



# Gmina Nowiny

Nowiny, dnia 18 lipca 2023 r

Znak sprawy: INO.271.38.23

## ZAPROSZENIE DO ZŁOŻENIA OFERTY

Działając na podstawie w oparciu o art. 2 ust.1 pkt ustawy z dnia 11 września 2019 r Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2022 r. poz. 1710 ze zm.) niniejszym zapraszam do złożenia oferty cenowej na

### **Sprawowanie kompleksowego nadzoru inwestorskiego nad zadaniem inwestycyjnym: „Rozbudowa centrum sportowego w Nowinach - boisko pełnowymiarowe”**

1. Zakres czynności pełnienia funkcji Inspektora nadzoru inwestorskiego obowiązuje zgodnie z art. nr 25 i 26 ustawy z dnia 7.VII.1994 r - Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2023 r. poz. 682) oraz obejmuje m.in.:
  - 1) weryfikację i akceptację sporządzonego przez Wykonawcę harmonogramu rzeczowo – finansowego robót,
  - 2) reprezentowanie Zamawiającego na budowie przez sprawowanie kontroli zgodności jej realizacji z umową, dokumentacją projektową i pozwoleniem na budowę, przepisami i obowiązującymi Polskimi Normami oraz zasadami wiedzy technicznej,
  - 3) sprawdzanie jakości wykonywanych robót, wbudowanych materiałów, a w szczególności zapobiegania zastosowaniu materiałów wadliwych i nie dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie,
  - 4) sprawdzanie i odbiór robót budowlanych ulegających zakryciu lub zanikających, uczestniczenie w próbach i odbiorach technicznych,
  - 5) potwierdzanie faktycznie wykonanych robót w dokumentach rozliczeniowych przekazywanych przez Wykonawcę Zamawiającemu,
  - 6) kontrolę terminowości realizacji inwestycji i egzekwowania od Wykonawcy realizacji przedmiotu umowy zgodnie z harmonogramem rzeczowo - finansowym,
  - 7) udział w naradach koordynacyjnych,
  - 8) rozstrzygnięcie w porozumieniu z nadzorem autorskim wątpliwości natury technicznej powstałych w trakcie realizacji inwestycji,
  - 9) potwierdzanie w dzienniku budowy zapisów kierownika budowy w trakcie realizacji inwestycji oraz jej gotowości do odbioru,
  - 10) udział w przeglądach w okresie rękojmi,
  - 11) dokonanie odbiorów częściowych oraz uczestniczenie w odbiorze końcowym,
  - 12) potwierdzenie usunięcia wad i usterek stwierdzonych podczas dokonywania odbiorów i przeglądów gwarancyjnych,
  - 13) sprawdzenie przed przekazaniem Zamawiającemu sporządzonej przez Wykonawcę dokumentacji powykonawczej,
  - 14) sprawdzanie faktur Wykonawcy oraz dokumentów załączonych do rozliczenia inwestycji,
2. Podstawowy zakres rzeczowy wykonawstwa obejmuje:
  - 1) Wykonania ukształtowania terenu wraz z przygotowaniem podłoża,
  - 2) Wykonania drenażu płyty boiska wraz z odprowadzeniem wód do istniejącego zbiornika odparowującego,
  - 3) Wykonania warstw podbudowy z materiałów kruszyw mineralnych,
  - 4) Wykonania warstwy maty elastycznej (shockpad), typu e-layer układanej metodą in-situ na boisku o gr min. 25 mm,
  - 5) Wykonania montażu trawy syntetycznej wraz z wklejonymi liniami o wymiarach w liniach 68x105 m plus strefy bezpieczeństwa o szerokości 3m za liniami bocznymi i 5,0 m za liniami bramkowymi,
  - 6) Wykonania wypełnienia systemu piaskiem kwarcowym i granulatem gumowym



# Gmina Nowiny

EPDM z recyklingu w kolorze czarnym lub szarym.

- 7) Wykonania piłkochwyłów o wysokości 6m i 8m wokół boiska,
- 8) Wykonania i montaż tulej montażowych i bramek do piłki nożnej oraz tulej i chorągiewek narożnych,
- 9) Wykonania oświetlenia boiska wraz z zasilaniem,
- 10) Wykonania drogi ppoż oraz odcinków chodników dla pieszych,
- 11) Wykonania zagospodarowania terenów zielonych,
- 12) Wykonania schodów terenowych.

Szczegółowy zakres robót budowlanych określony został w dokumentacji projektowej stanowiącej załącznik do postępowania.

Ponadto informuje się że na platformie zakupowej OPEN NEXUS zamieszczone jest postępowanie: INO.271.22.2023 Rozbudowa centrum sportowego w Nowinach - boisko pełnowymiarowe (ID 758981) w wyniku którego dokonano wyboru wykonawcy robót budowlanych. Cena ofertowa za wykonanie robót budowlanych brutto 4 977 907,71 złotych (słownie: cztery miliony dziewięćset siedemdziesiąt siedem tysięcy dziewięćset siedem złotych i 71/100).

3. Planowany termin zakończenia realizacji do dnia 06.01.2024 r. lub do dnia podpisania protokołu odbioru końcowego.
4. Termin składania ofert: do dn. 25.07.2023 r do godz.10<sup>00</sup> za pomocą platformy zakupowej.
5. Kryterium oceny ofert: cena = 100%.
6. Oferent podaje w ofercie swoje wynagrodzenie brutto za całość zakresu zamówienia.
7. Ocenie będzie podlegała cena za wykonanie całości przedmiotu zadania.
8. Nadzór należy zapewnić w branżach: konstrukcyjno – budowlanej, sieci sanitarnych oraz sieci elektrycznych.
9. Do oferty należy dołączyć kopię uprawnień budowlanych proponowanych Inspektorów Nadzoru w poszczególnych branżach, aktualne zaświadczenia o przynależności do Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.
10. W chwili obecnej na obiekcie trwają prace budowlane rozpoczęte w dniu 10.07.2023 r.
11. Do udzielania informacji w przedmiotowym postępowaniu upoważnieni są: Pan Andrzej Waśko – pokój nr 39 oraz Pan Tomasz Bucki - pokój nr 38 - II piętro, w godz. 8<sup>00</sup> – 15<sup>00</sup>, tel. (41) 347 - 50 – 82 lub 85.
12. W załączeniu do niniejszego zaproszenia przesyłamy: formularz oferty cenowej stanowiący Załącznik Nr 1, projekt Umowy stanowiący Załącznik nr 2 oraz umowę z wykonawcą robót budowlanych stanowiącą załącznik nr 3.
13. Zamawiający zastrzega sobie prawo do zmiany zakresu zamówienia lub unieważnienia postępowania.