

UMOWA nr/2020/ZP

zawarta w dniu2020 r. w Pile, pomiędzy:

Państwową Uczelnią Stanisława Staszica w Pile,
mającą siedzibę ul. Podchorążych 10, 64-920 Piła,
o numerze NIP: 764-22-77-132, REGON: 570889124
reprezentowaną przez:
dra hab. Donata Mierzejewskiego prof. PUSS w Pile - Rektora
Sylwestra Sieradzkiego - Kanclerza
zwaną w dalszej części Umowy **ZAMAWIAJĄCYM,**

a

.....,
mającą siedzibę,
o numerze NIP, REGON, KRS.....,
reprezentowaną przez:
.....
zwaną/nym w dalszej części Umowy **WYKONAWCĄ**

Strony zawierają Umowę o następującej treści:

§ 1

1. W wyniku przeprowadzonego postępowania przetargowego zgodnie z ustawą Prawo zamówień publicznych z dnia 29 stycznia 2004 r. (Dz. U. z 2019 r. poz. 1843 z późn. zm.) i dokonania przez **Zamawiającego** wyboru oferty w ramach procedury: przetargu nieograniczonego na wykonanie usługi pn. „**Opracowanie programu funkcjonalno - użytkowego i nadzór inwestycyjny dotyczący realizacji inwestycji budowy farmy fotowoltaicznej ze stanowiskiem dydaktyczno - badawczym na terenie Państwowej Uczelni Stanisława Staszica w Pile**” I- Program funkcjonalno - użytkowy. Na podstawie niniejszej umowy **Zamawiający** powierza **Wykonawcy** a **Wykonawca** przyjmuje do wykonania powyższe zadanie.
2. **Wykonawca** oświadcza, że spełnia warunki szczegółowe i ogólne określone w siwz dotyczące przedmiotu umowy, posiada niezbędne uprawnienia, umiejętności, wiedzę, środki, sprzęt i doświadczenie do wykonania umowy i zobowiązuje się wykonać ją z należytą starannością oraz aktualnym poziomem wiedzy i techniki.
3. Opracowanie musi uwzględniać w swoim zakresie i formie zapisy zamieszczone w rozporządzeniu Ministra Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (tj. Dz. U. 2018r. poz.1935) oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. 2004 Nr 202, poz. 2072 ze zm.) oraz zawierać:
 - 1) opracowanie specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych zgodnie z wymaganiami rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. 2013r., poz.1129 ze zm.);
 - 2) opracowanie założeń wyjściowych do kosztorysowania robót, przedmiarów robót oraz kosztorysów inwestorskich zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych

kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz. U. 2004r. Nr 130, poz. 1389).

4. **Wykonane opracowanie powinno spełniać wymogi art. 31 ust. 2 i ust. 3 Pzp. i służyć realizacji przez Zamawiającego przetargu w trybie zaprojektuj i wybuduj.** Instalacja fotowoltaiczna ma się składać z paneli fotowoltaicznych instalowanych na gruncie. Napięcie stałe wytworzone przez panele zostanie przetworzone na napięcie przemiennie o parametrach sieci odbiorczej za pośrednictwem inwerterów. Łączna moc projektowanej elektrowni słonecznej wyniesie (w zależności od użytych paneli fotowoltaicznych) nie mniej niż 400 kWp. Szczegółowy zakres wykonania przedmiotu zamówienia obejmuje następujące prace w poszczególnych etapach:

ETAP I - obejmujący sprawy formalno prawne i przedprojektowe wraz z przedstawieniem procedur administracyjnych dla wszystkich wymaganych decyzji i pozwoleń określonych przepisami prawa zawiera min.:

- 1) Inwentaryzację terenu planowanej realizacji inwestycji budowy farmy fotowoltaicznej ze stanowiskiem dydaktyczno - badawczym na terenie **Państwowej Uczelni Stanisława Staszica w Pile**
- 2) Warunki przyłączenia do sieci energetycznej.
- 3) Opinia techniczna dotycząca określenia szczegółowego zakresu projektowanych prac budowlanych.
- 4) Warunki wykonawstwa.
- 5) Uzgodnienia **Wykonawcy z Zamawiającym.**

ETAP II - obejmuje koncepcję programu funkcjonalno- użytkowego uzgodnioną i konsultowaną z Zamawiającym zawiera min.:

- 1) Koncepcje inwestycji budowy farmy fotowoltaicznej ze stanowiskiem dydaktyczno - badawczym na terenie **Państwowej Uczelni Stanisława Staszica w Pile,**
- 2) Wizualizacje jw. schematy, rzuty, konstrukcje, rozmieszczenie.

ETAP III - obejmuje określenie planowanego zakres prac inwestycji budowy farmy fotowoltaicznej ze stanowiskiem dydaktyczno - badawczym na terenie Państwowej Uczelni Stanisława Staszica w Pile, min.:

- 1) Montażu odpowiedniej ilości certyfikowanych paneli fotowoltaicznych zgodnych z norma PN-EN 61215 lub PN-EN 61646 wydany przez odpowiednią jednostkę certyfikującą by zapewnić nie mniej niż 400 kWp. Zastosować panele o mocy nie mniejszej jak 315 W każdy wraz z konstrukcją mocującą. Panele fotowoltaiczne winny spełniać następujące kryteria:
 - a) Panel wykonany w technologii monokrystalicznej.
 - b) Moc nominalna panelu $P_{MPP} \geq 315$ W.
 - c) Sprawność panelu $\geq 19,3$ %.
 - d) Gwarancja minimum 12 lat na wady ukryte oraz minimum 25 lat na moc.
- 2) Montażu odpowiedniej ilości inwerterów o mocy nie mniejszej niż 30 kW z możliwością zdalnej obsługi, kontroli parametrów. Inwertery winny spełniać następujące kryteria:
 - a) Moc wyjściowa ≥ 30 kWp.
 - b) Sprawność ≥ 98 %.
 - c) Możliwość zdalnej kontroli parametrów oraz obsługi.
 - d) Gwarancja minimum 10 lat.
- 3) Montażu konstrukcji. Panele fotowoltaiczne zostaną zainstalowane na konstrukcjach dwu palowych, ocynkowanych, wbitych w grunt o trzech rzędach w poziomym ustawieniu paneli.

- 4) Montażu instalacji i zabezpieczeń prądu stałego DC i prądu przemiennego AC od paneli fotowoltaicznych, inwerterów oraz rozdzielni elektrycznej uczelni - powinno być dopasowane do parametrów niniejszej elektrowni.
- 5) Wykonania przyłącza do sieci energetycznej zgodnie z określonymi warunkami przyłączenia.
- 6) Montaż instalacji oświetlenia zewnętrznego na terenie elektrowni. Oświetlenie niniejszego obiektu powinno zapewnić odpowiednie światło na całej powierzchni w sposób równomierny za pośrednictwem źródeł światła wykonanych w technologii LED. Źródła powinny zostać zainstalowane na słupach oświetleniowych.
- 7) Wykonania sieci monitoringu. System monitoringu powinien obejmować cały omawiany obiekt. Rejestracja powinna zostać zrealizowana w rozdzielczości minimum HD (1280×720) z możliwością podglądu materiału nie mniej jak dwa tygodnie.
- 8) Montażu ogrodzenia. Ogrodzenie obiektu winno być oparte o rozwiązanie panelowe z podmurówką betonową. W ogrodzeniu powinna się znaleźć, co najmniej 1 brama oraz 1 furtka w miejscach wyznaczonych przez inwestora.
- 9) **Stanowiska dydaktyczno - badawcze.** Dwa stanowiska badawcze zostaną wykonane, jako autonomiczne jednostki badawcze nie sprzężone z główną instalacją fotowoltaiczną. Umożliwi to pełną ingerencję w układ w trakcie procesu dydaktycznego.

Stanowisko nr 1:

- a) Konstrukcja wsporcza wbita w grunt z możliwością montażu 4 paneli w układzie pionowym.
- b) 4 szt. mikroinwerterów dopasowanych do właściwości poszczególnych paneli wymienionych poniżej z możliwością zdalnego odczytu parametrów oraz obsługi z poziomu laboratorium, które znajduje się w bud. „H”.
- c) 1 szt. panelu fotowoltaicznego wykonana w technologii monokrystalicznej.
- d) 1 szt. panelu fotowoltaicznego wykonana w technologii polikrystalicznej.
- e) 1 szt. panelu fotowoltaicznego typu CIGS.
- f) 1 szt. dwustronnego panelu fotowoltaicznego typu PERC.
- g) Mata z tworzywa sztucznego pod panel typu PERC wymuszająca kolor podłoża pod panelem w kolorze biały mat o wymiarach 3m x 4m.
- h) Matowa mata z tworzywa sztucznego pod panel typu PERC wymuszająca kolor podłoża pod panelem w kolorze szary mat o wymiarach 3m x 4m.
- i) Instalacja oraz zabezpieczenia prądu stałego DC i prądu przemiennego AC dopasowane do parametrów układu.
- j) Zdalny pomiar temperatury powierzchni paneli oraz temperatury otoczenia możliwy do odczytania w laboratorium znajdującym się w bud. „H”.

Stanowisko nr 2:

- a) Konstrukcja jednopodporowa o zmiennych osiach umożliwiająca pracę w trybie nadeżnym w cyklu dziennym oraz rocznym z możliwością instalacji minimum 6 szt. paneli fotowoltaicznych.
 - b) 6 szt. paneli fotowoltaicznych wykonanych w technologii monokrystalicznej tożsamy z panelami zainstalowanymi w wyżej opisanej elektrowni.
 - c) Inwerter dopasowany do właściwości paneli wymienionych powyżej z możliwością zdalnego odczytu parametrów oraz obsługi z poziomu laboratorium, które znajduje się w bud. „H”.
 - d) Instalacja oraz zabezpieczenia prądu stałego DC i prądu przemiennego AC dopasowane do parametrów układu.
 - e) Zdalny pomiar temperatury powierzchni paneli oraz temperatury otoczenia możliwy do odczytania w laboratorium znajdującym się w bud. „H”.
- 10) Dostarczenia kamery termowizyjnej potrzebnej do diagnozy poprawności funkcjonowania paneli. Kamera termowizyjna powinna spełniać następujące kryteria:
- a) Konstrukcja umożliwiająca obsługę jedną ręką.

- b) Zintegrowany ekran LCD.
- c) Gniazdo kart micro SD lub/i gniazdo USB.
- d) Bluetooth lub/i Wi-Fi.
- e) Minimalny zakres pomiarowy od -10 °C do +250 °C.
- f) Zasilanie akumulatorowe z ładowarką lub/i baterie AA lub AAA.
- g) Oprogramowanie do analizy wyników i raportowania.
- h) Gwarancja minimum 2 lata

ETAP IV - obejmuje wykonanie odrębnej części kosztorysowej rozbitej na przyjęte etapy realizacyjne i określającą koszty w trybie zaprojektuj i wybuduj:

- 1) Koszt wykonania dokumentacji projektowej dla zadania.
- 2) Koszt robót budowlanych.

ETAP V - obejmuje ciągłą czynną pomoc Zamawiającemu w realizacji zadania inwestycyjnego dotyczącą min.:

- 1) Udzielania odpowiedzi na pytania zadawane przez wykonawców w czasie prowadzonego postępowania o zamówienie publiczne, **Wykonawca** w ramach wynagrodzenia wymienionego w § 5 ust. 1 będzie zobowiązany do doradztwa, polegającego na odpowiedzi na pytania dotyczące dokumentacji, wnoszone przez wykonawców ubiegających się o zamówienie, maksymalnie w ciągu 2 dni od daty ich przekazania przez **Zamawiającego**.
- 2) Uczestniczenia osoby wyznaczonej ze strony **Wykonawcy** w postępowaniu przetargowym na roboty budowlane w roli biegłego w celu oceny ofert **Wykonawców** pod względem zgodności z programem funkcjonalno - użytkowym.
- 3) **Reprezentowanie Zamawiającego w procesie zmian umów (aneksów) i zawierania nowych umów z Enea S.A. oraz Enea Operator.**
- 4. **Wykonawca** dostarczy przedmiot umowy w 5 egzemplarzach w wersji papierowej oraz na nośniku pendrive.
- 5. Wykonana dokumentacja musi spełniać wszelkie wymogi ustawy Prawo Budowlane i ustawy Prawo zamówień publicznych.
- 6. Wszelkie materiały, urządzenia lub produkty wskazane w dokumentacji muszą być opisane poprzez podanie odpowiednich granicznych parametrów, cech technicznych, jakościowych nawet w przypadku uprawnionego posługiwania się określeniem „lub równoważnych”, nazwy własne materiałów, urządzeń lub produktów mogą być stosowane jedynie pomocniczo w przypadku dopuszczenia materiałów, urządzeń lub produktów równoważnych zgodnie z wymogami ustawy Pzp.
- 7. Do obowiązków **Wykonawcy** należy niezwłoczne wprowadzenie poprawek zgłoszonych przez **Zamawiającego** do opracowanego dokumentu, bez dodatkowego wynagrodzenia.

§ 2

- 1. **Wykonawca** zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy zgodnie z zasadami współczesnej wiedzy technicznej, obowiązującymi przepisami oraz normami i normatywami.
- 2. **Zamawiający** zobowiązany jest udostępnić dokumenty i dane związane z wykonaniem prac projektowych, będące w posiadaniu **Zamawiającego**, a mogące mieć wpływ na ułatwienie prac oraz na poprawienie ich, jakości.
- 3. **Wykonawca** przedmiotu niniejszej umowy nie może bez zgody **Zamawiającego** przekazać praw i obowiązków wynikających z umowy w całości. **Wykonawca** odpowiada za prace wykonane przez podwykonawców, niezbędne do realizacji zlecenia głównego.
- 4. Do obowiązków **Wykonawcy** należy terminowe i zgodne z obowiązującymi w tym zakresie przepisami opracowanie przedmiotu umowy i przekazanie go za protokołem zdawczo-odbiorczym **Zamawiającemu** w jego siedzibie.

§ 3

1. Strony zobowiązują się wzajemnie powiadamiać na piśmie o zaistniałych przeszkodach w wypełnianiu zobowiązań umownych podczas opracowywania programu funkcjonalno-użytkowego, jak również w trakcie realizacji inwestycji.
2. **Zamawiający** zobowiązuje **Wykonawcę** do konsultacji na bieżąco z **Zamawiającym** wszelkich kwestii dotyczących istotnych rozwiązań funkcjonalnych, konstrukcyjnych i materiałowych.
3. SIWZ oraz oferta stanowią załączniki do niniejszej umowy.
4. W każdym z opracowań programu należy zamieścić oświadczenie projektanta, iż praca projektowa (opracowanie) została wykonana zgodnie z umową, obowiązującymi przepisami i jest kompletna z punktu widzenia celu, któremu ma służyć. Opracowania i projekty winny być podpisane przez projektanta i sprawdzającego oraz opatrzone pieczęcią imienną oraz numerem właściwych uprawnień.
5. **Wykonawca** zapewni zgodność przyjętych opisów robót, jednostek miar i kosztorysowych ilości robót, w szczególności w kosztorysie inwestorskim.
6. W przypadku niekompletnej dokumentacji objętej niniejszą umową, **Wykonawca** zobowiązany jest do wykonania dokumentacji uzupełniającej i pokrycia w całości kosztów jej wykonania.
7. Na **Wykonawcy** spoczywa obowiązek dostarczenie dokumentacji wzajemnie skoordynowanej technicznie i kompletnej, z punktu widzenia celu, jakiemu ma służyć, wraz z pisemnym oświadczeniem potwierdzającym spełnienie tych warunków,

§ 4

1. **Wykonawca** zobowiązuje się wykonać cały przedmiot umowy w terminie **do 30 dni od dnia podpisania umowy, tj. do dnia..... z wyłączeniem ust. 2 pkt 5).**
2. **Wykonawca** wykona poszczególne Etapy składające się na przedmiot zamówienia w następujących terminach:
 - 1) ETAP I do 15 dni od dnia podpisania umowy tj. do dnia.....
 - 2) ETAP II do 20 dni od dnia podpisania umowy tj. do dnia.....
 - 3) ETAP III do 25 dni od dnia podpisania umowy tj. do dnia.....
 - 4) ETAP IV do 30 dni od dnia podpisania umowy tj. do dnia.....
 - 5) ETAP V do dnia zakończenia inwestycji i jej odbioru przez nadzór budowlany
3. **Wykonawca** przekaze **Zamawiającemu** kompletne i zgodne z umową opracowania w siedzibie **Zamawiającego** w terminie określonym w ust. 2.
4. Odbiór prac odbędzie się na podstawie protokołu zdawczo-odbiorczego. przygotowanego w dwóch egzemplarzach i podpisanego przez obie Strony.
5. Do protokołu **Wykonawca** załącza wykaz opracowanej dokumentacji programu funkcjonalno-użytkowego oraz pisemne oświadczenie, że jest wykonana zgodnie z umową i kompletna z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.

§ 5

1. Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy wynosi: zł netto, co daje kwotę zł brutto (słownie:.....) w tym podatek VAT 23% w kwocie..... zł.
2. Na cenę brutto określoną w ust. 1 składają się min. poniżej określone zadania:
 - 1) wykonanie kompletnej dokumentacji programu funkcjonalno-użytkowego wraz z uzgodnieniami spełniającej wymogi formalno-prawne względem przepisów ustawy Prawo budowlane oraz zgodnej z przepisami ustawy Prawo zamówień publicznych;

- 2) odpowiedzi na pytania dotyczące programu, wnoszone przez wykonawców ubiegających się o zamówienie publiczne,
- 3) **Reprezentowanie Zamawiającego w procesie zmian umów (aneksów) i zawierania nowych umów z Enea S.A. oraz Enea Operator.**
3. W przypadku przerwania wykonywania prac z powodu okoliczności, za które odpowiedzialność ponosi **Zamawiający**, wysokość wynagrodzenia za wykonane do dnia przerwania prace ustalona będzie przez przedstawicieli obu stron na podstawie protokołu zaawansowania prac, podpisanego przez obie strony umowy.
4. **Zamawiający** dopuszcza płatności częściowe za wykonanie poszczególnych Etapów realizacji zamówienia wg poniższego harmonogramu płatności:
 - 1) ETAP I - 10 % wartości umowy tj.....zł netto,zł brutto,
 - 2) ETAP II - 10 % wartości umowy tj.....zł netto,zł brutto,
 - 3) ETAP III - 45 % wartości umowy tj.....zł netto,zł brutto,
 - 4) ETAP IV - 30 % wartości umowy tj.....zł netto,zł brutto,
 - 5) ETAP V - 5 % wartości umowy tj.....zł netto,zł brutto,
5. W przypadku wskazania przez **Wykonawcę** na fakturze rachunku bankowego nieujawnionego w wykazie podatników VAT, **Zamawiający** uprawniony będzie do dokonania zapłaty na rachunek bankowy **Wykonawcy** wskazany w wykazie podatników VAT, a w razie braku rachunku **Wykonawcy** ujawnionego w wykazie, do wstrzymania się z zapłatą do czasu wskazania przez **Wykonawcę**, dla potrzeb płatności, rachunku bankowego ujawnionego w wykazie podatników VAT.

§ 6

1. **Zamawiający** zobowiązany jest na podstawie protokołu zdawczo-odbiorczego i pisemnego oświadczenia **Wykonawcy** określonych w § 4, zapłacić **Wykonawcy** wynagrodzenie za wykonane i odebrane prace projektowe.
2. Podstawą do rozliczenia pomiędzy **Zamawiającym** a **Wykonawcą** za przedmiot zamówienia w tym za opracowanie dokumentacji programu funkcjonalno- użytkowego są faktury częściowe wystawiane na kwoty określone w § 5 ust. 4 po zakończeniu realizacji danego etapu w tym odebraniu dokumentacji, płatne w terminie 14 dni od daty ich otrzymania przez **Zamawiającego**.
3. Faktury za prace stanowiące przedmiot umowy będą płatne przelewem na konto **Wykonawcy**, podane na fakturze.

§ 7

1. **Wykonawca** udziela 3-letniej gwarancji na wykonany program funkcjonalno- użytkowy składający się na przedmiot niniejszej umowy, licząc od dnia podpisania przez **Zamawiającego** protokołu odbioru dokumentacji. Gwarancja obejmuje poprawność sporządzenia dokumentacji na dzień jej przekazania.
2. **Wykonawca** odpowiada za wady w dokumentacji stanowiącej przedmiot umowy.
3. **Wykonawca** pokryje do pełnej wysokości koszty prac, które z powodu wad nie były ujęte w dokumentacji, a które są niezbędne do ukończenia przedmiot umowy.

§ 8

Wykonawca przekaże na rzecz **Zamawiającego** autorskie prawa majątkowe z dniem podpisania protokołu określonego w § 4 ust. 3.

§ 9

1. **Wykonawca** oświadcza, że:
 - 1) wykona dokumentację wymienioną w § 1 samodzielnie, z zastrzeżeniem § 2 ust. 4;
 - 2) przysługuje mu pełnia majątkowych praw autorskich do dokumentacji wymienionej w § 1;
 - 3) przysługujące prawa określone w pkt. 2) nie są obciążone prawami osób trzecich.
2. Z dniem podpisania protokołu określonego w § 4 ust. 3, **Wykonawca** przeniesie na rzecz **Zamawiającego w całości** autorskie prawa majątkowe do dokumentacji wymienionej w § 1 **Wykonawca** zgadza się na wykonywanie przez **Zamawiającego** autorskich praw zależnych. Zamawiający uprawniony jest do jednokrotnego zastosowania jej tylko do budowy określonej w § 1, a w szczególności:
 - 1) utrwalania i zwielokrotniania technikami drukarskimi, reprograficznymi i cyfrowymi
 - 2) wprowadzania do pamięci komputera,
 - 3) publicznego wystawienia, wyświetlenia, odtworzenia oraz nadawania i reemitowania,
 - 4) rozpowszechniania w wybranym przez użytkownika miejscu i czasie, w tym za pomocą, sieci Internet i sieciach telefonii mobilnej.
3. Przeniesienie autorskich praw majątkowych, o którym mowa w ust. 2 nastąpi w ramach wynagrodzenia określonego w § 5 ust. 1.
4. Przeniesienie autorskich praw majątkowych, o którym mowa w ust. 2 nie jest ograniczone czasowo.
5. **Wykonawca** zobowiązuje się do zwolnienia **Zamawiającego** z wszelkich obowiązków świadczenia w przypadku, gdy do **Zamawiającego** wystąpią osoby trzecie z roszczeniem do majątkowych praw autorskich do dokumentacji określonej w § 1.
6. W sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie, a dotyczących autorstwa zastosowanie mają przepisy ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o Prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz.U. z 2006 r., Nr 90, poz. 631 z późn. zmian.)

§ 10

1. Strony postanawiają, że obowiązującą formę odszkodowania stanowią będą kary umowne:
 - 1) w przypadku niedotrzymania przez **Wykonawcę** terminów realizacji umowy, **Zamawiającemu** przysługuje prawo zastosowania kar umownych za zwłokę w wysokości 0,2 % wartości brutto przedmiotu umowy za każdy dzień zwłoki, jednak nie więcej niż 20%;
 - 2) w przypadku wypowiedzenia umowy i odstąpienia od niej przez **Zamawiającego** z przyczyn, za które odpowiada **Wykonawca**, **Wykonawca** zapłaci **Zamawiającemu** karę umowną w wysokości 20 % wartości brutto przedmiotu umowy;
 - 3) za niewykonanie lub nienależyte wykonanie przedmiotu umowy **Wykonawca** zapłaci **Zamawiającemu** karę umowną w wysokości 20 % wartości przedmiotu umowy;
 - 4) w przypadku zwłoki **Wykonawcy** w usuwaniu wad przedmiotu umowy, **Wykonawca** zapłaci karę umowną w wysokości 0,2 % wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień zwłoki, jednak nie więcej niż 20%;
 - 5) w przypadku nieterminowych płatności w zapłacie wynagrodzenia ze strony **Zamawiającego**, **Wykonawcy** przysługuje prawo naliczenia odsetek ustawowych.
2. W przypadku niekompletności dokumentacji objętej niniejszą umową, koszt wykonania dokumentacji uzupełniającej w całości pokryje **Wykonawca**.
3. W przypadku, gdy szkoda spowodowana niewykonaniem obowiązku wynikającego z niniejszej umowy przekracza wartość kar umownych, poszkodowana tym strona może, niezależnie od kar umownych, dochodzić odszkodowania na zasadach ogólnych Kodeksu cywilnego.
4. Jeżeli **Wykonawca** narazi **Zamawiającego** na szkody spowodowane błędami lub wadami programu będzie zobowiązany do ich pokrycia.

5. Jeżeli wysokość szkód spowodowanych błędami programu funkcjonalno - użytkowego przekroczy wysokość polisy ubezpieczeniowej OC **Wykonawcy**, **Zamawiającemu** będzie przysługiwało prawo dochodzenia odszkodowania do wartości pełnej wysokości szkody, na zasadach ogólnych.

§ 11

1. **Zamawiającemu** przysługuje prawo wypowiedzenia Umowy w następujących terminach i przypadkach:
 - 1) w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o okolicznościach powodujących, że wykonanie niniejszej umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawierania umowy;
 - 2) w terminie natychmiastowym, gdy:
 - a) zostanie ogłoszona upadłość **Wykonawcy**;
 - b) zostanie wydany nakaz zajęcia majątku **Wykonawcy**;
 - c) **Wykonawca** nie rozpoczął realizacji przedmiotu umowy;
 - d) nie kontynuuje wykonywania przedmiotu umowy pomimo wezwania przez **Zamawiającego** złożonego na piśmie.
2. Wypowiedzenie umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.
3. W wypadku wypowiedzenia umowy, **Wykonawca** przy udziale **Zamawiającego** w terminie 7 dni od daty wypowiedzenia umowy, sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji prac w toku, według stanu na dzień wypowiedzenia. W przypadku, gdy **Wykonawca** nie stawi się na wyznaczony termin odbioru prac **Zamawiający** sporządzi jednostronny protokół ich odbioru.
4. **Zamawiający** w razie wypowiedzenia umowy z przyczyn, za które **Wykonawca** nie odpowiada, obowiązany jest do dokonania odbioru prac przerwanych oraz do zapłaty wynagrodzenia za opracowania, które zostały wykonane do dnia wypowiedzenia umowy.
5. **Zamawiający** zapłaci karę umowną w wysokości 20 % wartości przedmiotu umowy za odstąpienie od umowy z przyczyn, za które **Wykonawca** nie odpowiada.

§ 12

Strony zgodnie postanawiają, iż wszelkie ewentualne spory wynikłe na tle realizacji niniejszej umowy będą rozstrzygane polubownie, a w ostateczności zaś w przypadku braku zgodności, właściwym do rozstrzygania sporów będzie Sąd powszechny właściwy miejscowo dla siedziby **Zamawiającego**.

§ 13

Zmiana postanowień zawartych w niniejszej umowie może nastąpić za zgodą obu stron wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności takiej zmiany.

§ 14

W sprawach nieregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy Kodeksu cywilnego.

§ 15

Umowę niniejszą sporządza się w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

WYKONAWCA:

ZAMAWIAJĄCY: