

PREZYDENT MIASTA TORUNIA

adres do korespondencji:

ul Podmurna 2, 2a, 87-100 Toruń

BMKZ 4125.3.87.2022.MOB

0/22/06/11

Toruń 8.06.2021

wpł. 13.06.2022
Faw

DECYZJA

w sprawie pozwolenia na prowadzenie prac przy zabytku

Na podstawie art. 89 pkt 2; art. 96 ust. 2; art. 6 ust. 1 pkt 1 lit. b, art. 7 pkt 1, 2, art. 36 ust. 1 pkt 1 i ust. 3 Ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. 2022 poz. 840) oraz Porozumienia zawartego w dniu 05.01.2004 r. (wraz z aneksem nr 1 z 29.06.2012 r., nr 2 z 11.12.2018 r. i nr 3 z 05.06.2020 r.) pomiędzy Wojewodą Kujawsko-Pomorskim a Prezydentem Miasta Torunia w sprawie powierzenia prowadzenia niektórych spraw z zakresu właściwości Kujawsko-Pomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków Gminie Miasta Toruń oraz § 13 Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z 2.08.2018 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (Dz.U. z roku 2021 poz. 81) oraz art. 104 Ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. z roku 2021 r. poz. 735 ze zm.), niniejszym ze stanowiska konserwatorskiego:

po rozpatrzeniu wniosku: Komendy Wojewódzkiej Państwowej Straży Pożarnej w Toruniu, ul. Prosta 32, 87-100 Toruń

reprezentowanej przez: p. Wojciecha Włodarczyka, PROGRESBUD Sp. z o. o., ul. B. Głowackiego 17, 32-500 Chrzanów

z dnia: 2.06.2022 r. (wpływ: 7.06.2022 r.)

w sprawie: wydania pozwolenia na rozbiórkę budynku "B" na terenie Komendy Wojewódzkiej Państwowej Straży Pożarnej przy ul. Prostej 32 w Toruniu

pozwalam

Wnioskodawcy: Komendzie Wojewódzkiej Państwowej Straży Pożarnej w Toruniu, ul. Prosta 32, 87-100 Toruń

reprezentowanej przez: p. Wojciecha Włodarczyka, PROGRESBUD Sp. z o. o., ul. B. Głowackiego 17, 32-500 Chrzanów

na: rozbiórkę budynku "B" na terenie Komendy Wojewódzkiej Państwowej Straży Pożarnej przy ul. Prostej 32 w Toruniu

zgodnie z programem robót budowlanych, opracowanym przez mgra inż. Wojciecha Włodarczyka, PROGRESBUD Sp. z o. o., ul. B. Głowackiego 17, 32-500 Chrzanów, opatrzonym datą: czerwiec 2022 r.

pod warunkiem: zabezpieczenia podczas realizacji planowanych prac zabytkowego muru obronnego oraz zabytkowego muru oporowego fosy

pozwolenie wydaje się z ważnością na okres do 31.12.2023 r.

Niniejsze pozwolenie uwarunkowane jest:

1. Bezzwłocznym zawiadomieniem Miejskiego Konserwatora Zabytków o zagrożeniach i nowych okolicznościach ujawnionych w toku prac, które mogą mieć wpływ na stan zachowania zabytku oraz zakres robót.
2. Pozwolenie niniejsze nie zwalnia od obowiązku uzyskania pozwolenia wymaganego przez przepisy Prawa budowlanego oraz inne przepisy szczególne zgodnie z art. 36 ust. 8 Ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

Postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia może zostać wznowione, a następnie pozwolenie może zostać cofnięte lub zmienione na podstawie art. 47 Ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

Uzasadnienie

Planowane prace dotyczą współczesnego budynku znajdującego się na terenie zespołu staromiejskiego wpisanego do rejestru zabytków decyzją nr A/275/244 z dnia 29.12.1952 r. i uznanego za pomnik historii na mocy Zarządzenia Prezydenta Rzeczypospolitej Polskiej z dnia 8.09.1994 r. Tym samym podlegającego ochronie prawnej na mocy art. 7 pkt 1, 2 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami. W związku z powyższym wszelka działalność mająca wpływ na stan zabytku musi być uzgadniana przez właściwego konserwatora zabytków.

Konserwator Zabytków uznaje, że planowana rozbiórka współczesnego obiektu znajdującego się na terenie Komendy Wojewódzkiej Państwowej Straży Pożarnej przy ul. Prostej 32 w Toruniu, dla którego sporządzono inwentaryzację rysunkową i który nie posiada wartości zabytkowych, jest dopuszczalna z punktu ochrony konserwatorskiej pod warunkiem zabezpieczenia podczas realizacji planowanych prac zabytkowego muru obronnego oraz zabytkowego muru oporowego fosy wpisanych do rejestru zabytków decyzją nr A/1256 z dnia 21.12.1959 r. Ustalony termin ważności niniejszego pozwolenia, biorąc uwagę brak wskazanego przez wnioskodawcę terminu zakończenia robót, powinien w zupełności wystarczyć dla zakończenia inwestycji. Wobec powyższego na podstawie art. 6 ust. 1 pkt 1 lit. b; art. 7 pkt 1, 2, art. 36 ust. 1 pkt 1 i ust. 3 Ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami należało orzec jak w sentencji.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy stronie odwołanie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od daty jej doręczenia (art.127 § 1 i § 2 oraz art.129 § 1 i 2 K.p.a.). Przed upływem terminu wniesienia odwołania decyzja nie ulega wykonaniu (art. 130 § 1 K.p.a.). Wniesienie odwołania wstrzymuje wykonanie decyzji (art. 130 § 2 K.p.a.). W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się tego prawa przez ostatnią ze stron postępowania decyzja staje się ostateczna i prawomocna (art. 127a K.p.a.).

Miejski Konserwator Zabytków


Emanuel Okoń

Opłatę skarbową w wysokości 82 zł wpłacono dnia 31.05.2022 r. na konto UM Toruń nr 37 1160 2202 0000 0000 8344 0799. Podstawa prawna Ustawa o opłacie skarbowej z dnia 16.11.2006 r. (Dz. U. z 2021 r. poz. 1923) i Rozporządzenie M. F. z dnia 21.12.2006 r. § 4 ust.1.

Główny Specjalista


dr Magdalena Olszta-Bloch

Informacja dotycząca przetwarzania danych osobowych przez Administratora oraz praw osób, których dane są przetwarzane, jest zamieszczona na stronie <http://www.um.torun.pl/pl/dane-osobowe-w-umt-klauzula-informacyjna>

Otrzymują:

1. Komenda Wojewódzkiej Państwowej Straży Pożarnej w Toruniu, ul. Prosta 32, 87-100 Toruń, poprzez pełnomocnika: p. Wojciecha Włodarczyka, PROGRESBUD Sp. z o. o., ul. B. Głowackiego 17, 32-500 Chrzanów
2. a/a

Do wiadomości:

1. WAiB w/m
2. Kujawsko-Pomorski Wojewódzki Konserwator Zabytków w Toruniu

Załącznik do pisma 0/22/06/11 data wpływu

13.06.2022



PROGRESBUD

Progresbud sp. z o. o.

tel. +48 (0-32) 721-81-61

kom. +48 509 413 471

wojciech.wlodarczyk@progresbud.pl

32-500 Chrzanów

Bartosza Głowackiego 17

progresbud.pl

EGZEMPLARZ NR 1

Nazwa:

PROGRAM ROBÓT BUDOWLANYCH

Nazwa zamierzenia budowlanego:

**ROZBIÓRKA BUDYNKU „B” NA TERENIE KOMENDY WOJEWÓDZKIEJ PAŃSTWOWEJ
STRAŻY POŻARNEJ W TORUNIU PRZY UL. PROSTEJ 32**

Adres obiektu budowlanego:

**WOJEWÓDZTWO KUJAWSKO-POMORSKIE
UL. PROSTA 32
87-100 TORUŃ**

Identyfikator działek ewidencyjnych, na których obiekt jest usytuowany:

046301_1.0017.213; 046301_1.0017.216/1

Imię i nazwisko lub nazwę inwestora oraz jego adres:

**KOMENDA WOJEWÓDZKA PAŃSTWOWEJ STRAŻY POŻARNEJ W TORUNIU,
UL. PROSTA 32, 87-100 TORUŃ**

ZAKRES OPRACOWANIA	PROJEKTANT
PROGRAM ROBÓT BUDOWLANYCH	MGR INŻ. ARCH. WOJCIECH WŁODARCZYK UPR. NR MPOIA/040/2008 W SPECJALNOŚCI ARCHITEKTONICZNEJ

PODPIS



Biurowiejskiego Konserwatora Zabytków
załącznik do postanowienia / decyzji
znak BmK 4125.3.87.2022.100B
z dnia 8.06.2022
Warunki w treści decyzji / postanowienia

Chrzanów, czerwiec 2022 r.