

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.

## XIII. Informacja o planowanych zamówieniach uzupełniających.

Zamawiający nie przewiduje zamówień uzupełniających.

## XIV. Opis sposobu przygotowania oferty.

1. Ofertę należy napisać pismem czytelnym w języku polskim. Dokumenty składające się na ofertę sporządzone w języku obcym winny być składane wraz z tłumaczeniem na język polski. Ofertę należy sporządzić zgodnie z wymaganiami umieszczonymi w zapytaniu ofertowym oraz dołączyć wszystkie wymagane dokumenty i oświadczenia.
2. Dokumenty i oświadczenia składające się na ofertę powinny być podpisane przez osobę upoważnioną do występowania w imieniu Wykonawcy (uprawnioną zgodnie z odpisem z Krajowego Rejestru Sądowego) albo przez osobę umocowaną przez osobę uprawnioną, a w przypadku osób fizycznych przez Wykonawcę albo przez osobę umocowaną przez Wykonawcę.
3. Zamawiający uznaje, że podpisem jest: złożony własnoręcznie znak, z którego można odczytać imię i nazwisko podpisującego, a jeżeli ten znak jest nieczytelny lub nie zawiera pełnego imienia i nazwiska, to znak musi być uzupełniony pieczęcią lub w inny sposób umożliwić odczytanie imienia i nazwiska podpisującego.
4. Poprawki powinny być naniesione czytelnie oraz opatrzone podpisem/parafą osoby upoważnionej.
5. Każdy wykonawca może złożyć w niniejszym postępowaniu tylko jedną ofertę.
6. Ofertę należy złożyć w trwale zamkniętej kopercie. Koperta powinna być zaadresowana na adres:

Parafia Rzymsko-katolicka pw. Św. Augustyna w Świętochłowicach - Lipinach  
41-605 Świętochłowice, ul. dr. Bukowego 22

# RZĄDOWY PROGRAM ODBUDOWY ZABYTKÓW



oznakowana nazwą zamówienia: „**Remont budowlano-konserwatorski zniszczonej części pokrycia dachowego i uszkodzonej elewacji ceglanej Parafii św. Augustyna w Świętochłowicach**”

opatrzona nazwą i dokładnym adresem wykonawcy / wszystkich wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia.

7. Wykonawca może wprowadzić zmiany lub wycofać złożoną przez siebie ofertę wyłącznie przed terminem składania ofert i pod warunkiem, że przed upływem tego terminu Zamawiający otrzyma pisemne powiadomienie o wprowadzeniu zmian lub wycofaniu oferty. Powiadomienie to musi być opisane w sposób wskazany w w niniejszej specyfikacji oraz dodatkowo oznaczone słowami „ZMIANA” lub „WYCOFANIE”.

## **XV. Wykonawcy zobowiązani są złożyć następujące oświadczenia i dokumenty;**

1. Formularz ofertowy – stanowiący Załącznik nr 1 do Zapytania
2. Oświadczenie o braku podstaw wykluczenia - stanowiące Załącznik nr 2 do Zapytania
3. Wykaz robót budowlanych określonych w pkt. VI ppkt. 1 wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich odpowiednio 5 lub 2 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, stanowiący załącznik nr 3 i nr 3a do Zapytania, z załączeniem wymaganych protokołów odbioru robót
4. Wykaz osób, skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, stanowiące załącznik nr 4 do Zapytania,
5. Potwierdzone przez Zamawiającego zaświadczenie o odbyciu wizji lokalnej, stanowiące załącznik nr 6
6. Pełnomocnictwo podmiotów występujących wspólnie (jeśli dotyczy).
7. Pełnomocnictwo dla osoby/osób podpisującej ofertę/oświadczenia (w sytuacji, gdy ofertę podpisuje osoba, której prawo do reprezentowania Wykonawcy nie wynika z dokumentów ogólnodostępnych lub załączonych do oferty).

## **XVI. OFERTA WSPÓLNA**

1. Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia (np. jako konsorcjum, spółka cywilna).
2. Wykonawcy ubiegający się wspólnie o udzielenie zamówienia muszą ustanowić pełnomocnika do reprezentacji o udzielenie zamówienia albo reprezentowania i zawarcia umowy.
3. Zapisy dotyczące Wykonawcy stosuje się odpowiednio do Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia.
4. Jeżeli oferta Wykonawców, wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, została wybrana, Zamawiający może żądać przed zawarciem umowy dotyczącej realizacji przedmiotowego zamówienia umowy regulującej współpracę tych Wykonawców.
5. Wszelka korespondencja oraz rozliczenia będą dokonywane wyłącznie z pełnomocnikiem (liderem konsorcjum).
6. W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez Wykonawców Oświadczenie stanowiące Załącznik nr 3 do Zapytania składa każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie.

# RZĄDOWY PROGRAM ODBUDOWY ZABYTKÓW



## **XVII. INFORMACJE O SPOSOBIE POROZUMIEWANIA SIĘ ZAMAWIAJĄCEGO Z WYKONAWCAMI**

1. Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści zapytania ofertowego, a Zamawiający udzieli wyjaśnień niezwłocznie, jednak nie później niż na 6 dni przed terminem składania ofert pod warunkiem, że wniosek o wyjaśnienie treści zapytania wpłynął do Zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert. Jeżeli wniosek o wyjaśnienie treści zapytania ofertowego wpłynął po upływie powyższego terminu, lub dotyczy udzielonych wyjaśnień, Zamawiający może udzielić wyjaśnień albo pozostawić wniosek bez rozpoznania. Przedłużenie terminu składania ofert nie wpływa na bieg terminu składania zapytań.
2. Zamawiający udostępni treść ewentualnych zapytań wraz z wyjaśnieniami, bez ujawniania źródła zapytania, poprzez ich zamieszczenie na swojej stronie internetowej.
3. W szczególnie uzasadnionych przypadkach Zamawiający może w każdym czasie, przed upływem terminu do składania ofert, zmodyfikować treść zapytania ofertowego. Dokonaną w ten sposób modyfikację zamieści na stronie internetowej.
4. O przedłużeniu terminu składania ofert zamawiający niezwłocznie zawiadomi wszystkich Wykonawców, poprzez zamieszczenie informacji na stronie internetowej.
5. Osoby uprawnione do porozumiewania się z Wykonawcami:

Ks. Proboszcz Mariusz Dronszczyk

Tel.: 515 304 860

e-mail: [lipiny@katowicka.pl](mailto:lipiny@katowicka.pl)

6. Wykonawcy w formularzu ofertowym zobowiązani są do podania adresu poczty elektronicznej na który będzie kierowana ewentualna korespondencja i nr telefonicznego do kontaktów.

## **XVIII. DODATKOWE INFORMACJE**

1. Zamawiający może żądać od Wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert.
2. Jeżeli zaoferowana cena wydaje się rażąco niska w stosunku do przedmiotu zamówienia i budzi wątpliwości Zamawiającego co do możliwości wykonania przedmiotu zamówienia zgodnie z wymaganiami określonymi przez Zamawiającego lub wynikającymi z odrębnych przepisów, w tym jest niższa o ponad 20% od szacunkowej wartości zamówienia powiększonej o należny podatek VAT lub jest niższa o ponad 20% od średniej arytmetycznej cen wszystkich złożonych ofert, Zamawiający taką ofertę odrzuci.
3. Zamawiający może poprawić w ofercie oczywiste omyłki pisarskie, rachunkowe z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek oraz inne omyłki polegające na niezgodności oferty z Zapytaniem, niepowodujące istotnych zmian w treści oferty.
4. W toku oceny i badania ofert Zamawiający może żądać od Wykonawcy pisemnych wyjaśnień i uzupełnień dotyczących treści złożonej oferty oraz załączników do oferty.



## RZĄDOWY PROGRAM ODBUDOWY ZABYTKÓW



5. Zamawiający zastrzega sobie prawo wyboru kolejnej najkorzystniejszej oferty, jeżeli Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana, uchyli się od zawarcia umowy
6. Zamawiający zastrzega sobie możliwość zmiany treści niniejszego zapytania ofertowego oraz unieważnienie postępowania ofertowego na każdym jego etapie bez podania przyczyn.
7. Zamawiający odrzuci ofertę jeżeli:
  - a) jej treść nie odpowiada treści Zapytania ofertowego,
  - b) jej złożenie stanowi czyn nieuczciwej konkurencji w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji,
  - c) została złożona przez Wykonawcę wykluczonego,
  - d) zawiera błędy w obliczeniu ceny, których nie można poprawić,
8. Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, którego oferta odpowiada wszystkim wymaganiom określonym w niniejszej Zapytaniu Ofertowym, jest ważna i została oceniona, jako najkorzystniejsza w oparciu o podane w niej kryteria oceny ofert.
9. Jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana, uchyli się od zawarcia umowy, Zamawiający może wybrać ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert bez przeprowadzania ich ponownego badania i oceny, chyba że zachodzą przesłanki unieważnienia postępowania.
10. Koszty udziału w postępowaniu, a w szczególności koszty związane z przygotowaniem oferty ponosi wykonawca, a Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału wykonawcy w postępowaniu.

### **XIX. FORMALNOŚCI, KTÓRE MUSZĄ ZOSTAĆ DOPEŁNIONE PRZEZ WYKONAWCĘ PRZED PODPISANIEM UMOWY**

1. Wykonawca, którego ofertę wybrano, jako najkorzystniejszą przed zawarciem umowy zobowiązany jest do złożenia:
  - a) Pełnomocnictwa, jeżeli umowę podpisuje pełnomocnik,
  - b) Umowy regulującej współpracę Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, jeżeli oferta tych Wykonawców zostanie wybrana, jeśli Zamawiający będzie chciał z takiej możliwości skorzystać zgodnie z zapisami w niniejszym dokumencie.

### **XX. KLAUZULA INFORMACYJNA**

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 ogólnego Rozporządzenia o ochronie danych osobowych z 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchyleniem dyrektywy 95/46/WE (ogólne Rozporządzenie o ochronie danych) dalej zw. RODO informuje się, że:

# RZĄDOWY PROGRAM ODBUDOWY ZABYTKÓW



- a) Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Parafia Rzymsko-katolicka pw. Św. Augustyna w Świętochłowicach – Lipinach, 41-605 Świętochłowice, ul. dr. Bukowego 22
- b) Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z zapytaniem ofertowym na: „Remont budowlano-konserwatorski zniszczonej części pokrycia dachowego i uszkodzonej elewacji ceglanej Parafii św. Augustyna w Świętochłowicach”

## **XXI. Załączniki:**

1. Formularz ofertowy,
2. Oświadczenie o braku postaw wykluczenia,
3. Wykaz wykonanych robót budowlanych w ostatnich 5 latach
- 3 a. Wykaz wykonanych robót budowlanych w ostatnich 2 latach,
4. Wykaz osób skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia,
5. Wzór umowy.
6. Formularz zaświadczenia o odbyciu wizji lokalnej
7. Projekt Architektoniczno-Budowlany nr PAB/01/03/2022 z 03/2022 w części odpowiadającej niniejszemu zadaniu
8. Decyzja konserwatorska - Pozwolenie nr K/1135/2021 z dnia 28.10.2021 r.
9. Decyzja nr 37/22 z dnia 29.03.2022 r - Pozwolenie na Budowę wydane przez Prezydenta m. Świętochłowice.
10. Projekt budowlany remontu dachu – wymiana pokrycia dachu kościoła sporządzony przez arch. Bogusława Pilcha, w marcu 2018 r.
11. Pozwolenie Konserwatorskie ŚWKZ nr K/285/2018 z dnia 19.03.2018 r
12. Pozwolenie budowlane wydane przez Prezydenta m. Świętochłowice – decyzja nr 37/18 z dnia 29.03.2018 r.