

PRZEDMIAR ROBÓT

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45223300-9 Roboty budowlane w zakresie parkingów
45112711-2 Roboty w zakresie kształtowania parków
45112720-8 Roboty w zakresie kształtowania terenów sportowych i rekreacyjnych

NAZWA INWESTYCJI : Zagospodarowanie centrum wsi Pagorzyna
ADRES INWESTYCJI : dz. ew. 306/10, 306/11, obr. Pagorzyna, gmina Lipinki
INWESTOR : Gmina Lipinki
ADRES INWESTORA : Lipinki 53, 38-305 Lipinki
BRANŻA : budowlana

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : mgr inż. arch. Przemysław Loesch
DATA OPRACOWANIA : 03.2022

Stawka roboczogodziny :
Poziom cen : II kw. 2021

NARZUTY

Koszty pośrednie [Kp]	% R, S
Zysk [Z]	% R+Kp(R), S+Kp(S)
VAT [V]	% $\Sigma(R+Kp(R)+Z(R), M, S+Kp(S)+Z(S))$

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT	:	zł
Podatek VAT	:	zł
Ogółem wartość kosztorysowa robót	:	zł

Słownie:

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
03.2022

Data zatwierdzenia

Lp.	Nazwa	Jm	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1.	robocizna	r-g	5573.4237		
2.	robotnicy'	r-g	45.8812		
				RAZEM	

Słownie:

Lp.	Nazwa	Jm	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1.	cement portlandzki zwykły bez dodatków '25'	t	15.0932		
2.	cement portlandzki zwykły bez dodatków 35	t	0.1073		
3.	deski grubości 19-25 mm kl.III	m ³	0.0690		
4.	deski grubości 28-45 mm kl.III	m ³	0.0390		
5.	deski iglaste obrzynane 25 mm kl.III	m ³	1.1513		
6.	drewno na stemple budowlane iglaste	m ³	0.0180		
7.	drut stalowy okrągły miękki śr. 0.5mm	kg	14.4000		
8.	elementy metalowe	kg	157.5000		
9.	farba do malowania nawierzchni sztucznej	kg	4.1730		
10.	farba olejna do gruntowania	dm ³	3.1185		
11.	farba olejna nawierzchniowa	dm ³	2.8125		
12.	granulat gumowy EPDM	kg	10800.0000		
13.	gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg	1.8300		
14.	kostka betonowa betonowa grub. 6 cm	m ²	476.4200		
15.	kostka betonowa betonowa grub. 8 cm	m ²	773.7725		
16.	krawężniki drogowe betonowe 15x30 cm	m	156.5700		
17.	kruszywo łamane 0-31.5	t	1434.0052		
18.	kruszywo łamane 0-63	t	782.4345		
19.	kruszywo mineralne łamane	t	244.8000		
20.	linka stalowa jednoskrętna z drutu ocynkowanego T1x19-śr.5 mm	kg	49.9752		
21.	masa betonowa	m ³	3.0450		
22.	miął kamienny	t	120.9646		
23.	miął kamienny 0-5 mm	t	63.0000		
24.	mieszanka betonowa	m ³	39.9100		
25.	obrzeża betonowe 20x6 cm	m	624.4440		
26.	piasek	m ³	93.3131		
27.	piasek kwarcowy	kg	21000.0000		
28.	rozcieńczalnik	dm ³	0.1875		
29.	rurki drenarskie z nieplastifikowanego PCW	m	400.4000		
30.	siatka polipropylenowa do piłkochwytyłów zielona o oczku 5x5cm	m ²	274.5600		
31.	słupki metalowe piłkochwytyłów wysokości 6,0m, ocynk i powłoka poliestrowa, kolor zielony	kpl.	15.0000		
32.	słupki drewniane iglaste	m ³	0.0086		
33.	słupki drewniane iglaste śr.120mm	m ³	0.1280		
34.	słupki drewniane iglaste śr.70mm	m ³	0.0320		
35.	łłuczeń kl.II uziarnienie 40-63 mm	t	73.9200		
36.	trawa syntetyczna wys. 60mm	m ²	1308.0000		
37.	uchwyty stalowe	kg	4.4880		
38.	woda	m ³	165.3377		
39.	zaprawa cementowa M 100	m ³	0.4950		
40.	materiały pomocnicze	zł			
RAZEM					

Słownie:

Lp.	Nazwa	Jm	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1.	piła do ciecia płytek	m-g	32.8165		
2.	równiarka samojezdna 74 kW	m-g	43.7446		
3.	samochód dostawczy 0.9 t	m-g	1.8400		
4.	spycharka gąsienicowa	m-g	11.6395		
5.	spycharka gąsienicowa 55 kW (75 KM)	m-g	119.3043		
6.	spycharka gąsienicowa 74 kW (100 KM)	m-g	8.1200		
7.	środek transportowy	m-g	5.6400		
8.	ubijak spalinowy	m-g	64.6441		
9.	walec samojezdny stalowy 4-10 t	m-g	2.4120		
10.	walec statyczny samojezdny	m-g	2.4811		
11.	walec wibracyjny samojezdny	m-g	303.6374		
12.	wózek platformowy spalinowy 2 t	m-g	1.3860		
13.	wyciąg	m-g	8.8800		
				RAZEM	

Słownie:

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
1	45223300-9	PARKING			
1 d.1	KNR-W 2-01 0114-02	Roboty pomiarowe przy powierzchniowych robotach ziemnych	ha		
		0.20	ha	0.200	
				RAZEM	0.200
2 d.1	KNR 2-01 0126-01	Usunięcie warstwy ziemi urodzajnej (humusu) o grubości do 15 cm za pomocą spycharek	m ²		
		859	m ²	859.000	
				RAZEM	859.000
3 d.1	KNR 13-12 0202-01	Niwelacja terenu wykonywana spycharkami gąsienicowymi o mocy 74 kW (100 KM) z przemieszczeniem urobku na odległość do 40 m - kat. gruntu I-II	m ³		
		859 * 0.50	m ³	429.500	
				RAZEM	429.500
4 d.1	KNR 2-31 0401-08	Rowki pod krawężniki i ławy krawężnikowe o wymiarach 40x40 cm w gruncie kat.III-IV	m		
		153.50	m	153.500	
				RAZEM	153.500
5 d.1	KNR 2-31 0402-03	Ława pod krawężniki betonowa zwykła	m ³		
		153.50 * 0.5 * 0.5	m ³	38.375	
				RAZEM	38.375
6 d.1	KNR 2-31 0403-01	Krawężniki betonowe wystające o wymiarach 15x30 cm na podsypce piaskowej	m		
		153.50	m	153.500	
				RAZEM	153.500
7 d.1	KNKRB 6 0104-04	Podbudowa z kruszywa łamanego - warstwa dolna - kruszywo łamane 0-63 mm, grub. 25 cm	m ³		
		754.90 * 0.25	m ³	188.725	
				RAZEM	188.725
8 d.1	KNKRB 6 0104-05	Podbudowa z kruszywa łamanego - warstwa górna - kruszywo łamane 0-31.5 mm, grub. 20 cm	m ³		
		754.90 * 0.20	m ³	150.980	
				RAZEM	150.980
9 d.1	KNKRB 6 0102-06	Podsypka cementowo-piaskowa zagęszczana mechanicznie - grubość po zagęszczeniu 5 cm	m ³		
		754.90 * 0.05	m ³	37.745	
				RAZEM	37.745
10 d.1	KNR 0-11 0316-04	Nawierzchnie z kostki betonowej "POLBRUK" grubości 80 mm z wypełnieniem spoin piaskiem	m ²		
		754.90	m ²	754.900	
				RAZEM	754.900
2	45112711-2	PARK			
11 d.2	KNR-W 2-01 0114-02	Roboty pomiarowe przy powierzchniowych robotach ziemnych	ha		
		0.30	ha	0.300	
				RAZEM	0.300
12 d.2	KNR 2-01 0126-01	Usunięcie warstwy ziemi urodzajnej (humusu) o grubości do 15 cm za pomocą spycharek	m ²		
		1011	m ²	1011.000	
				RAZEM	1011.000
13 d.2	KNR 2-01 0235-02	Formowanie i zagęszczanie nasypów o wys. do 3.0 m spycharkami w gruncie kat. III-IV	m ³		
		1208	m ³	1208.000	
				RAZEM	1208.000
14 d.2	KNR 2-31 0401-02	Rowki pod krawężniki i ławy krawężnikowe o wymiarach 20x20 cm w gruncie kat.III-IV	m		
		455.40	m	455.400	
				RAZEM	455.400
15 d.2	KNR 2-31 0407-01	Obrzeża betonowe o wymiarach 20x6 cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową	m		
		455.40	m	455.400	
				RAZEM	455.400
16 d.2	KNKRB 6 0104-05	Podbudowa z kruszywa łamanego - warstwa górna - kruszywo łamane 0-31.5 mm, grub. 20 cm	m ³		
		464.80	m ³	464.800	
				RAZEM	464.800
17 d.2	KNKRB 6 0102-06	Podsypka cementowo-piaskowa zagęszczana mechanicznie - grubość po zagęszczeniu 3 cm	m ³		
		464.80 * 0.03	m ³	13.944	
				RAZEM	13.944
18 d.2	KNR 0-11 0320-01	Chodniki z kostki betonowej "POLBRUK" grubości 60 mm z wypełnieniem spoin piaskiem	m ²		
		464.80	m ²	464.800	
				RAZEM	464.800
3	45112720-8	BOISKO SPORTOWE			

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
19	KNR-W 2-01 d.3 0114-02	Roboty pomiarowe przy powierzchniowych robotach ziemnych	ha		
		0.30	ha	0.300	
				RAZEM	0.300
20	KNR 2-01 d.3 0126-01	Usunięcie warstwy ziemi urodzajnej (humusu) o grubości do 15 cm za pomocą spycharek	m ²		
		1378	m ²	1378.000	
				RAZEM	1378.000
21	KNR 2-01 d.3 0235-02	Formowanie i zagęszczanie nasypów o wys. do 3.0 m spycharkami w gruncie	m ³		
		kat. III-IV 1325	m ³	1325.000	
				RAZEM	1325.000
22	KNR 2-31 d.3 0401-02	Rowki pod krawężniki i ławy krawężnikowe o wymiarach 20x20 cm w gruncie	m		
		kat. III-IV 156.80	m	156.800	
				RAZEM	156.800
23	KNR 2-31 d.3 0407-01	Obrzeża betonowe o wymiarach 20x6 cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową	m		
		156.80	m	156.800	
				RAZEM	156.800
24	KNR 2-01 d.3 0610-05	Drenaż - podsypka filtracyjna z kruszywa mineralnego łamanego w gotowym suchym wykopie z przygotowaniem kruszywa	m ³		
		1200 * 0.10	m ³	120.000	
				RAZEM	120.000
25	KNR 2-09 d.3 0107-05	Układanie drenażu z rurek drenarskich z tworzyw sztucznych o śr.przewodów	m		
		110 mm w gruncie kat.III 385	m	385.000	
				RAZEM	385.000
26	KNKRB 6 d.3 0104-04	Podbudowa z kruszywa łamanego - warstwa dolna - kruszywo łamane 0-63 mm, grub. 25 cm	m ³		
		1200 * 0.15	m ³	180.000	
				RAZEM	180.000
27	KNKRB 6 d.3 0104-05	Podbudowa z kruszywa łamanego - warstwa górna - kruszywo łamane 0-31.5 mm, grub. 20 cm	m ³		
		1200 * 0.05	m ³	60.000	
				RAZEM	60.000
28	KNK 2-06 d.3 0106-03	Warstwa odcinająca z mialu kamiennego. Grubość po zagęszczeniu do 6 cm	m ³		
		1200 * 0.03	m ³	36.000	
				RAZEM	36.000
29	KNR 2-02 d.3 1112-03	Wykonanie nawierzchni trawiastej syntetycznej z zasypaniem piaskiem kwarcowym i granulem gumowym EPDM	m ²		
		1200	m ²	1200.000	
				RAZEM	1200.000
30	KNR-W 4-01 d.3 1218-02	Malowanie pasków konturowych - oznaczenie linii boiska liniami szer. 10cm	m		
		278.20	m	278.200	
				RAZEM	278.200
31	KNR 2-23 d.3 0308-02	Wykonanie fundamentów betonowych z betonu żwirowego o obj.0.3 m3 - fundamenty słupków	m ³		
		15 * 0.5*0.5*0.8	m ³	3.000	
				RAZEM	3.000
32	KNR 2-23 d.3 0309-01 analogia	Osadzenie tulei do słupków piłkochwyków	szt.		
		15	szt.	15.000	
				RAZEM	15.000
33	KNR 2-23 d.3 0310-01 analogia	Ustawienie w gotowych otworach słupków piłkochwyków	szt.		
		15	szt.	15.000	
				RAZEM	15.000
34	KNR 13-12 d.3 1602-01 analiza indywidualna	Siatka piłkochwyków polipropylenowa o oczku 5x5cm w kolorze zielonym	m ²		
		44 * 6	m ²	264.000	
				RAZEM	264.000

OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU I PROJEKTOWANYCH ROBÓT

1. Zakres robót

W zakresie inwestycji projektuje się:

- budowę parkingu dla 30 samochodów osobowych, w tym jedno miejsce dla osoby niepełnosprawnej
- budowę alejek parkowych i klombów
- budowę boiska wielofunkcyjnego o nawierzchni sztucznej, wraz z drenażem odwadniającym
- niewieloczenie terenu

2. Założenia wyjściowe do kosztorysowania

A. Projekt budowlany i wykonawczy, określający parametry i wielkość robót

B. Założenia technologiczne - dane konstrukcyjno-materiałowe

C. Rozporządzenie ministra infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz. U. z dnia 8 czerwca 2004 r.)

D Dane rynkowe dotyczące kosztów robót i materiałów budowlanych - wg własnych opracowań, z I kwartału 2022 r.

3. Parametry liczbowe, określające wielkość robót:

Powierzchnia poszczególnych części terenu, przeznaczonych do zagospodarowania:

- parking o nawierzchni z kostki brukowej betonowej: 754,90 m²
- nawierzchnie do ruchu pieszego o nawierzchni z kostki brukowej betonowej: 464,80 m²
- boisko wielofunkcyjne o nawierzchni sztucznej: 1200 m²

4. Lokalizacja

Teren inwestycji obejmuje działki ewidencyjne nr 305/14 i 305/15, w obrębie Pagorzyna, gmina Lipinki

6. Teren budowy

Plac budowy jest dostępny komunikacyjnie poprzez istniejące zjazdy z drogi gminnej (przy jednostce OSP). Dostęp do całego terenu prowadzenia robót jest możliwy bez ograniczeń. Teren inwestycji nie jest ogrodzony. Podczas prowadzenia robót w pobliżu placu budowy będą znajdować się osoby postronne. Plac budowy należy zabezpieczyć przed możliwością przypadkowego wejścia na teren budowy nieuprawnionych osób. Gromadzenie materiałów budowlanych i sprzętu wymaga zabezpieczenia przed niepowołanym dostępem.