

Załącznik nr 7: B - CZĘŚĆ TECHNICZNA INSTRUKCJI PRZYGOTOWANIA OFERT- opis przedmiotu zamówienia

1. Opis przedmiotu zamówienia.

1.1. Przedmiotem postępowania przetargowego jest budowa przyłączy sieci ciepłej preizolowanej dla trzech odrębnych zadań inwestycyjnych:

1. Zadanie nr 1 (DI/1-1/2023): Budowa przyłącza ciepłego preizolowanego do budynku przy ul. Niepodległości 74-76 w Lesznie.
2. Zadanie nr 2 (DI/1-2/2023): Budowa przyłącza ciepłego preizolowanego do budynku biurowego przy ul. Niepodległości 78-84 w Lesznie
3. Zadanie nr 3 (DI/1-3/2023): Budowa przyłącza ciepłego preizolowanego do budynku biurowego przy ul. Niepodległości 86-90 w Lesznie

1.2. Szczegółowy zakres przedmiotu zamówienia określony jest:

- dokumentacją projektową,
- wymaganiami określonymi w opisie sposobu obliczenia ceny zawartym w części formalnej Instrukcji Przygotowania Oferty,
- zapisami umowy,
- wymaganiami technologicznymi producenta materiałów,
- pozostałymi wymaganiami określonymi w Instrukcji Przygotowania Oferty oraz w wyjaśnieniach do postępowania ogłaszanych przez Zamawiającego.

1.3. Zakres robót i czynności wynikających z przedmiotu umowy obejmuje ponadto:

- obsługę geodezyjną inwestycji (roboty pomiarowe) wraz z inwentaryzacją geodezyjną przewodów przed ich zasypaniem,
- opracowanie i skompletowanie dokumentacji powykonawczej,
- uzgodnienie organizacji ruchu z użytkownikiem/lub właścicielem terenu oraz zasad korzystania z terenu,
- zapewnienie bezpiecznego dojścia i dojazdu do wszystkich nieruchomości na trasie przebiegu rurociągów,
- rozbiórkę i odtworzenie nawierzchni na trasie przebiegu rurociągów,
- organizacja ruchu na terenie robót wraz z uzyskaniem decyzji o zajęciu pasa drogowego (o ile jest wymagane przepisami prawa),
- roboty ziemne (zdjęcie humusu, wykopy, podsypka, zasypka),
- zabezpieczenie wykopów przed wodami gruntowymi – w przypadku takiej konieczności,
- zabezpieczenie kolizji z istniejącym uzbrojeniem podziemnym,
- roboty technologiczne: roboty montażowe rurociągów z armaturą, instalacji alarmowej, montaż studni, zaworów odcinających, mufowanie itd.
- wprowadzenie rurociągów do budynków,
- wykonanie izolacji termicznej na odcinkach rurociągów wewnątrz budynków przyłączonych do sieci ciepłej,
- badanie radiologiczne lub ultradźwiękowe wszystkich połączeń spawanych,
- próba ciśnieniowa, płukanie sieci,
- odtworzenie nawierzchni wraz z potwierdzeniem odbioru przez właściciela terenu,
- pozostałe prace i czynności wynikające z wymagań określonych w dokumentacji projektowej, oraz we wzorze umowy,
- wywóz i unieszkodliwienie odpadów.

1.4. Pozostałe wymagania realizacyjne:

W przypadku zmiany systemu preizolowanego w porównaniu do ujętego w dokumentacji projektowej na system równoważny, Wykonawca musi przed rozpoczęciem robót uzyskać akceptację Zamawiającego w tym zakresie oraz dostarczyć Zamawiającemu następujące dokumenty: nowy schemat montażowy potwierdzony przez uprawnionego projektanta.

2. Terminy realizacji robót dla obu części zadania.

Zadanie nr 1,2,3:

- a) Rozpoczęcie robót: nie później niż od **1 maja 2023r.**
- b) Wpięcie w sieć istniejącą: wykonać po uprzednim uzgodnieniu z Działem Eksploatacji MPEC, dokładnej daty wykonywania robót.
- c) Zakończenie robót technologicznych i odtworzeniowych i zgłoszenie do odbioru: **do 30 maja 2023r.**