

## Umowa nr 271.....2020 (projekt)

zawarta w dniu .....w Starej Birczy pomiędzy: **Państwowym Gospodarstwem Leśnym Lasy Państwowe - Nadleśnictwem Bircza** z siedzibą w Starej Birczy 99, 37-740 Bircza, NIP 795-001-01-69, REGON: 650502296 reprezentowanym przez:

- Nadleśniczego - .....
- Głównego Księgowego – .....

zwanym w dalszej części umowy „**Zamawiającym**” z jednej strony,

a

.....  
zwanym w dalszej części „**Wykonawcą**” z drugiej strony,  
wspólnie zwanych Stronami.

Na podstawie zamówienia nr SA.270.1.3.2020 udzielonego przez Zamawiającego w trybie przetargu nieograniczonego zgodnie z ustawą z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity: Dz.U. z 2019 poz. 1843) zwanej w dalszej treści Ustawą, strony zawierają umowę treści następującej:

### § 1

#### PRZEDMIOT UMOWY

1. Przedmiotem umowy jest **pełnienie obowiązków inspektora nadzoru inwestorskiego nad robotami budowlanymi na: „Budowę przepustów rurowych na potoku Dobrzanka i jego dopływach, z ubezpieczeniem potoku przy przepustach i odbudową nawierzchni drogowych, brodów przejazdowych przez potok Dobrzanka, wykonanie umocnień brzegu potoku Dobrzanka w postaci kamiennych opasek brzegowych”**

Roboty budowlane objęte nadzorem inwestorskim na podstawie niniejszej umowy realizowane są w zakresie projektu pod nazwą „Kompleksowy projekt adaptacji lasów i leśnictwa do zmian klimatu – mała retencja oraz przeciwdziałanie erozji wodnej na terenach górskich” w ramach II osi priorytetowej „Ochrona środowiska, w tym adaptacja do zmian klimatu”, działanie 2.1 Adaptacja do zmian klimatu wraz z zabezpieczeniem i zwiększeniem odporności na klęski i katastrofy oraz monitoring środowiska, priorytet inwestycyjny, 5.2 Wspieranie inwestycji ukierunkowanych na konkretne rodzaje zagrożeń przy jednoczesnym zwiększeniu odporności na klęski i katastrofy i rozwijaniu systemów zarządzania klęskami i katastrofami (środki Funduszu Spójności).

Przedmiot zamówienia obejmuje pełnienie obowiązków inspektora nadzoru inwestorskiego na czas wykonywania robót budowlano-montażowych w imieniu i na rzecz Zamawiającego na w/w zadaniu obejmującym budowę przepustów rurowych na potoku Dobrzanka i jego dopływach, z ubezpieczeniem potoku przy przepustach i odbudową nawierzchni drogowych, brodów przejazdowych przez potok Dobrzanka, wykonanie umocnień brzegu potoku Dobrzanka w postaci kamiennych opasek brzegowych.

2. Szczegółowy zakres rzeczowy przedmiotu umowy określa projekt budowlany stanowiący załącznik nr 1 do umowy, specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych stanowiąca załącznik nr 2 do umowy oraz oferta Wykonawcy, która jest załącznikiem nr 3 do umowy.
3. Zamawiający oświadcza, że posiada pozwolenie na budowę Decyzja nr 732/2019, znak spr. UAB-II-A7.6740.51.2019 z dnia 20 grudnia 2019 r. wydane przez Starostę Przemyskiego, uprawomocnione w dniu 07.01.2020 r. oraz pozwolenie na budowę Decyzja nr 731/2019, znak spr. UAB-II-

A7.6740.50.2019 z dnia 20 grudnia 2019 r. wydane przez Starostę Przemyskiego, uprawomocnione w dniu 07.01.2020 r.

4. Zamawiający oświadcza, że posiada prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane wynikające z art. 4 ust. 1 w zw. z art. 32 ust.1 i ust. 2.3), art. 35 ust.1 pkt 2a Ustawy z dnia 28 września 1991r. o lasach.

## § 2

### TERMIN REALIZACJI UMOWY

1. Strony ustalają następujące terminy realizacji umowy:

- a) **Termin rozpoczęcia:** z dniem podpisania umowy ale nie wcześniej niż od dnia przekazania placu budowy wykonawcy robót budowlanych objętych nadzorem.
- b) **Termin zakończenia: do dnia 10.08.2020 r.** lub do dnia zgłoszenia przez Wykonawcę robót budowlanych gotowości do odbioru końcowego faktycznie wykonanie robót, odnotowane w Dzienniku budowy przez Kierownika budowy, potwierdzone przez Inspektora nadzoru inwestorskiego, a także w okresie rękojmi/gwarancji, który obejmuje okres 36 miesięcy od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego robót budowlanych.

2. Strony zgodnie ustalają, że zmiana terminów realizacji robót budowlanych wpływająca na zmianę terminu realizacji umowy określonego powyżej, nie powoduje zmiany pozostałych warunków umowy pomiędzy Zamawiającym, a Wykonawcą.

3. W ramach realizacji niniejszej umowy Wykonawca zobowiązany jest do świadczenia bez dodatkowego wynagrodzenia usług związanych z nadzorem inwestorskim prowadzonym nad robotami budowlanymi w okresie rękojmi, który obejmuje 36 miesięcy od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego robót budowlanych.

## § 3

### OBOWIĄZKI ZAMAWIAJĄCEGO

Zamawiający zobowiązuje się:

1. Udostępnić dokumentację techniczną, specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych (dotyczące przedmiotu umowy) oraz kopie umów zawartych z wykonawcami robót budowlanych, a także wszelkie pozwolenia i decyzje dotyczące realizacji inwestycji.
2. Współpracować z Wykonawcą w celu sprawnego i rzetelnego wykonania Przedmiotu Umowy.
3. Informować Wykonawcę o istotnych sprawach mogących mieć wpływ na realizację Przedmiotu Umowy.
4. Dokonać odbioru przedmiotu umowy na podstawie protokołu odbioru końcowego robót budowlanych, podpisanego bez uwag przez Strony umowy oraz zapłaty umówionego wynagrodzenia.

## § 4

### OBOWIĄZKI WYKONAWCY

Do obowiązków Wykonawcy w ramach realizacji przedmiotu umowy należy:

1. Pełny zakres obowiązków określonych w art. 25 – 26 ustawy z dnia 7 lipca 1994 Prawo Budowlane (Dz. U. z 2019 r., Poz. 1186, z późn. zm.) oraz przepisów wykonawczych:

- a) reprezentowanie inwestora na budowie przez sprawowanie kontroli zgodności realizacji robót budowlanych z projektem i pozwoleniem na budowę (lub zgłoszeniem robót budowlanych), przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej,
  - b) organizacja i przeprowadzanie czynności odbiorczych odbiorów częściowych i technicznych, zgodnie z wymogami i przepisami prawa oraz dokumentacji projektowej i Specyfikacją Techniczną Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych oraz sporządzanie z nich protokołów,
  - c) sprawdzanie i odbiór robót budowlanych, ulegających zakryciu lub zanikających,
  - d) sprawdzanie jakości wykonywanych robót i wbudowywanych wyrobów budowlanych, a w szczególności zapobieganie zastosowania wyrobów budowlanych wadliwych i niedopuszczonych do stosowania w budownictwie,
  - e) uczestniczenie w próbach i odbiorach urządzeń technicznych,
  - f) przygotowanie i udział w czynnościach odbioru gotowych obiektów budowlanych,
  - g) sprawdzenie kompletności i zgodności z obowiązującym prawem dokumentacji powykonawczej i przekazanie jej inwestorowi,
  - h) potwierdzanie faktycznie wykonanych robót oraz usunięcia wad,
  - i) wydawanie kierownikowi budowy poleceń, potwierdzonych wpisem do dziennika budowy, dotyczących: usunięcia nieprawidłowości lub zagrożeń, wykonania prób, także wymagających odkrycia robót lub elementów zakrytych, oraz przedstawienia dowodów dopuszczenia do stosowania w budownictwie wyrobów budowlanych oraz urządzeń technicznych,
  - j) żądanie od kierownika budowy lub kierownika robót branżowych dokonania poprawek bądź ponownego wykonania wadliwie wykonanych robót, a także wstrzymania dalszych robót budowlanych w przypadku, gdyby ich kontynuacja mogła wywołać zagrożenie bądź spowodować niedopuszczalną niezgodność z projektem lub pozwoleniem na budowę,
  - k) inne obowiązki określone w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.
2. Przed rozpoczęciem prac zapoznanie się z dokumentami niezbędnymi dla realizacji przedmiotu zamówienia, będącymi w posiadaniu Zamawiającego a także bieżąca analiza dokumentacji technicznych, uzgodnień oraz decyzji w celu zidentyfikowania problemów i podjęcia działań zaradczych.
  3. Udział w protokolarnym przekazaniu terenu budowy wykonawcy prac budowlanych.
  4. Nadzór na terminowością wykonywanych prac budowlanych.
  5. Udział w naradach koordynacyjnych.
  6. Sporządzanie informacji z postępu robót 1 raz w miesiącu (do 5 dnia miesiąca następnego za miesiąc poprzedni) i przekazywanie jej Zamawiającemu w formie papierowej lub elektronicznej. Informacja będzie również dokumentem potwierdzającym wykonywanie obowiązków przez Inspektora Nadzoru.
  7. Rozliczanie nadzorowanego zakresu robót (w rozbiciu na poszczególne obiekty budowlane – weryfikacja książki obmiaru, kosztorysów i protokołów odbioru).

8. Bez zgody Zamawiającego Wykonawca nie jest upoważniony do wydawania wykonawcy robót polecenia wykonania robót zamiennych / dodatkowych.
9. Prowadzenie dokumentacji fotograficznej (zwłaszcza robót zanikowych) w formie elektronicznej podczas całego procesu inwestycyjnego i przekazanie jej Zamawiającemu po odbiorze końcowym robót (na żądanie Zamawiającego, przekazywanie dokumentacji fotograficznej także na bieżąco).
10. Dopilnowanie zabezpieczenia stanu robót oraz placu budowy na okres przerwy w realizacji procesu budowlanego, w stopniu uniemożliwiającym zaistnienie zdarzeń, w wyniku których wystąpią sytuacje odszkodowawcze w stosunku do Zamawiającego.
11. Udział w przeglądach w okresie gwarancyjnym i odbiorze pogwarancyjnym, w okresie trwania gwarancji i rękojmi udzielonej przez Wykonawcę robót budowlanych.
12. Wykonywanie innych czynności wymaganych przez właściwe przepisy prawne.
13. Uzgadnianie z Zamawiającym oraz osobą, pełniącą nadzór autorski, wszelkich ewentualnych zmian i odstępstw od pierwotnej dokumentacji projektowej.
14. Inspektor nadzoru obowiązany jest świadczyć usługi z częstotliwością co najmniej 1 raz w tygodniu (*ilość dni zgodnie z oświadczeniem Wykonawcy zawartym w formularzu ofertowym załączniku nr 1 do SIWZ*), udokumentowane wpisem do dziennika budowy oraz sporządzeniem informacji o której mowa w pkt. 6, a także na każde uzasadnione merytorycznie wezwanie Zamawiającego lub Wykonawcy robót budowlanych.
15. Inspektor nadzoru zobowiązany jest do dostosowania godzin pracy do czasu pracy Wykonawcy robót budowlanych, przy czym Zamawiający wymaga pełnej dyspozycyjności i inspekcji na terenie prowadzenia robót budowlanych. Zamawiający zastrzega sobie prawo do wezwania inspektora nadzoru na teren budowy w razie potrzeby, gdy konieczność pobytu wynikać będzie z postępu robót, przyczyn technicznych, awarii itp..
16. Wykonawca ma obowiązek znać i stosować w czasie nadzoru nad robotami budowlanymi wszelkie przepisy dotyczące ochrony środowiska naturalnego oraz powinien podejmować wszelkie uzasadnione kroki mające na celu stosowanie się do przepisów i norm dotyczących ochrony środowiska na terenie i wokół terenu budowy.
17. Realizacja Przedmiotu Umowy przez osobę wskazaną w ofercie, posiadającą odpowiednie uprawnienia zawodowe, jeżeli Wykonawca za tę osobę o otrzymał punkty w kryterium „Kwalifikacje i doświadczenie osób, które będą uczestniczyły w realizacji zamówienia”. O planowanej zmianie osób lub dodatkowych osobach, przy pomocy których Wykonawca wykonuje Przedmiot Umowy, Wykonawca zobowiązany jest powiadomić Zamawiającego na piśmie przed dopuszczeniem tych osób do wykonywania prac.
18. Przed rozpoczęciem realizacji czynności, do których odnosi się Obowiązek Zatrudnienia, w stosunku do osób mających wykonywać te czynności, Wykonawca obowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu, następujące dokumenty:
  - 1) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez wykonawcę lub podwykonawcę kopię umowy/umów o pracę osób, do których odnosi się Obowiązek Zatrudnienia wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony). Kopia umowy/umów powinna zawierać informacje, w tym dane osobowe niezbędne do zweryfikowania zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, w szczególności imię i nazwisko

zatrudnionego pracownika, datę zawarcia umowy o pracę, rodzaj umowy o pracę, wymiar etatu oraz zakres obowiązków pracownika;

lub

2) dokument potwierdzający zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń lub opłacenie przez pracodawcę ubezpieczeń pracownika, zanonimizowany w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników. Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji.

- pod rygorem niedopuszczenia tych osób do realizacji tych czynności. W przypadku zmiany składu osobowego Personelu Wykonawcy realizującego czynności, do których odnosi się Obowiązek Zatrudnienia, przed dopuszczeniem tych osób do wykonywania poszczególnych czynności Wykonawca obowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu dla tych osób dokumenty, o których mowa w pkt 1- 2 powyżej, pod rygorem niedopuszczenia tych osób do realizacji tych czynności.

18. Na każde żądanie Zamawiającego Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu dla osób realizujących czynności, do których odnosi się Obowiązek Zatrudnienia dokumenty, o których mowa w ust. 3. Nieprzedłożenie umów, o których mowa w zdaniu poprzednim stanowi przypadek naruszenia Obowiązku Zatrudnienia.

19. W przypadku wątpliwości co do przestrzegania przepisów prawa pracy przez wykonawcę lub podwykonawcę, zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.

20. Wykonawca zobowiązany jest poinformować Personel Wykonawcy oraz podwykonawców o zagrożeniach dla zdrowia i życia istniejących na terenie, na którym prace będą wykonywane, w szczególności o zagrożeniach, przed którymi chronić ich będą środki ochrony indywidualnej oraz przekazać informacje o tych środkach i zasadach ich stosowania, jak również o działaniach ochronnych i zapobiegawczych, jakie mogą zostać podjęte w celu wyeliminowania lub ograniczenia tych zagrożeń.

## § 5

### PODWYKONAWSTWO

1. Wykonawca jest uprawniony do realizacji Przedmiotu Umowy przy pomocy podwykonawców. Realizacja przez Wykonawcę Przedmiotu Umowy przy pomocy podwykonawcy, który nie został wskazany w ofercie, wymaga uzyskania uprzedniej zgody Zamawiającego. Występując o wyrażenie zgody na powierzenie realizacji Przedmiotu Umowy przy pomocy podwykonawcy Wykonawca wskaże osobę podwykonawcy oraz szczegółowo określi zakres prac, jaki zamierza powierzyć temu podwykonawcy.
2. Jeżeli zmiana podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 22a ust. 1 PZP, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust. 1b ustawy Pzp, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, iż proponowany inny podwykonawca spełnia je w stopniu nie mniejszym niż wymagany w trakcie Postępowania.

## § 6

### ODBIORY

1. Wykonawca zobowiązany jest uczestniczyć w odbiorach robót zanikowych i ulegających zakryciu, końcowych, gwarancyjnych i pogwarancyjnych oraz w ramach rękojmi za wady.
2. O terminach przeglądów gwarancyjnych Wykonawca zostanie poinformowany pisemnie z 14 dniowym wyprzedzeniem.

## § 7

### PRZEDSTAWICIELE STRON NA BUDOWIE

1. Przedstawicielem Zamawiającego do kontaktów w sprawach związanych z realizacją umowy będzie .....
2. Nadzór autorski nad projektem wykonawczym robót budowlanych sprawować będzie.....

## § 8

### WYNAGRODZENIE ZA WYKONANIE PRZEDMIOTU UMOWY I WARUNKI PŁATNOŚCI

1. Za wykonanie przedmiotu umowy Strony ustalają wynagrodzenie ryczałtowe.
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 zgodnie z wybraną ofertą zostaje ustalone na kwotę brutto (z podatkiem VAT): ..... zł /słownie: ..... złotych) w tym: kwota netto (bez podatku VAT): ..... zł /słownie: ..... złotych/, oraz podatek VAT: ..... Zł /słownie: ..... złotych/.
3. Wynagrodzenie ryczałtowe, o którym mowa w § 8 pkt 2. obejmuje wszystkie koszty związane z pełnieniem nadzoru inwestorskiego w okresie budowy i gwarancji jakości i rękojmi, a także oddziaływania innych czynników mających lub mogących mieć wpływ na koszty.
4. Wynagrodzenie Wykonawcy, o którym mowa w ust. 2 zostanie zapłacone w oparciu o fakturę końcową wystawioną po odbiorze końcowym robót budowlanych i **uzyskaniu w przez Wykonawcę robót budowlanych dokumentu potwierdzającego przyjęcie zawiadomienia o zakończeniu budowy bez sprzeciwu od Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Przemysłu.**
5. Podstawą do wystawienia faktury będzie podpisany bez uwag przez Zamawiającego i Wykonawcę protokół odbioru końcowego robót budowlanych i uzyskanie przez Wykonawcę robót budowlanych dokumentu potwierdzającego przyjęcie zawiadomienia o zakończeniu budowy bez sprzeciwu od Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Przemysłu.
6. Niedoszacowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania zakresu przedmiotu umowy, a także zmiany zakresu rzeczowego kontraktu na roboty budowlane lub wystąpienie robót zamiennych dodatkowych i zamówień dodatkowych nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia ryczałtowego określonego w ust. 1 niniejszego paragrafu.
7. Wykonawca oświadcza, że jest podatnikiem podatku VAT o numerze identyfikacyjnym NIP .....
8. Płatność wynagrodzenia nastąpi przelewem na wskazany rachunek bankowy Wykonawcy w terminie do 21 dni od daty doręczenia prawidłowo wystawionej faktury.
9. Faktura VAT winna być wystawiona na: **Nadleśnictwo Bircza**, adres: Stara Bircza 99, 37-740 Bircza, NIP: 795-001-01-69.

10. Za nieterminową zapłatę wynagrodzenia Wykonawca ma prawo naliczenia odsetek, nie wyższych jednak niż ustawowe.
11. W przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego w sytuacji, o której mowa w art. 145 § 1 Ustawy, Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy proporcjonalnej do stanu zaawansowania robót budowlanych.
12. Wykonawca może wystawiać ustrukturyzowane faktury elektroniczne w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym (Dz. U. z 2018 r. poz. 2191, – „Ustawa o Fakturowaniu”).
13. W przypadku wystawienia ustrukturyzowanej faktury elektronicznej, o której mowa w ust. 12, Wykonawca jest obowiązany do wysłania jej do Zamawiającego za pośrednictwem Platformy Elektronicznego Fakturowania („PEF”). Wystawiona przez Wykonawcę ustrukturyzowana faktura elektroniczna winna zawierać elementy, o których mowa w art. 1 Ustawy o Fakturowaniu, a nadto faktura lub załącznik do niej musi zawierać numer Umowy i Zlecenia, których dotyczy.
14. Ustrukturyzowaną fakturę elektroniczną należy wysłać na następujący adres Zamawiającego na PEF: NIP 7950010169.
15. Za chwilę doręczenia ustrukturyzowanej faktury elektronicznej uznawać się będzie chwilę wprowadzenia prawidłowo wystawionej faktury, zawierającej wszystkie elementy, o których mowa w ust. 14 powyżej, do konta Zamawiającego na PEF, w sposób umożliwiający Zamawiającemu zapoznanie się z jej treścią.
16. Z zastrzeżeniem postanowień ust. 18 Wynagrodzenie będzie płatne na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany w fakturze. Za dzień dokonania płatności przyjmuje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
17. Podatek VAT naliczony zostanie w wysokości obowiązującej w dniu wystawienia faktury.
18. Wykonawca przy realizacji Umowy zobowiązuje posługiwać się rachunkiem rozliczeniowym o którym mowa w art. 49 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. Prawo Bankowe (tekst jedn.: Dz. U. z 2018 r. poz. 2187 z późn. zm.) zawartym w wykazie podmiotów, o którym mowa w art. 96b ust. 1 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (tekst jedn.: Dz. U. z 2018 r. poz. 2174 z późn. zm.). Wykonawca przyjmuje do wiadomości, iż Zamawiający przy zapłacie Wynagrodzenia będzie stosował mechanizm podzielonej płatności, o którym mowa w art. 108a ust. 1 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (tekst jedn.: Dz. U. z 2018 r. poz. 2174 z późn. zm.).”
19. Wykonawca nie może bez uprzedniej zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie pod rygorem nieważności, przenieść na osobę trzecią jakiegokolwiek wierzytelności wynikającej z Umowy.
20. Dokonanie zapłaty na rachunek bankowy oraz na rachunek VAT (w rozumieniu art. 2 pkt 37 Wykonawcy ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (tekst jedn.: Dz. U. z 2018 r. poz. 2174 z późn. zm.) wskazanego członka konsorcjum zwalnia Zamawiającego z odpowiedzialności w stosunku do wszystkich członków konsorcjum.

## § 9

### ODSTĄPIENIE OD UMOWY

1. Zamawiający ma prawo odstąpienia od Umowy w przypadku:
  - 1) utraty części lub całości finansowania ze środków Unii Europejskiej.

- 2) nienależytego wykonywania przedmiotu umowy przez Inspektora Nadzoru w szczególności w przypadku stwierdzenia, że przedmiot umowy jest wykonywany przez inne osoby niż wskazane w ofercie,
  - 3) gdy Wykonawca pomimo dwukrotnego wezwania do stawienia się na placu budowy lub w siedzibie Zamawiającego nie wykona tego obowiązku,
  - 4) wszczęcia przeciwko Wykonawcy postępowania egzekucyjnego, lub ujawnienia, że takie postępowanie jest prowadzone.
  - 5) przystąpienia do likwidacji lub rozwiązania Wykonawcy, ogłoszenia upadłości Wykonawcy, wystąpienie przez Wykonawcę o zawarcie układu.
  - 6) gdy Wykonawca nie przedstawi Zamawiającemu kontynuacji Ubezpieczenia OC, w dniu następnym po wygaśnięciu Polisy poprzedniej.
2. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od Umowy w całości lub w części w przypadku gdy Zamawiający:
- 1) nie wywiązuje się z obowiązku zapłaty faktur, mimo dodatkowego wezwania, w terminie 2 miesięcy od upływu terminu na zapłatę faktur, określonego w Umowie;
  - 2) zawiadomi Wykonawcę, iż wobec zaistnienia uprzednio nie przewidzianych okoliczności nie będzie mógł spełnić swoich zobowiązań umownych wobec Wykonawcy
3. Odstąpienie od Umowy powinno nastąpić w formie pisemnej z podaniem uzasadnienia, w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o okolicznościach uzasadniających odstąpienie.
4. Odstąpienie od Umowy wywołuje skutek w stosunku do zobowiązań nieodebranych do dnia złożenia oświadczenia o odstąpieniu.
5. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, Zamawiający może odstąpić od Umowy w całości lub części w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim wypadku Zamawiający nie będzie obciążał Wykonawcy karą umowną z tytułu odstąpienia od umowy.
6. Niezależnie od postanowień niniejszej umowy, każda ze Stron ma prawo odstąpić od umowy w przypadkach określonych w Kodeksie cywilnym.

## § 10

### KARY UMOWNE

1. Zamawiający jest uprawniony do naliczenia, a Wykonawca obowiązany w takiej sytuacji do zapłaty, następujących kar umownych:
  - 1) w przypadku gdy pomimo dwukrotnego wezwania Zamawiającego do stawienia się na placu budowy lub w siedzibie Zamawiającego Wykonawca nie stawi się na placu budowy lub w siedzibie Zamawiającego, Zamawiający naliczy karę w wysokości 1 tys. złotych jednorazowo;
  - 2) za pierwszy stwierdzony przypadek niewypełnienia obowiązku pobytu na placu budowy z częstotliwością (*ilością dni w każdym tygodniu*) zadeklarowaną w ofercie za którą uzyskał punkty w kryterium „Częstotliwość wizyt inspektora nadzoru inwestorskiego na placu budowy w tygodniu” - w wysokości 1 tys. zł. Za każdy kolejny przypadek naruszenia



- obowiązku opisanego w zdaniu poprzednim - 10 % od kwoty wynagrodzenia brutto określonej w § 8 ust. 2;
- 3) za brak informacji potwierdzającej pobyt Inspektora na budowie (wymienionej w § 4, pkt 6) ze średnią częstotliwością upoważnia Zamawiającego do naliczenia kary w wysokości 100,00 zł za każdy dzień nieobecności. Ilość dni nieobecności brakujących do średniej częstotliwości wizyt oblicza się po zakończeniu zamówienia.
  - 4) za każdy przypadek naruszenia przez Wykonawcę Obowiązku Zatrudnienia - w wysokości 2.000 zł;
  - 5) za niewywiązywanie się z obowiązków dotyczących stawiennictwa w miejscu zlokalizowania nadzorowanych obiektów budowlanych, podczas okresu gwarancji i rękojmi za wady oraz za nieobecność podczas przeglądów gwarancyjnych, brak osobistego stawiennictwa w trakcie usuwania wad i usterek w wysokości 5 tys. zł., za każdy taki stwierdzony przypadek.
2. W przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Zamawiającemu przysługuje kara umowna w wysokości 10 % ceny całkowitej brutto określonej w § 8 ust. 2 umowy.
  3. W przypadku odstąpienia od umowy przez Wykonawcę z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego, Wykonawcy przysługuje kara umowna w wysokości 10 % ceny całkowitej brutto określonej w § 8 ust. 2 umowy.
  4. Zamawiającemu służy prawo do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar umownych, do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody i utraconych korzyści, na zasadach ogólnych wynikających z Kodeksu Cywilnego.
  5. Odstąpienie od Umowy nie wyłącza uprawnień Zamawiającego do dochodzenia kar umownych należnych z tytułu wystąpienia okoliczności mających miejsce przed złożeniem oświadczenia o odstąpieniu od Umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.
  6. Kary umowne mogą być naliczane łącznie z kilku tytułów określonych w niniejszym paragrafie. Łączna wysokość kar umownych jaką Zamawiający może naliczyć Wykonawcy nie może przekroczyć 25 % wynagrodzenia brutto określonego w § 8 ust. 2 umowy.
  7. Strona zobowiązana do zapłaty kary umownej, dokona jej zapłaty w terminie 14 dni od daty otrzymania wezwania do zapłaty.
  8. Strony mają prawo naliczania kar umownych. Przez naliczenia kary umownej rozumie się wystawienie noty księgowej, noty obciążeniowej lub innego dokumentu spełniającego wymogi do uznania go za dowód księgowy w rozumieniu przepisów o rachunkowości i wysłanie takiego dokumentu przesyłką pocztową poleconą na adres drugiej Strony.

## § 11

### RĘKOJMIA ZA WADY

Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego odpowiedzialność z tytułu rękojmi za wady w wykonaniu przedmiotu umowy w terminie 36 miesięcy od daty podpisania przez strony końcowego protokołu odbioru robót budowlanych na zasadach określonych w Kodeksie Cywilnym.

## § 12

### ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

1. Wykonawca wniósł zabezpieczenie należytego wykonania Umowy w wysokości 8 % wynagrodzenia określonego w § 8 ust. 2 Umowy, tj. w wysokości ..... zł (słownie: ..... złotych).
2. Zabezpieczenie zostało wniesione w formie .....
3. Zabezpieczenie gwarantuje zgodne z Umową wykonanie przedmiotu Umowy oraz służy do pokrycia roszczeń z tytułu rękojmi za wady wykonanych usług, z tym że:
  - 1) 70% kwoty zabezpieczenia zostanie zwrócone Wykonawcy – w ciągu 30 dni od dnia odbioru końcowego robót;
  - 2) 30% kwoty zabezpieczenia zostanie zwrócone Wykonawcy – w ciągu 15 dni od upływu rękojmi za wady.
4. W przypadku, kiedy Wykonawca nie usunął w terminie stwierdzonych w trakcie odbioru wad lub jest w trakcie usuwania tych wad Zamawiający wstrzyma się ze zwrotem części zabezpieczenia należytego wykonania Umowy, o której mowa w ust. 3 pkt 1), do czasu usunięcia tych wad.

## § 13

### UBEZPIECZENIA

1. Wykonawca, zgodnie z wymaganiami SIWZ, przed zawarciem Umowy zawarł umowę ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej dotyczącej działalności objętej Przedmiotem Umowy („Ubezpieczenie OC”) na sumę ubezpieczenia nie mniejszą niż ..... zł.
2. Wykonawca zobowiązuje się do utrzymywania przez okres wykonywania Przedmiotu Umowy Ubezpieczenia OC. Polisę lub inny dokument potwierdzający kontynuację ubezpieczenia od dnia następnego po dniu ustania poprzedniej ochrony ubezpieczeniowej wraz z dowodem opłacenia składek na to ubezpieczenie Wykonawca będzie przedkładał Zamawiającemu.
3. Jeżeli Wykonawca nie wykona obowiązku, o którym, mowa w ust. 2, Zamawiający może odstąpić od Umowy.

## § 14

### ZMIANA UMOWY

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia umowy mogą nastąpić wyłącznie w granicach unormowania art. 144 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych, za zgodą obu stron i pod rygorem nieważności wymagają formy pisemnej.
2. Zamawiający dopuszcza możliwość wprowadzenia do niniejszej umowy zmian istotnych w stosunku do treści oferty jedynie w zakresie zmiany terminu realizacji Przedmiotu umowy. Zmiana terminu może nastąpić wyłącznie w przypadku zmiany terminu realizacji przedmiotu umowy na wykonanie robót budowlanych w ramach nadzorowanego zadania.
3. Zmiana danych kontaktowych (adres email, telefon, fax), siedziby Wykonawcy lub Zamawiającego nie stanowi zmiany Umowy i wymaga jedynie pisemnego powiadomienia drugiej Strony.

4. Zamawiający zastrzega sobie możliwość wprowadzenia innych drobnych zmian w postanowieniach niniejszej umowy, które nie prowadzą do rozszerzenia zakresu przedmiotu zamówienia w rozumieniu art. 140 ust. 1 ustawy Pzp ani nie skutkują koniecznością zapłaty dodatkowego wynagrodzenia, jeżeli konieczność wprowadzenia tych zmian pojawi się dopiero w trakcie realizacji umowy i wynika z przyczyn niemożliwych do przewidzenia w momencie jej zawierania.
5. Wszystkie powyższe postanowienia stanowią katalog zmian, na które Zamawiający może wyrazić zgodę. Nie stanowią jednocześnie zobowiązania Zamawiającego do wyrażenia takiej zgody.

## § 15

### **KLAUZULA INFORMACYJNA DOTYCZĄCA PRZETWARZANIA DANYCH OSOBOWYCH**

1. Stosownie do art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych osobowych)(Dz. Urz. UE L 119 z 04 maja 2016 r., str. 1 – dalej „RODO”) Zamawiający informuje, iż administratorem danych osobowych jest Nadleśnictwo Bircza.
2. Dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b, c, f RODO w celu związanym z prowadzeniem niniejszego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego oraz jego rozstrzygnięciem, jak również, jeżeli nie ziszczą się przesłanki określone w art. 93 ust. 1 PZP – w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego oraz jej realizacji, a także udokumentowania postępowania o udzielenie zamówienia i jego archiwizacji.
3. Odbiorcami danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym dokumentacja postępowania zostanie udostępniona w oparciu o art. 8 oraz 96 ust. 3 PZP.
4. Dane osobowe pozyskane w związku z prowadzeniem niniejszego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego będą przechowywane przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy w sprawie zamówienia publicznego.
5. Niezależnie od postanowień pkt 4. powyżej, w przypadku zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego, dane osobowe będą przetwarzane do upływu okresu przedawnienia roszczeń wynikających z umowy w sprawie zamówienia publicznego.
6. Dane osobowe pozyskane w związku z prowadzeniem niniejszego postępowania o udzielenie zamówienia mogą zostać przekazane podmiotom świadczącym usługi doradcze, w tym usługi prawne, i konsultingowe,
7. Stosownie do art. 22 RODO, decyzje dotyczące danych osobowych nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany.
8. Osoba, której dotyczą pozyskane w związku z prowadzeniem niniejszego postępowania dane osobowe, ma prawo:
  - 1) dostępu do swoich danych osobowych – zgodnie z art. 15 RODO,
  - 2) do sprostowania swoich danych osobowych – zgodnie z art. 16 RODO,

- 3) do żądania od Zamawiającego – jako administratora, ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO.
  - 4) wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych w przypadku uznania, iż przetwarzanie jej danych osobowych narusza przepisy o ochronie danych osobowych, w tym przepisy RODO.
9. Obowiązek podania danych osobowych jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach PZP, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych określa PZP.
10. Osobie, której dane osobowe zostały pozyskane przez Zamawiającego w związku z prowadzeniem niniejszego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego nie przysługuje:
- 1) prawo do usunięcia danych osobowych, o czym przesadza art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO,
  - 2) prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO, określone w art. 21 RODO prawo sprzeciwu wobec przetwarzania danych osobowych, a to z uwagi na fakt, że podstawą prawną przetwarzania danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.
11. Dane osobowe mogą być przekazywane do organów publicznych i urzędów państwowych lub innych podmiotów upoważnionych na podstawie przepisów prawa lub wykonujących zadania realizowane w interesie publicznym lub w ramach sprawowania władzy publicznej, w szczególności do podmiotów prowadzących działalność kontrolną wobec Zamawiającego. Dane osobowe są przekazywane do podmiotów przetwarzających dane w imieniu administratora danych osobowych.

## **§ 16**

### **ROSTRZYGANIE SPORÓW**

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową obowiązują przepisy Kodeksu Cywilnego, ustawy Prawo Budowlane (tekst jednolity: Dz.U. z 2019 r. poz. 1186 ze zm.) i ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity: Dz.U. z 2019 poz. 1843) oraz inne właściwe ze względu na przedmiot umowy.
2. Wszelkie spory wynikające z umowy lub powstające w związku z nią, Strony zobowiązują się rozstrzygać na drodze polubownej, a w przypadku braku porozumienia przekazać sprawę do rozstrzygnięcia przez Sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.

## **§ 17**

### **POSTANOWIENIA KOŃCOWE**

1. W sprawach nieuregulowanych Umową mają zastosowanie właściwe przepisy prawa Rzeczypospolitej Polskiej.
2. Umowę zawarto w formie pisemnej pod rygorem nieważności. Wszelkie zmiany lub uzupełnienia Umowy wymagają dla swojej ważności zachowania formy, o której mowa w zdaniu poprzednim.
3. Integralną częścią niniejszej umowy są:
  - 1) Projekt budowlany i wykonawczy
  - 2) Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia nr SA.270.1.3.2020,
  - 3) Oferta Wykonawcy wraz z załącznikami,

- 4) Dokumenty potwierdzające posiadanie uprawnień budowlanych.
4. Strony zobowiązują się do wzajemnego informowania się za pośrednictwem Platformy pod adresem: [https://platformazakupowa.pl/pn/lasy\\_bircza](https://platformazakupowa.pl/pn/lasy_bircza) lub za pomocą poczty elektronicznej, email: [bircza@krosno.lasy.gov.pl](mailto:bircza@krosno.lasy.gov.pl), o każdorazowej zmianie danych kontaktowych (adresu, adresu poczty elektronicznej), pod rygorem uznania korespondencji wysłanej zgodnie z dotychczasowymi danymi kontaktowymi za skutecznie doręczoną.
  5. Treść Umowy jest jawna i podlega udostępnieniu na zasadach określonych w przepisach o dostępie do informacji publicznej.
  6. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z których jeden otrzymuje Wykonawca a dwa Zamawiający.

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY