

RZĄDOWY PROGRAM ODBUDOWY ZABYTKÓW



ZAPROSZENIE DO SKŁADANIA OFERT ZAPYTANIE OFERTOWE

Parafia Rzymskokatolicka, pw. św. Stanisława Bpa w Pruścach, Pruśce 40; 64-610 Rogoźno, zaprasza do złożenia propozycji cenowej na zadanie:

Na prowadzenie prac konserwatorskich i restauratorskich przy zabytku tj. plebanii w Pruścach, wpisanym do rejestru zabytków pod numerem L.dz kl III – 880/267/70 nr rej A - 215 decyzją z dnia 29.04.1970 r., poz. 90/2018/A pw. św. Stanisława Bpa w Pruścach

1. Opis sposobu przygotowania propozycji cenowej:

1.1. Należy ją złożyć: pisemnie w nieprzejrzystej i zamkniętej kopercie zaadresowanej na siedzibę Zamawiającego, tj: Parafia Rzymskokatolicka pw. św. Stanisława Bpa w Pruścach; ul. Pruśce 40, 64 - 610 Rogoźno.

1.2. Na kopercie należy umieścić nazwę i adres Zamawiającego, nazwę i adres wykonawcy oraz napis: Propozycja cenowa na zadanie pn. "Na prowadzenie prac konserwatorskich i restauratorskich przy zabytku tj. Budynku plebanii w Pruścach, wpisanym do rejestru zabytków pod numerem L.dz kl III – 880/267/70 nr rej A – 215, decyzją z dnia 29.04.1970 r., poz. 90/2018/A pw. św. Stanisława Bpa w Pruścach".

1.3. Ceny w niej podane mają być wyrażone cyfrowo i słownie.

1.4. Ma być napisana w języku polskim, czytelną i trwałą techniką.

1.5. Ma obejmować całość zamówienia.

2. Opis przedmiotu zamówienia:

a. Prace przygotowawcze

- rusztowania ramowe zewnętrzne
- osłony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych
- osłony drzwi i okien folią polietylenową

- rozbiórka rur spustowych z blachy nadającej się do użycia
- rozbiórka obróbek z blachy nie nadającej się do użycia – parapety łącznie z obróbką
- wykonanie metodą natrysku dezynfekcji powierzchni tynków preparatem typu Preventol R-80
- wywóz i utylizacja materiałów pobudowlanych

b. Renowacja ścian

- wykucie kruchych spoin z oczyszczeniem murów gładkich z cegły ceramicznej w partii cokołowej do poziomu dolnej krawędzi okien
- wyrównanie podłoża zaprawą tynkarską
- oczyszczenie elementów dekoracyjnych
- szpachlowanie detali i wyrównanie zaprawą ze względu na ubytki (opaski okienne, drzwiowe, gzymsy)

c. Malowanie

- zagruntowanie powierzchni preparatem
- malowanie tynków zewnętrznych dwukrotnie farbą żółto krzemianową
- malowanie dwukrotnie farbą żółto krzemianową wystroju sztukatorskich
- obróbki z blachy tytan-cynk parapety łączone z obróbką

d. Elementy ślusarskie

- rozebranie balustrad stalowych (z głównego dziedzińca i kolumnowego podcienia)
- piaskowanie
- malowanie farbą antykorozyjną
- malowanie dwukrotnie farbą
- montaż balustrad

e. Posadzki

- przygotowanie podłoża na dziedzińcu wejściowym
- posadzka z płytek układanych na klej (na wzór płytek podcienia kolumnowego)
- uzupełnienie, naprawa płytek, czyszczenie, odtworzenie posadzki w podcieniu

f. Prace zamykające

- montaż rur spustowych
- obrzeża betonowe na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową
- układanie ręcznie geowłókniny/fizeliny
- opaska z tłucznia kamiennego
- kostka brukowa pod oknami i we wjeździe na teren za budynkiem

Do obowiązków wykonawcy należy także wykonanie tablicy informacyjnej z informacją o dofinansowaniu zadania w ramach Rządowego Programu Odbudowy Zabytków zgodnie z wytycznymi zawartymi w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 7 maja 2021 r. w sprawie określenia działań informacyjnych podejmowanych przez podmioty realizujące zadania finansowe lub dofinansowanie z budżetu państwa lub państwowych funduszy celowych (Dz. U. poz. 953,2506,1471).

Cele zadania w tym efekt do osiągnięcia poprzez wykonanie powyższej pracy.

W ramach zadania planuje się konserwację i restaurację budynku plebanii przy parafii pw. św. Stanisława Bpa w Pruścach.

Miejsce realizacji

Plebania przy Parafii Rzymskokatolickiej, pw. św. Stanisława Bpa w Pruścach, Pruśce 40; 64-610 Rogoźno, Województwo Wielkopolskie.

3. Wymagany termin realizacji umowy: do 25.07.2024 r.

4. Warunki udział w postępowaniu:

- Wykonawca posiada uprawnienia do prowadzenia działalności gospodarczej lub zawodowej w zakresie przedmiotu zamówienia, niezbędną wiedzę oraz dysponuje osobami do realizacji zamówienia min.1 osobę, która posiada uprawnienia budowlane, lub zatrudnia taką osobę.
- Wykonawca wykonał, co najmniej 4 prace konserwatorskie i restauratorskie przy obiektach wpisanych do rejestru zabytków zakończone pozytywnym odbiorem prac konserwatorskich przez Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków, które zostały wykonane w sposób należyty, w tym zgodnie z przepisami i prawidłowo ukończone, wykonane prace należy potwierdzić stosownymi dokumentami, protokołami odbioru robót.

5. Przy wyborze propozycji do realizacji Zamawiający będzie się kierował kryteriami:

Cena 100%

6. Termin związania z ofertą

Wykonawca jest związany ofertą 30 dni od upływu terminu składania ofert przy czym pierwszym dniem związania ofertą jest dzień, w którym upływa termin składania ofert.

7. Wykonawca składając propozycję cenową, składa następujące dokumenty:

1. Formularz ofertowy zawierający cenę oraz oświadczenie Wykonawcy, że spełnia następujące warunki:
 - posiada uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli ustawy nakładają obowiązek takich uprawnień,
 - posiada niezbędną wiedzę i doświadczenie,
 - dysponuje potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia,
 - znajduje się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia,
 - nie podlega wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia,

2. kserokopię aktualnego wpisu do właściwego rejestru, uprawniającego Wykonawcę do występowania w obrocie prawnym (potwierdzoną za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę),
3. wykaz osób, skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego sporządzony wg wzoru stanowiącego Załącznik nr 2 do Zapytania ofertowego,
4. wykaz wykonanych robót sporządzony wg wzoru stanowiącego Załącznik nr 3 do Zapytania ofertowego wraz dowodami potwierdzającymi, że ww. roboty zostały wykonane należycie.

8. Termin, w którym należy złożyć kompletną ofertę w siedzibie Zamawiającego tj. Parafii p. w. św. Stanisława Bpa w Pruścach mija w dniu: 10.05.2024 r. o godz. 10:00.

9. Miejsce i termin otwarcia propozycji cenowej:

Otwarcie propozycji cenowych złożonych drogą pisemną nastąpi **w dniu: 10.05.2024 r. po godz. 10:15** w siedzibie Zamawiającego. Parafia p.w. św. Stanisława Bpa, Pruśce 40; 64-610 Rogoźno

10. Okres gwarancji.

Wykonawca zobowiązuje się do udzielenia min. 60 miesięcy gwarancji i rękojmi za wady na wykonane prace restauratorskie i konserwatorskie, objęte niniejszym zamówieniem.

Odbiór robót (częściowy i ostateczny lub tylko ostateczny) dokonywany będzie przez przedstawiciela Zamawiającego przy udziale Wykonawcy.

11. Warunki płatności:

Zamawiający przewiduje zapłatę wynagrodzenia w dwóch transzach:

- pierwsza transza w wysokości 2% wartości brutto przedmiotu umowy (**wypłata z wkładu własnego**) w terminie 21 dni od daty prawidłowo wystawionej faktury przez Wykonawcę wraz z protokołem częściowego odbioru robót, których dotyczy płatność,
- pozostała część wynagrodzenia umownego Wykonawcy (**wartość dofinansowania z promesy**) zostanie wypłacona po zakończeniu realizacji inwestycji w wysokości pozostałej do zapłaty kwoty wynagrodzenia, po dokonaniu odbioru końcowego zadania i okazaniu odbioru końcowego, w terminie 35 dni od daty prawidłowo wystawionej faktury przez Wykonawcę.

12. Rozstrzygnięcie sporów:

Ewentualne spory w relacjach z wykonawcami o roszczenia cywilnoprawne w sprawach, w których zawarcie ugody jest dopuszczalne, poddane zostaną mediacją lub innemu polubownemu rozwiązaniu sporu przed Sądem Polubownym przy

Prokuraturii Generalnej Rzeczypospolitej Polskiej, wybranym mediatorem albo osobą prowadząca inne polubowne rozwiązanie sporu.

13. Osobami uprawnionymi do kontaktów Wykonawcami są:

Ks. Marek Salwa proboszcz parafii pw. św. Stanisława Bpa, Pruśce 40; 64- 610 Rogoźno. Tel.: 660 473 599

14. Klauzula informacyjna dotycząca RODO:

Dane osobowe objęte są ochroną wynikającą z Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz.U.UE.L.2016.119.1, sprost. Dz.U.UE.L.2018.127.2 i Dz.U.UE.L.2021.74.35), zwanego RODO

Ks. Marek Salwa

.....

- Załącznik nr 1 formularz ofertowy
- Załącznik nr 2 wykaz osób
- Załącznik nr 3 wykaz robót
- Załącznik nr 4 projekt umowy
- Załącznik nr 5 przedmiar robót