

ZAGOSPODAROWANIE TERENU

SKALA 1:500

ORIENTACJA POŁOŻENIA DZIAŁKI W STOSUNKU DO TERENÓW SĄSIEDNI

LEGENDA:

- Granica działki
- Numer działki
- Projektowane pilkochwyty wys. 6 m
- Projektowane murki oporowe
- Ogrodzenie podlegające renowacji
- Ogrodzenie do demontażu
- Projektowane ogrodzenie wys. 1.8 m
- Istniejące tereny zielone - krzewy i trawy (biologicznie czynne 100%)
- Istniejące tereny zielone - trawniki (biologicznie czynne 100%)
- Projektowane chodniki (piesze) z kostki brukowej gr. 6 cm
- Istniejące utwardzenia - ciągi pieszo-jezdne i parkingi
- Istniejące utwardzenia piesze i chodniki
- Liczba kondygnacji
- Istniejący przystanek komunikacji
- Istniejący budynek szkoły podstawowej
- Istniejący kontener na odpady stałe
- Boisko do piłki nożnej o wymiarach 60m x 100m i nawierzchni naturalnej trawy układanej z rolki
- Istniejący wjazd na działkę
- Istniejące wejście piesze na działkę
- Istniejące wejścia do budynku
- Projektowane kosze na śmieci (2 szt.)
- Projektowane rzędne wysokościowe terenu
- Projektowane spadki terenów utwardzonych
- Element do demontażu
- Projektowane maszty oświetleniowe (MASZT 1-6)
- Projektowane kable oświetleniowe
- Istniejąca wiata dla zawodników rezerwowych 14 miejsc - 2 szt.
- Istniejąca wiata - punkt medyczny 5 miejsc - 1 szt.
- Istniejące trybuny - siedziska podlegające wymianianiu (200 szt.)
- Kamery monitoringu zewnętrznego
- Projektowana brama szerokości 2m i wysokości istniejącego ogrodzenia
- Projektowane ruchome bramki do piłki nożnej o wymiarach 5x2m mocowane w tulejach
- Projektowane stałe pełnowymiarowe bramki do piłki nożnej o wymiarach 7.32x2.44m
- Projektowana brama szerokości 4m i wysokości istniejącego ogrodzenia

ZESTAWIENIE POWIERZCHNI działki o nr ewid. 72/2	
	POW. [m ²]
POWIERZCHNIA ISTNIEJĄCEGO BUDYNKU SZKOŁY NA DZIAŁCE 72/2	63,03
POWIERZCHNIA ISTNIEJĄCEJ WIATY PRZYSTANKU AUTOBUSOWEGO	6,04
POWIERZCHNIA ISTNIEJĄCYCH UTWARDZEŃ	1465,36
POWIERZCHNIA PROJEKTOWANYCH UTWARDZEŃ Z KOSTKI BETONOWEJ BRUKOWEJ	179,71
*W TYM POWIERZCHNIA ISTNIEJĄCYCH UTWARDZEŃ PRZEZNACZONA DO PRZEBUDOWY	116,70
POWIERZCHNIA PROJEKTOWANYCH MURÓW OPOROWYCH	8,95
SUMA POWIERZCHNI	1723,09
POWIERZCHNIA DZIAŁKI O NR EWID. 72/2	13000,00
POWIERZCHNIA BIOLOGICZNIE CZYNNA	11276,91
W TYM POWIERZCHNIA BIOLOGICZNIE CZYNNA W POSTACI MURAWY BOISKA PIKARSKIEGO	7260,00

BILANS TERENU :

k1
WIELKOŚĆ I WSKAŹNIK POWIERZCHNI BIOLOGICZNIE CZYNNEJ:
11276,91 m²
11276,91 / 13000,00 = 0,8675 = 86,75 %
WIELKOŚĆ I WSKAŹNIK POWIERZCHNI ZABUDOWY:
1723,09 m²
1723,09 / 13000,00 = 0,1325 = 13,25 %

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH skala 1:500

Arkusz mapy	7.195.16.19.3.4, 7.195.16.24.1.2
Nazwa miejscowości i numer działki	Wieżnia Kościelna dz. 72/2
Identyfikator i nazwa jednostki ewidencyjnej	Wieżnia Kościelna 141309_2
Identyfikator i nazwa obrębu ewidencyjnego	0021 Wieżnia Kościelna
Układ współrzędnych	PL-2000/7
Układ wysokości	PL-EVRF2007-NH
Nr. ewid. zgłoszenia:	G.6640.155.2024
Przebieg granic dz. 72/2 został wykazany według stanu w ewidencji gruntów. Stan ten nie pozwala na sytuowanie nowo projektowanych budynków w odległości mniejszej lub równej 4 m oraz innych obiektów budowlanych w odległości mniejszej lub równej 3m od granicy działki ewidencyjnej (Rozporządzenie Ministra Rozwoju z dnia 18.08.2020r. w sprawie standardów technicznych Dz. U.2020.1429 oraz przepisy odrębne).	
Treść mapy w granicach projektowanej inwestycji w zakresie konturów użytków gruntowych jest zgodna z treścią mapy ewidencyjnej.	
Nie sprawdzano słuszności dotyczącej gruntów w granicach projektowanej inwestycji.	
Na mapę do celów projektowych nie zaznaczono linii rozgraniczających oraz linii zabudowy, w związku z tym, że projektowana inwestycja dotyczy inwestycji liniowej.	
Mapę wykonał 01.02.2024r. geodeta uprawniony Marek Dymkowski.	

GEODETA UPRAWNIONY
Marek Dymkowski
Nr upr. zaw. GdK 17753
tel. kom. 501 794 064

BIURO GEODEZYJNE
"GEOMET"
06-500 Miawa, ul. Stary Rynek 18
bg.geomet@wp.pl
NIP 6691021957, REGON 130925652

Na podstawie art.12b ust.5a, 5b i 5c ustawy Prawo Geodezyjne i Kartograficzne: poświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych, których rezultaty zawiera operat techniczny pozytywnie zweryfikowany. Jednocześnie informuję, że jestem świadomy odpowiedzialności karniej za złożenie fałszywego oświadczenia.	
Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych	G.6640.155.2024
Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie	STAROSTA MŁAWSKI
Wykonawca prac geodezyjnych	BIURO GEODEZYJNE "GEOMET"
Nr oraz data sporządzenia dokumentu zawierającego wynik pozytywnej weryfikacji	Protokół weryfikacji z dnia 02.02.2024 r. Nr G.6640.155.2024_1
Imię i nazwisko oraz nr uprawnień zawodowych kierownika prac	inż. Marek Dymkowski Nr uprawnień 17753

Zgodnie z § 15 ust. 1 Rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U.2022.1679) potwierdzam, że projekt zagospodarowania działki został sporządzony na kopii mapy do celów projektowych i poświadczony za zgodność z oryginałem przez projektanta.

Poświadczam za zgodność z oryginałem mapy do celów projektowych

Tytuł: PRZEBUDOWA BOISKA PIKARSKIEGO W WIEŻNI KOŚCIELNEJ

Stadium: PROJEKT ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANY

Inwestor: GMIANA WIEŻNIA KOŚCIELNA
Wieżnia kościelna 48-06-513 Wieżnia kościelna

Obiekt: BOISKO PIKARSKIE PRZY BUDYNKU PRZYSZKOLNEGO CENTRUM SPORTOWEGO W WIEŻNI KOŚCIELNEJ
dz. nr ewid.: 72/2, obręb: 0021
adres: Wieżnia Kościelna - przy budynku Szkoły Podstawowej im. Marszałka Józefa Piłsudskiego oraz przyszłego Centrum Sportowego - Wieżnia Kościelna 56

Jednostka Projektująca: PRACOWNIA PROJEKTOWA FSprojekt
ul. PODHAŁAŚNIA 41
87-300 BRODNICA
tel.: +48 56 697 40 30
kom.: +48 790 28 33 90
www.fsprojekt.pl

Brana: ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANA

Projektant architektury i konstrukcji - projektant główny: mgr inż. Marcin Fabiański

Opracowała: inż. Martyna Parzych

Nazwa rysunku: ZAGOSPODAROWANIE TERENU

Skala: 1:500

Data (dd.mm.rr): 04.2024

Numer rys.: ZT-1

TOM: PZT