

8.

Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Toruniu
Delegatura w Bydgoszczy

UL. JEZUICKA 2 * 85-102 BYDGOSZCZ * TEL./FAX. [52] 3224998, [52] 3224417

WUOZ.DB.WZN.5152.1.11.2022.AI
Wasz znak: RPİ7021.6.2022

URZĄD MIEJSKI
w Gniewkowie
Wpł.
dnia 2022 -01- 31
podpis 1220/2022 (2)

Bydgoszcz, dnia 26 stycznia 2022 r.

Arcajuszko
p. Nawrocki
Pan Jarosław Tomczyk
Zastępca Burmistrza Gniewkowa

Działający z upoważnienia
Burmistrza Gniewkowa

W nawiązaniu do pisma Pana Jarosława Tomczyka Zastępcy Burmistrza Gniewkowa działającego z upoważnienia Burmistrza Gniewkowa, z dnia 18.01.2022 r., znak: RPİ7021.6.2022 (data wpływu: 25.01.2021 r.) w sprawie wydania opinii konserwatorskiej dotyczącej termomodernizacji budynku świetlicy wiejskiej wraz z wykonaniem prac remontowych położonej na działce o numerze ewidencyjnym 58/1 w miejscowości Żyrośławice, gm. Gniewkowo, Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Toruniu Delegatura w Bydgoszczy informuje, że w zakresie ochrony zabytków opiniuje pozytywnie przedmiotowe zamierzenie.

Opinia Nr 71/2022 z dnia 26.01.2022 r., na podstawie projektu pn. Dokumentacja techniczna. Termomodernizacja budynku świetlicy wiejskiej wraz z wykonaniem prac remontowych w miejscowości Żyrośławice opracowanego mgr inż. K. Serkowskiego, nr up. WKP/0083/POOK/15.

Budynek świetlicy wiejskiej w m. Żyrośławice położony na działce ewidencyjnej nr 58/1 nie jest wpisany do rejestru zabytków oraz nie znajduje się na terenie wpisanym do rejestru zabytków woj. kujawsko-pomorskiego. Ponadto budynek ten nie jest ujęty w ewidencji zabytków. Świetlica wiejska w Żyrośławicach zlokalizowana jest w strefie „B” ochrony konserwatorskiej określonej w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Gniewkowo przyjętego Uchwałą Nr XIX/124/2012 Rady Miejskiej w Gniewkowie z dnia 30 maja 2012 r.

Remont budynku świetlicy wiejskiej w Żyrośławicach polegać ma na wykonaniu termomodernizacji obejmującej docieplenie stropów, podłogi i ścian zewnętrznych wraz z ich malowaniem. Ponadto przewiduje się wymianę stolarki drzwiowej i okiennej. Remont obejmie prace wyburzeniowe oraz murarskie. Zostanie zasypana istniejąca piwnica. W całym budynku zostaną wykonane gładzie wraz z malowaniem ścian oraz nowe posadzki. Wykonane zostanie nowe pokrycie dachowe. Ponadto przewiduje się zagospodarowanie terenu wokół budynku. Zostaną wykonane nowe nawierzchnie utwardzone oraz rozbiórce ulegnie budynek gospodarczy w zachodniej części działki. W tym miejscu uzupełnione zostanie ogrodzenie. Zgodnie z projektem w elewacji budynku świetlicy zostaną odtworzone elementy detalu architektonicznego: gzyms, cokół, bonie w narożach budynku. Szczegółowy wykaz prac zawarty został w przedłożonym projekcie budowlanym opracowanym przez mgr inż. K. Serkowskiego. Planowane prace nie naruszają przepisów ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami i mogą zostać zrealizowane zgodnie z przedłożonym projektem.

Informuję, że zgodnie z art. 32 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami „Kto, w trakcie prowadzenia robót budowlanych lub ziemnych, odkrył przedmiot, co do którego istnieje przypuszczenie, iż jest on zabytkiem, jest obowiązany: 1) wstrzymać wszelkie roboty mogące uszkodzić lub zniszczyć odkryty przedmiot; 2) zabezpieczyć, przy użyciu dostępnych środków, ten przedmiot i miejsce jego odkrycia; 3) niezwłocznie zawiadomić o tym właściwego wojewódzkiego konserwatora zabytków, a jeśli nie jest to możliwe, właściwego wójta (burmistrza, prezydenta miasta).”

Jednocześnie informujemy, że pozytywna opinia konserwatorska nie zwalnia inwestora od uzyskania odpowiedniego zezwolenia od właściwego organu administracji architektoniczno - budowlanej, wymaganego przepisami prawa.

Podstawa prawna: Ustawa o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami z dnia 23.07.2003 r.

(t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 710 ze zm.)

Kierownik
Wydziału Zabytków i Ziemnych
mgr Janusz Flemming

Otrzymują:

1. Adresat
2. WUOZ DB a/a

Klauzula informacyjna dla klientów i interesantów Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Toruniu

W związku z art. 13 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (**dalej RODO**) oraz art. 2a Kodeksu Postępowania Administracyjnego, informuję, że:

1. Administratorem Państwa danych osobowych jest Kujawsko – Pomorski Wojewódzki Konserwator Zabytków z siedzibą w Toruniu, przy ul. Łaziennej 8, 87 - 100 Toruń, tel. (056) 655 47 51 lub (056) 621 06 92, z którym można się także skontaktować pisząc na adres e-mail: torun@torun.wkz.gov.pl
2. Administrator wyznaczył Inspektora Ochrony Danych, z którym możecie się Państwo skontaktować w sprawach ochrony danych osobowych i realizacji swoich praw pod następującym adresem e-mail: iod@oin.info.pl lub pisemnie na adres podany w pkt. 1.
3. Państwa dane osobowe są przetwarzane na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO, w zakresie niezbędnym do wypełnienia obowiązku prawnego ciążącego na administratorze, wynikającego z Kodeksu Postępowania Administracyjnego oraz ustawy z dnia 23 lipca 2003 o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, w celu zapewnienia warunków prawnych, organizacyjnych i finansowych umożliwiających trwale zachowanie zabytków oraz ich zagospodarowanie i utrzymanie; zapobieganiu zagrożeniom mogącym spowodować uszczerbek dla wartości zabytków; udaremnianiu niszczenia i niewłaściwego korzystania z zabytków; przeciwdziałaniu kradzieży, zaginięciu lub nielegalnemu wywozowi zabytków za granicę; kontroli stanu zachowania i przeznaczenia zabytków; uwzględnianiu zadań ochronnych w planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz przy kształtowaniu środowiska a także w celu finansowania prac konserwatorskich, restauratorskich i robót budowlanych przy zabytkach.
4. Dane osobowe mogą być również przetwarzane w sytuacji, gdy osoba, której dane dotyczą, wyraziła zgodę na przetwarzanie swoich danych osobowych na podstawie art. 6 ust. 1 lit. a lub art. 9 ust. 2 lit. a RODO. W tym przypadku podanie danych osobowych jest dobrowolne, jednakże ich przetwarzanie jest warunkiem załatwienia spraw wnoszonych lub zleczanych Administratorowi. W pozostałych przypadkach podanie danych jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach.
5. Jeżeli Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Toruniu okaże się podmiotem niewłaściwym do rozpatrzenia otrzymanego wniosku/petycji Państwa dane zostaną przekazane do podmiotu właściwego do ich rozpatrzenia.
6. Dane będą udostępniane podmiotom i osobom trzecim w przypadku, gdy taki obowiązek wynika z przepisów prawa lub gdy będzie to konieczne do realizacji zadań/usług. W szczególności dotyczy to:
 - innych organów administracji państwowej, sądów i organy ochrony prawa – jeżeli na mocy przepisów szczególnych Administrator zobowiązany jest do przekazania im danych osobowych, bądź podmioty te uprawnione są do żądania udostępnienia takich danych.
 - stron bądź uczestników postępowań, którym na mocy przepisów prawa przysługuje wgląd w prowadzoną dokumentację;
 - dostawców usług, z których korzysta Administrator w celem zapewnienia możliwości wykonywania przez niego zadań (np. dostawcy specjalistycznego oprogramowania, usług teleinformatycznych, operatorzy pocztowi),
7. Dane osobowe będą przechowywane przez okres wymagany przepisami prawa, w tym określony przez Jednolity Rzeczowy Wykaz Akt obowiązujący u Administratora.
8. Posiadacie Państwa prawo do żądania od Administratora:
 - a) dostępu do danych osobowych – w granicach art. 15 RODO,
 - b) sprostowania danych osobowych – w granicach art. 16 RODO,
 - c) usunięcia danych osobowych – w granicach art. 17 RODO,
 - d) ograniczenia przetwarzania danych osobowych – w granicach art. 18 RODO,
 - e) cofnięcia zgody w dowolnym momencie bez wpływu na zgodność z prawem przetwarzania, które zostało wykonane na podstawie zgody, przed jej cofnięciem, jeżeli Administrator na tej właśnie podstawie przetwarzał Państwa dane osobowe,
 - f) prawo do przenoszenia danych – w granicach art. 20 RODO.
9. Przysługuje Państwu prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego – Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, w przypadku stwierdzenia naruszenia przetwarzania danych osobowych.
10. Administrator nie planuje przekazywania Państwa danych osobowych do państwa trzeciego lub organizacji międzynarodowej spoza Unii Europejskiej, chyba, że taki wymóg będzie wynikać z przepisów prawa lub decyzji właściwego organu.
11. Państwa dane nie podlegają zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji, w tym profilowaniu, o którym mowa w art. 22 ust.1 i 4 RODO.