

Projektowane Postanowienia Umowy

zawarta w dniu _____ roku w Warszawie, pomiędzy:

1. **Skarbem Państwa – Ministrem Obrony Narodowej**, zwanym dalej „**Zamawiającym**”, w imieniu i na rzecz którego działa gen. bryg Dariusz MENDRALA – Dyrektor instytucji gospodarki budżetowej pod firmą „Zakład Inwestycji Organizacji Traktatu Północnoatlantyckiego” z siedzibą w (02 – 010) Warszawie, przy ul. Nowowiejskiej 28A, wpisanej do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla m.st. Warszawy XII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000370758, NIP 7010268469, REGON 142681620, zgodnie z Decyzją nr 8 Ministra Obrony Narodowej z dnia 4 stycznia 2021 r. oraz z pełnomocnictwem nr 1/MON Ministra Obrony Narodowej z dnia 7 stycznia 2021 r.
 - a
 2. _____ z siedzibą w (____ - ____), przy ul. _____, wpisaną do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla _____, _____ Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS _____, NIP _____, REGON _____, o kapitale zakładowym w wysokości _____, wpłaconym w całości / w części, zwaną dalej „**Wykonawcą**”, reprezentowaną przez:
_____ - _____,
- zwanymi dalej łącznie „**Stronami**”.

Zważywszy, że w wyniku przeprowadzonego na podstawie ustawy z dnia 11 września 2019 r. *Prawo zamówień publicznych*, zwanej dalej „**Pzp**”, w trybie przetargu ograniczonego w dziedzinach obronności i bezpieczeństwa, postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na „*Weryfikację dokumentacji projektowej budowlanej i wykonawczej, sprawowanie kompleksowego nadzoru inwestorskiego nad robotami budowlano-montażowymi oraz opracowanie rozliczenia rzeczowo-finansowego w ramach realizacji zadań: „Budowa i modernizacja składów MPS”, „Budowa magazynu olejów i smarów”, „Rozbudowa i modernizacja lotniskowego składu paliw nr 3”*”, wybrana została Oferta złożona przez Wykonawcę, Strony zawierają Umowę o poniższej treści:

§ 1

PRZEDMIOT UMOWY

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje na siebie obowiązek:
 - 1) weryfikacji dokumentacji projektowej budowlanej, wykonawczej, kosztorysowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót (STWiOR), innych niezbędnych opracowań i decyzji;
 - 2) sprawowania kompleksowego nadzoru inwestorskiego nad wszelkimi robotami budowlano-montażowymi, dostawami i usługami, w tym budową zbiorników magazynowych o osiach pionowych;
 - 3) opracowania rozliczenia rzeczowo-finansowego inwestycji, włącznie z przygotowaniem dokumentacji wymaganej do przeprowadzenia wspólnej inspekcji

formalnego odbioru Joint Formal Acceptance Inspection, zwanej dalej „JFAI”, na potrzeby realizacji następujących zadań:

- a) „Budowa i modernizacja składów MPS” - w nomenklaturze Zamawiającego zadanie nosi numer: _____;
- b) „Budowa magazynu olejów i smarów” - w nomenklaturze Zamawiającego zadanie nosi numer: _____;
- c) „Rozbudowa i modernizacja lotniskowego składu paliw nr 3” - w nomenklaturze Zamawiającego zadanie nosi numer: _____ - zadanie okołopakietowe,

zwanym dalej łącznie „zadaniami”, „inwestycją” i pojedynczo „zadaniem”.

Zakres Umowy powierzonej do realizacji Wykonawcy wyznaczony jest celem Zamawiającego, jakim jest pozyskanie kompleksowego nadzoru inwestorskiego nad zadaniami. Zakres Umowy powierzonej do realizacji Wykonawcy został opisany w szczególności niniejszą Umową oraz dokumentami, których wykaz stanowi załącznik nr 4 do SWZ, zwanych dalej łącznie „dokumentami referencyjnymi”. Wykonawca, zwany również „Kompleksowym Nadzorem Inwestorskim” lub „KNI” zobowiązuje się do realizacji wszystkich obowiązków kompleksowego nadzoru inwestorskiego określonych Umową, w tym obowiązków wynikających z prac projektowo-kosztorysowych, z robót budowlano-montażowych oraz z wszystkich pozostałych świadczeń Generalnego Wykonawcy zadań, zwanego dalej „GW”, realizowanych na podstawie zawartej Umowy z GW, zwanej dalej „Umową z GW”. W razie zmiany Umowy z GW lub w przypadku zlecenia przez Zamawiającego prac, robót i dostaw dla zadań innym podmiotom niż GW, obowiązki Wykonawcy będą podlegać aktualizacji do dokonanej zmiany, bądź zostaną zrealizowane według wymagań i uwarunkowań ustalonych z nowym podmiotem lub podmiotami, w ramach wynagrodzenia ryczałtowego, o którym mowa w § 7 Umowy.

2. Celem realizacji inwestycji jest przekazanie Użytkownikowi tj. 21. Bazie Lotnictwa Taktycznego w Świdwinie, zwanemu dalej „21 BLT” lub „Użytkownikiem” w pełni funkcjonalnych składów MPS-1 i MPS-3 wraz z rurociągiem przesyłowym łączącym oba składy i infrastrukturą niezbędną do ich funkcjonowania, w tym ze zbiornikami magazynowymi o osiach pionowych na składach MPS-1 i MPS-3, zwanych dalej łącznie również „składami MPS”, do użytkowania i eksploatacji.
3. Realizacja Przedmiotu Umowy będzie przebiegać w wyodrębnionych Etapach, zgodnie z układem określonym poniżej.
4. **Etap I Przedmiotu Umowy** obejmuje weryfikację prawidłowości i kompletności dokumentacji projektowej budowlanej, wykonanej w ramach Etapu I Część 1 Umowy z GW, w szczególności:
 - 1) wielobranżowej dokumentacji projektowej budowlanej dla wszystkich obiektów inwestycji;
 - 2) dokumentacji zbiorników magazynowych o osiach pionowych na składzie MPS-1 i MPS-3, w tym dokumentacji technicznej z uzgodnieniami Wojskowego Dozoru Technicznego, zwanego dalej „WDT”;
 - 3) dokumentów na potrzeby przeprowadzenia rozbiórek;
 - 4) dokumentów dotyczących ochrony przeciwpożarowej, w tym scenariusza rozwoju zdarzeń w czasie pożaru oraz oceny zagrożenia wybuchem;
 - 5) dokumentacji niezbędnej do uzyskania prawomocnego pozwolenia na budowę, dokumentacji do zgłoszenia robót budowlanych składających się na kompletny Przedmiot Umowy.
5. **Etap II Przedmiotu Umowy** obejmuje weryfikację prawidłowości i kompletności dokumentacji projektowej wykonawczej, kosztorysowej, STWiOR, innych niezbędnych opracowań i decyzji, wykonanych w ramach Etapu I Część 2 Umowy z GW, w szczególności:

- 1) decyzji o pozwoleniach na budowę obejmujących cały zakres inwestycji, włącznie ze zbiornikami magazynowymi, w tym zgłoszenia budowy lub innych robót budowlanych;
 - 2) projektów wykonawczych wielobranżowych, które stanowią uzupełnienie i uszczegółowienie projektów budowlanych pod względem zgodności z efektami rzeczowymi Etapu I Przedmiotu Umowy, wymagań techniczno-budowlanych i specjalistycznych oraz aktualnych przepisów dla poszczególnych branż (specjalności techniczno-budowlanych) wraz ze wszelkimi towarzyszącymi projektom decyzjami administracyjnymi, zgodami, opiniami, uzgodnieniami organów wojskowych i cywilnych oraz instytucji opiniujących;
 - 3) dokumentacji na potrzeby przeprowadzenia monitoringu środowiska gruntowo-wodnego;
 - 4) projektu rozruchu opracowanego dla całej inwestycji oraz wstępnego harmonogramu realizacji rozruchu, obejmującego rozruch łącznie ze zbiornikami magazynowymi oraz projektu instrukcji eksploatacji;
 - 5) dokumentów dotyczących ochrony przeciwpożarowej, w tym projektu instrukcji bezpieczeństwa przeciwpożarowego, projektu instrukcji rozruchu instalacji, sieci i systemów stałego zabezpieczenia przeciwpożarowego składów MPS;
6. **Etap III Przedmiotu Umowy** obejmuje sprawowanie kompleksowego nadzoru inwestorskiego nad robotami wchodzącymi w zakres zadań, w szczególności:
- 1) przeprowadzenie czynności sprawdzających i weryfikujących, w tym sprawowanie nadzoru nad realizacją uwag i zaleceń Zamawiającego przekazywanych do GW i innych podmiotów realizujących roboty budowlane, usługi lub dostawy dla zadań;
 - 2) sprawowanie nadzoru nad:
 - a) robotami budowlano-montażowymi, demontażami / rozbiórkami, wylesieniem / wycinką drzew i krzewów oraz pracami wynikającymi z decyzji m.in. o pozwoleniu na budowę, decyzji na wycinkę, pozwoleniu/zgłoszeniu na rozbiórkę oraz z dokumentacji przyjętej przez Zamawiającego, w tym dokumentacji projektowej budowlanej i wykonawczej, STWiOR, Specyfikacji Warunków Zamówienia, zwanej dalej „SWZ”, realizowanych kompleksowo w zakresie określonym właściwymi powszechnie obowiązującymi przepisami prawa i dokumentami autoryzacyjnymi NATO;
 - b) przeprowadzeniem badań i sprawdzeń;
 - c) przeprowadzeniem rozruchu technologicznego całych składów MPS.

Strony precyzują, że przez sprawowanie przez Wykonawcę kompleksowego nadzoru inwestorskiego nad robotami wchodzącymi w zakres zadań rozumie się pełnienie wielobranżowego nadzoru inwestorskiego, połączonego z pełną koordynacją robót budowlano-montażowych obejmującego w szczególności kontrolowanie i rozliczanie robót budowlanych, w tym prac wstępnych, zabezpieczających i przygotowawczych, a także prowadzenie korespondencji z GW oraz świadczenie dla Zamawiającego usług doradczych w zakresie nadzorowanych robót budowlanych; Strony wykluczają uznanie, że sprawowanie przez Wykonawcę kompleksowego nadzoru inwestorskiego nad robotami wchodzącymi w zakres zadań obejmuje wyłącznie nadzór inwestorski w rozumieniu przepisów prawa budowlanego;
 - 3) sprawowanie nadzoru nad prowadzonym procesem remediacji gruntów, obejmującym w szczególności grunty zanieczyszczone substancjami ropopochodnymi metodą ex-situ, realizowanym przez GW w miarę postępu robót budowlanych i montażowych, zgodnie z dokumentacją PFU oraz zgodnie z przekazanymi przez Zamawiającego Decyzjami Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie;
 - 4) sprawowanie nadzoru nad wykonywanym monitoringiem środowiska wodnogruntowego, prowadzonym przez GW w miarę postępu realizacji inwestycji,

- zgodnie z dokumentacją PFU oraz z dokumentacją wytworzoną przez GW w ramach Etapu I część 2 Umowy z GW, w tym nadzoru nad wykonaniem piezometrów;
- 5) reprezentowanie Zamawiającego na terenie budowy poprzez sprawowanie kontroli zgodności realizacji zadań z:
- a) powszechnie obowiązującymi przepisami;
 - b) decyzjami administracyjnymi, w tym pozwoleniami na budowę;
 - c) dokumentacją projektową budowlaną i wykonawczą, dokumentacją techniczną uzgodnioną z WDT, STWiOR;
 - d) aktualną wiedzą i sztuką budowlaną;
 - e) przepisami szczególnymi, wymaganiami technicznymi;
 - f) wymaganiami dotyczącymi utrzymywania czystości na terenie budowy oraz po zakończeniu robót przez GW lub inny podmiot, w szczególności w zakresie nawierzchni wyjazdowych z placu budowy oraz w zakresie zapewnienia sprzętu umożliwiającego zachowanie czystości pojazdów obsługujących budowę;
 - g) zgodami, uzgodnieniami, warunkami technicznymi przyłączeń do sieci gestorów itp.;
 - h) z regulacjami miejscowymi obowiązującymi na terenach zamkniętych stanowiących lokalizację składów MPS, obejmujących w szczególności skład MPS-1, skład MPS-3 wraz z rurociągiem przesyłowym i instalacjami oraz urządzeniami zapewniającymi ich funkcjonowanie;
 - i) umowami zawartymi oraz planowanymi do zawarcia przez Zamawiającego z GW lub z innymi podmiotami realizującymi dla zadań roboty budowlane, usługi lub dostawy;
 - j) wszelkimi wytycznymi Zamawiającego;
- 6) czynny udział w procedurze protokolarnego przekazania terenu budowy pod zadania wraz ze znajdującymi się na nim obiektami, urządzeniami i materiałami oraz sprawowanie nadzoru nad niekolizyjnym współdziałaniem i współpracą oraz przestrzeganiem przez GW i inne podmioty realizujące roboty budowlane, usługi lub dostawy dla zadań, ustaleń z przekazania terenu budowy, w szczególności w odniesieniu do:
- a) dróg dojazdowych oraz tras poruszania się po obiekcie;
 - b) punktów osnowy geodezyjnej;
 - c) składowisk ziemi roślinnej, miejsc wywozu ziemi mineralnej, ziemi do rekultywacji;
 - d) dokumentowania uzgodnień organizacyjnych dotyczących terenu budowy z Użytkownikiem, lub w razie konieczności dokonywania uzgodnień z RZI Szczecin;
 - e) nadzorowania zagospodarowania terenu budowy;
 - f) nadzorowania przestrzegania przepisów ochrony środowiska, zabezpieczenia przeciwpożarowego i innych obowiązujących przepisów, w tym związanych z ochroną budowy i współdziałania w tym zakresie z właściwymi służbami Użytkownika;
- 7) kontrolowanie na bieżąco realizacji robót, z uwzględnieniem wymaganych minimalnych częstotliwości pobytów na terenie budowy, w szczególności w zakresie ich zgodności z zatwierdzonymi przez Zamawiającego harmonogramami rzeczowo-finansowymi obowiązującymi dla Umowy z GW oraz dla innych podmiotów realizujących roboty budowlane, usługi lub dostawy dla zadań;
- 8) egzekwowanie od GW oraz innych podmiotów realizujących roboty budowlane, usługi lub dostawy dla zadań wykonywania ich obowiązków zgodnie z zapisami umów i harmonogramów rzeczowo-finansowych obowiązujących u GW i u innych podmiotów;

- 9) weryfikację zawieranych umów z gestorami sieci na wykonanie wszelkich przyłączy mediów i infrastruktury technicznej, w tym wodociągowej, kanalizacyjnej, energetycznej, kolejowej, drogowej oraz ich przyłączenia z odpowiednią infrastrukturą i sieciami w uzgodnieniu z gestorami tych sieci i infrastruktury;
- 10) weryfikację dokonanych przez GW uzgodnień z Użytkownikiem, Administratorem, Zarządcą Terenu, gestorami infrastruktury podziemnej i naziemnej, w zakresie sposobu realizacji wycinki drzew i krzewów, nasadzeń, demontaży;
- 11) sprawdzanie i odbiór robót budowlanych, w tym robót zanikających lub ulegających zakryciu przed ich zakryciem, w tym sprawdzenie zabezpieczenia elementów zapewniających ciągłość i trwałość izolacji, rozwiązań, uczestniczenie w próbach, badaniach sprawdzeniach i odbiorach technicznych instalacji, urządzeń technicznych, przewodów kominowych, itp. w szczególności sprawdzanie pod względem spełnienia wymagań określonych w przepisach prawa, w dokumentacji technicznej, projektowej oraz STWiOR oraz w Umowie z GW lub innymi podmiotami realizującymi roboty budowlane, usługi bądź dostawy;
- 12) sprawdzanie inwentaryzacji geodezyjnej powykonawczej obiektów i instalacji zadań, w tym inwentaryzacji podziemnego uzbrojenia terenu z potwierdzeniem tych czynności wpisem w dzienniku budowy oraz załączeniem właściwego protokołu odbioru, operatów pomiarowych oraz obmiarów, prowadzonych przez GW i inne podmioty dla zadań;
- 13) weryfikację książek obmiaru wykonanych robót, weryfikację przekazanych Wykonawcy zestawień prac przedstawiających poszczególne kategorie rzeczowych efektów inwestycyjnych wraz z ich wyceną jednostkowymi danymi obmiarowymi;
- 14) opracowanie i rozpoczęcie procesu uzgodnień z właściwymi instytucjami i jednostkami organizacyjnymi Ministerstwa Obrony Narodowej, zwanymi dalej „**Gestorami**”, na których ewidencji będą ujęte w ramach zadań rzeczowe efekty inwestycyjne oraz z Zamawiającym **projektu** arkusza w ujęciu rzeczowym tj. bez wartości finansowych, zwanego dalej „**rzAEG**”, w rozbiciu obiektów wchodzących w zakres zadań na elementy składowe, o którym mowa w pkt 46 poniżej;
- 15) sprawowanie nadzoru nad przeprowadzanymi odbiorami robót budowlanych, tak aby były zgodne z zawartą Umową z GW oraz z innymi podmiotami realizującymi roboty budowlane, usługi lub dostawy dla zadań, oraz zgodne z wymogami określonymi w przepisach prawa, dokumentacji technicznej, projektowej oraz STWiOR, a także udział w przeprowadzeniu prób funkcjonalnych i technicznych wszystkich obiektów, urządzeń i instalacji;
- 16) weryfikację wszystkich uzgodnień, badań, ekspertyz i dokumentów niezbędnych do uzyskania pozwoleń na użytkowanie zadań;
- 17) udział inspektorów nadzoru odpowiednich specjalności w komisyjnych odbiorach robót budowlanych, z udziałem kierownika budowy i kierownika robót odpowiedniej specjalności, a także dokumentowanie tych czynności protokołem. Protokół, o którym mowa w zdaniu poprzednim, powinien zawierać w szczególności (odpowiednio do specyfikacji odbioru) następujące informacje:
 - a) zakres dokumentacji odbiorowej przygotowanej przez GW lub inne podmioty realizujące roboty budowlano-montażowe, usługi i dostawy;
 - b) charakterystykę techniczną obiektu budowlanego lub instalacji;
 - c) metodę badań i sprawdzeń, zastosowane przyrządy i środki badawcze, czas wykonanych badań i sprawdzeń;
 - d) wyniki badań i sprawdzeń w tym sprawdzenie dokumentów dopuszczenia do stosowania (deklaracje właściwości użytkowych, deklaracje zgodności, zgodność materiału z wymogami dokumentacji projektowej, STWiOR);

- e) w zależności od potrzeb dołączone protokoły badań i sprawdzeń elementów instalacji, zastosowanych zabezpieczeń;
 - f) podpisy osób uczestniczących w odbiorze, a w przypadku odmowy podpisania protokołu przez któregokolwiek z uczestników komisji odbiorowej, wskazanie przyczyny odmowy złożenia podpisu;
- 18) organizowanie i prowadzenie porad koordynacyjnych oraz technicznych mających na celu bieżący nadzór, w tym usprawnianie procesu realizacji zadań, sporządzanie protokołów z porad oraz egzekwowania dokonanych ustaleń od wszystkich uczestników biorących udział w poradach koordynacyjnych oraz technicznych;
 - 19) sporządzanie comiesięcznych raportów rzeczowo-finansowych z realizacji robót budowlanych, usług lub dostaw realizowanych przez GW oraz rozliczania pobytów na budowie osób, o których mowa w § 2 ust. 7 pkt 1–9 Umowy, w terminie do 5 (piątego) dnia po zakończeniu każdego miesiąca obowiązywania niniejszej Umowy;
 - 20) opiniowanie wszelkich wniosków w tym wniosków materiałowych na materiały, urządzenia przed ich wbudowaniem, zgłaszanych przez GW, w oparciu o wzory dokumentów Zamawiającego, w ścisłej współpracy i konsultacji z nadzorem autorskim Zamawiającego i Zamawiającym;
 - 21) opiniowanie zgłaszanych przez GW oraz inne podmioty realizujące roboty budowlane, usługi lub dostawy dla zadań, pod względem rzeczowym i finansowym robót zamiennych i zaniechanych w ścisłej współpracy z nadzorem autorskim Zamawiającego i Zamawiającym;
 - 22) opracowanie we współdziałaniu z projektantami zadań, Użytkownikiem oraz Zamawiającym niezbędnych dokumentów dotyczących robót zamiennych i zaniechanych umożliwiających realizację robót w sposób niepowodujący wzrostu kosztów realizacji zadań, w szczególności opracowanie protokołów konieczności zgodnie ze wzorem obowiązującym u Zamawiającego oraz składanie w tym celu niezbędnych oświadczeń i propozycji zmian projektowych wraz z uzasadnieniem;
 - 23) przeciwdziałanie, aby zakres wprowadzonych zmian nie spowodował istotnej zmiany zatwierdzonego projektu budowlanego, wymagającej uzyskania zamiennego pozwolenia na budowę; w przypadku konieczności wprowadzenia zmian istotnych, Wykonawca zobowiązany będzie poinformować o tym fakcie Zamawiającego wraz z wydaniem w tym zakresie merytorycznej opinii;
 - 24) ocena merytoryczna i sprawdzanie kompletności wszelkiej dokumentacji dotyczącej zadań, pod względem zakresu rzeczowo-finansowego, zgodności z umowami oraz stanem faktycznym w terenie, w tym w szczególności: protokołów odbioru, dokumentów jakości i innych załączonych dokumentów sporządzonych przez GW i inne podmioty realizujące roboty budowlane, usługi lub dostawy dla zadań, stanowiących podstawę do odbiorów robót wyszczególnionych w harmonogramach rzeczowo-finansowych obowiązujących dla zadań oraz następnie przedstawienie sprawdzonej dokumentacji Zamawiającemu wraz z pisemną rekomendacją, zwaną dalej „**Świadectwem Płatności**”, co do zasadności przyjęcia i opłacenia na ich podstawie prac zrealizowanych przez GW w ramach Świadectwa Płatności przygotowywanego przez Wykonawcę zgodnie ze wzorem Zamawiającego, stanowiącego załącznik nr 2 do Umowy wraz załączonym do Świadectwa Płatności oryginałem protokołu odbioru scalonych pozycji prac. Świadectwa Płatności, po uzyskaniu akceptacji Zamawiającego, stanowiąc będą podstawę wystawienia przez Generalnego Wykonawcę odpowiadających im faktur VAT;
 - 25) sporządzanie Świadectw Płatności według zasad opisanych w niniejszej Umowie;
 - 26) pisemne informowanie Zamawiającego o zagrożeniach w terminowej realizacji robót budowlanych, usług i dostaw realizowanych przez GW oraz inne podmioty realizujące roboty budowlane, usługi lub dostawy dla zadań;

- 27) przygotowywanie (na żądanie Zamawiającego) projektów wystąpień i odpowiedzi na pisma kierowane przez GW i inne podmioty realizujące roboty budowlane, usługi lub dostawy dla zadań;
- 28) pisemne zgłaszanie Zamawiającemu stwierdzonych w trakcie realizacji niniejszej Umowy błędów, braków, usterek, wad obiektów, urządzeń, instalacji, systemów, w tym w dokumentacji projektowej technicznej dotyczącej zadań oraz w pozostałych opracowaniach i dokumentach, w tym dokumentacji rozruchu (projekcie dokumentacji rozruchu), w scenariuszu rozwoju pożaru, w instrukcji bezpieczeństwa ppoż. opracowywanych przez GW, a także w innych opracowaniach i uzyskiwanych decyzjach administracyjnych właściwych organów, w tym decyzjach WDT, decyzjach właściwego miejscowo Urzędu Miar;
- 29) wydawanie poleceń kierownikowi budowy lub kierownikom robót, potwierdzonych wpisem do dziennika budowy lub sporządzeniem stosownych notatek, wyznaczając w uzgodnieniu z Zamawiającym termin ich wykonania, w szczególności dotyczących usunięcia nieprawidłowości lub zagrożeń, wykonania prób lub badań, a także dotyczących odkrycia robót lub elementów zakrytych i zawiadamianie o nich na piśmie Zamawiającego, a ponadto przedstawianie ekspertyz dotyczących prowadzonych robót budowlanych i dowodów dopuszczenia do stosowania w budownictwie wyrobów budowlanych oraz urządzeń technicznych, a także pochodzenia zastosowanych materiałów i urządzeń;
- 30) żądanie od kierownika budowy dokonania poprawek bądź ponownego wykonania wadliwie wykonanych robót, a także wstrzymania dalszych robót budowlanych gdyby ich kontynuacja mogła wywołać zagrożenie bądź spowodować niedopuszczalną niezgodność z dokumentacją projektową, w tym decyzjami o pozwoleniu na budowę i innymi decyzjami administracyjnymi dotyczącymi zadań;
- 31) sprawdzanie jakości wykonywanych robót i zgodności dowodów jakości wbudowywanych wyrobów budowlanych, zgodności dowodów jakości urządzeń z parametrami wyrobów i urządzeń, określonymi w projekcie budowlanym, projektach wykonawczych i STWiOR, a w szczególności zapobieganie zastosowaniu wyrobów budowlanych oraz urządzeń wadliwych i niedopuszczonych do stosowania w budownictwie, powodujących obniżenie standardów jakości lub niekompatybilność materiałów, dekompletację rozwiązań i systemów ich producentów oraz wyprodukowanych poza krajami członkowskimi NATO;
- 32) weryfikację i opiniowanie wszelkiej dokumentacji przygotowanej na potrzeby realizacji zadań, w tym szczegółowej instrukcji rozruchu składów MPS wraz ze zbiornikami magazynowymi o osiach pionowych (na paliwie rozruchowym GW), harmonogramu realizacji rozruchu składów MPS oraz innych opracowań realizowanych w trakcie realizacji zadań, instrukcji bezpieczeństwa przeciwpożarowego, instrukcji rozruchu instalacji, sieci i systemów stałego zabezpieczenia przeciwpożarowego składów MPS, opracowanych przez GW szczegółowych instrukcji eksploatacji i konserwacji oraz serwisowania wszystkich obiektów wykonanych w ramach zadań, programu szkoleń obsługi składów MPS, w tym urządzeń, instalacji i systemów oraz harmonogramu przeprowadzania szkoleń, a także innych opracowań realizowanych w fazie budowy zadań;
- 33) weryfikację projektów robót geologicznych, pełnej dokumentacji geologicznej opracowanej przez GW (po wykonaniu przez GW robót geologicznych, w tym na potrzeby wykonania sieci piezometrów);
- 34) weryfikacja dokumentacji wymaganych ustawą o transporcie kolejowym potwierdzających zdolność bezpiecznego prowadzenia ruchu kolejowego, w tym regulaminu wojskowej bocznicy kolejowej, zwanej dalej „wbk”, z inwentaryzacją schematyczną wraz z wszelkimi uzgodnieniami;

- 35) przeprowadzanie czynności odbioru urządzeń i wyposażenia składów MPS, udział w czynnościach odbiorowych gotowych obiektów oraz udział w przekazaniu do użytkowania składów MPS;
- 36) opiniowanie wniosków o wydanie decyzji o pozwoleniu na użytkowanie lub skutecznych zawiadomień o zakończeniu robót budowlanych poszczególnych obiektów budowlanych i instalacji infrastruktury zewnętrznej opracowanych przez GW;
- 37) opiniowanie opracowanego przez GW harmonogramu przekazania zadań do użytkowania wraz ze zbiornikami magazynowymi o osiach pionowych, a także koordynacja oraz udział w procedurze przekazania do użytkowania poszczególnych obiektów budowlanych, instalacji, urządzeń i systemów zadań;
- 38) weryfikację i potwierdzenie kompletności wszelkiej dokumentacji powykonawczej opracowanej przez GW i inne podmioty realizujące roboty budowlane, usługi lub dostawy dla zadań w oparciu o wzory dokumentów Zamawiającego, w tym inwentaryzacji i operatów geodezyjnych powykonawczych, według dokumentów uzyskanych z właściwych terenowo zasobów geodezyjno-kartograficznych, a zwłaszcza operatów geodezyjnych powykonawczych, niezbędnych do złożenia wniosku i uzyskania prawomocnej decyzji o pozwoleniu na użytkowanie obiektów wchodzących w zakres zadań, a także złożenia oświadczenia o zgodności i kompletności sprawdzonej dokumentacji powykonawczej;
- 39) sprawowanie nadzoru nad wytwarzaniem i uzyskaniem właściwych dokumentów technicznych oraz legalizacją zbiorników pomiarowych i instalacji pomiarowych składów MPS, uzyskanie właściwych świadectw legalizacji lub dopuszczeń oraz innych właściwych decyzji w rozumieniu ustawy z dnia 11.05.2001 r. Prawo o miarach;
- 40) sprawowanie nadzoru nad wytwarzaniem i uzyskaniem właściwych dokumentów technicznych w rozumieniu ustawy z dnia 21.12.2000 r. o dozorcze technicznym i sprawowanie nadzoru nad uzyskaniem dla zrealizowanych składów MPS właściwych decyzji o dopuszczeniu obiektów, urządzeń, instalacji zadań do eksploatacji wymaganych powołaną ustawą;
- 41) sprawowanie nadzoru nad rozruchem składów MPS wraz z rozruchem zbiorników magazynowych o osiach pionowych, rurociągiem przesyłowym i urządzeniami zapewniającymi ich funkcjonowanie – na paliwach rozruchowych GW – na podstawie zatwierdzonego przez Zamawiającego projektu rozruchu i harmonogramu rozruchu, a także sprawowanie nadzoru nad uzyskaniem prawomocnej decyzji o pozwoleniu na użytkowanie składów MPS oraz sprawowanie nadzoru nad przekazaniem zadań Użytkownikowi;
- 42) sprawowanie nadzoru nad rozruchem instalacji, sieci i systemów stałego zabezpieczenia przeciwpożarowego składów MPS, zakończonego próbą funkcjonalną z udziałem Delegatury WOP;
- 43) kontrolę umieszczenia w odpowiednich miejscach instrukcji obsługi, schematów funkcjonalnych, znaków, tablic ostrzegawczych i informacyjnych oraz wykonania oznakowania, numeracji obiektów w sposób i w miejscach uzgodnionych z Użytkownikiem, RZI Szczecin i zaakceptowanych przez Zamawiającego w języku polskim i angielskim;
- 44) weryfikację sprawozdania końcowego z prac komisji rozruchowej zadań wraz z obiektami i instalacjami oraz z infrastrukturą towarzyszącą;
- 45) przygotowanie pisemnej informacji o planowanym terminie zakończenia rozruchu instalacji składów MPS do wojewódzkiego inspektora ochrony środowiska, zgodnie z art. 76 ust. 4 pkt 2 ustawy z dnia 27.04.2001 r. Prawo ochrony środowiska oraz zgłoszenie – po zakończeniu rozruchu – instalacji właściwemu organowi ochrony środowiska;

- 46) złożenie uzgodnionej z właściwymi Gestorami oraz Zamawiającym ostatecznej wersji rzAEG, w rozbiciu obiektów wchodzących w zakres zadań na elementy składowe. Przedmiotowy arkusz tj. rzAEG należy złożyć w 3 egzemplarzach w wersji papierowej oraz w 2 egzemplarzach w wersji elektronicznej edytowalnej na płycie CD/DVD;
 - 47) udział w komisyjnych przeglądach technicznych oraz w komisyjnym odbiorze końcowym i przekazanie zadań do użytkowania i eksploatacji, w tym udział w organizacji tych przedsięwzięć wraz z przygotowaniem niezbędnych dokumentów, protokołów – zgodnie z wytycznymi Zamawiającego;
 - 48) sprawowanie nadzoru nad zapewnieniem bezpieczeństwa i przestrzegania przepisów p.poż., bezpieczeństwa i higieny pracy, przez wszystkich uczestników procesu inwestycyjnego, w rozumieniu wymagań stawianych przez przepisy prawa budowlanego i inne przepisy normatywne w tym zakresie;
 - 49) wypełnienie innych dodatkowych obowiązków związanych z realizacją zadań, które nie zostały ujęte w Umowie lub SWZ, a są konieczne do należytego wykonania zadań oraz sprawowania nadzoru nad robotami zamiennymi wynikającymi z protokołów konieczności, o których mowa w pkt 22 powyżej, niezbędnych do realizacji zamówienia podstawowego, bez zwiększenia wynagrodzenia.
7. **Etap IV Przedmiotu Umowy** obejmuje, w szczególności rozliczenie rzeczowo-finansowe zadań, w trakcie prowadzenia robót, jak i po ich ukończeniu przez GW oraz inne podmioty realizujące roboty, usługi lub dostawy, w tym opracowanie dokumentacji niezbędnej do przeprowadzenia inspekcji formalnego odbioru – JFAI, zgodnie ze wzorami dokumentów Zamawiającego, a w szczególności:
- 1) złożenie projektu rzeczowo-wartościowego AEG, zwanego dalej „**rz-wAEG**” zawierającego poniesione nakłady GW oraz innych podmiotów w uzgodnieniu z Zamawiającym. Projekt rz-wAEG należy sporządzić w 3 egzemplarzach w wersji dwujęzycznej polsko-angielskiej, w formie papierowej oraz 2 egzemplarzach w wersji edytowalnej na płycie CD/DVD;
 - 2) opracowanie i złożenie do uzgodnień Zamawiającego dokumentacji z końcowego rozliczenia poszczególnych zadań. Przedmiotową dokumentację rozliczeniową należy sporządzić w 1 egzemplarzu w wersji drukowanej i w 1 egzemplarzu w wersji elektronicznej edytowalnej na płycie CD/DVD;
 - 3) opracowanie i złożenie do uzgodnień dokumentacji powykonawczej, wymaganej do przeprowadzenia wspólnej inspekcji formalnego odbioru JFAI, zwanej dalej „**dokumentacją JFAI**”, według wzoru stanowiącego Załącznik nr 1 do Umowy, w zakresie:
 - a) ogólnych danych o inwestycji;
 - b) autoryzacji finansowych przydzielonych dla zadań;
 - c) tabelarycznego opisu robót poddawanych JFAI;
 - d) rysunków przedstawiających roboty poddawane JFAI;Przez dokumentację JFAI Zamawiający rozumie dokumentację wynikającą z zasad i procedur dotyczących Wspólnej Inspekcji Formalnego Odbioru (Principles and Procedures for Joint Inspection and Formal Acceptance of NATO Infrastructure Works), przedstawionych w dokumencie AC/4-D/2074 (wydanie 1988), dotyczących prac związanych z Infrastrukturą NATO i zatwierdzonych przez Komitet Inwestycyjny NATO stosownymi decyzjami.
 - 4) opracowanie analizy i sprawdzenia ilości robót wyszczególnionych w części tabelarycznej opisu robót dokumentacji JFAI, z ilością robót wyszczególnionych we wszystkich protokołach odbioru robót, usług i dostaw w ramach realizacji zadań przez GW oraz inne podmioty, które realizują roboty, usługi, dostawy dla zadań, stanowiących załączniki do faktur, a następnie wykonania dokumentacji JFAI, zgodnie z terminami wskazanymi niniejszą Umową, w tym:

- a) sporządzenie i przekazanie Zamawiającemu do uzgodnień 1 egzemplarza dokumentacji JFAI w języku polskim w wersji drukowanej oraz w wersji elektronicznej edytowalnej w formacie pdf i dwg na płycie CD/DVD;
 - b) Zamawiający przekaze Wykonawcy w formie pisemnej uwagi do złożonej dokumentacji JFAI lub pisemną informację, że uwag takich nie zgłasza;
 - c) Wykonawca uwzględni uwagi Zamawiającego i w terminie do 14 dni od dnia przekazania uwag lub przekazania informacji o ich nie zgłoszeniu, zobowiązuje się złożyć w siedzibie Zamawiającego uzgodnioną wersję dokumentacji JFAI w języku polskim w 1 egzemplarzu w wersji drukowanej i w 2 egzemplarzach w wersji elektronicznej edytowalnej w formacie pdf i dwg na płycie CD/DVD oraz w języku angielskim w 1 egzemplarzu w wersji drukowanej i w 2 egzemplarzach w wersji elektronicznej edytowalnej w formacie pdf i dwg na płycie CD/DVD;
 - d) w przypadku odmowy uwzględnienia uwag Zamawiającego, Wykonawca uzasadni swoje stanowisko w formie pisemnej, przy czym w przypadku podtrzymania stanowiska przez Zamawiającego, Wykonawca zobowiązany jest uwzględnić uwagi Zamawiającego. W takiej sytuacji terminy, o których mowa w § 5 ust. 2 pkt 4 lit. d Umowy, liczy się od dnia doręczenia Wykonawcy pisma informującego o ostatecznym stanowisku Zamawiającego;
 - e) Wykonawca odpowiada za zgodność treści dokumentacji JFAI w wersji angielskiej z jej wersją językową w języku polskim;
 - f) odbiór dokumentacji JFAI, o której mowa powyżej, nastąpi w siedzibie Zamawiającego na podstawie protokołu odbioru sporządzonego przez Zamawiającego i Wykonawcę;
 - g) dokumentacja JFAI będzie uważana za ostatecznie odebraną, jeżeli Wykonawca dostarczy Zamawiającemu dokumentację JFAI wolną od wad i przydatną do przeprowadzenia JFAI z wynikiem pozytywnym;
- 5) złożenie uzgodnionej z Zamawiającym dokumentacji z końcowego rozliczenia poszczególnych zadań zawierających dokumenty wskazane w załączniku do Umowy. Dokumentację rozliczeniową należy sporządzić w 1 egzemplarzu w wersji papierowej i w 1 egzemplarzu w wersji elektronicznej edytowalnej na płycie CD/DVD.
 - 6) wszystkie opracowania przedstawione w wersji papierowej oraz elektronicznej muszą zawierać podpisy Wykonawcy lub inspektora nadzoru danej specjalności
8. Wykonawca zobowiązuje się uczestniczyć w inspekcji JFAI. Realizacja obowiązku, o którym mowa w zdaniu poprzednim będzie prowadzona przez Wykonawcę w okresie udzielonej przez niego ochrony rękojmiowej, o której mowa w § 14 niniejszej Umowy, w ramach wynagrodzenia ryczałtowego, o którym mowa w § 7 Umowy.

§ 2

OBOWIĄZKI WYKONAWCY

1. Wykonawca w ramach realizacji Etapu I i II Przedmiotu Umowy jest zobowiązany w szczególności do weryfikacji oraz kompleksowej oceny dokumentacji projektowej budowlanej i projektowej wykonawczej oraz kosztorysowej pod kątem zgodności z przepisami prawa oraz danymi wyjściowymi, w tym dokumentacją referencyjną, wytycznymi Zamawiającego, a także wszystkimi wymogami zawartymi w Umowie z GW w zakresie wykonania dokumentacji, szczególnie w zakresie:
 - 1) osiągnięcia celu, któremu dokumentacja ta ma służyć;
 - 2) kompletności opracowań, w stopniu szczegółowości niezbędnym do realizacji zadań;
 - 3) zgodności rozwiązań projektowych z obowiązującymi przepisami technicznymi, warunkami technicznymi, przepisami prawa, uzgodnieniami, wytycznymi, normami i standardami NATO i normami narodowymi;

- 4) wzajemnej spójności wszystkich dokumentów, dokumentacji projektowej, w tym zgodności w dokumentacji projektowej budowlanej i wykonawczej, technicznej, przedmiarów i STWiOR;
 - 5) zgodności rozwiązań projektowych z wymaganiami zawartymi w decyzjach administracyjnych;
 - 6) poprawności obliczeń zamieszczonych w dokumentacji projektowej;
 - 7) zgodności rozwiązań projektowych z uzgodnieniami wydanymi przez odpowiednie instytucje oraz z innymi wymaganiami określonymi we wszystkich opiniach do dokumentacji projektowej;
 - 8) poprawności wykonania przedmiarów robót, STWiOR oraz innych opracowań, zawartych w dokumentacji projektowej;
 - 9) prawidłowości i kompletności dokumentacji projektowej pod kątem minimalizacji ryzyka i problemów, które mogą się pojawić w trakcie realizacji robót budowlanych, usług i prac;
 - 10) optymalizacji zaproponowanych rozwiązań projektowych pod kątem uzyskania maksymalnej efektywności finansowej;
 - 11) zgodności z ustaleniami przyjętymi w trakcie organizowanych narad koordynacyjnych i spotkań dotyczących przedmiotowej dokumentacji (zgodności z notatkami i protokołami z odbytych spotkań), kompletności dokonanych uzgodnień oraz zgodności zakresu rzeczowego z dokumentami autoryzacyjnymi NATO.
2. Wykonawcy określono następujące terminy wykonania obowiązków w ramach Etapu I:
 - 1) weryfikacja dokumentacji powstałej w ramach Etapu I Część I Umowy z GW i udostępnionej przez GW oraz każdorazowo sporządzenie opinii inwestorskiej – w terminie do 14 dni od dnia przekazania dokumentacji do weryfikacji;
 - 2) weryfikacja usunięcia przez GW, zgłoszonych uwag do dokumentacji i sporządzenie opinii inwestorskiej – w terminie do 14 dni od dnia ponownego przekazania Wykonawcy dokumentacji do weryfikacji.
 3. Wykonawcy określono następujące terminy wykonania obowiązków w ramach Etapu II:
 - 1) weryfikacja dokumentacji powstałej w ramach Etapu I Część II Umowy z GW i udostępnionej przez GW oraz każdorazowo sporządzenie opinii inwestorskiej – w terminie do 14 dni od dnia przekazania dokumentacji do weryfikacji;
 - 2) weryfikacja usunięcia przez GW, zgłoszonych uwag do dokumentacji i sporządzenie opinii inwestorskiej – w terminie do 14 dni od dnia ponownego przekazania Wykonawcy dokumentacji do weryfikacji.
 4. Do obowiązków Wykonawcy należy także:
 - 1) wykonywanie poleceń i wytycznych Zamawiającego, wynikających z pisemnych dyspozycji, których realizacja pozwoli przyspieszyć, usprawnić lub zrationalizować realizację Przedmiotu Umowy, a także dostosować jego realizację do wewnętrznych regulacji obowiązujących u Zamawiającego;
 - 2) pisemne zgłoszenie inspektorów nadzoru wskazanych w umowie, właściwemu organowi;
 - 3) protokolarne przejęcie obowiązków inspektora nadzoru danej specjalności,
 - 4) zapewnienie skutecznego i ciągłego nadzoru w specjalnościach wskazanych w Umowie;
 - 5) bieżące kontrolowanie realizacji robót, zgodnie z harmonogramem rzeczowo-finansowym, obowiązującym dla Umowy z GW lub innymi podmiotami. Kontrola powinna być prowadzona nie rzadziej niż 1 raz w tygodniu w specjalności konstrukcyjno – budowlanej oraz nie rzadziej niż 2 razy w miesiącu w pozostałych specjalnościach, w okresie realizowanych robót danej specjalności. Zamawiający wymaga by realizacja czynności kontrolnych była potwierdzana każdorazowo notatkami z terenu budowy, podpisanymi przez kierownika budowy;

- 6) stawianie się na placu budowy w sytuacjach nagłych i na wezwanie Zamawiającego, celem podjęcia działań przewidzianych w Umowie i w wezwaniu Zamawiającego;
- 7) wykonywania poleceń i wytycznych Zamawiającego, wynikających z pisemnych dyspozycji, których realizacja pozwoli przyspieszyć, usprawnić lub zrationalizować realizację Przedmiotu Umowy, a także dostosować realizację Przedmiotu Umowy do wewnętrznych regulacji obowiązujących u Zamawiającego;
- 8) sprawdzenia złożonego przez GW lub inne podmioty realizujące roboty budowlane, usługi lub dostawy w ramach zadań pisemnego wniosku dotyczącego gotowości do odbioru danych prac (wniosek powinien zawierać listę scalonych pozycji odniesionych do odpowiednich pozycji HRF) i potwierdzenia wniosku w terminie do 5 dni od daty zgłoszenia, co będzie oznaczać osiągnięcie gotowości do odbioru. W razie zakwestionowania gotowości do odbioru prac, dokonanie zgłoszenia, o którym mowa w zdaniu poprzednim zostanie powtórzone;
- 9) wyznaczenia daty odbioru, w terminie 5 dni od daty otrzymania wniosku, o którym mowa w pkt 8 powyżej w razie potwierdzenia osiągnięcia gotowości do odbioru;
- 10) rozpoczęcia po wyznaczeniu daty odbioru prac czynności odbioru (w tym m.in. sprawdzenia jakości, kompletności, terminowości i zgodności wykonanych prac z odpowiadającymi im umowami i warunkami technicznymi), przy udziale innych podmiotów dopuszczonych przez Zamawiającego. Z powyższych czynności zostanie sporządzony protokół odbioru według obowiązującego u Zamawiającego wzoru protokołu odbioru prac, określonego w Załączniku nr 2 do Umowy;
- 11) przygotowania Świadectwa Płatności, które po zaakceptowaniu przez Zamawiającego będzie podstawą do wystawienia przez GW lub inne podmioty realizujące roboty budowlane, usługi lub dostawy faktury. Świadectwo Płatności zostanie przygotowane przez Wykonawcę według wzoru określonego w Wykazie wzorów dokumentów, stanowiącym Załącznik nr 2 do niniejszej Umowy wraz z załączonym oryginałem protokołu odbioru scalonych pozycji prac. Świadectwo Płatności wystawia Wykonawca w terminie do 3 dni od dnia otrzymania wniosku uprawnionego podmiotu o wystawienie Świadectwa Płatności. Do Świadectwa Płatności Wykonawca załącza wykaz dokumentów odpowiednio do specyfikacji prac podlegających odbiorowi, który zostanie przekazany Wykonawcy, potwierdzających zasadność wystawianego Świadectwa Płatności;
- 12) podpisania i zatwierdzenia Świadectwa Płatności: pod względem finansowym (przez specjalistę do spraw rozliczeń powołanego przez Wykonawcę) oraz podpisania i zatwierdzenia w pozostałym zakresie, a następnie przekazania Świadectwa Płatności do Zamawiającego;
- 13) dokonania niezwłocznych poprawek w Świadectwie Płatności (w przypadku uwag Zamawiającego) i przedstawienia go do ponownego zaakceptowania Zamawiającemu, a w razie dokonanej akceptacji Świadectwa Płatności przekazania jego kopii w terminie 2 dni roboczych do GW lub innych podmiotów świadczących roboty budowlane, usługi lub dostawy, celem wystawienia odpowiadającej Świadectwu Płatności faktury VAT i przesłania jej do realizacji Zamawiającemu;
- 14) archiwizowania kopii wszystkich Świadectw Płatności wraz z załącznikami na terenie budowy, na warunkach zgodnych z wymaganiami ochrony informacji niejawnych;
- 15) ocenę merytoryczną i weryfikację kompletności wszelkiej dokumentacji powykonawczej, opracowanej przez GW lub/i inny podmiot, w tym inwentaryzacji geodezyjnych powykonawczych uzyskanych z właściwego terenowo zasobu geodezyjno – kartograficznego, niezbędnej do złożenia wniosku i uzyskania prawomocnej decyzji o pozwoleniu na użytkowanie składów MPS i zbiorników magazynowych, w tym opinia inwestorska do wniosku o pozwolenie na użytkowanie

- składów MPS – w terminie do 14 dni od otrzymania przez GW lub/i inny podmiot ww. dokumentacji;
- 16) uczestniczenie w przeglądach gwarancyjnych organizowanych przez Zamawiającego przed upływem okresu rękojmi i gwarancji świadczonej oraz udzielonej przez GW oraz inne podmioty realizujące roboty budowlane, usługi lub dostawy dla zadań oraz sprawowanie nadzoru nad usuwaniem wad i usterek przez wskazane podmioty, aż do wygaśnięcia terminu gwarancji jakości i rękojmi udzielonej przez KNI;
 - 17) wzięcie udziału we wspólnej inspekcji formalnego odbioru JFAI oraz wykonanie pisemnej analizy raportu z inspekcji JFAI pod kątem zgodności z przebiegiem inspekcji. Realizacja powyższego obowiązku, będzie prowadzona przez Wykonawcę w okresie udzielonej przez niego ochrony w ramach rękojmi.
5. Przedmiot Umowy może obejmować dodatkowe umowy zawarte pomiędzy Zamawiającym, a GW oraz innymi podmiotami realizującymi dla zadań roboty budowlane, usługi lub dostawy, jeżeli ich zawarcie okaże się niezbędne do właściwej realizacji zadań.
 6. Wykonawca nie jest uprawniony do:
 - 1) zwalniania GW oraz innych podmiotów z wykonania jakichkolwiek zobowiązań wynikających z obowiązków ustalonych zapisami umów z tymi podmiotami;
 - 2) wprowadzania robót zaniechanych lub bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego;
 - 3) wprowadzania zmian w technologii robót, w szczególności zmian materiałów bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego;
 - 4) zaciągania jakichkolwiek zobowiązań w imieniu i na rzecz Zamawiającego.
 7. Wykonawca zobowiązany jest do dysponowania przez okres obowiązywania Umowy odpowiednim personelem do realizacji Przedmiotu Umowy (Personelem Wykonawcy), posiadającym wiedzę fachową, doświadczenie oraz kwalifikacje do należytego i zgodnego z obowiązującymi standardami wykonywania Przedmiotu Umowy, zatrudnionym lub najętym w sposób legalny, zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa, tym minimalnym zasobem osobowym, w którego skład będą wchodziły:
 - 1) 1 (jedna) osoba **w specjalności architektonicznej**, posiadająca;
 - a) uprawnienia budowlane do projektowania lub kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności architektonicznej;
 - b) minimum 3 lata doświadczenia zawodowego w projektowaniu lub nadzorowaniu lub kierowaniu robotami w ww. specjalności, licząc od dnia uzyskania uprawnień budowlanych do projektowania lub kierowania robotami budowlanymi, o których mowa w lit. a powyżej;
 - c) poświadczenie bezpieczeństwa uprawniające do dostępu do informacji niejawnych o klauzuli POUFNE wraz z aktualnym zaświadczeniem o przeszkoleniu z zakresu ochrony informacji niejawnych oraz informacji niejawnych Organizacji Traktatu Północnoatlantyckiego;
 - 2) 1 (jedna) osoba do pełnienia funkcji inspektora nadzoru **w specjalności konstrukcyjno-budowlanej**, posiadająca:
 - a) uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej;
 - b) minimum 3 lata doświadczenia zawodowego na stanowisku lub stanowiskach związanych z wykonywaniem samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie polegających na nadzorowaniu lub kierowaniu robotami w ww. specjalności, licząc od dnia uzyskania uprawnień budowlanych do kierowania robotami budowlanymi, o których mowa w lit. a powyżej;
 - c) poświadczenie bezpieczeństwa uprawniające do dostępu do informacji niejawnych o klauzuli POUFNE wraz z aktualnym zaświadczeniem o przeszkoleniu z zakresu

ochrony informacji niejawnych oraz informacji niejawnych Organizacji Traktatu Północnoatlantyckiego;

- 3) 1 (jedna) osoba do pełnienia funkcji inspektora nadzoru, **w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych**, posiadająca:
 - a) uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych;
 - b) minimum 3 lata doświadczenia zawodowego na stanowisku lub stanowiskach związanych z wykonywaniem samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie polegającego na nadzorowaniu lub kierowaniu robotami w ww. specjalności licząc od dnia uzyskania uprawnień budowlanych do kierowania robotami budowlanymi, o których mowa w lit. a powyżej;
 - c) poświadczenie bezpieczeństwa uprawniające do dostępu do informacji niejawnych o klauzuli POUFNE wraz z aktualnym zaświadczeniem o przeszkoleniu z zakresu ochrony informacji niejawnych oraz informacji niejawnych Organizacji Traktatu Północnoatlantyckiego
- 4) 1 (jedna) osoba do pełnienia funkcji inspektora nadzoru, **w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych**, posiadająca:
 - a) uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych;
 - b) minimum 3 lata doświadczenia zawodowego na stanowisku lub stanowiskach związanych z wykonywaniem samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie polegającego na nadzorowaniu lub kierowaniu robotami w ww. specjalności licząc od dnia uzyskania uprawnień budowlanych do kierowania robotami budowlanymi, o których mowa w lit. a powyżej;
 - c) poświadczenie bezpieczeństwa uprawniające do dostępu do informacji niejawnych o klauzuli POUFNE wraz z aktualnym zaświadczeniem o przeszkoleniu z zakresu ochrony informacji niejawnych oraz informacji niejawnych Organizacji Traktatu Północnoatlantyckiego;
- 5) 1 (jedna) osoba do pełnienia funkcji inspektora nadzoru, **w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń telekomunikacyjnych**, posiadająca:
 - a) uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń telekomunikacyjnych;
 - b) minimum 3 lata doświadczenia zawodowego na stanowisku lub stanowiskach związanych z wykonywaniem samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie polegających licząc od dnia uzyskania uprawnień budowlanych do kierowania robotami budowlanymi, o których mowa w lit. a powyżej;
 - c) poświadczenie bezpieczeństwa uprawniające do dostępu do informacji niejawnych o klauzuli POUFNE wraz z aktualnym zaświadczeniem o przeszkoleniu z zakresu ochrony informacji niejawnych oraz informacji niejawnych Organizacji Traktatu Północnoatlantyckiego;
- 6) 1 (jedna) osoba do pełnienia funkcji inspektora nadzoru, **w specjalności inżynierskiej drogowej**, posiadająca:
 - a) uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności inżynierskiej drogowej;
 - b) minimum 3 lata doświadczenia zawodowego na stanowisku lub stanowiskach związanych z wykonywaniem samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

- polegających licząc od dnia uzyskania uprawnień budowlanych do kierowania robotami budowlanymi, o których mowa w lit. a powyżej;
- c) poświadczenie bezpieczeństwa uprawniające do dostępu do informacji niejawnych o klauzuli POUFNE wraz z aktualnym zaświadczeniem o przeszkoleniu z zakresu ochrony informacji niejawnych oraz informacji niejawnych Organizacji Traktatu Północnoatlantyckiego;
- 7) 1 (jedna) do pełnienia funkcji inspektora nadzoru, w **specjalności inżynierskiej kolejowej**, w zakresie kolejowych obiektów budowlanych, posiadająca:
- a) uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności inżynierskiej kolejowej, w zakresie kolejowych obiektów budowlanych;
- b) minimum 3 lata doświadczenia zawodowego na stanowisku lub stanowiskach związanych z wykonywaniem samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie polegających na nadzorowaniu lub kierowaniu robotami w ww. specjalności licząc od dnia uzyskania uprawnień budowlanych do kierowania robotami budowlanymi, o których mowa w lit. a powyżej;
- c) poświadczenie bezpieczeństwa lub pisemne upoważnienie, wydane przez kierownika jednostki organizacyjnej, uprawniające do dostępu do informacji niejawnych o klauzuli ZASTRZEŻONE i NATO RESTRICTED wraz z aktualnym zaświadczeniem o przeszkoleniu z zakresu ochrony informacji niejawnych oraz informacji niejawnych Organizacji Traktatu Północnoatlantyckiego;
- 8) 1 (jedna) osoba posiadająca **specjalistyczną wiedzę i doświadczenie do pełnienia funkcji specjalisty do nadzoru w zakresie branży technologicznej, instalacji i urządzeń paliwowych**, posiadająca:
- a) minimum 3 lata doświadczenia zawodowego na stanowisku lub stanowiskach związanych z projektowaniem lub nadzorowaniem lub kierowaniem robotami w zakresie branży technologicznej, instalacji i urządzeń paliwowych;
- b) poświadczenie bezpieczeństwa uprawniające do dostępu do informacji niejawnych o klauzuli POUFNE wraz z aktualnym zaświadczeniem o przeszkoleniu z zakresu ochrony informacji niejawnych oraz informacji niejawnych Organizacji Traktatu Północnoatlantyckiego;
- 9) 1 (jedna) osoba **do pełnienia funkcji specjalisty w zakresie ochrony środowiska, w tym do nadzoru nad remediacją gruntu skażonego substancjami ropopochodnymi i monitoringiem środowiska wodno-gruntowego**, posiadająca:
- a) minimum 3 lata doświadczenia w zakresie koordynacji robót budowlanych w zakresie ochrony środowiska;
- b) poświadczenie bezpieczeństwa lub pisemne upoważnienie, wydane przez kierownika jednostki organizacyjnej, uprawniające do dostępu do informacji niejawnych o klauzuli ZASTRZEŻONE i NATO RESTRICTED wraz z aktualnym zaświadczeniem o przeszkoleniu z zakresu ochrony informacji niejawnych oraz informacji niejawnych Organizacji Traktatu Północnoatlantyckiego;
- 10) 1 (jedna) osoba **ze znajomością języka angielskiego na poziomie B2** zgodnie z opisem poziomów biegłości językowej według Europejskiego Systemu Opisu Kształcenia Językowego z umiejętnością porozumiewania się w mowie i w piśmie w języku angielskim na poziomie umożliwiającym swobodne omawianie spraw technicznych i organizacyjnych dotyczących przedmiotu umowy, posiadająca poświadczenie bezpieczeństwa uprawniające do dostępu do informacji niejawnych o klauzuli POUFNE wraz z aktualnym zaświadczeniem o przeszkoleniu z zakresu ochrony informacji niejawnych oraz informacji niejawnych Organizacji Traktatu Północnoatlantyckiego;

- 11) 1 (jedna) osoba do pełnienia funkcji **specjalisty do spraw rozliczeń finansowych inwestycji budowlanych**, posiadająca doświadczenie polegające na rozliczeniu przynajmniej jednej inwestycji (obiektu), o wartości kontraktu rozliczonego na kwotę minimum 20 000.000,00 zł brutto (słownie: dwadzieścia milionów złotych i 00/100 brutto), posiadająca poświadczenie bezpieczeństwa uprawniające do dostępu do informacji niejawnych o klauzuli POUFNE wraz z aktualnym zaświadczeniem o przeszkoleniu z zakresu ochrony informacji niejawnych oraz informacji niejawnych Organizacji Traktatu Północnoatlantyckiego.
8. Zamawiający dopuszcza możliwość łączenia funkcji inspektorów nadzoru/ specjalistów w różnych specjalnościach przez jedną osobę pod warunkiem spełnienia odpowiednich wymagań wymienionych w ust. 7 powyżej.
9. Zamawiający wymaga, by Wykonawca ustanowił jednego z inspektorów jako pełniącego funkcję koordynatora inspektorów nadzoru.
10. Inspektorzy nadzoru oraz specjaliści odpowiadają w swoich specjalnościach za właściwą i zgodną z projektami budowlanymi oraz wykonawczymi realizację wszystkich prac obejmujących zadanie.
11. Inspektorzy nadzoru, o których mowa w ust. 7 pkt 1-7 powinni być członkami właściwego Oddziału Inżynierów Budownictwa oraz posiadać aktualne ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej, przez cały okres sprawowania funkcji.
12. Wykonawca lub Personel Wykonawcy wyznaczony do realizacji Przedmiotu Umowy nie może pozostawać z Generalnym Wykonawcą lub innymi podmiotami, które nadzoruje w ramach Przedmiotu Umowy, w konflikcie interesów, przez który rozumie się bezpośredni lub pośredni interes finansowy, ekonomiczny lub inny interes osobisty, który zagraża bezstronności i niezależności w związku z realizacją Przedmiotu Umowy. W przypadku powziętych wątpliwości co do bezstronności Wykonawcy lub Personelu Wykonawcy, Zamawiający ma prawo odebrać od Wykonawcy jednokrotnie oświadczenie o gwarancji bezstronności Wykonawcy lub Personelu Wykonawcy, które Wykonawca przedłoży w terminie do 7 dni od dnia wezwania.
13. W przypadku konfliktu interesu, o którym mowa w ust. 12 lub zakwestionowana oświadczenia o gwarancji bezstronności, Zamawiający poinformuje o tym fakcie Wykonawcę na piśmie z jednoczesnym wezwaniem do zaprzestania czynności lub usunięcia okoliczności powodujących konflikt interesu, a w przypadku Personelu zastąpienia danej osoby na inną osobę, o co najmniej równych kwalifikacjach, w terminie wyznaczonym w wezwaniu. Zmiana osoby wymaga pisemnego zaakceptowania przez Zamawiającego. Zmiana zostanie zaakceptowana pod warunkiem spełnienia wymagań, o których mowa w ust. 7 powyżej.

§ 3

WARUNKI WYKONANIA ZAMÓWIENIA

1. Przedmiot Umowy w zakresie nadzoru nad robotami budowlanymi, usługami lub dostawami wykonywanymi przez GW oraz inne podmioty realizujące dla zadań roboty budowlane, usługi lub dostawy, będzie świadczony między innymi na terenie zamkniętym.
2. Zamawiający, w przypadku gdy wystąpi taka konieczność udzieli Wykonawcy na jego pisemny wniosek, odpowiednich upoważnień i pełnomocnictw w celu prawidłowego wykonania Przedmiotu Umowy, których zakres i forma będzie pozostawała w wyłącznej odpowiedzialności Wykonawcy. Zasada, o której mowa w zdaniu poprzednim ma zastosowanie do upoważnień i pełnomocnictw udzielanych przez Użytkownika lub przez inne organy podległe lub nadzorowane przez Ministra Obrony Narodowej.
3. Zamawiający w drodze pisemnego powiadomienia wskaże Wykonawcy GW oraz inne podmioty opracowujące dokumentację podlegającą weryfikacji i świadczące roboty, usługi lub dostawy dla zadań oraz przedstawi wyciągi z umów zawartych z tymi podmiotami.

4. Wykonawca zobowiązuje się do efektywnej współpracy z podmiotami, o których mowa w ust. 3 powyżej, pod rygorem uznania za wiążące rozwiązania w zakresie współpracy określonych przez Zamawiającego.

§ 4

OŚWIADCZENIA STRON

1. Wykonawca oświadcza, iż dysponuje odpowiednią wiedzą, doświadczeniem i kwalifikacjami niezbędnymi do prawidłowego wykonania Przedmiotu Umowy oraz zobowiązuje się pełnić obowiązki w zakresie nadzoru inwestorskiego dla zadań z najwyższą starannością.
2. Wykonawca oświadcza, że otrzymał od Zamawiającego niezbędne dane i założenia do właściwego wykonania Przedmiotu Umowy.
3. Wykonawca oświadcza, że zakres Przedmiotu Umowy jest mu znany i nie budzi wątpliwości. Wykonawca wyklucza możliwość powoływania się na niezrozumienie zakresu oraz treści Przedmiotu Umowy, jako podstawy roszczeń o zwiększenie wynagrodzenia oraz potwierdza, że nie będzie żądał podwyższenia wynagrodzenia wskutek złego oszacowania rozmiaru lub kosztów prac, chociażby w trakcie zawarcia Umowy nie można było przewidzieć rozmiaru lub kosztów prac.
4. Wykonawca składa zapewnienie, że zna wojskowe przepisy resortowe oraz wymagania i regulacje NATO w zakresie realizacji inwestycji NSIP, zasady realizacji infrastrukturalnych inwestycji wojskowych, podział obowiązków w ramach wojskowych instytucji właściwych w procesie inwestycyjnym, zasady zarządzania nieruchomościami wojskowymi, specyfikę funkcjonowania systemu obiegu dokumentów w instytucjach wojskowych oraz związane z Umową zasady ochrony informacji niejawnych.
5. Zamawiający będzie niezwłocznie przekazywać Wykonawcy dokumenty przeznaczone do weryfikacji.
6. Zgodnie z Umową z GW (projektem Umowy z GW), do obowiązków GW należy przekazywanie Wykonawcy dokumentów przeznaczonych do weryfikacji, a obowiązkiem Wykonawcy jest przyjmować wskazaną dokumentację .

§ 5

TERMIN REALIZACJI

1. Wykonawca będzie realizował Przedmiot Umowy w terminie do 52 miesięcy od dnia podpisania Umowy tj. do dnia _____, z zastrzeżeniem ust. 2 i 3 poniżej.
2. Przedmiot Umowy realizowany będzie etapowo, w następujących terminach:
 - 1) Etap I – w terminie do 9 miesięcy od dnia podpisania Umowy, tj. do dnia _____ r., z zastrzeżeniem terminów i obowiązków określonych w § 2 ust. 2 Umowy;
 - 2) Etap II – w terminie do 15 miesięcy od dnia podpisania Umowy, tj. do dnia _____ r., z zastrzeżeniem terminów i obowiązków określonych w § 2 ust. 3 Umowy;
 - 3) Etap III – w terminie do 47 miesięcy od dnia podpisania Umowy, tj. do dnia _____ r., w tym obejmujący:
 - a) pełnienie nadzoru inwestorskiego nad demontażem/rozbiórką, wylesieniem/ wycinką drzew i krzewów, nasadzeniami, przebiegiem procesu remediacji gruntów, wykonaniem monitoringu środowiska wodno-gruntowego i realizacją robót budowlano-montażowych, w tym budową zbiorników magazynowych o osiach pionowych oraz nad rozruchem technologicznym składów MPS łącznie ze zbiornikami magazynowymi o osiach pionowych, na paliwach rozruchowych GW, w oparciu o sporządzoną dokumentację projektową zadań, w tym bieżące rozliczanie inwestycji w trakcie prowadzenia robót – przez okres świadczenia robót budowlano-montażowych, dostaw lub usług;

- b) weryfikację i sporządzenie opinii inwestorskich do dokumentacji przygotowanej na potrzeby realizacji zadań, w szczególności projektów rozruchu składów wraz ze zbiornikami magazynowymi o osiach pionowych, projektu harmonogramu rozruchu składów MPS oraz innych opracowań realizowanych w trakcie realizacji zadań, w tym scenariusza rozwoju zdarzeń w czasie pożaru, instrukcji bezpieczeństwa ppoż., instrukcji rozruchu instalacji, sieci i systemów stałego zabezpieczenia ppoż. składów, opracowanych przez GW lub inne podmioty, instrukcji eksploatacji i konserwacji oraz serwisowania wszystkich obiektów wykonanych w ramach zadań, programu szkoleń obsługi składów MPS, w tym urządzeń, instalacji i systemów oraz harmonogramu przeprowadzania szkoleń, a także innych opracowań realizowanych w fazie budowy zadań – w terminie do 14 dni od dnia przekazania dokumentacji do weryfikacji przez GW lub inne podmioty;
 - c) weryfikację i sporządzenie opinii inwestorskich do projektów robót geologicznych, pełnej dokumentacji geologicznej opracowanej przez GW (po wykonaniu przez GW robót geologicznych i na potrzeby wykonania sieci piezometrów) – w terminie do 14 dni od dnia przekazania dokumentacji do weryfikacji przez GW;
 - d) przygotowanie pisemnej informacji o planowanym terminie zakończenia rozruchu instalacji do wojewódzkiego inspektora ochrony środowiska – w terminie do 30 dni przed planowanym terminem zakończenia rozruchu; dokonanie zgłoszenia instalacji właściwemu organowi ochrony środowiska – w terminie do 30 dni przed planowanym terminem zakończenia rozruchu;
 - e) złożenie uzgodnionego z właściwymi Gestorami oraz Zamawiającym ostatecznej wersji rzAEG w rozbiciu na obiekty, urządzenia, instalacje i systemy wchodzące w zakres zadań na elementy składowe – w terminie do 30 dni przed terminem odbioru końcowego i przekazania inwestycji do eksploatacji i użytkowania.
- 4) Etap IV – w terminie do 5 miesięcy od dnia zakończenia realizacji Etapu III, w tym obejmujący:
- a) złożenie projektu „rz-wAEG” zawierającego poniesione nakłady GW oraz innych podmiotów w uzgodnieniu z Zamawiającym – w terminie do 14 dni od daty odbioru końcowego i przekazania inwestycji do eksploatacji i użytkowania;
 - b) złożenie do uzgodnień Zamawiającego dokumentacji powykonawczej JFAI niezbędnej do przeprowadzenia inspekcji JFAI – w terminie do 30 dni od zakończenia Etapu III;
 - c) złożenie do uzgodnień Zamawiającego sporządzonej dokumentacji z końcowego rozliczenia zadań - w terminie do 45 dni od zakończenia Etapu III;
 - d) złożenie uzgodnionej z Zamawiającym dokumentacji JFAI, w polskiej i angielskiej wersji językowej - w terminie do 14 dni od uzgodnienia dokumentacji JFAI z Zamawiającym lub przekazania przez Zamawiającego informacji o niezgłoszeniu uwag;
 - e) złożenie uzgodnionej z Zamawiającym dokumentacji z końcowego rozliczenia zadań – w terminie do 14 dni od uzgodnienia dokumentacji z końcowego rozliczenia zadań z Zamawiającym lub przekazania przez Zamawiającego informacji o niezgłoszeniu uwag do przedmiotowej dokumentacji.
3. Terminy, o których mowa w ust. 2 pkt 1 – 2 powyżej, powiązane są z terminami czynności odbiorowych w ramach prac KOPI prowadzonych zgodnie z Umową z GW, o której mowa w § 1 ust. 1 pkt 3 Umowy i mogą ulec aktualizacji w przypadku zmiany Umowy z GW.
4. Na wniosek Wykonawcy terminy szczegółowe, o których mowa w § 2 ust. 2 – 3 oraz w § 2 ust. 4 pkt 15 Umowy mogą zostać wydłużone po wcześniejszej pisemnej akceptacji Zamawiającego.
5. W przypadku zmiany terminu realizacji umowy z Generalnym Wykonawcą lub innym podmiotem bądź w przypadku wystąpienia opóźnień z przyczyn, wymienionych w § 18 ust.

1 Umowy, Strony wyrażają bezwarunkową zgodę na podpisanie aneksu do Umowy przedłużającego termin jej obowiązywania, wraz z właściwym przedłużeniem terminu zabezpieczenia należytego wykonania umowy. Wykonawca zobowiązany będzie w takiej sytuacji realizować Przedmiot Umowy w przedłużonym okresie obowiązywania Umowy, w ramach dotychczasowego wynagrodzenia.

6. W przypadku zaistnienia okoliczności uniemożliwiających Wykonawcy realizację Przedmiotu Umowy całkowicie lub w określonym terminie, Wykonawca zobowiązuje się do powiadomienia Zamawiającego o przyczynie opóźnienia lub przyczynie uniemożliwiającej świadczenie Przedmiotu Umowy lub wykonywanie prac niezwłocznie po jej wystąpieniu nie dłużej jednak niż w terminie 3 dni, pod rygorem uznania, że przeszkody takie nie zachodzą i rygorem wyłączenia prawa powoływania się na takie okoliczności w przyszłości. Obowiązek powiadomienia o przyczynie opóźnienia lub przyczynie uniemożliwiającej świadczenie Przedmiotu Umowy lub wykonywanie prac niezwłocznie po jej ustąpieniu nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności odszkodowawczej i powstałej konieczności zapłaty kar umownych.
7. Strony ustalają, iż niezależnie od przypadków wyraźnie wskazanych w Umowie, w przypadku nienależytego wykonania lub niewykonania Umowy lub nienależytego wykonywania lub niewykonania obowiązków umownych w okresie rękojmi, Zamawiający będzie mieć prawo powierzenia osobie trzeciej w ramach wykonawstwa zastępczego, na koszt i ryzyko Wykonawcy:
 - 1) wykonania całej lub części dokumentacji;
 - 2) wykonania całości lub części prac i usług;
 - 3) usunięcia wad,po bezskutecznym upływie terminu wyznaczonego przez Zamawiającego w pisemnym wezwaniu Wykonawcy do należytego wykonywania Umowy wskazującym przesłanki, których spełnienie może spowodować konieczność skorzystania z wykonawstwa zastępczego. Zakres Przedmiotu Umowy powierzony do wykonawstwa zastępczego zostanie w takim przypadku ustalony przez Zamawiającego. Wykonawca niniejszym nieodwołalnie i bezwarunkowo upoważnia Zamawiającego do powierzenia realizacji określonych czynności osobie trzeciej w ramach wykonawstwa zastępczego bez upoważnienia sądu na koszt i ryzyko Wykonawcy. W razie powierzenia określonych czynności osobie trzeciej w ramach wykonawstwa zastępczego, Wykonawca jest zobowiązany zaprzestać dalszego wykonywania tych czynności, a zarazem skoordynować z osobą trzecią czynności przez siebie wykonywane. O skorzystaniu z wykonawstwa zastępczego Zamawiający poinformuje Wykonawcę pisemnie, załączając wykaz czynności powierzonych osobie trzeciej oraz ich wartość, ustalone w oparciu o HRF lub inne wskaźniki. Rozliczenie wynagrodzenia zapłaconego przez Zamawiającego osobie trzeciej za czynności wykonane w ramach wykonawstwa zastępczego może nastąpić w drodze potrącenia wierzytelności Wykonawcy lub w drodze zatrzymania zabezpieczenia Wykonawcy.
8. Ustalone w ust. 6 powyżej uprawnienie Zamawiającego wyprzedza prawa, o których mowa w art. 480 k.c. oraz art. 636 § 1 k.c.
9. Wykonawca zobowiązany jest uczestniczyć w czynnościach konserwacyjnych oraz serwisowych świadczonych dla zadań przez GW i inne podmioty oraz w rocznych przeglądach gwarancyjnych zadań – aż do wygaśnięcia terminu gwarancji jakości udzielonej przez GW i inne podmioty, a ponadto sprawować aktywny nadzór nad usuwaniem wad i usterek przez GW i inne podmioty. Realizacja obowiązku, o którym mowa w zdaniu poprzednim będzie prowadzona przez Wykonawcę w okresie udzielonej przez niego ochrony rękojmi, o której mowa w § 14 niniejszej Umowy, w ramach wynagrodzenia ryczałtowego, o którym mowa w § 7 Umowy.

§ 6

PROCEDURA ODBIORU

1. Ustala się następujące rodzaje odbiorów:
 - 1) odbiór częściowy – odbiór zrealizowanych lub świadczonych przez Wykonawcę obowiązków objętych wyodrębnionymi częściami Etapu I, II, III oraz Etapu IV Umowy;
 - 2) odbiór końcowy – odbiór Przedmiotu Umowy dokonywany po zakończeniu realizacji Etapu IV Przedmiotu Umowy.
2. Odbiory odbywać się będą w siedzibie Zamawiającego, z zastrzeżeniem odbiorów obowiązków wykonywanych w ramach nadzoru inwestorskiego w ramach Etapu III Przedmiotu Umowy, które odbywać się będą na terenie budowy, zgodnie z poniższymi procedurami. Przez osiągnięcie gotowości do odbioru na potrzeby Umowy Strony rozumieją realizację przez Wykonawcę wszystkich obowiązków składających się na odbieraną część Umowy. Zamawiający zastrzega prawo zakwestionowania gotowości odbiorowej Wykonawcy, który w takiej sytuacji będzie zobowiązany uzupełnić brakujące obowiązki składające się na dany odbiór i zgłosić Zamawiającemu kolejną gotowość do odbioru, co nie wyłącza prawa Zamawiającego do naliczenia Wykonawcy kary umownej za naruszenie postanowień Umowy, w tym postanowień dotyczących przekroczenia terminów realizacji przez Wykonawcę obowiązków umownych.
3. Strony ustalają następujące procedury odbiorów:
 - 1) procedura odbioru częściowego dla Etapu I, II i IV oraz części Etapu III, w zakresie obowiązków ujętych w § 1 ust. 6 pkt 33 – 34 Umowy:
 - a) Wykonawca w terminach ustalonych w Umowie zgłosi Zamawiającemu gotowość do odbioru częściowego w formie pisemnego zawiadomienia, po którym Zamawiający wyznaczy datę odbioru częściowego i rozpocznie czynności odbiorowe;
 - b) z uwzględnieniem lit. c poniżej, Strony z czynności odbiorowych sporządzą protokół odbioru częściowego, który będzie zawierał w szczególności następujące informacje i załączniki:
 - oznaczenie protokołu i datę rozpoczęcia czynności dokonania odbioru częściowego oraz wskazanie osób uczestniczących z zaznaczeniem charakteru ich uczestnictwa;
 - szczegółowy i właściwy dla danego Etapu Umowy wykaz zweryfikowanej dokumentacji podlegającej odbiorowi wraz z przyporządkowanym wykazowi właściwym protokołem z KOPI prac wykonanych przez GW oraz inne podmioty;
 - oświadczenie Wykonawcy, że oddawany Zamawiającemu Etap Przedmiotu Umowy lub jego część składowa są kompletne, zdatne do realizacji celu, do jakiego zostały przeznaczone i są wolne od wad prawnych i fizycznych;
 - podpisy osób uczestniczących w odbiorze, a w przypadku odmowy podpisania protokołu odbioru częściowego, wskazanie przyczyny odmowy złożenia podpisu oraz przedstawienie dalszych czynności i zaleceń planowanych do realizacji;
 - c) Zamawiający dopuszcza wystąpienie sytuacji, w której protokół z KOPI, którym zostaną odebrane prace wykonane przez GW oraz inne podmioty stanowił będzie protokół odbioru częściowego prac Wykonawcy, przy czym zastrzeżone jest to do wyłącznej decyzji Zamawiającego i nie może stanowić podstawy jakichkolwiek roszczeń Wykonawcy;
 - d) podstawą do wystawienia przez Wykonawcę faktury będzie protokół odbioru częściowego lub protokół z KOPI, zatwierdzony bez uwag przez Zamawiającego, który dokona weryfikacji realizacji wszystkich obowiązków Wykonawcy zgodnie z Umową;
 - e) wynagrodzenie Wykonawcy obliczane będzie zgodnie z wartościami procentowymi określonymi w Harmonogramie Rzeczowo-Finansowym, zwanym dalej „**HRF**”,

- 2) procedura odbiorów częściowych dla Etapu III Przedmiotu Umowy mająca zastosowanie do obowiązków Wykonawcy wskazanych w § 1 ust. 5 Umowy, z wyłączeniem obowiązków, o których mowa w pkt 1 powyżej:
 - a) zakończenie prac odbioru częściowego może nastąpić po dokonaniu odbiorów prac wykonanych przez GW oraz innych podmiotów i wystawieniu Świadczeń Płatności. Protokół odbioru częściowego dla Etapu III zostanie sporządzony według wzoru obowiązującego u Zamawiającego;
 - b) Zamawiający dopuszcza wystąpienie sytuacji, w której protokół z odbioru prac GW oraz innych podmiotów stanowił będzie protokół odbioru częściowego prac Wykonawcy, przy czym zastrzeżone jest to do wyłącznej decyzji Zamawiającego i nie może stanowić podstawy jakichkolwiek roszczeń Wykonawcy;
 - c) podstawą do wystawienia przez Wykonawcę faktury, będzie protokół odbioru częściowego zatwierdzony bez uwag przez Zamawiającego, który dokona weryfikacji realizacji wszystkich obowiązków Wykonawcy z Umową;
 - d) wynagrodzenie Wykonawcy w Etapie III Umowy, obliczane będzie proporcjonalnie do wartości netto prac zrealizowanych przez GW oraz inne podmioty i odebranych przez Wykonawcę bez uwag, zgodnie z HRF;
- 3) procedura odbioru końcowego:
 - a) Zamawiający dopuszcza połączenie odbioru końcowego z odbiorem Etapu IV, przy czym dopuszczenie to jest zastrzeżone do wyłącznej decyzji Zamawiającego;
 - b) z uwzględnieniem lit. a powyżej odbiór końcowy nastąpi po wykonaniu i odebraniu wszystkich obowiązków Wykonawcy składających się na poszczególne Etapy Przedmiotu Umowy;
 - c) Wykonawca po wykonaniu wszystkich obowiązków składających się na poszczególne Etapy Przedmiotu Umowy, zgłosi Zamawiającemu gotowość do odbioru końcowego w formie pisemnego zawiadomienia, po którym Zamawiający wyznaczy datę odbioru końcowego i rozpocznie czynności odbiorowe;
 - d) Strony z czynności odbioru końcowego sporządzą protokół odbioru końcowego, który będzie zawierał w szczególności następujące informacje i załączniki:
 - oznaczenie protokołu i datę rozpoczęcia czynności dokonania odbioru końcowego oraz wskazanie osób uczestniczących z zaznaczeniem charakteru ich uczestnictwa;
 - wykaz protokołów z zakończenia Etapów I, II, III i IV;
 - jeżeli Przedmiot Umowy będzie wolny od wad istotnych, oświadczenie Wykonawcy o kompletności i dobrej jakości wykonanego Przedmiotu Umowy oraz zdatności do realizacji celu, do jakiego został przeznaczony, a także zapewnienie złożone przez Wykonawcę, że Przedmiot Umowy jest wolny od wad istotnych (prawnych i fizycznych);
 - podpisy osób uczestniczących w odbiorze, a w przypadku odmowy podpisania protokołu przez jedną ze Stron, wskazanie przez nią przyczyny odmowy złożenia podpisu;
 - e) końcowy odbiór uważany będzie za dokonany z chwilą podpisania bez uwag i zastrzeżeń przez Zamawiającego protokołu odbioru końcowego. Strony zgodnie uznają, że podpisany protokół odbioru końcowego, w przypadku następczego ujawnienia niewykonania przez Wykonawcę jakiegokolwiek obowiązku objętego Umową, nie będzie podstawą do twierdzenia o zwolnieniu Wykonawcy z tego obowiązku. Zastrzeżenie, o którym mowa w zdaniu poprzednim ma zastosowanie do każdego innego niż końcowy odbioru przewidzianego w Umowie.
4. Wykonawca zobowiązany jest do bieżącego archiwizowania dokumentacji odbiorowej.
5. Koszty dostarczenia Przedmiotu Umowy lub jego części składowej do miejsca odbioru ponosi Wykonawca.

6. W uzasadnionych przypadkach, w szczególności wynikających z konieczności wyłączenia z niniejszej Umowy części świadczonych przez Wykonawcę obowiązków, Zamawiający zastrzega prawo wprowadzenia odmiennych zasad prowadzenia odbiorów od ustalonych powyżej, w tym prawo żądania uczestnictwa w odbiorach określonych funkcyjnie lub imiennie osób z personelu Wykonawcy.

§ 7

WYNAGRODZENIE

1. Z zastrzeżeniem wyjątków w Umowie przewidzianych, za wykonanie całości Przedmiotu Umowy Wykonawcy przysługiwać będzie wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości:
netto: _____;
(słownie: _____);
podatek VAT: _____;
(słownie: _____);
brutto: _____;
(słownie: _____),
przy czym wysokość wynagrodzenia netto za poszczególne zadania wynosi:
zadanie - _____ - _____ zł;
zadanie - _____ - _____ zł;
zadanie - _____ - _____ zł.
2. Podatek VAT będzie naliczony zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, co oznacza, że w przypadku zmiany stawek podatku VAT, odpowiedniej zmianie ulegnie wynagrodzenie brutto Wykonawcy, co będzie wymagało zawarcia aneksu do Umowy. Wykonawca oświadcza, że jest płatnikiem podatku VAT.
3. Wynagrodzenie, określone w ust. 1 powyżej, płatne będzie na rachunek bankowy wskazany przez Wykonawcę na fakturze, zgodnie z obowiązującymi przepisami.
4. Strony oświadczają, że wszelkie koszty, które poniesie Wykonawca oraz wszelkie prace, związane z realizacją Przedmiotu niniejszej Umowy, które będą konieczne do jej realizacji, objęte są wynagrodzeniem ryczałtowym Wykonawcy, o którym mowa w ust. 1 powyżej.
5. W przypadku odstąpienia od Umowy wynagrodzenie Wykonawcy będzie wyłącznie sumą wynagrodzeń za wykonane zgodnie z Umową i odebrane przez Zamawiającego prace zrealizowane do dnia odstąpienia od Umowy.
6. Strony wyłączają możliwość podwyższenia wynagrodzenia ryczałtowego z powodów, o których mowa w art. 357¹ oraz art. 632 ustawy Kodeks cywilny.

§ 8

ZASADY PŁATNOŚCI

1. Rozliczanie Wykonawcy odbywać się będzie fakturami VAT, wystawianymi po dokonaniu odbiorów, o których mowa w § 6 Umowy.
2. Wynagrodzenie Wykonawcy płatne będzie zgodnie z wartościami określonymi w HRF, na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze, zgodnie z obowiązującymi przepisami.
3. Wynagrodzenie płatne będzie w terminie do 30 dni od dnia doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury VAT wraz z odpowiadającą fakturze protokołem odbioru zatwierdzonym bez zastrzeżeń przez Zamawiającego oraz dokumentem, o którym mowa w ust. 6 poniżej. W przypadku wystąpienia w przedmiocie płatności elementu wymienionego w załączniku nr 15 do ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług, Wykonawca obowiązany jest zamieścić na fakturze zapis „mechanizm podzielonej płatności”.
4. W przypadku doręczenia Zamawiającemu faktury zawierającej błędy, dotyczące jakiegokolwiek pozycji faktury przewidzianych przepisami prawa lub niezawierającej

wszystkich danych wymaganych przepisami prawa lub wymaganiami Zamawiającego, Zamawiający nie będzie zobowiązany do dokonania płatności objętej fakturą do momentu otrzymania od Wykonawcy prawidłowo wystawionej faktury, a Wykonawca nie będzie miał prawa naliczania odsetek za opóźnienie w płatności wynagrodzenia. Wykonawca zobowiązany jest poprawić swoją fakturę poprzez wystawienie faktury korygującej. Strony zgodnie postanawiają, że w takich przypadkach wszystkie przewidziane Umową terminy, które są liczone od dnia otrzymania faktury biegną od dnia otrzymania faktury korygującej.

5. Za dzień dokonania płatności przyjmuje się dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.
6. Do składanych faktur Wykonawca załączy wykaz podwykonawców, którzy zawarli zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo, zgodnie z § 21 ust. 3 Umowy oraz podwykonawców, o których mowa z § 21 ust. 4 Umowy wraz kompletem oryginałów oświadczeń tych podwykonawców, stwierdzających, że ich wymagalne do dnia wystawienia danej faktury należności za wykonane prace zostały zapłacone przez Wykonawcę lub potwierdzające tę okoliczność wydruki przelewów bankowych wykonanych przez Wykonawcę wraz z kopią faktury poświadczoną za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę.
7. W przypadku braku oświadczenia lub wydruku przelewu wraz z kopią faktury, o których mowa w ust. 6 powyżej, któregośkolwiek z podwykonawców lub złożenia przez Wykonawcę oświadczenia o zaległościach wobec podwykonawcy, który wykonał czynności przy odebranych pracach, nastąpi wstrzymanie wypłaty części należnego wynagrodzenia Wykonawcy. W takiej sytuacji Wykonawca zobowiązany jest w terminie do 7 dni do złożenia Zamawiającemu polecenia zapłaty na rzecz podwykonawcy. Zamawiający na podstawie złożonego polecenia zapłaty ma prawo bezpośrednio wypłacić należną kwotę podwykonawcy, o którym mowa w ust. 6 powyżej. Wykonawca w takim przypadku dołączy do swojej faktury kopie niezaspokojonych faktur podwykonawcy wraz z poleceniem zapłaty bezpośrednio na rzecz tego podwykonawcy oraz jego pisemne oświadczenie, że zapłata za dołączone faktury zaspokaja wymagalne roszczenia podwykonawcy wobec Wykonawcy, powstałe w związku z realizacją Przedmiotu Umowy.
8. Wynagrodzenie, należne Podwykonawcy, dotyczy wyłącznie należności powstałych po przedłożeniu zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo.
9. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek należnych podwykonawcy.
10. Zamawiający, przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty, jest obowiązany umożliwić wykonawcy zgłoszenie, pisemnie, uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy. Zamawiający informuje o terminie zgłaszania uwag nie krótszym niż 7 dni od dnia doręczenia tej informacji. W uwagach nie można powoływać się na potrącenie roszczeń Wykonawcy względem podwykonawcy niezwiązanych z realizacją umowy o podwykonawstwo.
11. W przypadku zgłoszenia uwag, o których mowa w ust. 10, w terminie wskazanym przez Zamawiającego, Zamawiający może:
 - 1) nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy, jeżeli wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty albo
 - 2) złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia podwykonawcy, w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo
 - 3) dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy, jeżeli podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.
12. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy zamawiający potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego wykonawcy.

13. Pod pojęciem „faktura” użytym w Umowie Strony rozumieją również ustrukturyzowaną fakturę elektroniczną w rozumieniu ustawy z dnia 09 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym.
14. W związku z postanowieniem, o którym mowa w ust. 13 powyżej, Wykonawca może wysyłać ustrukturyzowane faktury elektroniczne na Platformę Elektronicznego Fakturowania – PEFexpert edison SOFTIQ, wykorzystując własne konto w systemie teleinformatycznym (platformie), zgodnie ze wskazaną ustawą.
15. Zamawiający nie wyraża zgody na wysyłanie i odbieranie za pośrednictwem platformy, o której mowa w ust. 14 innych ustrukturyzowanych dokumentów elektronicznych, poza ustrukturyzowanymi fakturami elektronicznymi.
16. Wykonawca oświadcza, że jest czynnym podatnikiem podatku VAT i zgodnie z art. 96b ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług znajduje się w wykazie podmiotów zarejestrowanych jako podatnicy VAT (biała lista podatników VAT). Wykonawca oświadcza, że zrzeka się wszelkich roszczeń wobec Zamawiającego, w szczególności z tytułu braku terminowej zapłaty wynagrodzenia, w ramach Umowy, w przypadku, gdy okaże się, że wskazany przez Wykonawcę na fakturze VAT numer rachunku bankowego nie będzie w dniu planowanego przez Zamawiającego dokonania zapłaty tożsamy z numerem rachunku bankowego ujawnionym na białej liście podatników VAT albo nie będzie na tej liście w ogóle ujawniony. Do czasu uaktualnienia w wykazie podmiotów zarejestrowanych jako podatnicy VAT prawidłowego rachunku bankowego Zamawiający ma prawo wstrzymania się z płatnościami.

§ 9

HARMONOGRAM RZECZOWO – FINANSOWY

1. Integralną częścią Umowy jest Harmonogram Rzeczowo – Finansowy właściwy dla Wykonawcy, stanowiący Załącznik nr 3 do Umowy. HRF zawiera uszczegółowienie prac Wykonawcy podlegających odbiorom zgodnie z procedurą określoną w § 6 Umowy oraz uwzględnia podział realizacji Przedmiotu Umowy na Etapy, o których mowa w § 1 Umowy.
2. Wszelkie zmiany HRF wymagają formy pisemnej i zatwierdzenia Zamawiającego pod rygorem nieważności.
3. Zamawiający zastrzega, że HRF określa przewidywaną przez Strony chronologię realizacji zadań oraz przewidywane wynagrodzenie należne Wykonawcy za realizację poszczególnych obowiązków wynikających z niniejszej Umowy.
4. Zamawiający wyklucza uznanie, że wynagrodzenie Wykonawcy obejmuje wyłącznie czynności indywidualnie określone w HRF.
5. Strony oświadczają, że wszelkie prace związane z realizacją Przedmiotu Umowy, które będą konieczne do jej realizacji, objęte są wynagrodzeniem ryczałtowym Wykonawcy.

§ 10

ODPOWIEDZIALNOŚĆ WYKONAWCY

1. Wykonawca w warunkach art. 473 § 1 k.c. ponosi pełną odpowiedzialność za:
 - 1) właściwą i zgodną z projektami budowlanymi oraz wykonawczymi, realizację wszystkich prac obejmujących zadanie;
 - 2) terminowe zrealizowanie Przedmiotu Umowy i gwarantuje dobrą jakość i kompletność wykonanych opracowań oraz realizacji innych obowiązków;
 - 3) zgodność zrealizowanych opracowań z przepisami prawa, standardami technicznymi oraz oczekiwaniami Zamawiającego, a także ich wykonanie w stopniu zapewniającym osiągnięcie kompatybilności, kompletności i funkcjonalności rozwiązań przyjętych dla zadania;

- 4) wszelkie szkody przez siebie wyrządzone w związku z wykonywaniem Przedmiotu Umowy wobec osób trzecich.
2. W przypadku powierzenia przez Wykonawcę wykonywania części obowiązków wynikających z niniejszej Umowy podwykonawcy, Wykonawca będzie ponosić odpowiedzialność za wszelkie jego działania i zaniechania, jak za działania i zaniechania własne.

§ 11 PRZEDSTAWICIELE STRON

1. Przedstawicielami Zamawiającego, w sprawach związanych z realizacją niniejszej Umowy są:
- 1) _____, numer telefonu: + _____;
- 2) _____, numer telefonu: + _____;
2. Przedstawicielami Wykonawcy są:
- 1) _____, numer telefonu: + _____;
- 2) _____, numer telefonu: + _____.
3. Wykonawca wyznacza koordynatora inspektorów nadzoru w osobie _____, nr tel. _____.
4. Wykonawca zobowiązuje się skierować do wykonania Przedmiotu Umowy osoby wskazane imiennie w Wykazie osób, stanowiącym załącznik nr 1 do Instrukcji Bezpieczeństwa Przemysłowego. Zmiana osób, o których mowa w ust. 2 – 3 powyżej, w trakcie realizacji przedmiotu niniejszej Umowy, musi być uzasadniona na piśmie i może nastąpić w drodze pisemnego powiadomienia Zamawiającego i uzyskania jego zgody, bez konieczności zawierania aneksu do Umowy, w terminie nie dłuższym niż 7 dni przed planowaną zmianą, przy czym osoby zastępujące powinny mieć kwalifikacje, umiejętności i uprawnienia w zakresie nie niższym niż osoby zastępowane.
5. Przerwa w realizacji budowy wynikająca z braku nadzoru budowy, robót, usług lub dostaw, za który odpowiada Wykonawca będzie stanowić podstawę do odstąpienia od Umowy przez Zamawiającego z winy Wykonawcy.
6. Skierowanie, bez akceptacji Zamawiającego, do realizacji Przedmiotu Umowy innych osób niż wskazane w Wykazie osób, stanowi podstawę odstąpienia od Umowy przez Zamawiającego z winy Wykonawcy.
7. Z uwzględnieniem odrębnych postanowień Umowy, w przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego, że osoba uczestnicząca w realizacji Przedmiotu Umowy nie wykonuje obowiązków zgodnie z Umową, Zamawiający poinformuje, o tym fakcie Wykonawcę na piśmie z jednoczesnym wezwaniem do prawidłowego wykonywania przedmiotu Umowy, w terminie wyznaczonym w wezwaniu. Każdy kolejny przypadek wezwania Wykonawcy (dotyczący tej samej osoby uczestniczącej w realizacji) do prawidłowego wykonywania przedmiotu Umowy, skutkować będzie koniecznością zastąpienia tej osoby inną osobą. Zmiana taka wymaga pisemnego zaakceptowania przez Zamawiającego. Zmiana zostanie zaakceptowana pod warunkiem spełnienia wymagań, o których mowa w ust. 4 powyżej.
8. Przedstawiciele Zamawiającego nie mają uprawnień do zaciągania zobowiązań finansowych w imieniu Zamawiającego ani zwalniania Wykonawcy z realizacji jakichkolwiek obowiązków, a wszelkie odmienne ustalenia w tym zakresie nie będą wiązać Zamawiającego.
9. Strony wzajemnie udostępniają sobie dane osobowe, których są administratorami. Każda ze Stron, w zakresie pełnionej funkcji administratora danych osobowych ponosi odpowiedzialność za przetwarzanie danych osobowych zgodnie z przepisami prawa, przy czym Wykonawca wyraża niniejszym zgodę na przetwarzanie przez Zamawiającego danych osobowych zawartych w Umowie oraz potwierdza, że będzie legitymować się

podstawą prawną do przetwarzania innych danych osobowych, które mogą być udostępnione Zamawiającemu w związku z realizacją Umowy. Dodatkowo Wykonawca oświadcza, że wypełni w imieniu własnym obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 RODO oraz wypełni w imieniu Zamawiającego obowiązki informacyjne przewidziane w art. 14 RODO, wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyska w celu realizacji Umowy, co zgodnie z art. 14 ust. 5 lit. a RODO zwolni Zamawiającego z realizacji tego obowiązku informacyjnego.

10. Strony zobowiązują się realizować Umowę przy poszanowaniu wszelkich postanowień dotyczących ochrony danych osobowych gromadzonych przez Zamawiającego i przetwarzanych w jej wykonaniu przez Wykonawcę.
11. Strony oświadczają, że pracownicy posiadający dostęp do danych osobowych Stron Umowy znają przepisy dotyczące ochrony danych osobowych oraz będą posiadać indywidualne upoważnienia do ich przetwarzania.
12. Strony oświadczają, że dane osobowe uzyskane od drugiej Strony będą wykorzystywane wyłącznie w celu realizacji Przedmiotu Umowy.
13. Wykonawca potwierdza, że Zamawiający zrealizował obowiązek informacyjny, o którym mowa w art. 13 i art. 14 RODO, poprzez odesłanie GW do strony internetowej umieszczonej pod adresem <https://ziotp.wp.mil.pl/pl/pages/rodo/>, na której zawarto informacje w szczególności o Zamawiającym, dane kontaktowe inspektora ochrony danych, celem przetwarzania danych osobowych oraz podstawę prawną przetwarzania, prawnie uzasadnione interesy realizowane przez Zamawiającego, okres, przez który dane osobowe będą przechowywane oraz informacje o prawie wniesienia skargi do organu nadzorczego. Zgodnie z ust. 9 niniejszego paragrafu, Wykonawca obowiązki informacyjne w zakresie wskazanym powyżej, przekaze osobom fizycznym, które występują w jego imieniu lub biorą udział w wykonaniu Umowy.

§ 12

WADY PRZEDMIOTU UMOWY

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać Przedmiot Umowy, zgodnie z postanowieniami niniejszej Umowy i w stanie wolnym od wad fizycznych i prawnych, zwanych w Umowie „**wadą**” lub „**istotną wadą**”. Przez istotną wadę na potrzeby Umowy rozumie się każde odstępstwo ilościowe lub jakościowe Przedmiotu Umowy lub jego części od kryterium przewidzianego w Umowie lub we właściwych normach, przepisach, standardach i zasadach sztuki, które utrudnia korzystanie z przedmiotu świadczenia Wykonawcy lub jest sprzeczne z przyrzeczonymi przez Wykonawcę właściwościami świadczenia.
2. Zamawiający jest zobowiązany powiadomić Wykonawcę na piśmie o ujawnionych wadach istotnych Przedmiotu Umowy lub jakiegokolwiek jego części, w ciągu 14 dni od dnia ich ujawnienia. Zamawiający wraz z powiadomieniem o wadach, przy zachowaniu uprawnień wynikających z § 16 Umowy, wyznaczy Wykonawcy odpowiedni termin uzasadniony wymogami organizacyjnymi technologicznymi i technicznymi na ich usunięcie. Po bezskutecznym upływie tego terminu Zamawiający będzie mógł według własnego uznania:
 - 1) w przypadku wady istotnej odmówić odbioru wadliwej części Przedmiotu Umowy i odstąpić od Umowy lub jej części w terminie 30 dni od dnia bezskutecznego upływu terminu wyznaczonego na usunięcie wady;
 - 2) usunąć istotne wady sam lub powierzyć ich usunięcie osobie trzeciej w trybie art. 636 § 1 k.c. na koszt i ryzyko Wykonawcy lub powierzyć ich usunięcie osobie trzeciej bez upoważnienia sądu, o którym mowa w art. 480 § 1 k.c. na koszt i ryzyko Wykonawcy, przy czym Wykonawca zobowiązuje się zwrócić Zamawiającemu poniesione w związku z tym wydatki w terminie 14 dni od dnia doręczenia wezwania do zapłaty, pod rygorem realizacji uprawnienia Zamawiającego do potrącenia poniesionych

kosztów usunięcia wady z wynagrodzenia Wykonawcy lub z jakiegokolwiek jego wiarygodności, do czego niniejszą umową Wykonawca upoważnia Zamawiającego lub pod rygorem zatrzymania kwoty równej poniesionym kosztom usunięcia wady z zabezpieczenia wniesionego lub ustanowionego przez Wykonawcę;

- 3) wyznaczyć Wykonawcy kolejny termin na usunięcie istotnej wady, przy zachowaniu uprawnień wynikających z § 16 Umowy.
3. Po usunięciu przez Wykonawcę istotnej wady ujawnionej w ramach prowadzonych procedur odbiorowych przewidzianych w § 6 Umowy, stosuje się odpowiednio zapisy dotyczące właściwych procedur odbiorowych, przy czym Zamawiający po pisemnym zawiadomieniu przez Wykonawcę o gotowości do odbioru, zobowiązuje się wyznaczyć niezwłocznie datę odbioru i rozpocząć czynności odbiorowe niewadliwej części Przedmiotu Umowy.
4. O ile nie postanowiono w Umowie inaczej, procedury postępowania w przypadku wystąpienia istotnych wad Przedmiotu Umowy lub jego części określone w niniejszym paragrafie mają odpowiednie zastosowanie do wszelkich świadczeń Wykonawcy, w tym mają odpowiednie zastosowanie w przypadku stwierdzenia wad w okresie prowadzenia procedur odbiorowych oraz poza nimi, a także w okresie obowiązywania udzielonej przez Wykonawcę rękojmi. Rękojmią Wykonawcy wolą Stron objęte są wszystkie świadczenia Wykonawcy wykonane w ramach niniejszej Umowy.

§ 13

ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

1. Wykonawca przed zawarciem Umowy na zasadach i warunkach określonych w Specyfikacji Warunków Zamówienia, wniesie zabezpieczenie należytego wykonania Umowy, zwane dalej „**zabezpieczeniem**”, w wysokości 5 % ceny całkowitej podanej w Ofercie Wykonawcy, tj. kwotę _____ zł (słownie: _____), według wyboru Wykonawcy tj. w:
 - 1) pieniądzu;
 - 2) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym;
 - 3) gwarancjach bankowych;
 - 4) gwarancjach ubezpieczeniowych;
 - 5) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.
2. Wniesione lub ustanowione przez Wykonawcę zabezpieczenie może być zatrzymane lub uruchomione w całości lub w części, w okresie realizacji Umowy w każdym przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy przez Wykonawcę, a także naliczenia Wykonawcy kar umownych, , oraz w okresie rękojmi w każdym przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania obowiązków rękojmianych, a także naliczenia Wykonawcy kar umownych.
3. W sytuacji, gdy wystąpi przedłużenie terminu realizacji Przedmiotu Umowy, o którym mowa w § 5 Umowy, Wykonawca przed podpisaniem aneksu, zobowiązany jest do przedłużenia terminu ważności wniesionego zabezpieczenia należytego wykonania umowy, a jeżeli jest to niemożliwe do wniesienia nowego zabezpieczenia na okres wynikający z aneksu do Umowy.
4. Przed podpisaniem wymagającego zmiany zabezpieczenia aneksu do Umowy, której zabezpieczenie zostanie wniesione w formie gwarancji bankowej, ubezpieczeniowej lub w poręczeniach, Wykonawca zobowiązany jest do przedłożenia projektu przedmiotowej zmiany gwarancji do akceptacji Zamawiającego. Zobowiązanie, o którym mowa w zdaniu

- poprzednim ma zastosowanie, w szczególności w przypadku przedłużenia terminu realizacji Umowy.
5. Zamawiający zastrzega sobie prawo do bezwarunkowego uzgadniania projektu zmiany gwarancji lub poręczenia przedstawionego przez Wykonawcę w terminie 3 dni roboczych, w tym prawo odmowy akceptacji treści projektu zmiany gwarancji lub poręczenia w przypadku jego niezgodności z warunkami określonymi w Specyfikacji Warunków Zamówienia.
 6. W przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania przez Wykonawcę obowiązków, o których mowa powyżej, Zamawiający ma prawo złożyć oświadczenie woli o zatrzymaniu kwoty zabezpieczenia z dowolnej wierzytelności Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża zgodę.
 7. Wykonawca zobowiązany jest uwzględnić czas bezwarunkowych uzgodnień Zamawiającego, a także czas niezbędny na wystawienie przez gwaranta oryginału uzgodnionej gwarancji lub poręczenia, w związku z koniecznością jej złożenia najpóźniej w dniu podpisywania aneksu do Umowy.
 8. W sytuacji, gdy wystąpi przekroczenie terminu realizacji Przedmiotu Umowy Wykonawca bez względu na okoliczność braku zawarcia z Zamawiającym aneksu do Umowy, zobowiązany jest do przedłużenia terminu ważności wniesionego zabezpieczenia, a jeżeli jest to niemożliwe do wniesienia nowego zabezpieczenia na okres niezbędny do zakończenia realizacji obowiązków wynikających z Umowy, poza termin jej obowiązywania. Postanowienia określone w ust. 5 powyżej stosuje się odpowiednio.
 9. Zamawiający zwróci Wykonawcy:
 - 1) 70 % kwoty wskazanej w ust. 1 powyżej w terminie 30 dni od dnia wykonania niniejszej Umowy i uznania jej przez Zamawiającego za należyte wykonaną, tj. po podpisaniu protokołu odbioru końcowego Umowy. Wstrzymanie zwrotu lub zwolnienia tej części zabezpieczenia nastąpi w przypadku stwierdzenia wad w protokole odbioru końcowego Przedmiotu Umowy;
 - 2) pozostałe 30 % kwoty wskazanej w ust. 1, zatrzymanej na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady stwierdzone w okresie rękojmi, nie później niż w 15 dniu po upływie okresu rękojmi za wady.
 10. Wykonawca zobowiązany jest przekazać Zamawiającemu dokument potwierdzający ustanowienie i utrzymywanie w mocy zabezpieczenia w całym okresie obowiązywania Umowy.
 11. W trakcie trwania Umowy, Wykonawca może dokonać zmiany formy zabezpieczenia, przy zachowaniu wymagań określonych powyżej.
 12. W przypadku gdy zabezpieczenie należytego wykonania umowy będzie stanowił dokument wystawiony w języku obcym, Zamawiający wymaga przedłożenia tłumaczenia przysięgłego tego dokumentu (oraz jego projektu, o którym mowa w ust. 5 powyżej).

§ 14 RĘKOJMIA

1. Wykonawca jest odpowiedzialny za wady fizyczne oraz za wady prawne Przedmiotu Umowy w okresie _____ miesięcy na zasadach określonych w niniejszej Umowie, przy czym bieg terminu rękojmi rozpoczyna się z dniem podpisania protokołu odbioru końcowego Umowy.
2. Wykonawca w okresie rękojmi zobowiązuje się do usunięcia wad Przedmiotu Umowy bez dodatkowego wynagrodzenia.
3. Zamawiający może dochodzić roszczeń wynikających z rękojmi także po upływie okresu rękojmi, jeżeli przed upływem okresu rękojmi wada została zgłoszona Wykonawcy.

4. Termin usunięcia wady zostanie wyznaczony przez Zamawiającego według zasady określonej w § 12 ust. 2 Umowy, przy czym każdorazowo i bezwarunkowo Wykonawca ma obowiązek przystąpienia do usuwania wady nie później niż w terminie 3 dni od dnia ich zgłoszenia przez Zamawiającego.
5. Jeżeli Wykonawca nie usunie wad w przewidzianym terminie, Zamawiający poza skorzystaniem z innych uprawnień może w szczególności zlecić usunięcie wad osobie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy bez upoważnienia sądu, o którym mowa w art. 480 § 1 k.c., pod rygorem potrącenia ustalonych kosztów usunięcia wady z wynagrodzenia Wykonawcy lub z jakiegokolwiek jego wierzytelności, do czego niniejszą Umową Wykonawca upoważnia Zamawiającego lub pod rygorem zatrzymania ustalonych kosztów usunięcia wady z zabezpieczenia wniesionego lub ustanowionego przez Wykonawcę. Skorzystanie z uprawnień wskazanych w zdaniu poprzednim nie powoduje utraty uprawnień z tytułu rękojmi udzielonej przez Wykonawcę oraz wyłączenia prawa naliczenia kar umownych za okres od chwili upływu wyznaczonego Wykonawcy terminu usunięcia wady do chwili usunięcia wady przez osobę trzecią.
6. Zamawiający zastrzega sobie prawo cesji uprawnień wynikających z rękojmi na rzecz przyszłego Użytkownika lub innego podmiotu wskazanego przez Zamawiającego, na co Wykonawca wyraża zgodę. Użytkownik lub inny wskazany podmiot, będzie posiadał prawo dochodzenia praw wynikających z tytułu rękojmi bezpośrednio od Wykonawcy, przy wykorzystaniu zabezpieczenia.
7. Wykonawca zobowiązuje się do uczestniczenia w przeglądach organizowanych przez GW lub Zamawiającego przed upływem okresu rękojmi i gwarancji świadczonej i udzielonej przez GW oraz inne podmioty, a także do sprawowania nadzoru nad usuwaniem wad i usterek przez wskazane podmioty aż do wygaśnięcia terminu rękojmi udzielonej przez Wykonawcę. Za uczestnictwo w przeglądach, Wykonawcy nie przysługuje dodatkowe wynagrodzenie.

§ 15 PRAWA AUTORSKIE

Jeżeli przedmiotem jakiegokolwiek odbioru, w tym odbioru inwentaryzacyjnego, o którym mowa w § 19 będzie dzieło, które stanowi jednocześnie utwór w rozumieniu art. 1 ust. 1 ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych, z dniem podpisania przez Strony lub ich umocowanych przedstawicieli protokołu odbioru, o którym mowa w § 6 Umowy lub protokołu odbioru inwentaryzacyjnego, o którym mowa w § 19 Umowy, Wykonawca przenosi na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do wykonanego dzieła, na następujących zasadach:

1. Wykonawca przenosi na Zamawiającego nieograniczone w czasie i co do terytorium autorskie prawa majątkowe oraz upoważnia do wykonywania praw zależnych do dzieła, w tym upoważnia do dalszego zezwalania na wykonywanie praw zależnych do dzieła, na następujących polach eksploatacji:
 - 1) w zakresie utrwalania i zwielokrotniania dzieła – wytwarzanie określoną techniką egzemplarzy dzieła, w tym techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową;
 - 2) w zakresie obrotu oryginałem albo egzemplarzami, na których dzieło utrwalono – wprowadzanie do obrotu, użyczenie lub najem oryginału albo egzemplarzy,
 - 3) w zakresie rozpowszechniania dzieła w sposób inny niż określony w pkt 2 powyżej –publiczne wykonanie, wystawienie, wyświetlenie, odtworzenie oraz nadawanie i reemitowanie, a także publiczne udostępnianie dzieła w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i w czasie przez siebie wybranym;

- 4) w zakresie wykorzystywania dzieła – przystosowanie, zmiany układu lub jakiegokolwiek inne zmiany dzieła, w tym jego modyfikacja, tworzenie nowych wersji i adaptacja dzieła, łączenie dzieła z innymi utworami, w tym z prawami własności intelektualnej
2. Podpisanie protokołu odbioru przez Wykonawcę jest jednoznaczne z oświadczeniem, że wyżej wymienione autorskie prawa majątkowe wraz z autorskimi prawami zależnymi przysługują mu na zasadzie wyłączności, nie są obciążone żadnymi prawami osób trzecich, nie są przedmiotem postępowania sądowego lub egzekucyjnego, oraz że posiada autorskie prawa majątkowe oraz autorskie prawa zależne do zastosowanych rozwiązań technologicznych i technicznych.
3. Zamawiający na mocy protokołu odbioru dzieła, nabywa pełne i nieograniczone w czasie i co do terytorium wyłączne prawo do korzystania i rozporządzania w całości i we fragmentach z dzieła, na potrzeby Umowy i poza Umową, w dowolny sposób i w dowolnym zakresie, niezależnie od celu wykorzystywania na polach eksploatacji określonych w ust. 1 powyżej.
4. Strony oświadczają, że wynagrodzenie Wykonawcy za przeniesienie autorskich praw majątkowych wraz z udzieleniem zezwolenia na wykonywanie praw zależnych na wszystkich polach eksploatacji, objęte jest wynagrodzeniem ryczałtowym Wykonawcy, o którym mowa w § 7 Umowy.
5. Wynagrodzenie za przeniesienie autorskich praw majątkowych wraz z udzieleniem Zamawiającemu upoważnienia do wykonywania praw zależnych, w tym upoważnienia do dalszego zezwalania na wykonywanie praw zależnych do dzieła, obejmuje również wynagrodzenie za przeniesienie na Zamawiającego własności egzemplarzy dzieła, przekazanych na mocy protokołów odbioru.
6. W zakresie odpowiedzialności Wykonawcy za ewentualne naruszenie praw autorskich i praw pokrewnych osoby trzeciej Strony postanawiają, co następuje:
 - 1) na zasadach określonych w Umowie, Wykonawca będzie zabezpieczał i chronił Zamawiającego przed wszelkimi roszczeniami, szkodami, wydatkami lub działaniami osób trzecich, wynikłymi lub spowodowanymi naruszeniem praw autorskich i praw pokrewnych osób trzecich w związku z realizacją Umowy przez Wykonawcę lub eksploatacją dzieła przez Zamawiającego;
 - 2) Wykonawca zobowiązuje się pokryć Zamawiającemu wszelkie szkody, jakie Zamawiający poniesie wskutek uwzględnienia roszczeń dotyczących naruszenia przez Zamawiającego praw autorskich i praw pokrewnych, o ile takie naruszenie zostanie potwierdzone prawomocnym orzeczeniem sądowym.
7. Jeżeli w związku z wykonywaniem Umowy przez Wykonawcę lub korzystaniem z dzieła przez Zamawiającego, zostanie przeciwko Zamawiającemu wszczęte jakiegokolwiek postępowanie w przedmiocie roszczeń z tytułu naruszenia praw autorskich i praw pokrewnych osób trzecich, Zamawiający niezwłocznie zawiadomi Wykonawcę na piśmie o takim postępowaniu, a Wykonawca będzie zobowiązany wziąć udział w tym postępowaniu na własny koszt, w szczególności i o ile będzie taka prawna możliwość poprzez przystąpienie do postępowania jako interwenient uboczny, a w przypadku, gdy nie będzie to możliwe poprzez wyznaczenie pełnomocnika współpracującego z Zamawiającym lub działającego za Zamawiającego, według wyboru Zamawiającego, jak również do prowadzenia negocjacji w związku ze zgłoszonymi roszczeniami.
8. Strony uzgadniają, że w przypadku, gdy prawomocnym orzeczeniem zostanie stwierdzone naruszenie praw autorskich i praw pokrewnych przez Zamawiającego w przypadku zgodnej z Umową eksploatacji dzieła, Wykonawca na własny koszt zapewni Zamawiającemu możliwość wykonywania takich praw.
9. Wykonawca zapewni, na własny koszt, obronę Zamawiającego w postępowaniu spornym (sądowym lub arbitrażowym) lub administracyjnym wszczętym przeciwko Zamawiającemu z tytułu naruszenia praw autorskich i praw pokrewnych przysługujących

osobom trzecim. Zamawiający udzieli Wykonawcy lub osobom przezeń wskazanym odpowiednich pełnomocnictw. Zamawiający będzie w pełni współdziałać z Wykonawcą w takiej obronie. Niezależnie od tego, czy Zamawiający będzie działał w postępowaniu sam, czy z udziałem Wykonawcy, Wykonawca zwróci Zamawiającemu wszelkie poniesione przez Zamawiającego koszty postępowań, w tym udokumentowane koszty pomocy prawnej. Zobowiązania Wykonawcy wynikające z niniejszego punktu pozostają w mocy również po odstąpieniu od Umowy lub jego części.

§ 16

KARY UMOWNE

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
 - 1) za odstąpienie od Umowy przez Wykonawcę z przyczyn, za które nie odpowiada Zamawiający – w wysokości 10 % wynagrodzenia brutto, określonego w § 7 ust. 1 Umowy;
 - 2) za odstąpienie od Umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które odpowiada Wykonawca – w wysokości 10 % całości wynagrodzenia brutto, określonego w § 7 ust. 1 Umowy;
 - 3) za zwłokę w terminowym wykonaniu któregośkolwiek z obowiązków, wchodzących w zakres Etapu I i Etapu II, liczoną od upłynięcia terminów wskazanych w § 2 ust. 2 – 3 Przedmiotu Umowy, w wysokości ustalonej następująco:
 - a) za każdy dzień zwłoki Wykonawcy w wykonaniu poszczególnego obowiązku, wchodzącego w zakres Etapu I Przedmiotu Umowy, o którym mowa w § 2 ust. 2 Przedmiotu Umowy – w wysokości 700,00 zł;
 - b) za każdy dzień zwłoki Wykonawcy w wykonaniu poszczególnego obowiązku, wchodzącego w zakres Etapu II Przedmiotu Umowy, o którym mowa w § 2 ust. 3 Przedmiotu Umowy – w wysokości 700,00 zł;
 - 4) za każdy dzień zwłoki Wykonawcy w wykonaniu poszczególnej pozycji HRF, wchodzącej w zakres Etapu III Przedmiotu Umowy od pozycji 3.2 HRF do pozycji 3.5 HRF – w wysokości 700,00 zł;
 - 5) za niewykonanie lub nienależyte wykonanie któregośkolwiek z obowiązków nadzoru inwestorskiego, wchodzących w zakres Etapu III Przedmiotu Umowy, z wyłączeniem obowiązków, o których mowa od pozycji 3.2 HRF do pozycji 3.5 HRF oraz obowiązku rozliczania rzeczowo – finansowego inwestycji (wystawianie Świadectw Płatności) o którym mowa w pkt 10 poniżej – w wysokości 2 000,00 zł za każdy przypadek niewykonania lub nienależytego wykonania tych obowiązków;
 - 6) za każdy dzień zwłoki Wykonawcy w wykonaniu poszczególnej pozycji HRF, wchodzącej w zakres Etapu IV Przedmiotu Umowy – w wysokości 700,00 zł;
 - 7) za brak każdego wymaganego pobytu na budowie inspektora nadzoru, zgodnie z warunkami określonymi w § 2 ust. 4 pkt 5 Umowy, w okresie realizacji robót budowlanych objętych nadzorem inwestorskim – w wysokości 1 500,00 zł za każdy przypadek nieobecności;
 - 8) za zwłokę w terminowym usunięciu wad Przedmiotu Umowy ujawnionych w toku jej realizacji – w wysokości 2 000,00 zł za każdy dzień zwłoki liczony od upłynięcia terminu określonego w Umowie;
 - 9) za zwłokę w terminowym usunięciu wad Przedmiotu Umowy ujawnionych w okresie rękopmi Wykonawcy – w wysokości 2 000,00 zł, za każdy dzień zwłoki liczony od upłynięcia terminu wyznaczonego przez Zamawiającego na usunięcie wad;
 - 10) w przypadku braku realizacji przez Wykonawcę w całości lub w części obowiązków, o których mowa w § 2 ust. 4 pkt 16 i 17 Umowy – w wysokości 2 000,00 zł za każdy przypadek naruszenia w całości lub w części obowiązków, o których mowa w § 2 ust. 4 pkt. 16 i 17 Umowy;

- 11) w przypadku niezachowania należytej staranności przy wystawianiu Świadectw Płatności tj. naruszenie obowiązku sprawdzenia jakości, kompletności, terminowości i zgodności wykonanych prac z umowami i warunkami technicznymi lub błędne potwierdzenie wykonania jakiegokolwiek pozycji scalonej w tym nie potwierdzonej stosowną dokumentacją lub błędne potwierdzenie wykonania jakiegokolwiek pozycji scalonej udokumentowanej stosowną dokumentacją – w wysokości 2 000,00 zł za każdy stwierdzony przypadek wystawienia Świadectwa Płatności z niezachowaniem należytej staranności;
 - 12) w przypadku braku częściowego lub całościowego rozliczenia się Wykonawcy z otrzymanej dokumentacji, przekazanej w przypadkach przewidzianych w Umowie, w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego – w wysokości 15 000,00 zł;
 - 13) w przypadku nieprzedłożenia do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są usługi lub projektu jej zmiany – w wysokości 2 000,00 zł za każdy przypadek nieprzedłożenia do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo lub projektu jej zmiany;
 - 14) w przypadku nieprzedłożenia poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany w terminie do 7 dni od dnia jej zawarcia – w wysokości 2 000,00 zł za każdy przypadek nieprzedłożenia poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany w terminie do 7 dni od dnia jej zawarcia;
 - 15) w przypadku zlecenia realizacji Przedmiotu Umowy podwykonawcy, bez uzyskania uprzedniej zgody Zamawiającego – w wysokości 5 000,00 zł za każdy przypadek naruszenia obowiązku;
 - 16) w przypadku braku zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty – w wysokości 2 000,00 zł za każdy przypadek naruszenia obowiązku;
 - 17) w przypadku skierowania, bez akceptacji Zamawiającego, do realizacji Przedmiotu Umowy innych osób niż wskazane w Wykazie osób, stanowiącym załącznik do Instrukcji Bezpieczeństwa Przemysłowego – w wysokości 1 000,00 zł za każdy przypadek naruszenia obowiązku;
 - 18) w przypadku nieprzedłożenia oświadczenia o gwarancji bezstronności personelu, o którym mowa w § 2 ust. 12 Umowy, w wysokości 12 000,00 zł, za każdy przypadek nieprzedłożenia oświadczenia;
 - 19) w przypadku niezastosowania się do okoliczności wskazanych w wezwaniu, o którym mowa w § 2 ust. 13 Umowy, w wyznaczonym terminie w wysokości 6 000,00 zł, za każdy przypadek;
 - 20) za każdy przypadek braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom z tytułu zmiany wysokości wynagrodzenia, o której mowa w art. 439 ust. 5 Ustawy Pzp, w kwocie 2 000,00 zł za każdy stwierdzony przypadek;
 - 21) w przypadku niewdrożenia waloryzacji wynagrodzenia należnego podwykonawcom w terminie, o którym mowa w § 21 ust. 11, w kwocie 2 000,00 zł za każdy stwierdzony przypadek.
2. Suma naliczonych kar umownych, o których mowa w ust. 1 powyżej nie może przekroczyć 30% wynagrodzenia brutto, określonego w § 7 ust. 1 Umowy.
 3. Kary umowne, o których mowa w ust. 1, Wykonawca zapłaci na wskazany przez Zamawiającego rachunek, w terminie do 14 dni od dnia doręczenia mu wezwania do zapłaty kary umownej.
 4. W razie opóźnienia w zapłacie kary umownej przez Wykonawcę, Zamawiający może potrącić należność z tytułu naliczenia kary umownej z dowolnej wierzytelności Wykonawcy, w tym z zabezpieczenia Wykonawcy, do czego niniejszą Umową Wykonawca upoważnia Zamawiającego, a także może zatrzymać kwotę równą naliczonej kary umownej z zabezpieczenia wniesionego lub ustanowionego przez Wykonawcę.

5. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego przewyższającego wysokość naliczonych kar umownych.
6. Obowiązek zapłaty przez Wykonawcę kar umownych pozostaje niezależny tak od wysokości poniesionej przez Zamawiającego szkody, jak i niezależny od zaistnienia szkody, w tym ewentualnego braku szkody. Zapłata kar umownych nie zwalnia Wykonawcy z wykonania Umowy lub jej części.
7. Obowiązek zapłaty przez Wykonawcę kar umownych nie wyłącza obowiązku realizacji Umowy lub jakiegokolwiek części Umowy.

§ 17

UBEZPIECZENIE

1. Wykonawca oświadcza, że posiada ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej kontraktowej z tytułu prowadzonej działalności gospodarczej w zakresie obejmującym Przedmiot Umowy, na sumę ubezpieczenia nie mniejszą niż 1 500 000,00 zł (słownie: jeden milion pięćset tysięcy złotych), na dowód, czego przedstawia potwierdzoną za zgodność z oryginałem przez osobę upoważnioną do reprezentacji Wykonawcy kopię polisy ubezpieczeniowej lub inny dokument, potwierdzający posiadanie wymaganego ubezpieczenia, która stanowi Załącznik nr 4 do niniejszej Umowy.
2. Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia ciągłości ubezpieczenia, o którym mowa w ust. 1 powyżej przez okres obowiązywania niniejszej Umowy. W przypadku zakończenia okresu obowiązywania polisy lub innego dokumentu ubezpieczenia, Wykonawca ma obowiązek przedstawić Zamawiającemu potwierdzoną za zgodność z oryginałem przez osobę upoważnioną do reprezentacji Wykonawcy prolongatę ubezpieczenia lub nowe ubezpieczenie.

§ 18

ZMIANA POSTANOWIEŃ UMOWY

1. Zamawiający dopuszcza możliwość zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, w szczególności wystąpienia okoliczności, o których mowa w Pzp, a także:
 - 1) zaistnienia po zawarciu Umowy przypadku siły wyższej, przez którą, na potrzeby niniejszej Umowy rozumieć się będzie zdarzenie zewnętrzne wobec łączącej Strony więzi prawnej, o charakterze niezależnym od Stron, którego Strony nie przewidziały i nie mogły przewidzieć, i któremu nie mogły zapobiec przy zachowaniu należytej staranności. W takim przypadku termin realizacji Przedmiotu Umowy może zostać wydłużony o czas trwania tego zdarzenia lub może zostać dokonana zmiana w zakresie kolejności lub terminów wykonywania czynności i prac objętych Umową;
 - 2) zaistnienia po zawarciu Umowy stanu nadzwyczajnego, niebędącego siłą wyższą, uniemożliwiającego dotrzymanie terminu realizacji Umowy. W takim przypadku termin realizacji Umowy może zostać wydłużony o czas trwania stanu nadzwyczajnego lub może zostać dokonana zmiana w zakresie kolejności lub terminów wykonywania czynności i prac objętych Umową;
 - 3) wystąpienia zmian w obowiązujących przepisach prawa, w tym resortowych, mających wpływ na przedmiot i warunki realizacji Umowy, a także zmian sytuacji prawnej lub faktycznej Wykonawcy albo Zamawiającego, skutkujących niemożnością, utrudnieniem w realizacji Przedmiotu Umowy lub koniecznością przyspieszenia realizowanych prac objętych Umową. W takim przypadku termin realizacji Umowy może zostać wydłużony lub może zostać dokonana zmiana w zakresie kolejności lub terminów wykonywania czynności i prac objętych Umową;
 - 4) w przypadku działania lub zaniechania osób trzecich albo organów administracji albo organów NATO albo Użytkownika, w stosunku do okoliczności towarzyszących

zawarciu Umowy i czyniących niemożliwym lub znacznie utrudnionym spełnienie świadczeń Stron Umowy, w sposób pierwotnie określony w Umowie. W takim przypadku termin realizacji Umowy może zostać wydłużony lub może zostać dokonana zmiana w zakresie kolejności lub terminów wykonywania czynności i prac objętych Umową;

- 5) w przypadku, gdy wystąpi konieczność przerwania lub czasowego zawieszenia lub opóźnienia realizacji Przedmiotu Umowy, na skutek decyzji Zamawiającego, służb, inspekcji lub straży lub w przypadku opóźnienia w przeprowadzeniu kontroli przez instytucje zewnętrzne. W takim przypadku termin realizacji Umowy zostanie wydłużony o czas trwania zawieszenia realizacji Przedmiotu Umowy lub opóźnienia w przeprowadzeniu kontroli;
 - 6) w przypadku zmiany terminu realizacji Umowy z GW lub innymi podmiotami lub w przypadku wystąpienia opóźnień z innych przyczyn, Strony wyrażą bezwarunkową zgodę na podpisanie aneksu do Umowy, przedłużającego termin jej obowiązywania, wraz z właściwym przedłużeniem terminu zabezpieczenia należytego wykonania umowy w przedłużonym okresie obowiązywania Umowy, w ramach dotychczasowego wynagrodzenia;
 - 7) w przypadku konieczności ograniczenia zakresu rzeczowego Przedmiotu Umowy przez Zamawiającego stanowiącego do 40% wartości brutto Umowy, w takim przypadku wartość wynagrodzenia określonego w Umowie ulegnie odpowiedniemu obniżeniu o wartość zakresu, z którego zrezygnowano, przy równoczesnej aktualizacji terminów realizacji Umowy;
 - 8) w przypadku konieczności zlecenia realizacji części Umowy podwykonawcy, pomimo zadeklarowania przez Wykonawcę samodzielnej realizacji Umowy;
 - 9) w przypadku wystąpienia szczególnych okoliczności, możliwa jest zmiana Umowy polegająca na tym, iż prawa i obowiązki wszystkich członków konsorcjum lub wszystkich Wykonawców wspólnie realizujących Umowę, przejmie jeden z członków konsorcjum lub jeden z wykonawców wspólnie realizujących Umowę;
 - 10) w przypadku wstrzymania lub ograniczenia finansowania któregośkolwiek składnika zadania, zarówno w ramach środków krajowych, jak i środków NATO. W takim przypadku wartość wynagrodzenia określonego w Umowie ulegnie odpowiedniemu obniżeniu o wartość zakresu, którego dotyczy wstrzymanie lub ograniczenie finansowania, przy równoczesnej aktualizacji terminów realizacji Umowy;
 - 11) w przypadku pozytywnego rozpatrzenia wniosku o waloryzację wynagrodzenia, o którym mowa w § 22, zmianie może ulec wysokość wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy;
 - 12) zmiany limitu środków budżetowych przydzielonych Zamawiającemu. W takim przypadku zakres rzeczowy Przedmiotu Umowy lub wysokość wynagrodzenia lub termin realizacji Przedmiotu Umowy mogą zostać zmienione.
2. Zmiana postanowień zawartej Umowy może nastąpić z inicjatywy Zamawiającego lub na pisemny wniosek Wykonawcy.
 3. Uprawnienie do zmiany Umowy przewidziane w niniejszym paragrafie nie ma charakteru roszczeniowego dla Wykonawcy i jest zastrzeżone wyłącznie na rzecz Zamawiającego.

§ 19

ODSTĄPIENIE OD UMOWY I INNE UPRAWNIENIA

1. Niezależnie od uprawnień wynikających z Kodeksu cywilnego lub innych postanowień Umowy, Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od niniejszej Umowy w terminie 1 (jednego) miesiąca od dnia powzięcia przez Zamawiającego wiadomości o następujących okolicznościach:

- 1) zajęciu składników majątku Wykonawcy w następstwie postępowania sądowego lub administracyjnego, w stopniu uniemożliwiającym realizację Przedmiotu Umowy;
- 2) przerwaniu przez Wykonawcę z własnej winy realizacji Przedmiotu Umowy i nie realizowaniu jego przez okres dłuższy niż 14 dni;
- 3) utracie wymaganej zdolności do ochrony informacji niejawnych lub naruszeniu przez Wykonawcę zasad ochrony informacji niejawnych, wynikających z przepisów i dokumentów wymienionych w Instrukcji Bezpieczeństwa Przemysłowego, stanowiącej Załącznik nr 5 do niniejszej Umowy;
- 4) w przypadku nieposiadania przez Wykonawcę ważnej polisy ubezpieczeniowej, o której mowa § 17 przez dowolny okres obowiązywania niniejszej Umowy;
2. Jeżeli Wykonawca opóźnia się z rozpoczęciem lub ukończeniem Przedmiotu Umowy lub jego części tak dalece, że nie jest prawdopodobne, żeby zdołał go ukończyć w terminie umownym, Zamawiający może, bez wyznaczenia terminu dodatkowego, odstąpić od Umowy w całości jeszcze przed upływem terminu do wykonania Przedmiotu Umowy.
3. Jeżeli Wykonawca wykonuje Przedmiot Umowy w sposób wadliwy, w tym naruszający terminy umowne albo inny sprzeczny z Umową, Zamawiający według własnego wyboru może wezwać go do zmiany sposobu wykonania na niewadliwy, na terminowy lub na inny zgodny z Umową i wyznaczyć mu w tym celu odpowiedni termin. Po bezskutecznym upływie wyznaczonego terminu, Zamawiający może od Umowy odstąpić albo według własnego wyboru powierzyć poprawienie lub dalsze wykonanie Przedmiotu Umowy osobie trzeciej w trybie art. 636 § 1 k.c. na koszt i ryzyko Wykonawcy lub powierzyć poprawienie lub dalsze wykonanie Przedmiotu Umowy osobie trzeciej bez upoważnienia sądu, o którym mowa w art. 480 § 1 k.c. na koszt i ryzyko Wykonawcy.
4. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od Umowy w terminie 1 (jednego) miesiąca od powzięcia wiadomości o zaistnieniu istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy.
5. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od Umowy w terminie 1 (jednego) miesiąca od dnia powzięcia przez Zamawiającego wiadomości o tym, że następuje wstrzymanie lub ograniczenie finansowania zadania, zarówno w ramach środków krajowych, jak i środków NATO.
6. Wykonawca zobowiązuje się bez zbędnej zwłoki informować Zamawiającego o wszelkich przeszkodach uniemożliwiających lub utrudniających mu terminową realizację niniejszej Umowy, pod rygorem uznania braku wystąpienia takich przeszkód.
7. Odstąpienie od Umowy winno nastąpić w formie pisemnej, pod rygorem nieważności oraz z podaniem uzasadnienia. Odstąpienie od Umowy niezależnie od przyczyn nie pozbawia Zamawiającego prawa do dochodzenia należnych kar umownych.
8. W razie odstąpienia od Umowy niezależnie od przyczyn Zamawiający jest zobowiązany:
 - 1) dokonać inwentaryzacji wykonanych prac, z czego zostanie sporządzony protokół;
 - 2) dokonać protokolarnego odbioru wykonanych prac;
 - 3) odebrać od Wykonawcy wszelką niejawną dokumentację przekazaną przez Zamawiającego lub wytworzoną przez Wykonawcę w związku z realizacją niniejszej Umowy. Powyższemu obowiązkowi Zamawiającego odpowiada zobowiązanie Wykonawcy do bezwarunkowego rozliczenia się z niejawną dokumentacją, o której mowa w zdaniu poprzednim.
9. W razie odstąpienia od niniejszej Umowy niezależnie od przyczyn Wykonawca obowiązany jest wziąć udział w czynnościach wymienionych w ust. 8 powyżej. Ponadto Wykonawca zobowiązany jest przekazać Zamawiającemu wszelką dokumentację związaną z realizacją Przedmiotu Umowy, zarówno przekazaną przez Zamawiającego, jak i każdą inną wytworzoną przez Wykonawcę, w ramach wynagrodzenia ryczałtowego.

10. W przypadku odstąpienia od Umowy przez którąkolwiek ze Stron, Wykonawca może żądać wyłącznie i bez żadnych odstępstw w tym zakresie wynagrodzenia należnego z tytułu faktycznie i prawidłowo wykonanej części Umowy, którego wysokość zostanie ustalona w oparciu o przeprowadzoną inwentaryzację wykonanych prac. W przypadku braku udziału Wykonawcy w inwentaryzacji wykonanych prac lub nieuzasadnionej odmowie akceptacji dla protokołu inwentaryzacyjnego, Zamawiający uzyska uprawnienie do jednostronnego sporządzenia inwentaryzacji wykonanych prac, co będzie rodzić skutki prawne tożsame z podpisaniem protokołu inwentaryzacyjnego z udziałem Wykonawcy. Uprawnienie do jednostronnego dokonania czynności przez Zamawiającego rozciąga się także na inne czynności, o których mowa w ust. 8 powyżej.
11. Odstąpienie od niniejszej Umowy przez którąkolwiek ze Stron, nie zwalnia Wykonawcy ze zobowiązań wynikających z tytułu rękojmi za wady za wykonaną i zapłaconą część Przedmiotu Umowy.
12. Strona uprawniona do odstąpienia od Umowy może złożyć oświadczenie woli o odstąpieniu od Umowy w części niezrealizowanej ze skutkiem na przyszłość.
13. Wszelkie zobowiązania zawarte w niniejszej Umowie, które ze względu na swój charakter lub skutek Strony zobowiązały się przestrzegać i wykonać po ustaniu obowiązywania niniejszej Umowy, a w szczególności postanowienia § 14 i 15 przetrwają i pozostaną w mocy również po odstąpieniu lub innym ustaniu obowiązywania Umowy.

§ 20

OCHRONA INFORMACJI NIEJAWNYCH

1. Realizacja przedmiotu umowy wiąże się z dostępem do informacji niejawnych o klauzuli POUFNE i NATO RESTRICTED.
2. Wykonawca, przez cały okres Umowy oraz wynikających z Umowy terminów rękojmi zobowiązany jest do utrzymania zdolności do ochrony informacji niejawnych o klauzuli POUFNE, z wyłączeniem możliwości ich przetwarzania we własnych systemach teleinformatycznych oraz zdolności do przetwarzania informacji niejawnych o klauzuli ZASTRZEŻONE i NATO RESTRICTED we własnych akredytowanych systemach teleinformatycznych.
3. Szczegółowe Wymagania ochrony informacji niejawnych określa Instrukcja Bezpieczeństwa Przemysłowego, stanowiąca Załącznik nr 5 do Umowy.

§ 21

PODWYKONAWSTWO

1. Wykonawca może wykonać Przedmiot Umowy siłami własnymi lub ustanowić podwykonawcę
2. Zgodnie ze złożonym oświadczeniem, Wykonawca powierzy/nie powierzy¹ wykonania Przedmiotu Umowy podwykonawcy/om.
3. W przypadku umów o podwykonawstwo, których realizacja związana jest z dostępem do informacji niejawnych (bez względu na wartość umowy):
 - 1) Wykonawca, podwykonawca, przedkłada Zamawiającemu dokumenty dotyczące podwykonawcy, o których mowa w Rozdziale XXIV SWZ oraz dokumentację określoną w Instrukcji Bezpieczeństwa Przemysłowego, w tym projekt Instrukcji Bezpieczeństwa Przemysłowego, przy czym z treści pisma przekazującego ww. dokumenty musi wynikać szczegółowy zakres Przedmiotu Umowy, który zostanie powierzony podwykonawcy, jak również klauzula informacji niejawnych do jakiej będzie miał dostęp podwykonawca,

¹skreślić niewłaściwe

- 2) Zamawiający w terminie 14 dni od dnia otrzymania wyżej wymienionych dokumentów wyrazi zgodę lub odmówi wyrażenia zgody na ustanowienie podwykonawcy,
 - 3) odmowa wyrażenia zgody będzie miała miejsce w sytuacji, kiedy podwykonawca nie będzie spełniał wymogów w zakresie dostępu do informacji niejawnych,
 - 4) Wykonawca, podwykonawca przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są usługi, których realizacja wiąże się z dostępem do informacji niejawnych, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia;
 - 5) procedura, o której mowa w pkt 1-4 powyżej, ma zastosowanie również do zmiany umowy o podwykonawstwo, której realizacja wiąże się z dostępem do informacji niejawnych., z zastrzeżeniem terminu, o którym mowa w ust. 12 poniżej.
4. W przypadku umów o podwykonawstwo, których realizacja nie jest związana z dostępem do informacji niejawnych, Wykonawca po zawarciu umowy o podwykonawstwo lub dokonaniu jej zmiany, w terminie do 7 dni przekaże Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo lub jej zmianę.
 5. Wykonawca obowiązany jest do terminowej wypłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom.
 6. Umowa Wykonawcy z podwykonawcą powinna zawierać zapis zobowiązujący podwykonawcę do powiadomienia Zamawiającego w formie pisemnego oświadczenia o zaistniałym opóźnieniu w zapłacie przez Wykonawcę należności na rzecz podwykonawcy, w terminie 7 dni od upływu terminu ich wymagalności.
 7. Terminy zapłaty wynagrodzenia za prace wykonane przez podwykonawcę, określone w umowie Wykonawcy z podwykonawcą, nie mogą być późniejsze niż wynikające z niniejszej Umowy terminy zapłaty wynagrodzenia na rzecz Wykonawcy przez Zamawiającego za przedmiotowe prace. W pozostałym zakresie do umowy Wykonawcy z podwykonawcą mają zastosowanie postanowienia § 8 ust. 6 – 12 Umowy.
 8. Poza elementami wskazanymi w niniejszym paragrafie, każdy projekt umowy Wykonawcy z podwykonawcą musi zawierać w szczególności postanowienia dotyczące następujących spraw:
 - 1) zakresu prac przewidzianych do wykonania;
 - 2) terminów realizacji;
 - 3) kwot wynagrodzenia i terminów płatności;Powyższe elementy umowy Wykonawcy z podwykonawcą należy odnieść do konkretnych pozycji HRF stanowiącego załącznik nr 3 do Umowy.
 - 4) zakres dostępu podwykonawcy do informacji niejawnych;
 - 5) rozwiązania umowy z podwykonawcą w przypadku rozwiązania Umowy.
 9. W przypadku powierzenia przez Wykonawcę wykonywania części obowiązków wynikających z Umowy podwykonawcy, Wykonawca będzie ponosić odpowiedzialność za wszelkie jego działania i zaniechania, jak za działania i zaniechania własne.
 10. Zamawiający może żądać od Wykonawcy, wielokrotnie w toku realizacji Umowy, wykazania i udokumentowania, że Wykonawca przy wykonaniu Umowy dysponuje lub będzie dysponował niezbędnymi, w tym określonymi, zasobami zgodnie ze złożonymi oświadczeniami i przedstawionymi dokumentami, wyznaczając w tym celu Wykonawcy termin.
 11. Wskutek waloryzacji, o której mowa w § 22 ust. 1 Umowy, Wykonawca zobowiązany jest do odpowiedniej zmiany wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy, z którym zawarł umowę, w terminie 60 dni, licząc od dnia dokonania waloryzacji wynagrodzenia Wykonawcy, wprowadzonej stosowanym aneksem do Umowy.
 12. W przypadku umów podwykonawczych, o których mowa w ust. 3 powyżej, Wykonawca przedłoży Zamawiającemu projekt zmiany umowy podwykonawczej dotyczący

waloryzacji wynagrodzenia, który podlega rozpatrzeniu przez Zamawiającego w terminie do 30 dni, co Wykonawca powinien uwzględnić w celu dochowania terminu, o którym mowa w ust. 11 powyżej.

§ 22

WALORYZACJA

1. Zamawiający, zgodnie z art. 439 Pzp, w przypadku zmiany cen materiałów lub kosztów związanych z realizacją Przedmiotu Umowy, zwaloryzuje wynagrodzenie Wykonawcy, według poniższych zasad:
 - 1) waloryzacja wynagrodzenia nastąpi w oparciu o wskaźnik wzrostu lub spadku-cen towarów i usług konsumpcyjnych publikowany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego za poprzedni rok kalendarzowy w Biuletynie Statystycznym GUS na stronie internetowej Urzędu, zwany dalej „**wskaźnikiem waloryzacyjnym**”, o ile zmiana wskaźnika waloryzacyjnego, o którym mowa powyżej wyniesie więcej niż 5 % w danym roku obowiązywania Umowy. Niższe wzrosty lub spadki wskaźnika waloryzacyjnego w danym roku obowiązywania Umowy powinny zostać uwzględnione jako jedno z ryzyk kontraktowych w kalkulowanym w ryczałtowo wynagrodzenie Wykonawcy. Waloryzacja wynagrodzenia Wykonawcy będzie ustalana według następującego wzoru:
$$\text{waloryzacja} = \text{wartość prac Wykonawcy w okresie waloryzacji} \times \text{wskaźnik waloryzacyjny}$$
 - 2) pierwsza waloryzacja wynagrodzenia może nastąpić nie wcześniej niż w drugim kwartale drugiego roku kalendarzowego obowiązywania Umowy, ale nie wcześniej niż po upływie 6 miesięcy obowiązywania Umowy. Kolejne waloryzacje wynagrodzenia dopuszczalne są w kolejnych latach obowiązywania Umowy, jednak nie częściej niż raz w roku przy zachowaniu zasad opisanych w niniejszym paragrafie;
 - 3) waloryzacja wynagrodzenia nastąpi na podstawie pisemnego wniosku zainteresowanej Strony Umowy, który będzie zawierał:
 - a) informację o wysokości wskaźnika waloryzacyjnego,
 - b) wartość części Przedmiotu Umowy podlegającej waloryzacji ustalonej zgodnie z zasadami opisanymi w pkt. 1 powyżej,
 - c) kwotę o jaką należy zwiększyć lub zmniejszyć wartość Umowy;
 - 4) zmiana wynagrodzenia nie może dotyczyć części Przedmiotu Umowy wykonanej przed datą złożenia wniosku waloryzacyjnego (ze skutkiem ex nunc) oraz prac, z realizacją których Wykonawca pozostaje w zwłoce na dzień złożenia wniosku waloryzacyjnego; ocena stopnia wykonania Przedmiotu Umowy będzie dokonywana przez Zamawiającego na podstawie dokumentacji odbiorowej, raportów Wykonawcy z postępu prac oraz innych dokumentów;
 - 5) Wykonawca nie może złożyć wniosku o waloryzację w terminie późniejszym niż 3 miesiące przed terminem wykonania Przedmiotu Umowy;
 - 6) łączna maksymalna wartość zmiany wynagrodzenia nie może przekroczyć 3 % wynagrodzenia brutto, określonego w § 7 ust. 1 Umowy. W przypadku przekroczenia wskazanego poziomu wniosek o waloryzację nie podlega rozpatrzeniu;
 - 7) w przypadku zawarcia Umowy po upływie 180 dni od dnia upływu terminu składania ofert, początkowym terminem ustalenia zmiany wynagrodzenia Wykonawcy jest dzień otwarcia ofert. W pozostałym zakresie stosuje się zwykłe zasady waloryzacyjne ustalone w niniejszym paragrafie;
 - 8) termin na rozpatrzenie wniosku, o którym mowa w pkt 3 powyżej wynosi 45 dni, od dnia wpłynięcia wniosku do odpowiedniej siedziby Strony Umowy;
 - 9) Zamawiający zastrzega sobie prawo kontroli i weryfikacji niezrealizowanej części Umowy i jej wartości, w stosunku do treści wniosku, o którym mowa w pkt 3 powyżej;

- 10) w przypadku zaistnienia podstaw do dokonania waloryzacji wynagrodzenia, Wykonawca zobowiązany jest do przygotowania projektu aktualizacji HRF i przedłożenia go Zamawiającemu do akceptacji. Po stwierdzeniu poprawności projektu HRF, zostanie zawarty Aneks do Umowy uwzględniający w szczególności waloryzację wynagrodzenia Wykonawcy. Strony zastrzegają, że zakończenie Umowy bez względu na przyczyny, wyłącza możliwość waloryzacji wynagrodzenia Wykonawcy niezależnie od tego, czy Wykonawca złożył wniosek, o którym mowa w pkt 3, ani czy wniosek ten uzyskał akceptację Zamawiającego;
 - 11) Wykonawca, którego wynagrodzenie zostało zmienione zgodnie z postanowieniami niniejszego paragrafu, zobowiązany jest do odpowiedniej zmiany wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy, z którym zawarł umowę, jeżeli łącznie spełnione są następujące warunki:
 - a) przedmiotem umowy są usługi,
 - b) okres obowiązywania umowy przekracza 6 miesięcy;
 - 12) na okoliczność realizacji obowiązku, o którym mowa w pkt. 11 powyżej Wykonawca wraz z wnioskiem o waloryzację, o którym mowa w pkt 3 powyżej, przedstawi także listę umów podwykonawczych, które będą podlegały waloryzacji;
 - 13) w przypadku, o którym mowa w pkt. 12, Wykonawca zobowiązany jest do przedłożenia Zamawiającemu projektu aneksu albo aneksu do umowy podwykonawczej dotyczącego zmiany wynagrodzenia należnego Podwykonawcy, na zasadach określonych w § 21 Umowy.
2. Ponad ust. 1 Zamawiający przewiduje możliwość zmiany wysokości wynagrodzenia określonego w § 7 ust 1 Umowy – gdy została ona zawarta na okres dłuższy niż 6 miesięcy – w następujących przypadkach:
- 1) w przypadku zmiany stawki podatku od towarów i usług oraz podatku akcyzowego;
 - 2) w przypadku zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę;
 - 3) w przypadku zmiany zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub ubezpieczenie zdrowotne;
 - 4) w przypadku zmiany zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych,
- jeśli zmiany określone w pkt. 1 – 4 powyżej będą miały wpływ na koszty wykonania Umowy przez Wykonawcę. Warunkiem zmiany wynagrodzenia, w powyższym zakresie, jest udokumentowanie przez Wykonawcę wzrostu kosztu realizacji Umowy, w szczególności przez przedłożenie przez Wykonawcę dokumentów potwierdzających zaistnienie okoliczności, o których mowa powyżej wraz z uzasadnieniem konieczności dokonania zmiany wynagrodzenia i wykazaniem wpływu zmian na koszt wykonania Umowy.
3. Strony przyjmują, że wprowadzenie do Umowy zasad waloryzacyjnych wynagrodzenie Wykonawcy ustalonych w niniejszym paragrafie, wyłącza waloryzację wynagrodzenia Wykonawcy na innych podstawach prawnych.

§ 23

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. Wszelkie zmiany Umowy, dla swej skuteczności, wymagają formy pisemnej. Forma ta jest zastrzeżona również na wypadek oświadczeń Stron dotyczących rozwiązania Umowy na jakiegokolwiek podstawie.

2. Z zastrzeżeniem przypadków wyraźnie w Umowie wskazanych, wiążącym wyłącznym językiem Umowy i jej wykonania jest język polski.
3. Zaniechanie przez Zamawiającego egzekwowania któregokolwiek z postanowień Umowy nie będzie uważane za odstąpienie Zamawiającego od takiego postanowienia lub zrzeczenie się przez Zamawiającego prawa do egzekwowania tego lub innego postanowienia w przyszłości.
4. O ile nie postanowiono w Umowie inaczej, wszelkie zawiadomienia, uzgodnienia, informacje i inne dokumenty wymagane zgodnie z treścią Umowy, powinny być sporządzane pisemnie i przekazywane drugiej Stronie na adres Strony do doręczeń korespondencji podany w Umowie.
5. W przypadku jakiegokolwiek zmiany adresów dla doręczeń, Strona zmieniająca adres lub numer do doręczeń zobowiązana jest do natychmiastowego poinformowania drugiej Strony. Zmiana adresu lub numeru wywiera skutek w stosunku do drugiej Strony od dnia jej skutecznego poinformowania. Brak poinformowania drugiej Strony powoduje, że doręczenie dokonane na adres wcześniej wskazany uważa się za skuteczne z upływem 14 dni od daty nadania korespondencji.
6. W okresie realizacji Przedmiotu Umowy oraz obowiązywania rękojmi, Wykonawca zobowiązany jest do zawiadomienia Zamawiającego na piśmie, w terminie 14 dni od zaistnienia następujących zdarzeń, potwierdzonych w sposób przewidziany prawem:
 - 1) zmianie siedziby lub firmy Wykonawcy;
 - 2) złożeniu wniosku o ogłoszenie upadłości Wykonawcy lub innego zbliżonego charakterem;
 - 3) wszczęciu lub otwarciu postępowania likwidacyjnego, naprawczego, upadłościowego, restrukturyzacyjnego lub układowego wobec Wykonawcy lub postępowania zbliżonego charakterem;
 - 4) utracie wymaganej zdolności Wykonawcy do ochrony informacji niejawnych.
7. Wszelkie spory mogące wyniknąć z niniejszej Umowy rozstrzygać będzie sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
8. Umowa podlega prawu polskiemu, a w sprawach nieuregulowanych Umową zastosowanie mają odpowiednie przepisy Kodeksu cywilnego, przepisy prawa budowlanego oraz inne polskie przepisy prawa powszechnie obowiązującego.
9. Strony są zobowiązane do wykonania Przedmiotu Umowy zgodnie z obowiązującymi przepisami, w tym przepisami resortowymi Ministerstwa Obrony Narodowej, zaś w przypadku ich zmiany obowiązki Wykonawcy podlegają aktualizacji do nowych przepisów w ramach wynagrodzenia ryczałtowego. Postanowienie, o którym mowa w zdaniu poprzednim oznacza, że zmiana powołanych w Umowie aktów prawnych, miejsc lub dat ich publikacji do daty odbioru Umowy lub jej części, nie zmienia obowiązku przygotowania przez Wykonawcę czynności określonych w Umowie według aktualnych norm, przepisów i wymagań prawnych.
10. Wykonawca nie ma prawa cesji praw lub obowiązków wynikających z Umowy na rzecz osób trzecich, z zastrzeżeniem ust. 11 poniżej.
11. Przelew wierzytelności Wykonawcy wynikających z Umowy wymaga dla swej skuteczności uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego.
12. Na potrzeby Umowy ustala się, że terminy określone w dniach, tygodniach, miesiącach, latach odnoszą się do dni, tygodni, miesięcy, lat kalendarzowych, chyba że Umowa stanowi inaczej.
13. W przypadku gdy postanowienia Umowy uprawniają Stronę do skorzystania z umownego prawa odstąpienia i nie określają terminu, w którym dana Strona może z tego uprawnienia skorzystać, Strona jest uprawniona do skorzystania z umownego prawa odstąpienia na zasadach określonych w Umowie w terminie 90 dni, licząc od daty powzięcia wiadomości o zaistnieniu przyczyny odstąpienia.

14. Każde odwołanie się w Umowie do konkretnych przepisów polskiego prawa należy odnosić nie tylko do wprost wskazanych instytucji, lecz również do systemowo powiązanych zasad i regulacji.
15. Z zastrzeżeniem wyjątków w Umowie przewidzianych, w przypadku rozbieżności lub sprzeczności pomiędzy treścią Umowy, a treścią załączników do Umowy lub dokumentacji referencyjnej, pierwszeństwo ma treść Umowy, przy czym w razie nieusuwalnej sprzeczności pomiędzy załącznikami do Umowy lub dokumentacją referencyjną, Strony za obowiązujące uznają te postanowienia, których przyjęcie będzie zapewniało wykonanie w najpełniejszym zakresie celu zadania.
16. Umowa wchodzi w życie z dniem jej zawarcia.
17. Umowę sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej Strony.
18. Integralną część Umowy stanowią:
 - 1) Załącznik nr 1 - Zasady i procedury sporządzenia dokumentacji powykonawczej do raportu Wspólnej Inspekcji Formalnego Odbioru (JFAI);
 - 2) Załącznik nr 2 – Wykaz wzorów dokumentów;
 - 3) Załącznik nr 3 – Harmonogram Rzeczowo- Finansowy Wykonawcy;
 - 4) Załącznik nr 4 – Kopia polisy ubezpieczeniowej Wykonawcy;
 - 5) Załącznik nr 5 – Instrukcja Bezpieczeństwa Przemysłowego.

Rozdzielnik:

Egz. nr 1 – Zamawiający

Egz. nr 2 – Wykonawca

Zamawiający

Wykonawca
