**UMOWA Nr ……………………………**

zawarta w dniu ……………………………….. r. w Kamieniu Pomorskim pomiędzy:

**Gminą Kamień Pomorski**, ul. Stary Rynek 1, 72-400 Kamień Pomorski,

NIP: 986-01-57-013, REGON: 811685585

reprezentowaną przez:

Stanisława Kuryłło – Burmistrza Kamienia Pomorskiego,

przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy – Agnieszki Sakowicz

zwaną dalej „**Zamawiającym”**,

a

……………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………

zwanym dalej „**Wykonawcą”**,

w rezultacie dokonania przez Zamawiającego wyboru Wykonawcy w postępowaniu o udzieleniu zamówienia publicznego przeprowadzonego w trybie podstawowym, zgodnie z ustawą z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych /Dz. U. z 2022 r., poz. 1710/, zwaną dalej „Prawem zamówień publicznych”.

została zawarta umowa następującej treści:

**Postanowienia ogólne**

**§ 1.**

Wykonawca oświadcza, że posiada niezbędne materiały i narzędzia a także, że posiada odpowiednią wiedzę i doświadczenie potrzebne do wykonania przedmiotu zamówienia.

**Przedmiot umowy**

**§ 2.**

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania zamówienie polegające na wykonaniu: **Remontu cząstkowego nawierzchni bitumicznych ulic powiatowych na terenie miasta Kamień Pomorski i ulic gminnych na terenie gminy Kamień Pomorski, wykonywany jako uzupełnianie ubytków w jezdni mieszanką mineralno – asfaltową wytwarzaną i wbudowywaną „na gorąco”, awaryjny remont nawierzchni z elementów drobnowymiarowych takich jak: betonowe i kamienne płyty lub kostki oraz regulacja pionowa urządzeń podziemnych, a także uszczelnianie spękań w jezdni o nawierzchni bitumicznej.**
2. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania robót budowlanych zgodnie umową, Specyfikacją Warunków Zamówienia (zwaną dalej SWZ), stanowiącą załącznik nr 1 do umowy, Szczegółową Specyfikacją Techniczną (zwaną dalej SST) stanowiącą załącznik nr 2 do umowy oraz z zachowaniem szczególnej staranności wymaganej od profesjonalisty, a także zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa i zasadami wiedzy technicznej, jak również stosownie do treści Oferty Wykonawcy, stanowiącej załącznik nr 3 do umowy.
3. Załączniki do niniejszej umowy stanowią jej integralną część.

**Termin realizacji umowy.**

**§ 3.**

1. Umowa zostaje zawarta na okres: od dnia podpisania umowy na okres 10 miesięcy.
2. Remonty cząstkowe wykonywane będą sukcesywnie na podstawie wskazania przez Zamawiającego zakresu prac, terminu i miejsca ich wykonania.
3. Wykonawca jest zobowiązany do przystąpienia do prac remontowych w ciągu 3 dni roboczych licząc od dnia doręczenia pisemnego wskazania zakresu prac.
4. W sytuacjach awaryjnych (zagrażających bezpieczeństwu, w szczególności w ruchu drogowym) czas przystąpienia przez Wykonawcę do prac wynosi maksymalnie 12 godzin od zgłoszenia ze strony Zamawiającego.

**Odbiór robót**

**§ 4**

1. Strony ustalają, że przedmiotem odbioru będzie kompletnie wykonany i zakończony przedmiot umowy.
2. Zakończenie prac wskazanych zakresem Wykonawca zgłasza na piśmie, telefonicznie lub drogą mailową Zamawiającemu, dołączając do zgłoszenia obmiar powykonawczy wyremontowanej powierzchni dróg. Na tej podstawie Zamawiający w terminie do 7 dni od zgłoszenia Wykonawcy ustala termin odbioru prac podczas którego sporządzany jest protokół odbioru.
3. Jeżeli w toku czynności odbioru zostaną stwierdzone wady lub usterki Zamawiającemu, oprócz kar wskazanych w niniejszej umowie, przysługują następujące uprawnienia:
4. jeżeli wady lub usterki nadają się do usunięcia może odmówić odbioru do czasu ich usunięcia,
5. jeżeli wady lub usterki nie nadają się do usunięcia to:
6. jeżeli umożliwiają użytkowanie przedmiotu umowy odbioru zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający może obniżyć wynagrodzenie,
7. jeżeli uniemożliwiają użytkowanie zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający może odstąpić od umowy lub żądać wykonania przedmiotu umowy w części lub w całości po raz drugi.
8. Zamawiający może podjąć decyzję o przerwaniu odbioru, jeżeli w czasie czynności ujawniono istnienie takich wad, które uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem, aż do czasu usunięcia tych wad.
9. Strony postanawiają, że z czynności odbioru zostanie spisany protokół zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru, jak też terminy wyznaczone na usunięcie stwierdzonych wad i usterek.
10. Termin na usunięcie przez Wykonawcę wad stwierdzonych przy odbiorze końcowym oraz w okresie gwarancyjnym wynosić będzie 7 dni od daty ich zgłoszenia przez Zamawiającego, chyba, że ze względów technicznych lub niesprzyjających warunków atmosferycznych strony postanowią inaczej. W sytuacji wystąpienia wad zagrażających bezpieczeństwu, Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego wykonania prac zabezpieczających.
11. Wykonawca zawiadomi Zamawiającego o usunięciu stwierdzonych wad i usterek. Termin odbioru zgodnie z trybem określonym w niniejszym paragrafie.
12. Usunięcie wad powinno być stwierdzone protokolarnie.
13. Wykonawca nie może odmówić usunięcia wad powstałych z jego winy bez względu na koszty, jakie będzie musiał ponieść. W przypadku gdy Wykonawca odmówi usunięcia wad powstałych z jego winy, albo nie usunie ich w terminie Zamawiający ma prawo zlecić usunięcie tych wad osobie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy.
14. Zamawiający może dochodzić roszczeń także po upływie okresu gwarancji niezależnie od rękojmi, jeżeli reklamował przedmiot umowy przed upływem tych terminów.

**Wynagrodzenie**

**§ 5**

1. Za wykonanie robót stanowiących przedmiot niniejszej umowy przy pomocy własnych materiałów i urządzeń Wykonawcy, Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie na podstawie cen jednostkowych netto podanych w ofercie przez Wykonawcę oraz za ilość rzeczywiście wykonanych jednostek, potwierdzonych w protokolarnym odbiorze robót, którego wartość zgodnie ze złożoną ofertą wynosi:
	1. **…………….** zł netto za wykonanie remontu cząstkowego 1 m2 nawierzchni bitumicznych,
	2. **……………..**zł netto za wykonanie awaryjnego remontu cząstkowego 1 m2 nawierzchni drobnowymiarowych,
	3. **………………** zł netto za ustawienie 1 m krawężnika,
	4. ………………. zł netto za regulację pionową 1 sztuki urządzenia podziemnego,
	5. ……………… zł netto za uszczelnienie 1 mb nawierzchni bitumicznej.
2. Zamawiający zapłaci wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy maksymalną kwotę wynagrodzenia ryczałtowego w wysokości …………………………………. netto plus podatek 23%, co stanowi kwotę ………………………………………………………..brutto.
3. Zamawiający zastrzega możliwość ograniczenia prac zleconych Wykonawcy na podstawie niniejszej umowy, przy czym wartość ta wyniesie nie mniej niż 70% wartości brutto zamówienia wskazanej w ust. 2.
4. Zamawiający nie przewiduje indeksacji cen i udzielenia zaliczek.

**Zasady płatności**

**§ 6**

1. Rozliczenie za wykonanie przedmiotu zamówienia nastąpi po dokonaniu przez Zamawiającego bezusterkowego odbioru końcowego poszczególnego wskazania, zaś zapłata nastąpi w terminie 21 dni od daty wpływu faktury na adres Zamawiającego za konkretne wskazanie i przyjęcia jej do realizacji przez Zamawiającego.
2. Za przyjęcie faktury uważa się bezusterkowe przyjęcie robót potwierdzone protokołem odbioru.
3. Zapłata wynagrodzenia nastąpi przelewem na konto Wykonawcy wskazane na fakturze, przy czym za datę otrzymania w/w zapłaty przez Wykonawcę uważa się datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
4. Wykonawca nie może dokonywać cesji wierzytelności bez zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie.
5. W przypadku zatrudnienia przez Wykonawcę do realizacji zamówienia Podwykonawców, Wykonawca zobowiązany jest załączyć każdorazowo do wystawionych przez siebie faktur:
6. kopię wystawionych przez Podwykonawców faktur i dowodów zapłaty zobowiązań wobec Podwykonawców, wynikających z tych faktur, lub
7. oświadczeń Podwykonawców dotyczących braku jakichkolwiek roszczeń wobec Wykonawcy z tytułu płatności należnych w związku z zawartymi Umowami o podwykonawstwo.
8. W przypadku nieprzedstawienia przez Wykonawcę wszelkich dowodów zapłaty, o których mowa w ust. 5, wstrzymuje się wypłatę należnego wynagrodzenia za odebrane roboty budowlane w części równej sumie kwot wynikających z nieprzedstawionych dowodów zapłaty wymagalnego wynagrodzenia podwykonawców lub dalszych podwykonawców.
9. W przypadku uchylania się przez Wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę zamówienia od obowiązku zapłaty, Zamawiający dokona bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego odpowiedniemu podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo.
10. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 7 dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo.
11. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek, należnych odpowiedniemu podwykonawcy.
12. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty Zamawiający jest obowiązany umożliwić Wykonawcy zgłoszenie pisemnych uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia odpowiedniemu podwykonawcy - w terminie 7 dni od dnia doręczenia tej informacji.
13. W przypadku zgłoszenia uwag w terminie wskazanym przez Zamawiającego, Zamawiający może:
14. nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli Wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty, albo
15. złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości Zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo
16. dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli podwykonawca lub dalszy podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.
17. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty odpowiedniemu podwykonawcy, Zamawiający potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
18. Konieczność wielokrotnego dokonywania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy lub konieczność dokonania bezpośredniej zapłat na sumę większą niż 5% wartości niniejszej umowy uprawnia Zamawiającego do odstąpienia od niniejszej umowy.

**Podwykonawstwo**

**§ 7**

1. Zamawiający dopuszcza możliwość zlecenia przez Wykonawcę wykonania części robót stanowiących przedmiot umowy podwykonawcom.
2. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia, który zamierza zawrzeć umowę o podwykonawstwo na roboty budowlane jest obowiązany do przedłożenia Zamawiającemu projektu tej umowy. Podwykonawca lub dalszy podwykonawca jest obowiązany dodatkowo dołączyć zgodę Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy.
3. Jeżeli Zamawiający, w terminie 14 dni od przedstawienia mu przez Wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę projektu umowy o podwykonawstwo na roboty budowlane, wraz z dokumentacją dotyczącą zakresu prac oddawanych do wykonania podwykonawcy, nie zgłosi na piśmie zastrzeżeń, to znaczy, że wyraził zgodę na zawarcie tej umowy.
4. Umowa z Podwykonawcą powinna zawierać:
5. zakres robót powierzony Podwykonawcy,
6. kwotę wynagrodzenia za powierzony zakres robót,
7. termin wykonania prac powierzonych Podwykonawcy, przy czym powinien być on zgodny z terminami określonymi w niniejszej umowie,
8. termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, przy czym termin ten nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy /Podwykonawcy faktury lub rachunku będącego potwierdzeniem wykonania zleconych prac.
9. obowiązek Podwykonawcy o niezwłocznym informowaniu Zamawiającego o nienależytym wykonywaniu umowy o podwykonawstwo przez Wykonawcę, w szczególności o nieterminowej zapłacie wynagrodzenia.
10. Umowa z Podwykonawcą nie może zawierać postanowień:
11. uzależniających uzyskanie przez Podwykonawcę płatności od Wykonawcy od zapłaty przez Zamawiającego na rzecz Wykonawcy wynagrodzenia obejmującego zakres robót wykonanych przez Podwykonawcę;
12. dotyczących zapłaty wynagrodzenia w terminie dłuższym niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie roboty zleconej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy;
13. postanowień kształtujących prawa i obowiązki podwykonawcy, w zakresie kar umownych oraz postanowień dotyczących warunków wypłaty wynagrodzenia, w sposób dla niego mniej korzystny niż prawa i obowiązki wykonawcy, ukształtowane postanowieniami umowy zawartej między zamawiającym a wykonawcą.
14. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia. Zamawiający może, w terminie 7 dni od przedłożenia mu umowy, zgłosić w formie pisemnej sprzeciw do umowy o podwykonawstwo, jeżeli umowa o podwykonawstwo:
15. Nie spełnia wymagań określonych w dokumentach zamówienia, w tym w tym niniejszej umowie,
16. Przewiduje termin zapłaty wynagrodzenia dłuższy niż określony w ust. 5 pkt 2,
17. Zawiera postanowienia niezgodne z ust. 5 pkt 3.

Niezgłoszenie w formie pisemnej sprzeciwu do przedłożonej umowy o podwykonawstwo w zastrzeżonym wyżej terminie uważa się za akceptację umowy przez Zamawiającego.

1. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia, z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5% wartości niniejszej umowy oraz umów o podwykonawstwo, których przedmiot został wskazany przez Zamawiającego w specyfikacji istotnych warunków, jako niepodlegający niniejszemu obowiązkowi. Jeżeli termin zapłaty wynagrodzenia określony w tej umowie jest dłuższy niż wskazany w ust. 5 pkt 2 zamawiający informuje o tym Wykonawcę i wzywa go do doprowadzenia do zmiany tej umowy pod rygorem wystąpienia o zapłatę kary umownej.
2. Postanowienia ust. 1-7 stosuje się odpowiednio do zmian umowy o podwykonawstwo.
3. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za działania lub zaniechania podwykonawców tak jak za własne działania lub zaniechanie. Wykonawca jest zobowiązany do pełnienia funkcji koordynacyjnych w stosunku do podwykonawców, z którymi zawarł umowę wraz z zapewnieniem im pomieszczeń tymczasowych.
4. Rozwiązanie umowy z podwykonawcą wymaga pisemnego powiadomienia Zamawiającego oraz rozliczenia dotychczas wykonanych robót.
5. Do zawarcia przez podwykonawcę umowy z dalszym podwykonawcą wymagana jest zgoda zamawiającego i wykonawcy.

**Obowiązki wykonawcy i zamawiającego**

**§ 8**

1. Do obowiązków Zamawiającego należy:
2. wskazanie Wykonawcy zakresu robót,
3. przeprowadzenie odbioru końcowego,
4. zapłata za wykonane i odebrane roboty.
5. Do obowiązków Wykonawcy należy w szczególności:
6. oznakowanie i zabezpieczenie terenu robót,
7. kontrola jakości materiałów i robót zgodnie z postanowieniami SST,
8. utrzymanie ładu i porządku na terenie realizacji robót, a po zakończeniu robót usunięcie poza teren robót wszelkich urządzeń oraz pozostawienie całego terenu robót czystego i nadającego się do użytkowania,
9. informowanie Zamawiającego o postępie robót oraz zgłaszanie ich do odbioru zgodnie z § 4 ust. 2 niniejszej umowy,
10. niezwłoczne informowanie Zamawiającego o zaistniałych na terenie realizacji robót kontrolach i wypadkach,
11. wykonywanie wszelkich poleceń Zamawiającego wydawanych zgodnie z przepisami prawa i wszystkimi postanowieniami niniejszej umowy,
12. w przypadku zniszczenia lub uszkodzenia mienia Zamawiającego z winy Wykonawcy - ich naprawienie i doprowadzenie majątku do stanu pierwotnego,
13. zabezpieczenie pod względem bhp i ppoż. miejsca wykonania robót oraz miejsca składowania materiałów – zgodnie z obowiązującymi przepisami,
14. w trakcie realizacji robót utrzymywać miejsca robót w porządku, składować wszelkie urządzenia pomocnicze i materiały oraz na bieżąco usuwać odpady i śmieci,
15. po zakończeniu robót usunąć, we własnym zakresie i na własny koszt, wszelkie szkody wynikłe z winy Wykonawcy w trakcie realizowanych przez niego robót lub pokryć koszt ich usunięcia.
16. Sporządzenie szacunkowej ilości i wartości na wskazany przez Zamawiającego w § 8 ust. 1 pkt 1 zakres i przekazanie go Zamawiającemu do akceptacji przed przystąpieniem do robót.
17. Wykonawca jest odpowiedzialny za bezpieczeństwo wszelkich działań na terenie prowadzonych robót i ponosi odpowiedzialność cywilną na zasadach ogólnych za wszelkie szkody, w tym osób trzecich wynikłe w związku z wykonywaniem robót – w trakcie ich wykonywania, bezpośrednio po ich wykonaniu oraz okresie gwarancyjnym.

**§ 9**

Wykonawca zobowiązuje się do realizacji przedmiotu umowy zgodnie z jej postanowieniami, warunkami określonymi w SST oraz SWZ, wskazaniami Zamawiającego, obowiązującymi warunkami technicznymi, normami państwowymi i branżowymi oraz Prawem budowlanym i przepisami przewidzianymi dla tego rodzaju robót.

**§ 10**

Przy realizacji przedmiotu umowy Wykonawca zobowiązuje się stosować wyroby dopuszczone do używania w drogownictwie w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r. o wyrobach budowlanych (Dz. U. z 2021 r. poz. 1213 ze zm).

**§ 11**

1. Wszelkie koszty związane z zakupem materiałów potrzebnych do realizacji zamówienia, zapewnieniem sprzętu, urządzeń, pojazdów itp. niezbędnych do realizacji przedmiotu umowy obciążają tylko i wyłącznie Wykonawcę.
2. Wszelkie obowiązki i koszty związane ze zbieraniem, usuwaniem, transportem, magazynowaniem i zagospodarowaniem (przekazaniem do zagospodarowania) zebranych odpadów w ramach przedmiotu umowy obciążają tylko i wyłącznie Wykonawcę.

**Kary umowne**

**§ 12**

1. Strony postanawiają, iż za nienależyte wykonanie umowy naliczane będą kary umowne zgodnie z poniższymi zapisami.
2. **Wykonawca** zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
3. za zwłokę w pracach remontowych w wysokości 0,5 % wynagrodzenia brutto przysługującego Wykonawcy za pojedyncze prace, ustalonego na podstawie § 5 ust. 1 pkt 1, 2, 3 lub 4 niniejszej umowy, za każdy dzień zwłoki,
4. za zwłokę w rozpoczęciu wykonania prac remontowych w wysokości 0,1% wynagrodzenia brutto wskazanego w § 5 ust. 2, za każdy dzień zwłoki
5. za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie rękojmi w wysokości 0,5 % wynagrodzenia brutto przysługującego Wykonawcy za pojedyncze prace, ustalonego na podstawie § 5 ust. 1 pkt 1, 2, 3 lub 4 niniejszej umowy, za każdy dzień zwłoki liczony od dnia wyznaczonego przez Zamawiającego na ich usunięcie,
6. za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 10 % całościowego wynagrodzenia brutto przysługującego za prace wskazane i odebrane bezusterkowym protokołem odbioru do dnia odstąpienie od umowy,
7. z tytułu braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom w wysokości 1% wynagrodzenia brutto przysługującego za prace wskazane przez Zamawiającego i odebrane bezusterkowym protokołem odbioru, którego podwykonawstwo dotyczyło,
8. z tytułu nieprzedłożenia do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub projektu jej zmiany, w wysokości 1 % wynagrodzenia brutto za prace określone przez ostatnie wskazanie Zamawiającego, którego podwykonawstwo dotyczy,
9. z tytułu nieprzedłożenia poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany w wysokości 1% wynagrodzenia brutto przysługującego za prace wskazane przez Zamawiającego a następnie zlecone przez Wykonawcę podwykonawcom,
10. z tytułu braku zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty, w wysokości 5% wynagrodzenia brutto za prace objęte umową o podwykonawstwo,
11. w przypadku braku zatrudnienia przy realizacji zamówienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę, osób na umowę o pracę w sytuacji, gdy wykonywane przez te osoby czynności wskazane w dokumentacji przetargowej polegają na wykonywaniu pracy w rozumieniu art 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. - Kodeks pracy lub w przypadku nie przedstawienia na wezwanie Zamawiającego, dowodów potwierdzających zatrudnienie tych osób, w trybie § 15 Wykonawcy zostanie naliczona kara umowna w wysokości 2.000,00 zł (dwa tysiące złotych) za każdą niezatrudnioną osobę lub każdy przypadek nie przedstawienia dowodów.
12. **Zamawiający** zapłaci Wykonawcy karę umowną za odstąpienie przez Wykonawcę od umowy z przyczyn zawinionych przez Zamawiającego w wysokości 10 % maksymalnego wynagrodzenia brutto przysługującego za prace wskazane i potwierdzone bezusterkowym protokołem odbioru do dnia odstąpienie od umowy.
13. Łączna maksymalna wysokość kar umownych jakich dochodzić może każda ze stron nie może przekroczyć 70% kwoty wynagrodzenia brutto określonej w § 5 ust. 2
14. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania przewyższającego wysokość zastrzeżonej kary umownej na zasadach ogólnych.

**Rękojmia za wady i gwarancja jakości**

**§ 13**

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji jakości na okres …………………. licząc od daty sporządzenia protokołu odbioru robót poszczególnego wskazania.
2. Okres rękojmi równy jest okresowi gwarancji.
3. Umowa stanowi dokument gwarancyjny w rozumieniu K.c.
4. Zamawiający będzie zawiadamiał Wykonawcę o wykryciu wady lub usterki e-mailem lub pisemnie.
5. Naprawa lub usunięcie wad lub usterek stwierdzonych w toku odbioru lub w okresie gwarancji jakości lub okresie rękojmi za wady przez Wykonawcę powinno nastąpić w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie, nie dłuższym jednak, niż 7 dni roboczych.
6. Brak przystąpienia do usuwania wad lub usterek przez Wykonawcę lub nieusunięcie wad lub usterek w wyznaczonym terminie lub usunięcie wad lub usterek w sposób niewłaściwy uprawnia Zamawiającego do usunięcia ich samodzielnie lub do powierzenia ich usunięcia osobie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy, bez utraty praw wynikających z rękojmi za wady lub gwarancji jakości. Zamawiający zachowuje równocześnie uprawnienie do naliczenia kar umownych i odszkodowania uzupełniającego do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody na zasadach ogólnych.
7. Usunięcie wad lub usterek uznaje się za skuteczne z chwilą podpisania przez Strony protokołu usunięcia wad i usterek.
8. Data podpisania bezusterkowego protokołu końcowego odbioru jest datą odbioru przedmiotu umowy i terminem rozpoczęcia okresu gwarancji i rękojmi.

**Odstąpienie od umowy**

**§ 14**

1. Zamawiającemu, niezależnie od uprawnień przewidzianych w przepisach powszechnie obowiązującego prawa, przysługuje prawo odstąpienia od umowy jeżeli:
2. wystąpi istotna zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o tych okolicznościach, W takim przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy,
3. Wykonawca wykonuje roboty będące przedmiotem umowy w sposób niezgodny z dokumentacją określającą przedmiot zamówienia, wskazaniami Zamawiającego lub umową, po uprzednim bezskutecznym pisemnym wezwaniu Wykonawcy do prawidłowego realizowania umowy w wyznaczanym w wezwaniu terminie,
4. Wykonawca w sposób rażący naruszy postanowienia niniejszej umowy,
5. w wyniku wszczętego postępowania egzekucyjnego nastąpi zajęcie majątku Wykonawcy lub znacznej części tego majątku uniemożliwiający należyte wykonanie przedmiotu umowy,
6. zostanie ogłoszona likwidacja firmy Wykonawcy,
7. Wykonawca zatrudniania podwykonawców, co do których zamawiający zgłosił uzasadniony sprzeciw;
8. Wykonawca utraci możliwość realizacji zamówienia przy udziale Podwykonawcy, na zasoby którego powoływał się na zasadach określonych w art. 118 i nast. P.z.p., w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, jeżeli w terminie 7 dni Wykonawca nie wskaże innego odpowiedniego Podwykonawcy albo nie wykaże, że samodzielnie spełnia warunek w stopniu nie mniejszym, niż wymagany w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia;
9. Wykonawca utraci możliwość realizacji zamówienia przy udziale osób skierowanych do jego realizacji zgodnie ze złożoną ofertą, jeżeli w terminie 7 dni Wykonawca nie wskaże Zamawiającemu nowych odpowiednich osób, spełniających warunki określone w SWZ.
10. Odstąpienie od umowy na podstawie ust. 1 pkt 2-8 powinno nastąpić w formie pisemnej, w terminie 60 dni od dnia powzięcia informacji o zaistnieniu okoliczności uzasadniającej złożenie takiego oświadczenia, z podaniem przyczyny oświadczenia.
11. W przypadku odstąpienia od umowy, Wykonawcę oraz Zamawiającego obciążają następujące obowiązki szczegółowe:
12. w terminie 7 dni od daty odstąpienia od umowy Wykonawca, przy udziale Zamawiającego, sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji robót w toku według stanu na dzień odstąpienia od umowy. W przypadku nieobecności umocowanego przedstawiciela Wykonawcy, Zamawiający sporządzi jednostronny protokół, który będzie wiążący dla Stron;
13. Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym na koszt strony, która odstąpiła od umowy,
14. Wykonawca zgłosi do dokonania przez Zamawiającego odbioru robót przerwanych oraz robót zabezpieczających, jeżeli odstąpienie od umowy nastąpi z przyczyn, za które odpowiada Wykonawca,
15. Wykonawca niezwłocznie, a najpóźniej w terminie 10 dni usunie z terenu budowy materiały własne, sprzęt oraz urządzenia zaplecza przez niego dostarczone lub wniesione.
16. Strony zgodnie postanawiają, że odstąpienie od umowy przez którąkolwiek ze stron odniesie skutek wyłącznie na przyszłość (ex nunc), co oznacza, że umowa pozostanie w mocy pomiędzy Stronami w zakresie robót wykonanych do chwili odstąpienia od umowy.

**§ 15 Pracownicy**

Jeżeli Wykonawca przy wykonywaniu umowy zamierza posługiwać się pracownikami, zobowiązany jest do ich zatrudnienia na podstawie umowy o pracę w trybie ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1320 ze zm.). Powyższy obowiązek dotyczy osób mogących wykonywać następujące czynności: obsługę recyklera.

W trakcie realizacji zamówienia Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie spełniania przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób obsługujących recykler wskazane w SWZ. W trakcie realizacji na każde wezwanie Zamawiającego w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie Wykonawca przedłoży Zamawiającemu wskazane poniżej dowody w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę:

* + 1. oświadczenie zatrudnionego pracownika,
		2. oświadczenie WYKONAWCY lub podwykonawcy o zatrudnieniu pracownika na podstawie umowy o pracę,
		3. poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię umowy/umów o pracę osób wykonujących
		w trakcie realizacji zamówienia ww. czynności,
		4. inne dokumenty określone w wezwaniu,
* przy czym dokumenty te powinny zawierać informacje, w tym dane osobowe, niezbędne do weryfikacji zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, w tym imię i nazwisko pracownika, datę zawarcia umowy o pracę, rodzaj umowy o pracę oraz zakres obowiązków pracownika.

W przypadku realizacji przez Podwykonawcę obowiązków określonych w Umowie związanych z zatrudnieniem do realizacji przedmiotu Umowy osób zatrudnionych na podstawie umowy o pracę, całkowita odpowiedzialność w stosunku do Zamawiającego za prawidłową realizację klauzuli społecznej spoczywa na Wykonawcy.

W przypadku konieczności zmiany, w okresie realizacji Umowy, osób wykonujących czynności w ramach przedmiotu Umowy, Wykonawca zobowiązany jest do przekazania Zamawiającemu uaktualnionego wykazu osób zatrudnionych na podstawie umowy o pracę oraz potwierdzonych za zgodność z oryginałem kopii umów zawartych z tymi osobami. Obowiązek ten Wykonawca zrealizuje w terminie 5 dni kalendarzowych od dokonania przedmiotowej zmiany. Obowiązek ten nie dotyczy krótkotrwałych zastępstw pracowników nie przekraczających 21 dni.

W celu wykonania obowiązków Wykonawca zobowiązany jest do uzyskania od pracowników zgody na przetwarzanie danych osobowych zgodnie z obowiązującymi przepisami o ochronie danych osobowych oraz dołączyć ją do wykazów.

Przed rozpoczęciem wykonywania przedmiotu umowy, Wykonawca zobowiązany jest do przeszkolenia zatrudnionych pracowników w zakresie przepisów o ochronie danych osobowych.

**Zmiany w treści umowy**

**§16**

1. Zmiana postanowień umowy może nastąpić pod rygorem nieważności tylko w formie pisemnej w postaci aneksu do niniejszej umowy, zgodnie z art. 455 ustawy Prawo zamówień publicznych oraz zapisami niniejszej umowy.
2. Zamawiający dopuszcza możliwość dokonania zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, w przypadku wystąpienia następujących okoliczności:
3. wystąpieniem zmian powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację umowy przez którąkolwiek ze stron, powodujących konieczność dostosowania umowy do obowiązujących przepisów,
4. wyniknięciem rozbieżności lub niejasności w interpretacji pojęć użytych w umowie, których nie można usunąć w inny sposób aniżeli poprzez zmianę umowy;
5. zmianą terminu realizacji przedmiotu umowy z przyczyn niezależnych od Wykonawcy w tym wynikających ze zwłoki w wydaniu wymaganych zezwoleń przez organy administracji lub inne podmioty;
6. zmianą terminu realizacji przedmiotu wynikającą z wystąpienia niesprzyjających warunków atmosferycznych uniemożliwiających wykonywanie robót;
7. koniecznością wprowadzenia zmian wynikającą z następujących przyczyn:
8. siły wyższej uniemożliwiającej wykonanie przedmiotu umowy zgodnie ze szczegółowym opisem,
9. zmianą danych związanych z obsługą administracyjno-organizacyjną umowy (np. zmiana numeru rachunku bankowego),
10. zmiana danych teleadresowych,
11. zmiana obowiązującej stawki VAT,
12. zaakceptowana przez Wykonawcę rezygnacja przez Zamawiającego z realizacji części przedmiotu umowy;
13. rezygnacja przez Zamawiającego z realizacji części przedmiotu umowy, z zastrzeżeniem że zakres umowy nie ulegnie obniżeniu poniżej minimum określonego w § 5 ust. 1
14. W przypadku wystąpienia któregokolwiek ze zdarzeń wymienionych w ust. 1 pkt 1-5 zmiana umowy może dotyczyć przedłużenia terminu realizacji przedmiotu umowy o czas niezbędny do zakończenia wykonywania jej przedmiotu w sposób należyty, nie dłużej jednak niż o okres trwania okoliczności uniemożliwiających realizację przedmiotu umowy w pierwotnie zakreślonym terminie.

**Ubezpieczenie**

**§17**

1. Wykonawca jest zobowiązany zapewnić zawarcie umowy ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności na kwotę 100.000 zł (słownie: sto tysięcy złotych), obejmującą ochroną ubezpieczeniową okres od daty rozpoczęcia robót do daty zakończenia realizacji przedmiotu zamówienia oraz przedłożyć Zamawiającemu dowód zawarcia ubezpieczenia wraz z dowodem opłacenia należnych składek, w terminie 3 dni od dnia zawarcia umowy.
2. Jeżeli termin objęcia ochroną ubezpieczeniową upływa w trakcie realizacji przedmiotu zamówienia Wykonawca jest zobowiązany przedłużyć termin ubezpieczenia i przedstawić Zamawiającemu odpowiednio polisę lub inny dokument potwierdzający zwarcie umowy ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności wraz z dowodami opłacenia należnych składek.
3. Jeżeli Wykonawca nie uzyska ubezpieczeń, o których mowa w ust. 1 i 2, to wówczas Zamawiający może ubezpieczyć Wykonawcę na jego koszt. Zamawiający jest uprawniony, wedle swojego wyboru, koszt ubezpieczenia Wykonawcy potrącić z Wynagrodzenia bądź roszczenie o zwrot kosztów ubezpieczenia zaspokoić z Zabezpieczenia.

§ 18.

* + - 1. Zamawiający na podstawie art. 439 PZP., przewiduje możliwość zmiany wysokości wynagrodzenia w przypadku zmiany cen materiałów i kosztów zawiązanych z realizacją zamówienia.
			2. Zmiany wysokości wynagrodzenia będą dokonywane według zasad opisanych poniżej:
	1. każda ze Stron może żądać zmiany wynagrodzenia (odpowiednio podwyższenia lub obniżenia) w przypadku zmiany cen materiałów lub kosztów wyrażającej się zmianą wskaźnika zmiany cen produkcji budowlano-montażowej ogłaszanego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego („Wskaźnik GUS”) o ponad 20 % w stosunki do kosztów wynikających z oferty;

2) wartość zmiany Wskaźnika GUS ogłaszanego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w trakcie realizacji Przedmiotu umowy porównywana będzie do wartości Wskaźnika GUS ogłoszonego w terminie bezpośrednio poprzedzającym dzień otwarcia ofert w postępowaniu poprzedzającym zawarcie umowy („Bazowy Wskaźnik GUS”);

3) ewentualna zmiana wynagrodzenia nastąpi począwszy od kwartału, którego dotyczył będzie komunikat Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego podający Wskaźnik GUS większy albo mniejszy o 20 % niż Bazowy Wskaźnik GUS;

4) ewentualna zmiana wynagrodzenia dotyczyć będzie części wynagrodzenia przypadającej do zapłaty po zaistnieniu zdarzenia opisanego w pkt 3;

5) ewentualna zmiana kwoty wysokości wynagrodzenia, o którym mowa w pkt 4 powyżej, pod warunkiem zaistnienia zdarzenia opisanego w pkt 3 powyżej, nastąpi o procent stanowiący połowę wartości wzrostu albo spadku Wskaźnika GUS;

6) zapłata wynagrodzenia w kwocie zmienionej zgodnie z pkt 5 powyżej dotyczyć będzie kwartałów roku kalendarzowego po terminie składania ofert, w odniesieniu do robót budowlanych wykonanych począwszy od początku kwartału, którego dotyczył komunikat w sprawie Wskaźnika GUS podający ten wskaźnik wyższy albo niż 20 % od Bazowego Wskaźnika GUS;

7) ewentualna zmiana wynagrodzenia nie będzie dotyczyć okresu, w którym przedmiot umowy będzie realizowany w warunkach opóźnienia zawinionego przez Wykonawcę.

* + - 1. Strony ustalają maksymalną wartość zmiany wynagrodzenia w efekcie zastosowania powyższych postanowień na poziomie do 5 % kwoty nominalnej łącznego wynagrodzenia netto określonej w dniu zawarcia umowy.
			2. Wykonawca, którego wynagrodzenie zostało zmienione zgodnie z postanowieniami ust. 2-3, zobowiązany jest do zmiany wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy, z którym zawarł umowę, w zakresie odpowiadającym zmianom cen materiałów lub kosztów dotyczących zobowiązania podwykonawcy, jeżeli łącznie spełnione są następujące warunki:
		1. przedmiotem umowy są roboty budowlane, usługi lub dostawy;
		2. okres obowiązywania umowy przekracza 6 miesięcy.

**Postanowienia końcowe**

**§ 19**

1. W razie powstania sporu na tle wykonania niniejszej umowy o wykonanie robót w sprawie zamówienia publicznego właściwym do rozpoznania jest sąd właściwy ze względu na siedzibę Zamawiającego.
2. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego oraz ustawy – Prawo zamówień publicznych.
3. Strony obowiązane są do niezwłocznego informowania się o zmianie siedziby lub adresu do doręczeń wskazanych w niniejszej umowie. W przypadku zaniedbania tego obowiązku pismo wysłane listem poleconym za zwrotnym potwierdzeniem odbioru na ostatni znany adres uważa się za skutecznie doręczone.
4. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

**RODO[[1]](#footnote-1)**

**§ 20**

1. Wykonawca zobowiązuje się do zapoznania z klauzulą informacyjną stanowiącą Załącznik do Umowy.
2. Jeżeli w trakcie wykonywania Umowy udostępnione zostaną dane osobowe pracowników, reprezentantów, zleceniobiorców oraz wszelkiej innej kategorii podmiotów działających w imieniu Wykonawcy, Wykonawca zobowiązuje się spełnić we właściwym czasie obowiązek informacyjny Zamawiającego określony w art. 13 i 14 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE względem osób fizycznych, które będą z jego strony brały udział w wykonywaniu niniejszej Umowy.
3. Wykonawca zobowiązuje się do dostarczenia Zamawiającemu podpisanego oświadczenia przez o osobę, o której mowa w ust. 2, o zapoznaniu się z klauzulą informacyjną stanowiącą Załącznik do Umowy, w terminie 3 dni od dnia przekazania danych osobowych Zamawiającemu. W przypadku niespełnienia powyższego obowiązku Wykonawca zobowiązuje się zwrócić Zamawiającemu wszelkie koszty lub kary, jak również naprawić szkodę wynikającą z niewykonania wskazanego powyżej obowiązku.

ZAMAWIAJĄCY WYKONAWCA

1. rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1). [↑](#footnote-ref-1)