

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Nazwa zamierzenia budowlanego:	Przebudowa drogi leśnej w leśnictwie Chotylub (DL/11-119,121)	
Obiekt:	droga, mijanki, składy przyrzębowe, zjazdy publiczne	
Kategoria obiektu budowlanego	IV, XXII, XXV	
Adres:	miejscowość: Nowe Sióło obręb ewid.: 0007_Nowe Sióło dz. nr ewid.: 180902_5.0007.1510, 180902_5.0007.1505, 180902_5.0007.1506, gm. Cieszanów obszar wiejski powiat: Lubaczowski województwo: Podkarpackie	
Nazwa i adres inwestora:	Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe Nadleśnictwo Narol ul. Bohaterów Września 1939r. nr 38 37-610 Narol	
Specjalność:	Inżynieryjna drogowa	
Projektant:	mgr inż. Agnieszka Węgrzyn	
	nr uprawnień: LUB/0009/PBD/16	
Sprawdzający:	mgr inż. Zbigniew Pieczykołan	
	nr uprawnień: LUB/0131/PBD/18	
Data:	10 PAŹDZIERNIKA 2021 r.	

Zawartość opracowania:

Oświadczenia projektantów

Decyzje o nadaniu uprawnień budowlanych

Zaświadczenia o przynależności do izby

Projekt zagospodarowania terenu

Spis treści

OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA I SPRAWDZAJĄCEGO BRANŻY DROGOWEJ	3
UPRAWNIENIA I ZAŚWIADCZENIA	4
1. PRZEDMIOT I ZAKRES ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO	9
2. ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA	9
3. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU.....	10
3.1. URZĄDZENIA BUDOWALNE ZWIĄZANE Z OBIEKTAMI BUDOWLANYMI	10
3.2. SPOSÓB ODPROWADZENIA LUB OCZYSZCZANI ŚCIEKÓW	10
3.3. UKŁAD KOMUNIKACYJNY	10
3.4. SPOSÓB DOSTĘPU DO DROGI PUBLICZNEJ	10
3.5. PARAMETRY TECHNICZNE SIECI I URZĄDZEŃ UZBROJENIA TERENU	11
3.6. UKSZTAŁTOWANIE TERENU I UKŁAD ZIELENI, W ZAKRESIE NIEZBĘDNYM DO UZUPEŁNIENIA CZĘŚCI RYSUNKOWEJ PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI LUB TERENU	11
4. ZESTAWIENIE POWIERZCHNI.....	11
5. INFORMACJE I DANE	11
5.1. INFORMACJA O RODZAJU OGRANICZEŃ LUB ZAKAZÓW W ZABUDOWIE I ZAGOSPODAROWANIU TEGO TERENU WYNIKAJĄCYCH Z AKTÓW PRAWA MIEJSCOWEGO LUB DECYZJI O WARUNKACH ZABUDOWY I ZAGOSPODAROWANIA TERENU.	11
5.3. INFORMACJA OKREŚLAJĄCA WPŁYW EKSPLOATACJI GÓRNICZEJ NA DZIAŁKĘ LUB TEREN ZAMIERZENIA BUDOWALNEGO	11
5.4. INFORMACJA O CHARAKTERZE, CECHACH ISTNIEJĄCYCH I PRZEWIDYWANYCH ZAGROŻEŃ DLA ŚRODOWISKA ORAZ HIGIENY I ZDROWIA UŻYTKOWNIKÓW PROJEKTOWANYCH OBIEKTÓW BUDOWLANÝCH I ICH OTOCZENIA W ZAKRESIE ZGODNYM Z PRZEPISAMI ODRĘBNYMI.	11
6. DANE DOTYCZĄCE WARUNKÓW OCHRONY PRZECIWOŻAROWEJ, W SZCZEGÓLNOŚCI O DROGACH POŻAROWYCH ORAZ PRZECIWOŻAROWYM ZAOPATRZENIU W WODĘ, WRAZ Z ICH PARAMETRAMI TECHNICZNYMI.....	11
7. INNE NIEZBĘDNE DANE WYNIKAJĄCE ZE SPECYFIKI, CHARAKTERU I STOPNIA SKOMPLIKOWANIA OBIEKTU BUDOWLANEGO LUB ROBÓT BUDOWLANÝCH.....	12
8. INFORMACJA O OBSZARZE ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU	12
CZĘŚĆ RYSUNKOWA.....	13
1. PLAN ORIENTACYJNY Rys. 1 SKALA 1:10 000.....	13
2. PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU Rys. 2.1-2.2 SKALA 1:500.....	14

PROJEKT ZAWIERA 15 PONUMEROWANYCH STRON

Chelń, marzec 2021 r.

Projekt zagospodarowania terenu branży drogowej dla zadania: „**Przebudowa drogi leśnej w leśnictwie Chotylub (DL/11-119,121)**” sporządzony jest zgodnie z wymaganiami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane, obowiązującymi przepisami techniczno-budowlanymi, Polskimi Normami, zasadami wiedzy technicznej oraz jest kompletny z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.

Projektant branży drogowej:

mgr inż. Agnieszka Węgrzyn
nr upr.: LUB/0009/PBD/16
nr ewid.: LUB/BD/0169/15

Chelń, marzec 2021 r.

Sprawdzony przeze mnie projekt zagospodarowania terenu branży drogowej dla zadania: „**Przebudowa drogi leśnej w leśnictwie Chotylub (DL/11-119,121)**” sporządzony jest zgodnie z wymaganiami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane, obowiązującymi przepisami techniczno-budowlanymi, Polskimi Normami, zasadami wiedzy technicznej oraz jest kompletny z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.

Sprawdzający branży drogowej:

mgr inż. Zbigniew Pieczykołan
nr upr.: LUB/0131/PWBD/18
nr ewid.: LUB/BD/0245/18

UPRAWNIENIA I ZAŚWIADCZENIA

1. PRZEDMIOT I ZAKRES ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO

Przedmiotem opracowania jest przebudowa drogi leśnej od długości 812,96 mb, szerokości 3,5 mb i przekroju szlakowym. Projekt drogi leśnej zaczyna się na krawędzi drogi powiatowej nr 1657 R i przebiega w kierunku północnym. Zakres opracowania obejmuje przebudowę jezdni z gruntowej umocnionej (stabilizowanej kruszywem) na nawierzchnię z mieszanki niezwiązanej C90/3 z kruszywem o uziarnieniu 0/31,5 wraz z poboczami umocnionymi o szerokości 1,00 mb.

W ramach zadania projektuje się również zjazdy publiczne na tereny przyległe, mijanki oraz składnice przyrzębowe.

Projekt ma na celu zapewnienie bezpośredniej dostępności do drogi publicznej projektowanych obiektów użyteczności publicznej.

Niniejsze opracowanie dotyczy branży drogowej, tj. wykonania przebudowy drogi leśnej.

Podstawę opracowania stanowią:

- Zlecenie Inwestora: Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe, Nadleśnictwo Narol, ul. Bohaterów Września 1939 r. 38, 37-640 Narol
- Mapa do celów projektowych zaewidencjonowana w Powiatowym Ośrodku Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Lubaczowie, nr identyfikacyjny 4403.665.2021 w dniu 08.07.2021 r. Starostwa Powiatowego w Lubaczowie.
- Poradnik techniczny – drogi leśne.
- Rozporządzenie Ministra Transportu Gospodarki Morskiej z dnia 02.03.1999 r. (Dz. U. 2016 poz. 124 ze zm.) w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie.
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia z dnia 23.06.2003r. (Dz. U. 2003 nr 120, poz. 1126).
- Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego z dnia 25 kwietnia 2012 r.
- Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadawiania obiektów budowlanych z dnia 25 kwietnia 2012 r.
- Ustawa z dnia 27 marca 2003 r.- o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. 2018 r. poz. 1945 t.j.) z późniejszymi zmianami.
- Katalog typowych konstrukcji nawierzchni podatnych i półsztywnych - 2014 r.
- Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity – Dz.U. 2020 poz. 1333).
- Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. z 2003 r. Nr 47, poz. 401),
- Obwieszczenie Ministra Przedsiębiorczości i Technologii z dnia 20 marca 2018 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas eksploatacji maszyn i innych urządzeń technicznych do robót ziemnych, budowlanych i drogowych (Dz. U.2018, poz. 583),
- Uzupełniające pomiary sytuacyjno - wysokościowe.

2. ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA

Droga w stanie istniejącym posiada nawierzchnię gruntową stabilizowaną kruszywem, miejscami umocnioną (zagęszczoną w sposób naturalny), odwodnienie odbywa się powierzchniowo z odprowadzeniem wód opadowych na tereny przyległe.

W stanie istniejącym jezdni ma szerokości 2,2-2,9 mb, nawierzchnię gruntową. Na przedmiotowym odcinku nie występują pobocza. Inwestycja zlokalizowana jest na odcinku prostym, o dobrej widoczności.

3. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU

3.1. Urządzenia budowlane związane z obiektami budowlanymi

- komunikacja wewnętrzna – projektuje się wykonanie przebudowę drogi leśnej oraz zjazdów na tereny przyległe w ciągu tej drogi oraz dowiązanie do istniejącego układu komunikacyjnego,

- komunikacja zewnętrzna – projektuje się przebudowę zjazdu publicznego z drogi powiatowej nr 1675 R wg odrębnego opracowania.

3.2. Sposób odprowadzenia lub oczyszczania ścieków

Wody opadowe zostaną odprowadzone na teren przyległy zielony do istniejących rowów wzdłuż drogi leśnej, poprzez nadanie nawierzchni odpowiednich spadków poprzecznych i podłużnych.

W obrębie skrzyżowania z drogą powiatową, występuje przepust drogowy betonowy fi 600 o dł. 11,0 mb, który nie wymaga przebudowy.

Wody opadowe i roztopowe nie stanowią zagrożenia dla środowiska.

3.3. Układ komunikacyjny

Układ komunikacyjny projektuje się na bazie istniejącego układu. Istniejąca oś drogi leśnej oraz jej parametry geometryczne nie odbiegają zasadniczo od projektowanego układu.

Projektowany układ komunikacyjny składa się z odcinka od km 0+002,50 do km 0+815,45, tj. długości 812,96 mb, szerokości 3,5 mb i przekroju szlaku. Zaprojektowano spadki poprzeczne wynoszące 3%.

Układ komunikacyjny dostosowano do parametrów pojazdów, które będą z niego korzystać poprzez zastosowanie odpowiednich promieni wykragleń.

Komunikacja, tj. wjazd i wyjazd odbywać się będzie jednym wjazdem publicznym z drogi powiatowej.

W ciągu drogi leśnej zaprojektowano:

➤ zjazdy publiczne na drogi wewnętrzne leśne:

- Km 0+176,15 SL
- Km 0+176,15 SP
- Km 0+532,39 SL
- Km 0+534,98 SP
- Km 0+805,12 SL
- Km 0+805,12 SP

➤ Składnice przyrzębowe

- Od km 0+297,29 do km 0+347,29 SP
- Od km 0+753,65 do km 0+802,65

➤ Mijankę

- Od km 0+315,78 do km 0+338,78

3.4. Sposób dostępu do drogi publicznej

Działki, na których projektuje się przebudowę drogi leśnej, tj. 1510, 1505, 1506 w obr. 7 Nowe Sioło, jedn. ewid. Cieszanów, posiadają bezpośrednią dostępność do drogi publicznej – drogi powiatowej nr 1657 R relacji Cieszanów – Nowe Brusno (dz. nr ewid. gr. 1235 w miejscowości Nowe Sioło). Połączenie komunikacyjne zrealizowane będzie zgodnie z decyzją w sprawie przebudowy istniejącego zjazdu publicznego wydaną przez Powiatowy Zarząd Dróg w Lubaczowie, znak PZD-2.442.90.2021 w dniu 22.09.2021 r.

Zaprojektowano zjazd o szerokości 3,5 mb, nawierzchni twardej, z betonu asfaltowego gr. 5 cm, wykragleniami o R=6,0 oraz R=7,0 mb, z pochyleniem poprzecznym dostosowanym do ukształtowania drogi powiatowej oraz podłużnym w obrębie pasa drogowego wynoszącym 0,29%.

3.5. Parametry techniczne sieci i urządzeń uzbrojenia terenu

W obszarze przedmiotowej inwestycji nie występują elementy uzbrojenia terenu, które kolidują z przedmiotową inwestycją.

Droga leśna jest drogą wewnętrzną, w związku z czym jej przebudowa nie podlega obowiązkowi lokalizacji kanału technologicznego.

3.6. Ukształtowanie terenu i układ zieleni, w zakresie niezbędnym do uzupełnienia części rysunkowej projektu zagospodarowania działki lub terenu

Ukształtowanie terenu nie ulega zmianie. Droga przebiega po istniejącym śladzie. Nie projektuje się zmian w układzie zieleni. Nie występuje kolizja z istniejącym drzewostanem.

4. ZESTAWIENIE POWIERZCHNI

Zestawienie powierzchni objętych projektem:

❖ projektowana nawierzchnia jezdni drogi leśnej	2838,4m ²
❖ projektowana nawierzchnia zjazdów na drogi leśne wewnętrzne	455,5m ²
❖ projektowana nawierzchnia mijanki	123,4 m ²
❖ projektowana nawierzchnia składnic przyrębowych	1968,8 m ²

5. INFORMACJE I DANE

5.1. Informacja o rodzaju ograniczeń lub zakazów w zabudowie i zagospodarowaniu tego terenu wynikających z aktów prawa miejscowego lub decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu.

Przedmiotowa inwestycja została zaprojektowana z zachowaniem warunków zabudowy i zagospodarowania terenu zawartych w decyzji nr 32/2021, znak: GPiMK.6730.26.2021 z dnia 05.10.2021 r.

5.2. Informacja o wpisie terenu, na którym projektowana jest przedmiotowa inwestycja, do rejestru zabytków lub gminnej ewidencji zabytków lub obszarze objętym ochroną konserwatorską.

Przedmiotowa inwestycja nie jest zlokalizowana na terenie wpisanym do rejestru zabytków lub gminnej ewidencji zabytków lub obszarze objętym ochroną konserwatorską.

5.3. Informacja określająca wpływ eksplantacji górniczej na działkę lub teren zamierzenia budowlanego

Przedmiotowa inwestycja jest zlokalizowana poza obszarem eksploatacji górniczej.

5.4. Informacja o charakterze, cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia w zakresie zgodnym z przepisami odrębnymi.

Zakres opracowania nie wymaga uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. Zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U. 2019 poz. 1839 z dnia 26 września 2019 r.) inwestycja, nie jest zaliczona do mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko zgodnie z § 3, pkt 62) ww. rozporządzenia.

6. DANE DOTYCZĄCE WARUNKÓW OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ, W SZCZEGÓLNOŚCI O DROGACH POŻAROWYCH ORAZ PRZECIWPOŻAROWYM ZAOPATRZENIU W WODĘ, WRAZ Z ICH PARAMETRAMI TECHNICZNYMI

Projektowane zagospodarowanie terenu spełnia warunki techniczne dla dróg pożarowych dla projektowanego obszaru. Dojazd dla służb zapewniony jest poprzez projektowany układ komunikacyjny.

7. INNE NIEZBĘDNE DANE WYNIKAJĄCE ZE SPECYFIKI, CHARAKTERU I STOPNIA SKOMPLIKOWANIA OBIEKTU BUDOWLANEGO LUB ROBÓT BUDOWLANYCH

Zaprojektowane elementy drogowe są typowymi rozwiązaniami konstrukcyjnymi, konstrukcja zastosowana w projekcie nie wymaga zastosowania specjalistycznych rozwiązań budowlanych.

8. INFORMACJA O OBSZARZE ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU

Obiekt budowlany, jakim jest droga leśna nie oddziałuje na działki sąsiednie.

Obiekt budowlany, jakim są droga leśna, mijanka, składnica przyrzębowa oddziałuje w obszarze działek, na których są projektowane tj.: dz. nr ewid. 1510, 1505, 1506 w obr. 7 Nowe Siolo, jedn. ewid. Cieszanów obszar wiejski.

Przepisy prawa w oparciu o które dokonano określenia obszaru oddziaływania obiektu:

- Ustawa z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo Budowlane (Dz. U. 2020 r., poz. 1333 tj. ze zm.);
- Ustawa 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. 2020 r., poz. 470 tj. ze zm.);
- Ustawa z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. 2018 r. poz. 1945 t.j.) z późniejszymi zmianami.

Poprzez obszar oddziaływania obiektu rozumie się teren wyznaczony w otoczeniu obiektu na podstawie przepisów odrębnych, wprowadzających związane z tym obiektem ograniczenia w zagospodarowaniu, w tym zabudowy, tego terenu.

Do przepisów odrębnych należy zaliczyć trzy podstawowe akty prawne, tj.:

- Ustawę z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych
- Rozporządzenie Ministra transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie,
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.

Przytoczone powyżej akty odnoszą się m.in. do wymagań dotyczących następujących kwestii:

- konieczności zapewnienia dostępu do drogi publicznej z posesji przydrożnych,
- zapewnienia bezpieczeństwa użytkowania,
- bezpieczeństwa z uwagi na możliwość wystąpienia pożarów lub innych zagrożeń,
- warunków do korzystania z drogi publicznej przez osoby niepełnosprawne,
- minimalnych wymiarów (np. szerokości zjazdów, chodników, pasów ruchu) i odległości pomiędzy poszczególnymi elementami zagospodarowania terenu,
- usytuowania poszczególnych elementów drogi w pasie drogowym.

Inwestycja ma na celu przede wszystkim zapewnienie komunikacji samochodowej i pieszej osobom uprawnionym z zachowaniem wymagań dotyczących osób niepełnosprawnych (spadki i szerokości nawierzchni).

Inwestycja nie wpłynie również negatywnie na prawidłowe zabezpieczenie posesji przydrożnych przed zagrożeniem pożarowym – zakres objęty opracowaniem nie ogranicza dostępu do posesji pod tym względem co więcej poprawia komfort i bezpieczeństwo użytkowników drogi.

Inwestycja nie wprowadza żadnych ograniczeń w stosunku do zagospodarowania posesji przydrożnych.

Sprawdzający:
mgr inż. Zbigniew Pieczykolan

Projektant:
mgr inż. Agnieszka Węgrzyn

*upr. bud. do projektowania bez ograniczeń
w specjalności inżynierskiej drogowej
NR EWID. LUB/0131/PWBD/18*

*upr. bud. do projektowania bez ograniczeń
w specjalności inżynierskiej drogowej
NR EWID. LUB/0009/PBD/16*

CZĘŚĆ RYSUNKOWA
1. PLAN ORIENTACYJNY

RYS. 1 SKALA 1:10 000

2. PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Rys. 2.1-2.2 SKALA 1:500